مصرف قطر الإسلامي (ش.م.ع.ق.)

عرض تقديمي للمستثمرين

سبتمبر 2026

الفهرس

1 المقدمة

2 البيئة التشغيلية

3 لمحة عن أعمال المصرف

4 لمحة عن الأداء المالي للمصرف

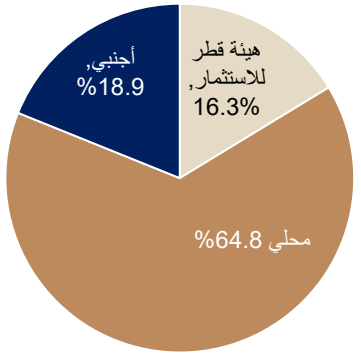
5 الملحق



صورة عن الأداء المالي

مليون ر.ق.	سبتمبر 2026	ديسمبر 2025	سبتمبر 2025
إجمالي الموجودات	235,486	221,051	214,688
إجمالي موجودات التمويل	160,726	138,482	131,895
إجمالي الودائع	144,957	142,727	133,835
حقوق الملكية العائدة للمساهمين في المصرف	31,892	29,625	28,435
حقوق الملكية	36,017	33,748	33,015
صافي ربح الفترة العائد إلى المساهمين في المصرف	3,525	4,835	3,455
نسبة التمويل المتعثر (%)	1.51%	1.65%	1.78%
نسبة كفاية رأس المال (%)	23.6%	22.2%	22.2%
رسملة السوق	48,204	56,592	56,474

هيكلية المساهمين/ الإرتباط الحكومي القوي



- أسهم المصرف **مدرجة في بورصة قطر**.
- **قطر القابضة ذ.م.م** (الذراع الإستثمارية لـ"هيئة قطر للإستثمار") هي **أكبر مساهم بمفرده في المصرف**.
- باقي المساهمين يتكون من من أفراد وعائلات ومؤسسات قطرية بارزة.

المقدمة

- تأسس مصرف قطر الإسلامي (أو "المصرف") في عام 1982 **كأول مؤسسة مالية إسلامية في قطر**.
- **أكبر بنك إسلامي** (يمثل حوالي 38٪ من إجمالي موجودات البنوك الإسلامية المدرجة في قطر) و **ثاني أكبر بنك في قطر** من حيث إجمالي الموجودات ، و موجودات التمويل و صافي الربح كما في 30 سبتمبر 2026.
- شبكة تضم 22 فرعا ومكتبا وأكثر من 190 جهاز صراف آلي إيداع آلي كما في 30 سبتمبر 2026.
- علامة تجارية رائدة محلياً مدعومة بحضور إنتقائي و **بصمة واضحة على الصعيد الدولي** باستثمارات في المملكة المتحدة و السودان و لبنان.
- **وضع مالي قوي** مع **استمرار النمو** في السنوات الأخيرة **مع إطار قوي لإدارة المخاطر.**
- تصنيف إئتماني A1 من موديز "Moody"، و A من فيتش "Fitch"، و AA- من قبل كابيتال إنتيليجنس "Capital Intelligence" .

لمحة عامة عن سهم المصرف int

- ✓ **سقف ملكية غير القطريين:** 100%
- ✓ **القيمة السوقية:** 48.2 مليار ريال قطري
- ✓ **نِسَب مضاعف تقييم السهم:** **نسبة السعر للقيمة الدفترية 10.26**

نسبة السعر إلى الربح «مكرر الربحية»: 1.51

المؤشر	الوزن الترجيحي
المؤشر العام لبورصة قطر	%15.00
مؤشر بورصة قطر لجميع الأسهم	%12.53

نقاط القوة الائتمانية الرئيسية



الفهرس

1 المقدمة

2 البيئة التشغيلية

3 لمحة عن أعمال المصرف

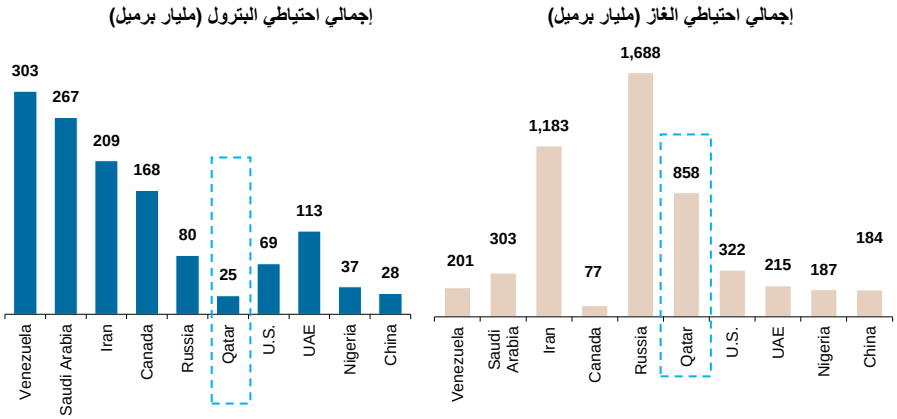
4 لمحة عن الأداء المالي للمصرف

5 الملحق



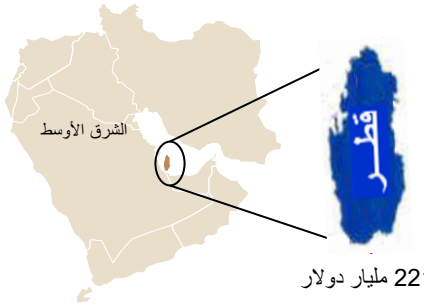
دولة قطر - قصة النمو المستدام والقوي ...

واحدة من أكبر احتياطيات الهيدروكربون في العالم



المصادر: توقعات بلومبرج، بريتيش بتروليوم، صندوق النقد الدولي، مؤسسة التنمية الدولية، وزارة التخطيط التنموي والإحصاء، وزارة المالية، بنك قطر المركزي ومجموعة بنك قطر الوطني 31 ديسمبر 2024.

نظرة عامة على دولة قطر ("قطر")



التصنيف الإئتماني:
موديز (Moody's): Aa2 مستقر
ستاندرد آند بورز (S&P): AA مستقر
فيتش (Fitch): AA مستقر

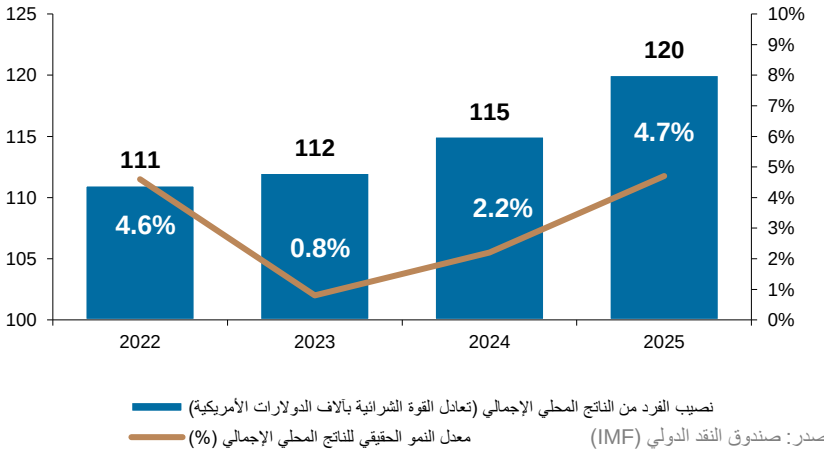
الناتج المحلي الإجمالي الاسمي (2025): 221 مليار دولار
دخل الفرد (2025): 120.114 دولار
عدد السكان: (2025): 3.2 مليون

المصدر: صندوق النقد الدولي (IMF)

أبرز ملامح القوة الائتمانية لدولة قطر

- **ثالث أكبر احتياطي للغاز في العالم**[1] (حوالي 12٪ من الإجمالي العالمي) وأكبر مصدر للغاز الطبيعي المسال.
- من بين أغنى الاقتصاديات في العالم مع إمكانات نمو قوية.
- فوائض كبيرة تاريخياً في كل من الحسابات المالية والخارجية التي انتقلت إلى العجز المالي عند مستويات يمكن التحكم فيها مع انخفاض أسعار النفط. من المتوقع أن تسجل الدولة فائضا في العامين المقبلين على خلفية ارتفاع أسعار النفط.
- انخفاض مستوى المديونية السيادية مع عدم وجود ضغط سيولة خارجية.
- سجل يتسم بالحكمة في وضع الموازنة و السياسات المالية.
- يضاف إلى ذلك أن القوة المالية السيادية تدعمها إستثمارات جهاز قطر للاستثمار.
- **بيئة سياسية مستقرة و جاذبة من الناحية التشغيلية.**

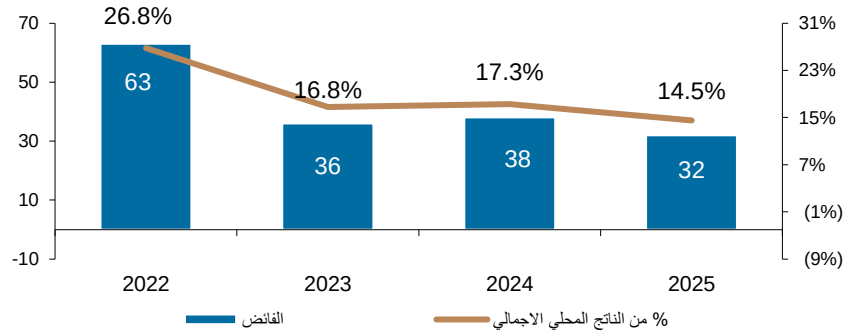
توليد ثروة قوية



المصدر: صندوق النقد الدولي (IMF)

رصيد الحساب الجاري

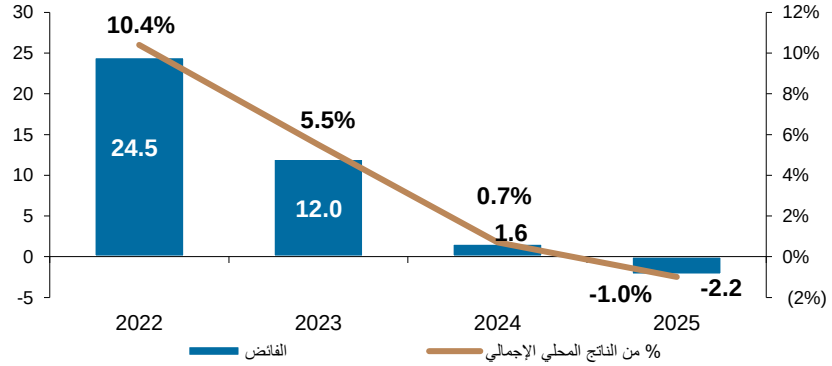
رصيد الحساب الجاري (مليار دولار أمريكي ونسبة مئوية من الناتج المحلي الإجمالي)



المصدر: التقرير السنوي لمصرف قطر المركزي وصندوق النقد الدولي.

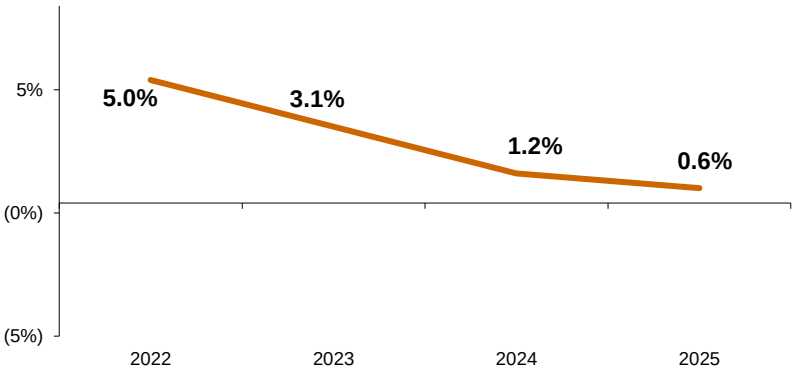
موقف المالية العامة

الفائض / العجز المالي (مليار دولار أمريكي ونسبة مئوية من الناتج المحلي الإجمالي)



المصدر: التقرير السنوي لمصرف قطر المركزي وصندوق النقد الدولي.

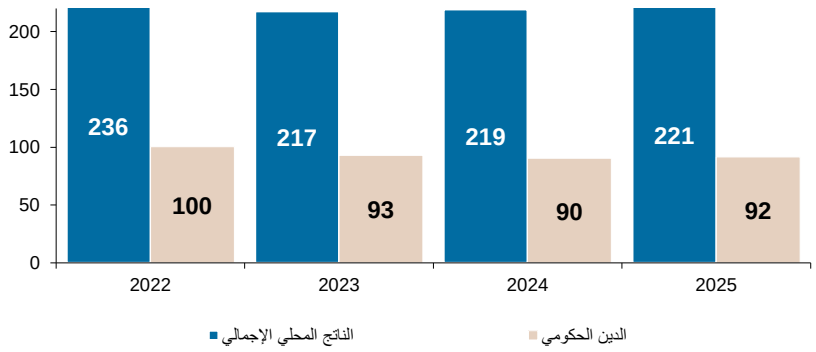
التضخم في مؤشر أسعار المستهلك (على أساس سنوي)



المصدر: صندوق النقد الدولي.

انخفاض مستوى المديونية

الناتج المحلي الإجمالي الاسمي مقابل الدين الحكومي (مليار دولار أمريكي)



المصدر: صندوق النقد الدولي.

القطاع المصرفي القطري - بيئة تشغيلية قوية

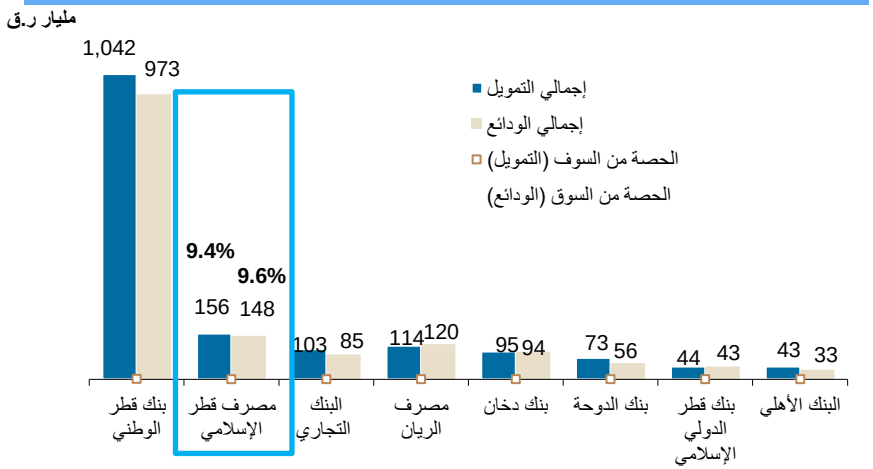
ظلت حكومة دولة قطر القوة الداعمة طوال الأزمة

أكتوبر 2008	أعلنت هيئة الاستثمار القطرية عن خطط لشراء حصص ملكية الأسهم بنسبة تصل إلى 20٪ في البنوك المحلية المدرجة في بورصة قطر
مارس 2009	اقترحت الحكومة شراء محافظ الأسهم المحلية لسبعة من البنوك التسعة المدرجة في البورصة
يونيو 2009	اشترت الحكومة ما قيمته 2.7 مليار دولار من التمويل العقاري والتعرضات الأخرى للمصارف القطرية
2010 و 2011	أصدرت الحكومة صكوكاً وسندات بقيمة 16.4 مليار دولار أمريكي لاستيعاب السيولة الفائضة في القطاع المصرفي القطري
يونيو 2017	تم توفير التمويل لدعم متطلبات السيولة في النظام المصرفي الذي تأثر بسبب سحب الأموال من قبل الدول المحاصِرة
2020	حوافز مالية واقتصادية بقيمة 75 مليار ريال قطري، 6 أشهر تجميد أقساط التسهيلات للقطاعات المتأثرة، برنامج ضمان للشركات الصغيرة والمتوسطة المتأثرة.

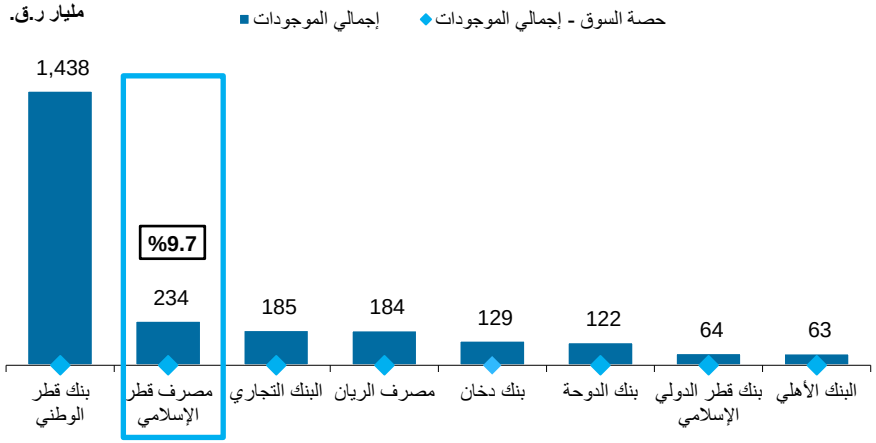
لمحة عامة

- **يحظر بنك قطر المركزي على البنوك التقليدية توفير التمويل المتوافق مع الشريعة الإسلامية - يتكون القطاع المصرفي القطري من 18 بنكًا:**
  - أربعة بنوك محلية إسلامية (حصرياً)
  - ستة بنوك تجارية تقليدية محلية
  - سبعة بنوك أجنبية
  - بنك تنمية واحد
  - إجمالي الموجودات بقيمة 2,419 مليار ريال قطري (البنوك المدرجة الخاضعة للرقابة من قبل مصرف قطر المركزي) كما في 30 يونيو2026 مع بيئة تنظيمية قوية وسليمة.
  - الحد الأدنى لنسبة كفاية رأس المال بنسبة 14.84٪ بما في ذلك الأعباء الرأسمالية لمتطلبات كل من إجراءات التقييم الداخلي لكفاية رأس المال "ICAAP" و الأعباء الرأسمالية المتعلقة بالبنوك ذات التأثير الهام على النظام المالي "DSIB".
  - حد الائتمان الأقصى للعميل الواحد بنسبة 20٪ من رأس مال البنك واحتياطياته

إجمالي التمويل والودائع (يونيو 2026) - البنوك المدرجة

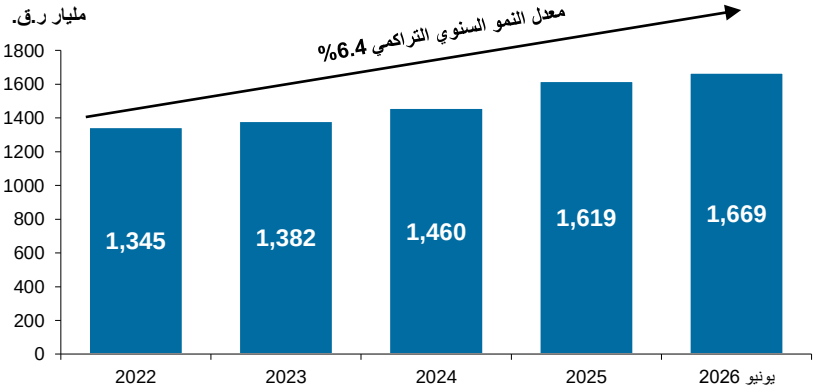


إجمالي الموجودات (يونيو 2026) - البنوك المدرجة



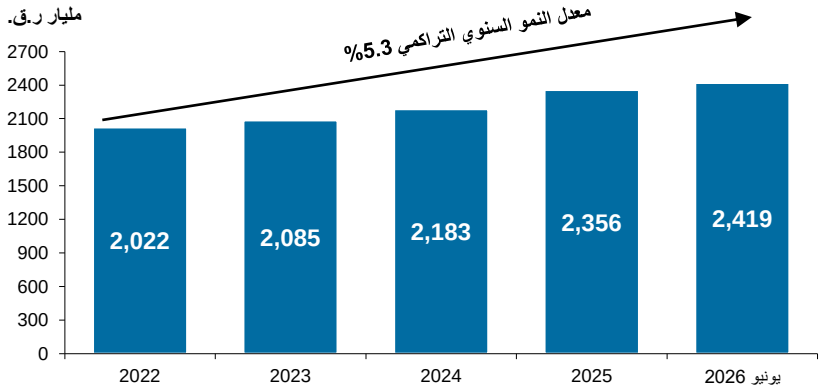
القطاع المصرفي القطري – نمو متواصل

التمويل(2)



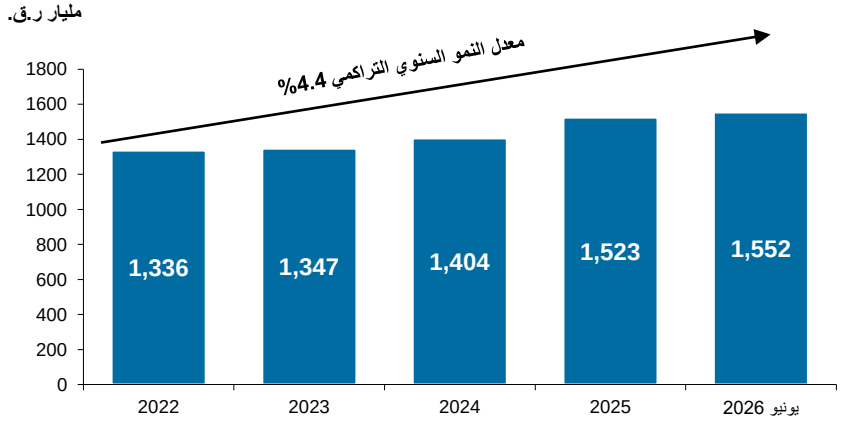
المصدر: البيانات المالية للبنوك من بورصة قطر

الموجودات(2)



المصدر: البيانات المالية للبنوك من بورصة قطر

الودائع(2)



المصدر: البيانات المالية للبنوك من بورصة قطر

الإطار التنظيمي و الإشرافي الإحترازي للبنوك

لوائح رئيسية مختارة من تعليمات البنوك:

المصدر: مصرف قطر المركزي و صندوق النقد الدولي

رأس المال	الحد الأدنى لنسبة كفاية رأس المال لعام 2019 بموجب بازل 3 هو 14.84 ٪ بما في ذلك أعباء متطلبات إجراءات التقييم الداخلي لكفاية رأس المال ولكن باستثناء الهامش رأسمالي لمتطلبات البنوك ذات الأهمية النسبية للتأثير على النظام المالي (DSIB).
السيولة	الحد الأدنى للإحتياطي النقدي الإلزامي المطلوب الإحتفاظ به لدى مصرف قطر المركزي 4.5 ٪ من إجمالي ودائع البنك.
التمويل	الحد الأقصى المطلوب لنسبة التمويل إلى الودائع (بما في ذلك ديون طويلة الأجل) بحد نسبة 90 ٪ (1) و سقف نسبة التمويل العقاري بحد أقصي 150 ٪ من حقوق المساهمين.
حقوق الملكية	نسبة الملكية المسموح بها للأجانب في البنوك المدرجة تصل إلى 49 ٪ (يمكن زيادة النسبة إلى 100% بناءً على موافقات محددة وتعديلات على النظام الأساسي/ مذكرة التأسيس).
المخصصات	الحد الأدنى لإحتياطي المخاطر. 2.5٪ من إجمالي التسهيلات الائتمانية بالإضافة إلى القروض المتعثرة حسب تصنيف التمويل.

(1) طريقة الإحتساب وفقًا لمصرف قطر المركزي: (إجمالي التسهيلات - (مخصصات خاصة+ أرباح معلقة + أرباح غير مسحقة) + قبولات) / (ودائع العملاء +صكوك مصدرة).
(2) البنوك القطرية المدرجة - بورصة قطر.

الفهرس

1 المقدمة

2 البيئة التشغيلية

3 لمحة عن أعمال المصرف

4 لمحة عن الأداء المالي للمصرف

5 الملحق

لمحة عامة عن المصرف

المرحلة 1: إنشاء البنك

1982 تأسس مصرف قطر الإسلامي برأس مال مدفوع 25 مليون ريال قطري (ما يعادل 6.9 مليون دولار أمريكي)

1983 تم افتتاح أول فرع للعملاء في يوليو عام 1983

1989 تأسست شركة الجزيرة للتمويل (يمتلك مصرف قطر الإسلامي 30٪)

1996 زيادة رأس المال المدفوع إلى 200 مليون ريال قطري (ما يعادل 54.9 مليون دولار أمريكي).

1998 تم إدراج المصرف في بورصة قطر.

2000 تم تأسيس شركة عقار (مملوكة بنسبة 49 ٪ من قبل مصرف قطر الإسلامي).

2003 تم تأسيس بيت التمويل العربي في بيروت

المرحلة 2: إنشاء منصة قوية في المجال المصرفي

2005 - 2009

2005: عدد فروع المصرف 8 ؛ زيادة رأس المال المدفوع إلى 182 مليون دولار
2006: قام مصرف قطر الإسلامي بتغيير هويته. زيادة رأس المال المدفوع إلى 327 مليون دولار
2007: تأسيس كيو إنفست
2008: تأسس المصرف (المملكة المتحدة)

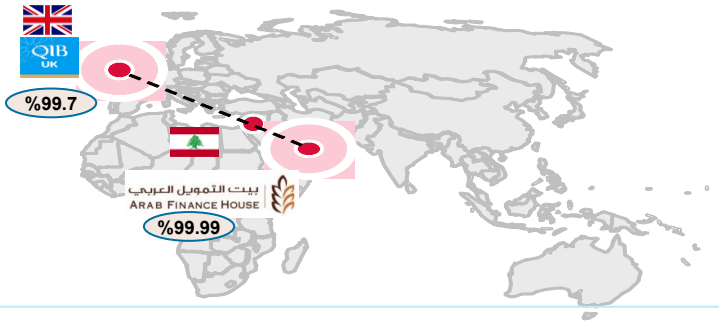
2010 - 2026

2011: زيادة رأس المال المدفوع إلى 2،362 مليون ريال قطري (649 مليون دولار أمريكي)
2012: تم إنشاء برنامج صكوك بقيمة 1.5 مليار دولار أمريكي
2016/2015: إصدار 4 مليارات ريال قطري (1.1 مليار دولار أمريكي) من الصكوك الدائمة الإضافية للشريحة الأولى من رأس المال.
2017: بدء التحول الرقمي
2020: زيادة حصة المصرف في بوابة الشمال وتم تصنيفها كشركة زميلة
2020: انطلاقة استراتيجية الاستدامة
2021: تأسيس شركة QIB Solutions
2023: تخفيض حصة المصرف في شركة الضمان للتأمين الإسلامي – بيمه الى 18.75%
2025:تخفيض حصة المصرف في كيوانفست الى 49%.
2026: تخفيض حصة المصرف في شركة الضمان للتأمين الإسلامي – بيمه الى 5% وتصنيفها كاستثمارات مالية

مصرف قطر الإسلامي - تنويع المنتجات والتنوع الجغرافي

في حين ساهمت العمليات المصرفية في قطر بأكثر من 97٪ من صافي الدخل التشغيلي للمجموعة عن الفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2026 ، إلا أن مصرف قطر الإسلامي قد وسّع منصته للخدمات المصرفية خلال السنوات الأخيرة.

المساهمات الرأسمالية على الصعيد الدولي



المساهمات الرأسمالية المحلية

- QINVEST — %49.0 — الخدمات المصرفية الإستثمارية
- الجزيرة للتمويل Al Jazeera Finance — %30 — التمويل
- درة الدوحة Durat AlDoha — %82.61
- عقار AQAR — %49
- شركة بوابة الشمال العقارية — %25

الإستثمارات العقارية

= نسبة الملكية

لمحة عامة عن وحدات الأعمال - تنويع الإيرادات و الأرباح

شركات تابعة محلية ودولية

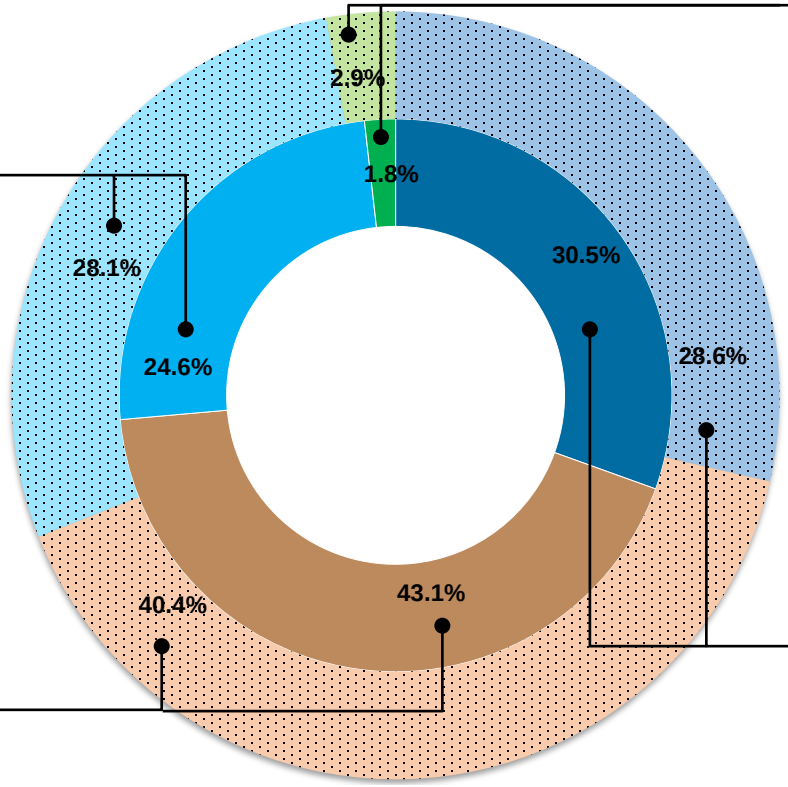
الشركات التابعة المحلية
- عقار
- درة الدوحة

الشركات التابعة الخارجية
- المصرف (المملكة المتحدة)
- بيت التمويل العربي

وحدات المجموعة الأخرى

الخزينة
- محفظة استثمارات الصكوك المحلية والأسهم
- خدمات الخزينة والمبيعات
- إدارة السيولة

الإستثمارات
- الشركات الزميلة
  - الجزيرة للتمويل
  - بوابة الشمال العقارية
  - كيوانفست
- العقارات و الإستثمارات الدولية.



الخدمات المصرفية للأفراد

المنتجات/ الخدمات
- الودائع
- الحسابات الجارية
- التمويل الإستهلاكي
- البطاقات
- الحولات
- التكافل
- الخدمات المصرفية الرقمية

القطاعات
- الأفراد
- أصحاب الثرولت
- العملاء الأثرياء – الخدمات الخاصة

الخدمات المصرفية للشركات

المنتجات/ الخدمات
- الودائع
- الحسابات الجاري
- التسهيلات الإئتمانية
- التمويل التجاري
- إدارة النقد
- نظام حماية الأجور
- خدمات نقاط البيع

القطاعات
- الكيانات الحكومية
- المؤسسات المالية
- المقاولات و العقارات
- القطاع التجاري
- قطاع عقارات الأفراد والتغطية العامة
- الشركات الصغيرة والمتوسطة
- قطاعات خارجية والنفط والغاز

(1) صافي الربح: صافي الربح العائد لمساهمي الأسهم للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2026.
(2) صافي الدخل التشغيلي: إجمالي الدخل الصافي من الأرباح حقوق أصحاب حسابات الإستثمار المطلق وحصة ربح حاملي الصكوك + الدخل من العمليات الغير مستمرة للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2026.

الرقابة من قِبَل مجلس الإدارة الفعالة

يلتزم مصرف قطر الإسلامي بممارسات حوكمة الشركات القوية ، حيث يجتمع مجلس إدارته ست مرات على الأقل في السنة

مجلس الإدارة

الشيخ جاسم بن حمد بن جاسم بن جابر آل ثاني ، رئيس مجلس الإدارة

عضو في مجلس إدارة مصرف قطر الإسلامي منذ يونيو 2004 ، وأصبح رئيسًا لمجلس الإدارة في أبريل 2005. تخرج في كلية ساندهيرست العسكرية في المملكة المتحدة ، وتلقى تدريباً رفيع المستوى في مجال الإدارة. وهو رئيس مجلس إدارة كيوانفست - أول بنك استثماري إسلامي في قطر و رئيس مجلس إدارة شركة ملاحة و رئيس مجلس إدارة شركة بيمه (شركة الضمان للتأمين الإسلامي في قطر). كما أنه عضو في مجلس إدارة شركة قطر للتأمين.

أسماء أعضاء مجلس الإدارة	المنصب
السيد/ عبد اللطيف بن عبدالله آل محمود	*نائب رئيس مجلس الإدارة*
السيد/ محمد بن عيسى المهندي	*نائب رئيس مجلس الإدارة*
السيد/ منصور محمد عبد الفتاح المصلح	*عضو مجلس الإدارة*
السيد/ عبدالله بن سعيد العيده	*عضو مجلس الإدارة*
السيد/ سريع ناصر راشد الكعبي	*عضو مجلس الإدارة*
السيد/ خالد محمد العمادي	*عضو مجلس الإدارة*
الشيخ/ جاسم فيصل قاسم ثاني آل ثاني	*عضو مجلس الإدارة*
السيد/ ناصر عبد الله سعد آل محمود الشريف	*عضو مستقل*
السيدة/ ميثة مبارك راشد الجبر النعيمي	*عضو مستقل*
السيد/ فهد سعد شريدة الكعبي	*عضو مستقل*

لجان مجلس الإدارة

لجنة التدقيق و المخاطر والإمتثال

- مراجعة أنظمة الرقابة المالية والرقابة الداخلية وإطار إدارة المخاطر
- تحديد الرغبة في المخاطرة ومراقبة المحفظة الإجمالية مع مراجعة فعالية النظام لرصد الامتثال للقوانين/ اللوائح.
- الإشراف على عمليات التدقيق الداخلية والخارجية (بما في ذلك البيانات المالية) و عسير عملية التدقيق.

لجنة المكافآت و الحوافز والمزايا

- وضع أسس محددة لتقييم أداء الإدارة التنفيذية العليا.
- تحديد مكافآت وامتيازات كبار الموظفين

لجنة الترشيحات والحوكمة

- دراسة وتقييم مؤهلات المرشحين للمناصب التنفيذية العليا والترشيحات لعضوية مجلس الإدارة.
- وضع سياسات الموارد البشرية وتأكيد وجود خطة إحلال كبار الموظفين في الإدارة التنفيذية.

هيئة الرقابة الشرعية

يتمتع مصرف قطر الإسلامي بإرث إسلامي قوي يستند في نجاحه إلى مبادئ سليمة متوافقة مع الشريعة الإسلامية ، تحت إشراف هيئة رقابة من ذوي الخبرة

أعضاء هيئة الرقابة الشرعية

فضيلة الشيخ الدكتور/ وليد بن هادي

رئيس هيئة الرقابة الشرعية

فضيلة الشيخ الدكتور/ عبدالعزيز خليفة القصار

عضو هيئة الرقابة الشرعية

فضيلة الشيخ الدكتور/ محمد أحمين

عضو هيئة الرقابة الشرعية

تجتمع هيئة الرقابة الشرعية حالياً أربع مرات على الأقل كل عام.

هيئة الرقابة الشرعية مسؤولة بشكل أساسي عن مراقبة امتثال عمليات المصرف لمبادئ الشريعة الإسلامية ومراجعة العمليات والمنتجات المقدمة. وهي بمثابة هيئة مستقلة من الفقهاء المتخصصين في فقه المعاملات. هيئة الرقابة الشرعية مسؤولة عن ما يلي:

- ✓ تقديم المشورة والتوجيهات الإسلامية حسب طلب إدارة مصرف قطر الإسلامي.
- ✓ مراجعة تقارير مدققي الحسابات وفقًا لأحكام الشريعة الإسلامية وإبلاغ الأعضاء بهذا الموضوع.
- ✓ مراجعة معاملات وأنشطة المصرف المقترحة وإصدار الفتاوى التي تُوافِق أو ترفض مثل هذه المعاملات أو الأنشطة المقترحة للتأكد من إمتثالها لأحكام الشريعة الإسلامية. هذا بالإضافة إلى تحديد ما إذا كانت العقود والمعاملات والمعاملات المقدمة إلى الهيئة متوافقة مع الشريعة الإسلامية.
- ✓ الموافقة على مواد المصرف التسويقية المقدمة إلى هيئة الرقابة الشرعية.
- ✓ التأكد بالوسائل الممكنة بأن جميع الأرباح المحققة من مصادر أو بوسائل محظورة بموجب الشريعة الإسلامية يتم التخلص منها لأسباب خيرية.

بالإضافة إلى هيئة الرقابة الشرعية، يوجد لدى المصرف إدارة مخصصة للتدقيق الشرعي الداخلي، والتي تقوم باستمرار بفحص ومراقبة وتقديم تقارير عن أنشطة المصرف من أجل الامتثال لأحكام الشريعة الإسلامية.

إدارة تنفيذية من ذوي الخبرة

باسل جمال
الرئيس التنفيذي للمجموعة

- أكثر من 35 سنة خبرة
- مجموعة البنك الأهلي المتحد
- بنك تشيس الوطني

جورانج هيماني
المدير العام، المجموعة المالية

- أكثر من 31 سنة خبرة
- البنك السعودي الفرنسي
- ستاندرد تشارترد
- برايس ووترهاوس كوبرز

كونستانتينوس كونستانتينيدس
المدير العام، مجموعة الإستراتيجية

- أكثر من 25 سنة خبرة
- مصرف الراجحي
- أكسنتشر

طارق يوسف فوزي
المدير العام، مجموعة الخدمات المصرفية للشركات

- أكثر من 40 سنة خبرة
- بنك المشرق
- بنك برقان
- البنك الوطني العماني

خليفة المسلم
رئيس مجموعة الموارد البشرية

- أكثر من 21 سنة خبرة
- قطري
- اتش اس بي سي
- الخليجي

راكيش سانجافي
المدير العام ، مجموعة المخاطر

- أكثر من 34 سنة خبرة
- البنك الاهلي المتحد
- ارنست ويونغ

دوراي أناند
المدير العام، مجموعة الخدمات المصرفية للأفراد

- أكثر من 30 سنة خبرة
- مصرف الراجحي
- سيتي بنك

سليم الحق
المدير العام ، مجموعة العمليات

- أكثر من 27 سنة خبرة
- بنك أفريقيا و الخليج
- سيتي قروب
- باركليز

الفهرس

1 المقدمة

2 البيئة التشغيلية

3 لمحة عن أعمال المصرف

4 لمحة عن الأداء المالي للمصرف

5 الملحق

لمحة عن الأداء المالي للمصرف

المؤشرات الرئيسية

- **بلغ إجمالي الموجودات** 235 مليار ريال قطري بنسبة نمو 9.7 %عن سبتمبر 2025 و 6.5% عن ديسمبر 2025 .
- **موجودات التمويل** بلغت 160.7 مليار ريال قطري بنسبة نمو 21.9 % عن سبتمبر 2025 و16.1% عن ديسمبر2025 .
- **قوة في جودة الموجودات والسياسة الحكيمة لإدارة المخاطر** نسبة التمويل المتعثر 1.51٪ ونسبة تغطية التمويل المتعثر عند 95.1%.
- **ودائع العملاء** بلغت 145.0 مليار ريال قطري بنسبة نمو 8.3%عن سبتمبر 2025 و 1.6% عن ديسمبر2025.
- **حقوق الملكية** بلغت 31.9 مليون ريال قطري بنسبة نمو 12.2% عن سبتمبر 2025 و7.7%عن ديسمبر2025.
- **ربحية ثابتة بصافي الربح عند** 3.5 مليار ريال قطري بنسبة نمو 2.0% عن سبتمبر 2025 .
- **الكفاءة التشغيلية :** نسبة التكلفة إلى الدخل عند 16.2% وهي من أدنى المعدلات في القطاع المصرفي القطري.
- **رسملة كافية** بلغت نسبة كفاية رأس المال 23.6% وفقاً لبازل 3 كما في سبتمبر 2026 ، وهي أعلى بشكل جيد عن الحد الأدنى المطلوب البالغ 14.84٪ بما في ذلك أعباء متطلبات إجراءات التقييم الداخلي لكفاية رأس المال و أعباء متطلبات البنوك ذات التأثير المالي الهام على النظام المالي.

المركز المالي

مليون ر.ق.

	سبتمبر 2026	ديسمبر 2025	النمو عن ديسمبر 2025	سبتمبر 2025	النمو عن سبتمبر 2025
إجمالي الموجودات	235,486	221,051	6.5%	214,688	9.7%
إجمالي موجودات التمويل	160,726	138,482	16.1%	131,895	21.9%
إجمالي الودائع	144,957	142,727	1.6%	133,835	8.3%
الإستثمارات[3]	65,158	65,712	-0.8%	63,658	2.4%
إجمالي الحقوق العائدة للمساهمين في البنك[1]	31,892	29,625	7.7%	28,435	12.2%
اجمالي حقوق الملكية	36,017	33,748	6.7%	33,015	9.1%
نسبة كفاية رأس المال (%)	23.6%	22.2%	1.4%	22.2%	1.4%
نسبة تغطية التمويل المتعثر (%)	95.1%	95.0%	0.1%	95.0%	0.1%

الربحية

مليون ر.ق.

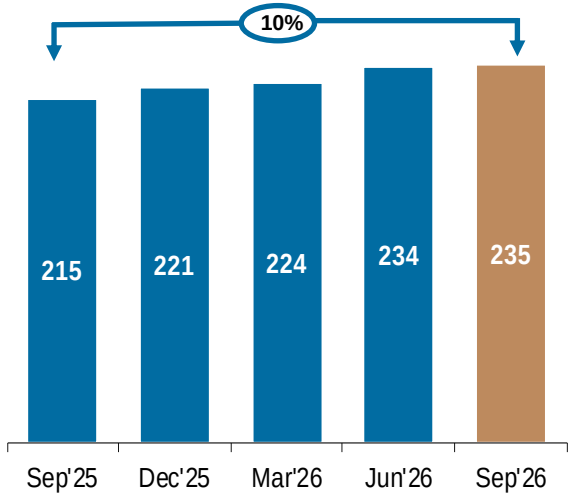
	حتى تاريخه سبتمبر 2026	حتى تاريخه سبتمبر 2025	النمو عن 2025	2025	2024	النمو عن 2024
صافي الأرباح التشغيلية[2]	5,200	5,003	3.9%	6,639	6,761	-1.8%
إجمالي المصروفات	(845)	(803)	5.2%	(1,080)	(1,149)	-6.0%
مخصصات التمويل	(367)	(322)	14.0%	(168)	(982)	-82.9%
صافي الربح قبل الضريبة و حقوق غير مسيطر عليها	3,988	3,838	3.9%	5,391	4,630	16.4%
مصروف الضريبة[4]	(463)	(399)	15.9%	(561)	(30)	1777.0%
حقوق غير مسيطر عليها	(0.1)	16	-100.9%	5	5	-8.8%
صافي الربح[1]	3,525	3,455	2.0%	4,835	4,605	5.0%
العائد على السهم (ر.ق.)	1.49	1.46	2.1%	1.95	1.86	4.8%
نسبة التكلفة إلى الدخل	16.2%	16.0%	0.2%	16.3%	17.0%	-0.7%
تكلفة المخاطرة (على أساس سنوي)	0.25%	0.32%	-0.07%	0.07%	0.69%	-0.62%

المصدر: البيانات المالية مصرف قطر الإسلامي

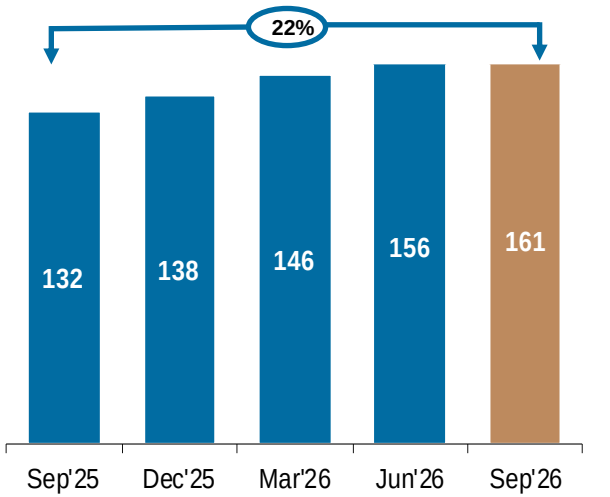
(1) صافي ربح السنة العائد إلى حقوق المساهمين في البنك.
(2) صافي الدخل التشغيلي: إجمالي الدخل الصافي من الربح المنسوب الى أشباه حقوق الملكية وحصة أرباح حاملي الصكوك + دخل من العمليات الغير مستمرة.
(3) تشمل الاستثمارات استثمارات الأوراق المالية والاستثمارات في الشركات الزميلة والاستثمارات العقارية.
(4) تشمل الضريبة مخصص ضريبي بقيمة 540.4 مليون ريال قطري في عام 2025 وفقاً لمتطلبات الركيزة الثانية.

المؤشرات المالية الربعية للمصرف

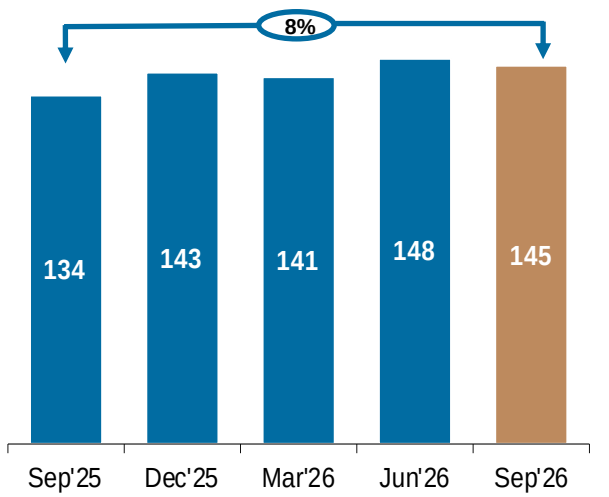
الأصول (مليار ريال قطري)



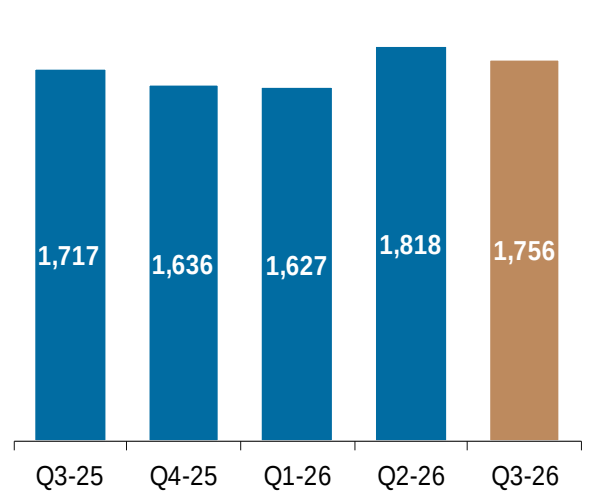
التمويل (مليار ريال قطري)



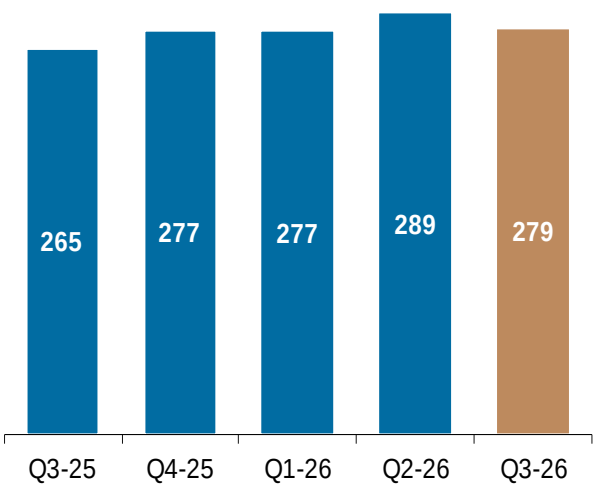
الودائع (مليار ريال قطري)



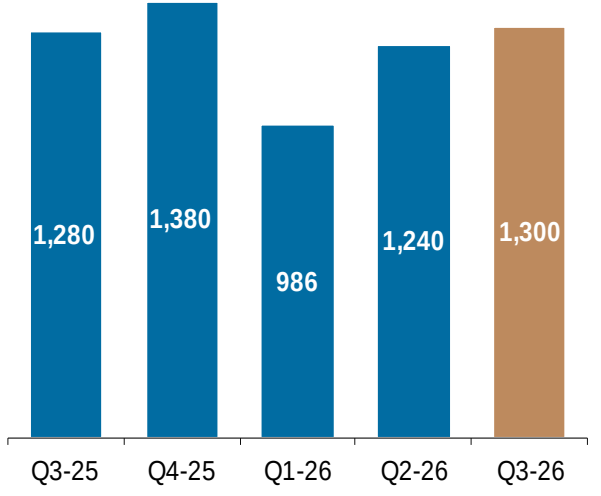
الأرباح التشغيلية الربع سنوية (مليون ر.ق.)



المصاريف التشغيلية الربع سنوية (مليون ر.ق.)

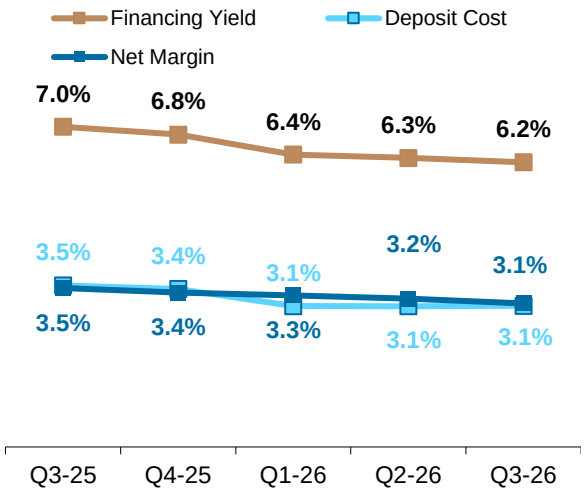


صافي الأرباح الربع سنوية (مليون ر.ق.)

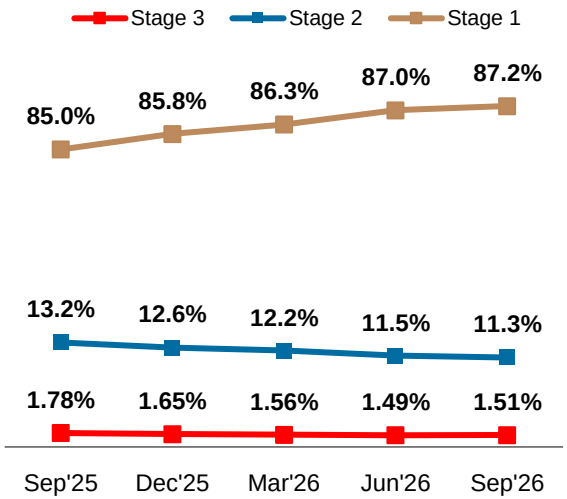


النسب المالية الرئيسية

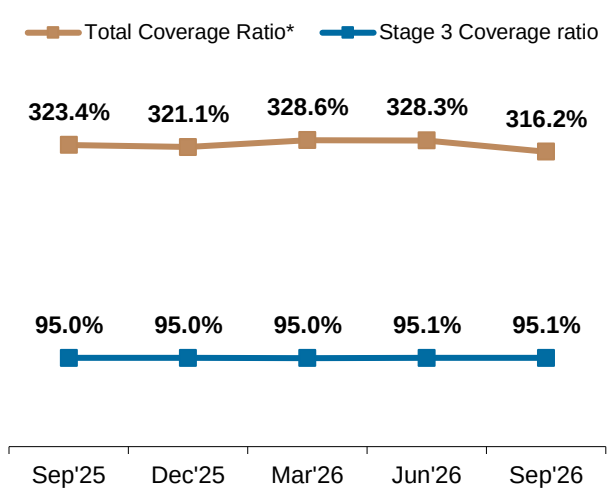
العوائد (%)



نسب تصنيف مراحل المحفظة التمويلية (%)

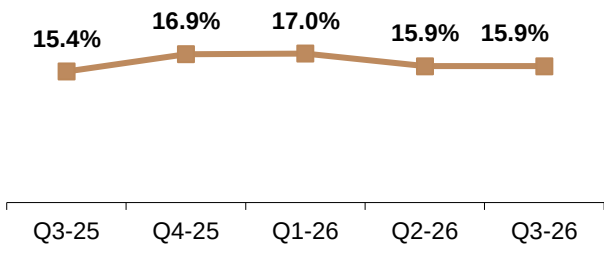


نسبة تغطية التمويل المتعثر (%)

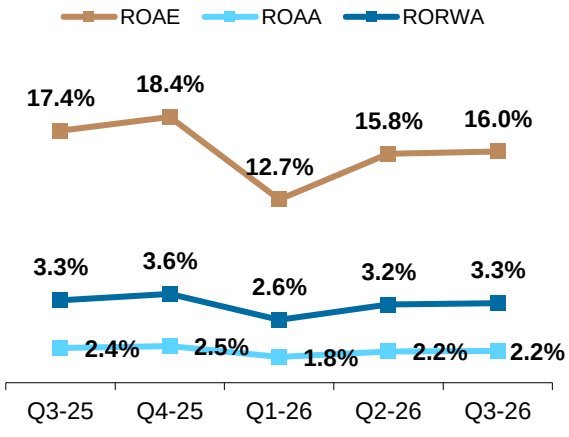


** Total coverage ratio = total financing ECL / stage 3 exposures*

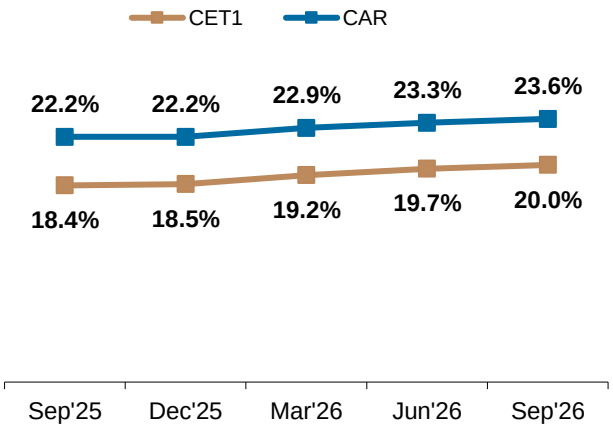
نسبة التكلفة إلى الدخل (%)



معدل العائد على حقوق المساهمين، معدل متوسط العائد على الموجودات، معدل العائد على الاصول المرجحة بالمخاطر (%)

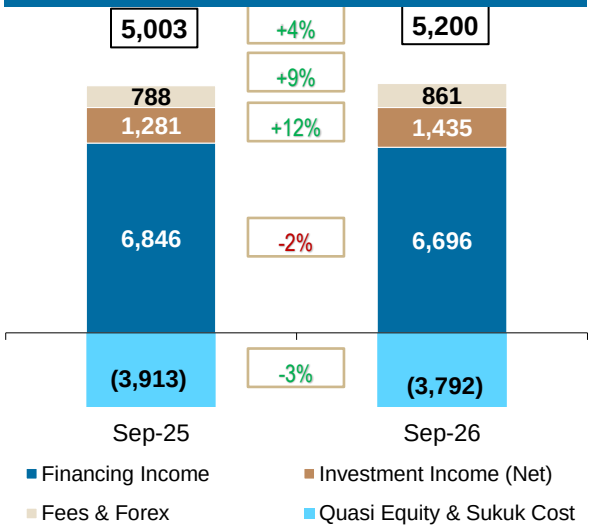


نسبة كفاية رأس المال لحقوق الملكية العادية الشريحة 1 و نسبة كفاية رأس المال (%)

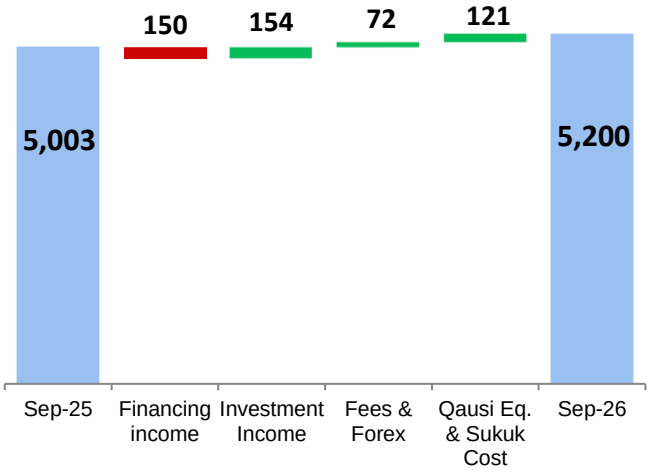


الأرباح والمصاريف التشغيلية

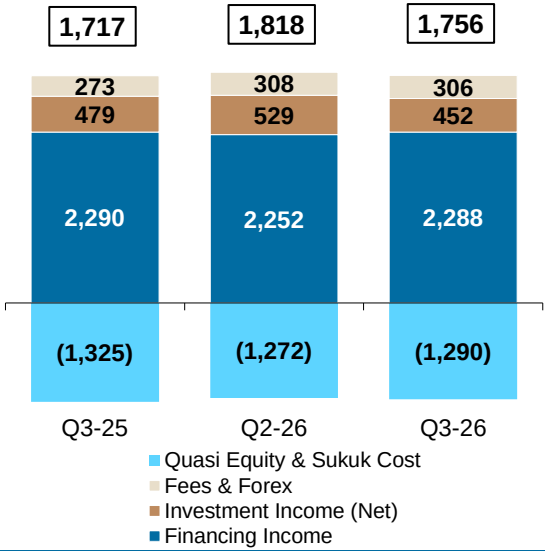
الأرباح التشغيلية منذ بدء العام و حتى تاريخه



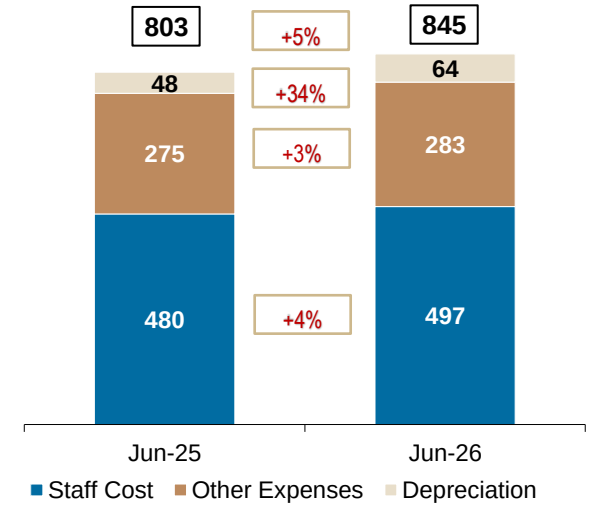
محفزات الأرباح التشغيلية منذ بدء العام و حتى تاريخه



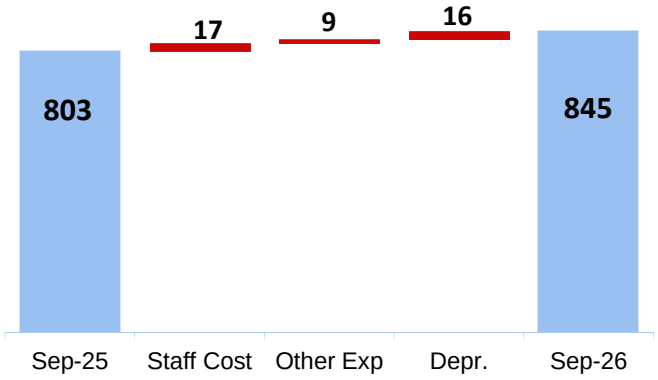
الأرباح التشغيلية الربع سنوية



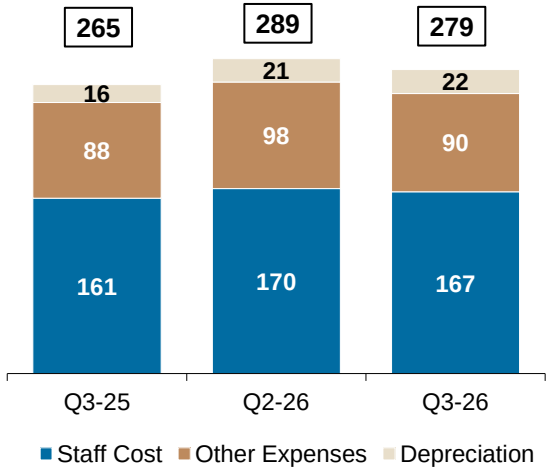
المصاريف التشغيلية منذ بدء العام و حتى تاريخه



محفزات المصاريف التشغيلية منذ بدء العام و حتى تاريخه



المصاريف التشغيلية الربع سنوية



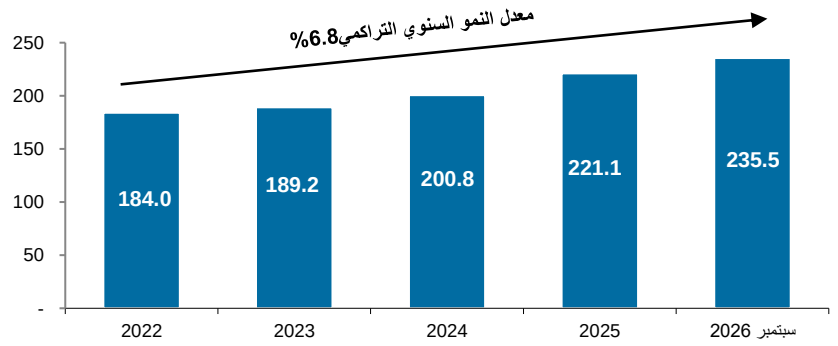
النمو المستمر في الميزانية العمومية

نمو قوي في الميزانية العمومية مدفوعًا بالنمو في التمويل الذي يركز على دولة قطر

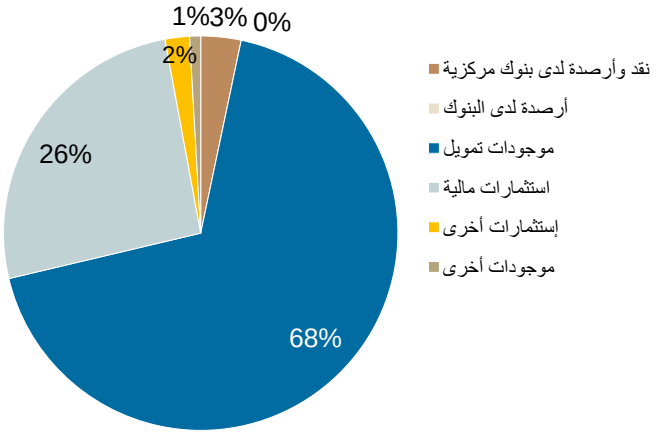
الملخص

- النمو المستمر في الميزانية العمومية.
- النمو مدفوعاً بالفئات المتعددة من المنتجات / الموجودات.
- التركيز من حيث التعرضات على دولة قطر في المقام الأول.

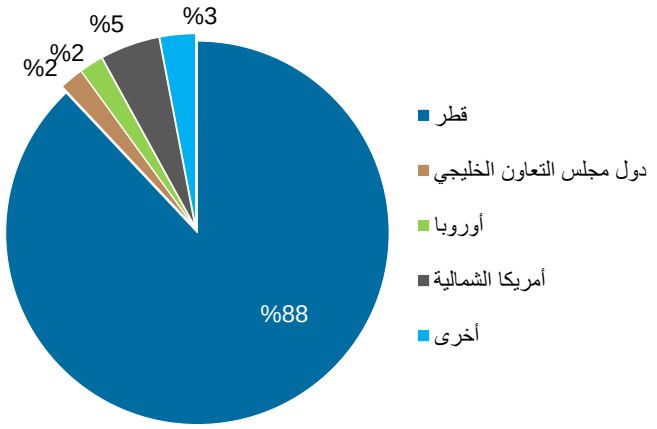
نمو ثابت في الموجودات (مليار ريال قطري)



تركيبة الموجودات حسب النوع



تركيبة الموجودات حسب النوع الجغرافي



المصدر: البيانات المالية لمصرف قطر الإسلامي.

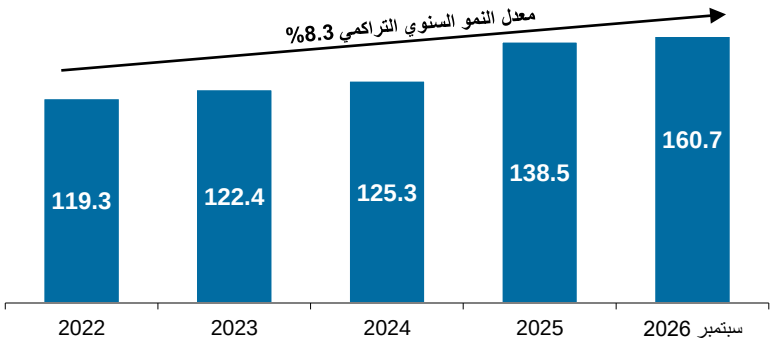
قوة جودة الموجودات و المخصصات

على الرغم من النمو القوي ، حافظ مصرف قطر الإسلامي على جودة الموجودات و مستويات مخصصات مريحة.

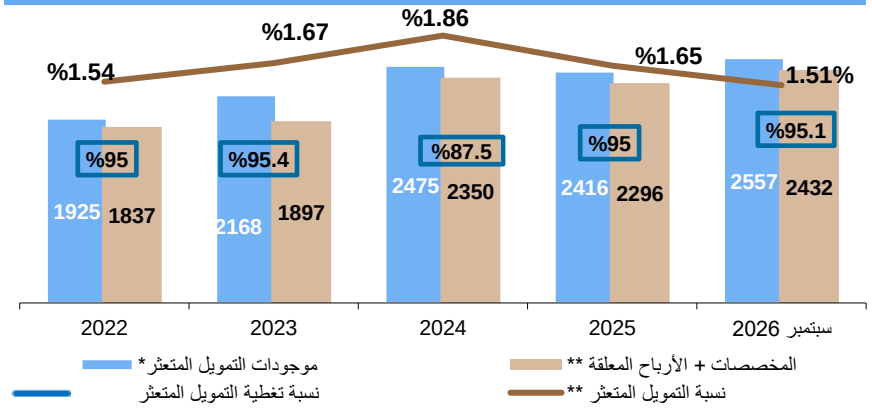
الملخص

- محفظة تمويلية متنوعة بشكل جيد و تتمتع بالنمو.
- قوة جودة الموجودات و مخصصات متحفظة.
- تعكس الإطار القوي لإدارة المخاطر.

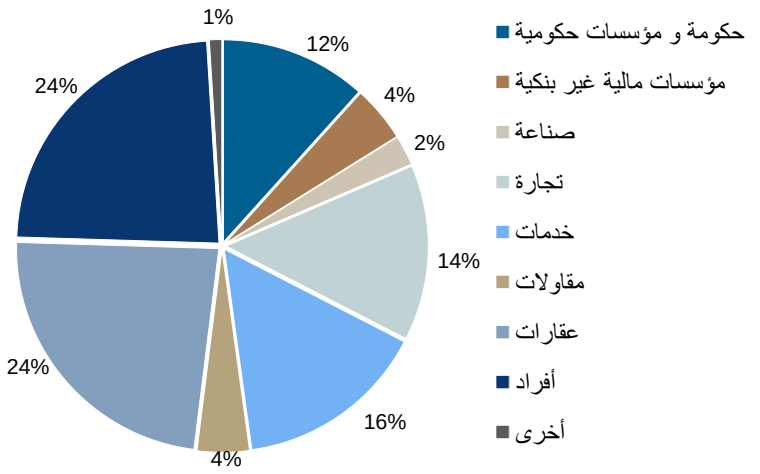
التمويل - محرك النمو الرئيسي (مليار ريال قطري)



موجودات التمويل المتعثر (مليون ريال قطري)



محفظة تمويل متوازنة



المصدر: البيانات المالية لمصرف قطر الإسلامي.
*تشمل جميع موجودات التمويل المتأخرة لمدة 90 يوماً.
**إجمالي موجودات التمويل المتعثر/ إجمالي موجودات التمويل
***هذا البند لا يشمل مخصصات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 بقيمة 5,655 مليون ريال قطري كما في سبتمبر 2026.

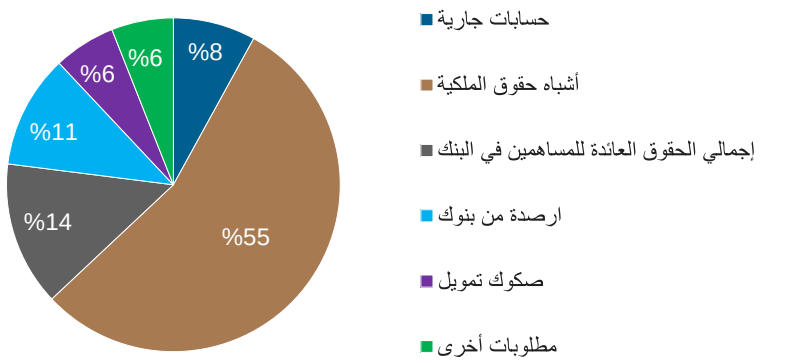
قاعدة تمويل سليمة مدفوعة بالنمو القوي للودائع

تمكن مصرف قطر الإسلامي من تحقيق هذا النمو من خلال قدرته على الحصول على التمويل، وبشكل أساسي على شكل ودائع.

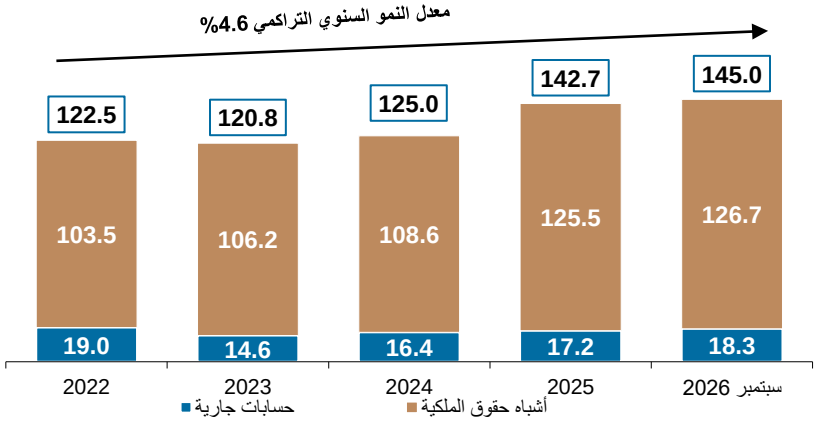
ملخص

- القدرة على الحصول على أموال من مصادر متنوعة
- قاعدة الودائع متنوعة.
- مصادر أموال مستقر من ودائع مستقرة.

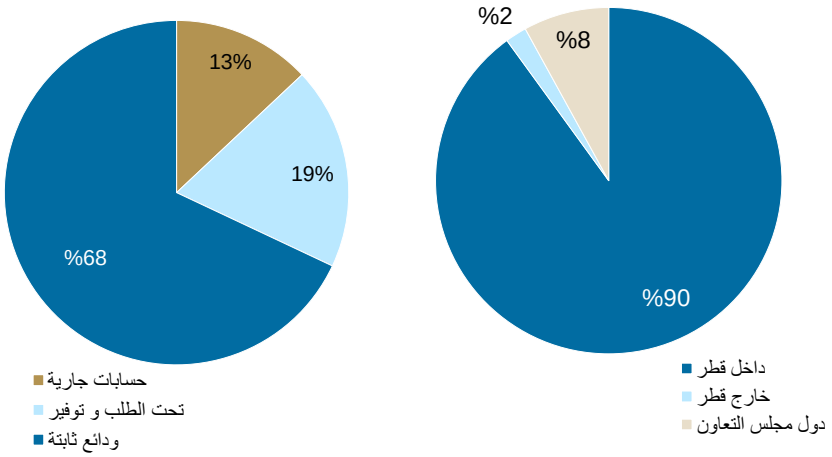
مصادر أموال متنوعة



نمو الودائع بشكل قوي (1)



ودائع عالية الجودة(2)



المصدر: البيانات المالية لمصرف قطر الإسلامي.

(1) الحسابات الجارية و أشباه حقوق الملكية.

(2) أشباه حقوق الملكية تشمل حسابات تحت الطلب و التوفير والودائع الثابتة.

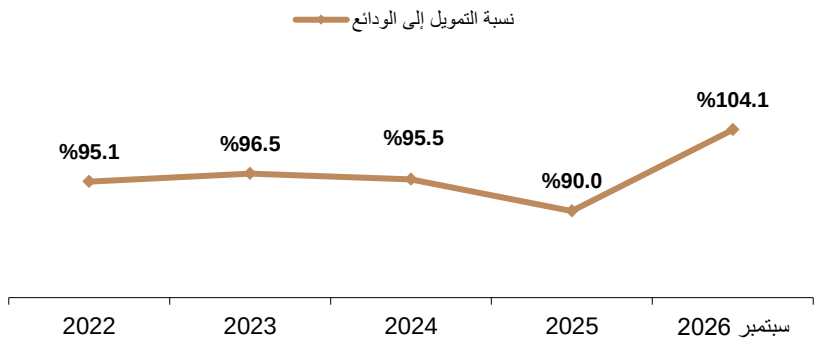
إدارة الموجودات و المطلوبات

لقد تمت إدارة نمو مصرف قطر الإسلامي ضمن إطار واضح لإدارة المخاطر

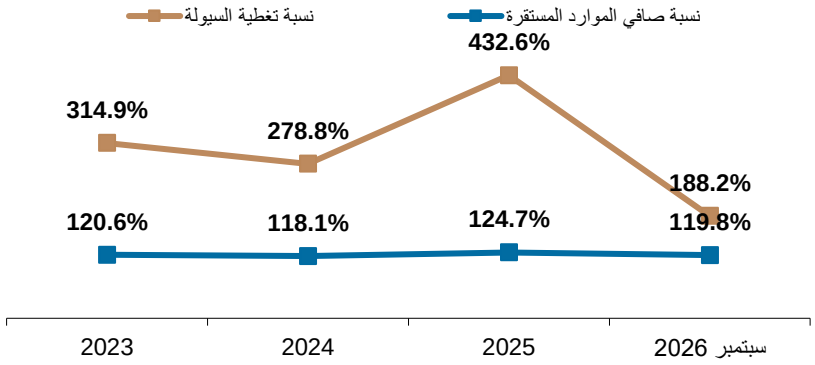
ملخص

- نسبة التمويل إلى الودائع ضمن الحدود التنظيمية المقبولة
- موقف سيولة قوي يتيح التعامل مع و إدارة ضغوط السوق
- النهج التحفظي الشامل لإدارة المخاطر

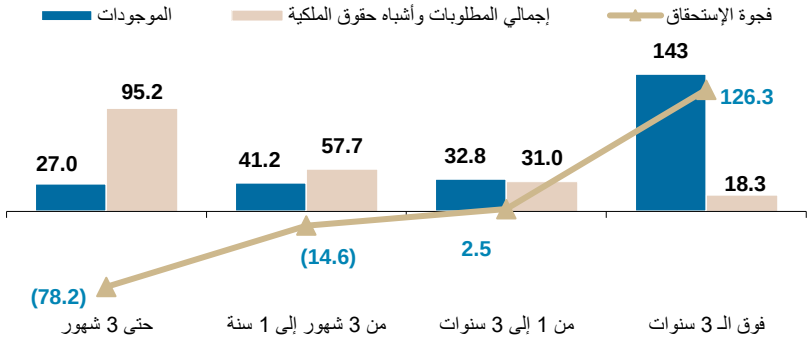
نسبة التمويل إلى الودائع[1]



نسبة تغطية السيولة ونسبة صافي الموارد المستقرة



إدارة الموجودات و المطلوبات



المصدر: البيانات المالية لمصرف قطر الإسلامي كما في 30 سبتمبر 2026 .

المصدر: البيانات المالية للمصرف ، البيانات المالية المقدمة للإدارة.

(1) إجمالي الودائع: الحسابات الجارية للعميل + أشباه حقوق الملكية.

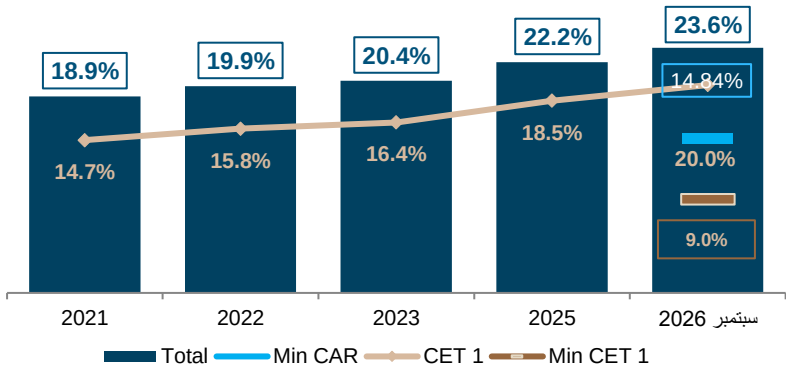
رسملة قوية وربحية مستمرة

يتمتع المصرف بمنصة مثالية للنمو في المستقبل ، بما في ذلك الرسملة القوية والهوامش / العوائد الداعمة

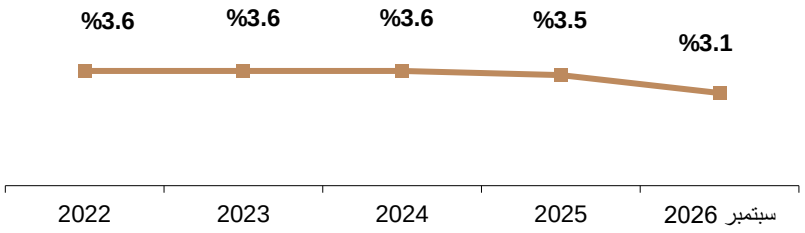
ملخص

- نسب كفاية رأس المال أعلى بكثير من الـ14.84% كمتطلبات تنظيمية وإشرافية.
- إستقرار العائد على السهم
- مستويات العائد على الموجودات

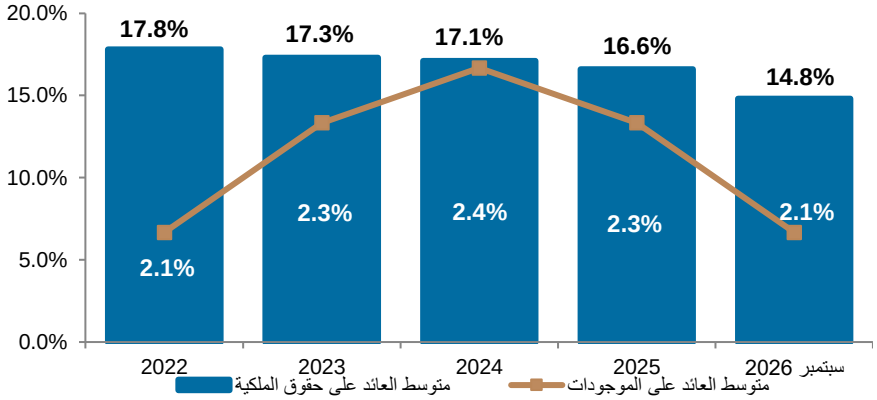
نسبة كفاية رأس المال (1)



صافي هامش التمويل (2)



عوائد قوية (%)



يتم احتساب متوسط العائد على حقوق الملكية بعد تخفيض توزيعات الأرباح الصكوك المؤهلة كرأس مال إضافي للشريحة الأولى.
المصدر: البيانات المالية للمصرف
(1) نسبة كفاية رأس المال وفقًا لإرشادات بازل 3.
(2) صافي هامش التمويل = (الدخل من أنشطة التمويل ، صافي - صافي الربح المنسوب الى أشباه حقوق الملكية) / (صافي متوسط موجودات التمويل)

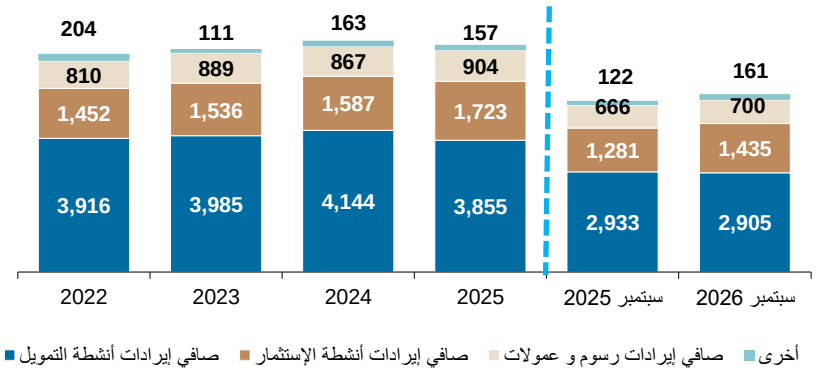
سجل أرباح مستقر ومتنوع

لقد ظل مصرف قطر الإسلامي محققاً للأرباح حتى أثناء الأزمة المالية العالمية

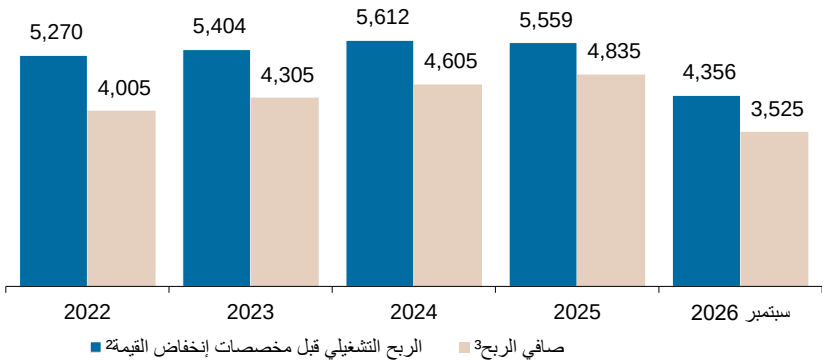
ملخص

- إيرادات التمويل والاستثمار مستمرة.
- استمرار الربحية خلال الأزمة.
- قاعدة التكلفة تدار بشكل فعال.

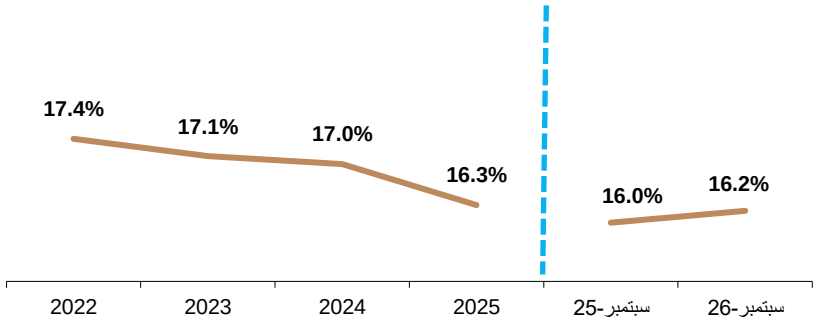
توزيع الإيرادات [1] (مليون ريال قطري)



نظرة عامة على الربحية (مليون ريال قطري)



الكفاءة التشغيلية (نسبة التكلفة إلى الدخل ٪)



المصدر: البيانات المالية للمصرف

(1)الدخل من الأنشطة التمويلية (صافي): صافي الربح المنسوب الى أشباه حقوق الملكية وحصة أرباح حاملي الصكوك

(2)الربح التشغيلي قبل انخفاض القيمة: إجمالي الدخل + الدخل من العمليات غير المستمرة - حصة حاملي الصكوك في الربح - صافي الربح المنسوب الى أشباه حقوق الملكية - المصاريف العمومية والإدارية - الاستهلاك والإطفاء

(3)صافي ربح السنة العائد للمساهمين

Public

الاستدامة في المصرف

العمليات المصرفية المسؤولة	التمويل المستدام	تمكين موظفينا	أثر إيجابي في المجتمع	الحوكمة والأخلاقيات وإدارة المخاطر
فرعاً 23	3.7 مليار ر.ق قيمة محفظة تمويل المباني الخضراء	819 موظفاً بدوام كامل	تدريب الموظفين على **لغة الإشارة ولغة برايل**	**ميثاق حوكمة قوي** يستند إلى مبادئ الشفافية والمساءلة والعدالة والمساواة
187 جهاز صراف آلي	334 مليون ر.ق قيمة التعرض للأوراق المالية المرتبطة بالعوامل البيئية والاجتماعية والحوكمة	41.6 ساعة تدريبية في المتوسط لكل موظف	21 فرعاً يمكن الوصول إليها باستخدام الكراسي المتحركة	جميع أعضاء مجلس إدارة المصرف هم أعضاء **غير تنفيذيين. 3 منهم مستقلون بما في ذلك سيدة واحدة**
165.3 مليون معاملة رقمية منفذة	5.7 مليار ر.ق محفظة تمويل المشاريع التي تسهم في تحقيق رؤية قطر الوطنية 2030 وأهداف التنمية المستدامة للأمم المتحدة	30.1% من القوى العاملة من الموظفين القطريين	100% من أجهزة الصراف الآلي الداخلية يمكن الوصول إليها باستخدام الكراسي المتحركة	لجنة ترشيح أعضاء مجلس الإدارة ولجنة حوكمة الشركات **المسؤولة عن الاستدامة الشاملة في المصرف**
أكثر من 4 ملايين تسجيل دخول إلى تطبيق جوال المصرف	فتح 1,540 حساب بداية للطلاب الجامعيين	29% نسبة الموظفات	19,240 عميلاً من المؤسسات الصغيرة والمتوسطة	هيئة إدارة **الاستدامة برئاسة الرئيس التنفيذي للمجموعة**
أدنى نسبة تكلفة إلى دخل بين البنوك القطرية 17%	1.37 مليار ر.ق تمويلات ممنوحة للشباب (حتى عمر 25 عاماً)	39 جنسية	تم تخصيص 127.8 مليون ر.ق للاستثمارات المجتمعية	تتولى لجنة التدقيق والمخاطر والامتثال التابعة لمجلس الإدارة الإشراف **على إدارة المخاطر البيئية والاجتماعية والحوكمة ومخاطر المناخ.**
إعادة تدوير أكثر من 16 ألف كجم من الورق	5 مليار ر.ق تمويلات ممنوحة للنساء	متوسط الإنفاق على التدريب لكل موظف بدوام كامل 5,000 ر.ق سنوياً	أكثر من 100 موظف متطوع في المبادرات الاجتماعية	في عام 2025، لم تسجل أي غرامات تتعلق بالفساد أو الاحتيال أو التداول من الداخل أو ممارسات احتكارية أو سلوكيات مناهضة للمنافسة أو التلاعب في السوق أو سوء السلوك المهني

تصنيفات العوامل البيئية والاجتماعية والحوكمة

التصنيفات	2025
Sustainalytics	19.07 (خطر منخفض)
S&P	45
ESG Invest	64
MSCI	BBB
FTSE	2.9

محفظة التمويل المستدام

تبلغ قيمة محفظة الاستدامة **5.7** مليار ريال قطري

تشكل المخاطر التي تتجاوز 10 مليون ريال قطري نسبة 80.5% من إجمالي المحفظة.

محفظة تمويل المشاريع التي تتماشى مع رؤية قطر الوطنية وأهداف التنمية المستدامة

- المباني الخضراء: 3.7 مليون ريال قطري — مباني خضراء بحسب تحديدنا "للصفقات الجديدة ذات المزايا البيئية والاجتماعية"
- منع التلوث ومكافحته: 21.10 مليون ريال قطري — عميل واحد
- الوصول إلى الخدمات الأساسية (مثل الرعاية الصحية والتعليم): 130 مليون ريال قطري

محفظة ودائع مستدامة بقيمة 3.1 مليار ريال قطري

التعرض لمخاطر الإقراض ومحفظة الاستثمار

تصنيف المخاطر بناءً على التصنيفات القطاعية المتوافقة مع مبادئ البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية ومبادئ خط الاستواء	2023	2024	2025
مرتفع	%20	%19	%17.2
متوسط	%29	%30.4	%23.4
منخفض	%51	%50.6	%59.4

* تصنيف المخاطر لمحفظة المصرف للمعاملات التي تزيد قيمتها عن 10 ملايين ر.ق

الشمول المالي

- تحفيز الشباب
- تلبية ذوي الاحتياجات الخاصة
- تمكين العمال
- تمكين المرأة
- دعم العمال المتزايين
- دعم المؤسسات الصغيرة والمتوسطة

برامج الاستدامة

- **الوديعة المستدامة** — وديعة طويلة الأجل لمستقبل منخفض الكربون
- **تمويل السيارات الخضراء** — التشجيع على شراء السيارات الكهربائية بنسب ربح تنافسية
- **تتبع انبعاث الكربون** — تتبع الأثر الكربوني لعمليات الشراء بالبطاقة ونصائح حول الإنفاق المسؤول
- **بطاقات صديقة للبيئة** — الالتزام بإصدار بطاقات المصرف الجديدة بالبلاستيك المعاد تدويره

الفهرس



1 المقدمة

2 البيئة التشغيلية

3 لمحة عن أعمال المصرف

4 لمحة عن الأداء المالي للمصرف

5 الملحق

بيان المركز المالي الموحد

مليون ر.ق.	سبتمبر 2026	سبتمبر 2025	ديسمبر 2025
نقد وأرصدة لدى بنوك مركزية	7,243	8,435	8,971
أرصدة لدى البنوك	536	2,556	5,796
موجودات تمويل	160,726	131,895	138,482
استثمارات مالية	59,766	60,014	60,249
استثمارات في شركات زميلة	2,009	1,122	2,134
استثمارات عقارية	3,384	2,523	3,330
موجودات ثابتة	583	414	576
موجودات أخرى	1,240	1,935	1,513
موجودات محتفظ بها للبيع	0	5,793	0
إجمالي الموجودات	**235,486**	**214,688**	**221,051**
ارصدة من بنوك	27,047	27,105	24,008
حسابات العملاء الجارية	18,265	16,613	17,219
صكوك تمويل	13,674	13,798	11,074
مطلوبات أخرى	13,793	2,796	9,493
مطلوبات محتفظ بها للبيع	0	4,139	0
إجمالي المطلوبات	**72,778**	**64,451**	**61,795**
أشباه حقوق الملكية	126,557	117,131	125,400
حسابات الاستثمار التشاركية	135	91	107
الاحتياطيات العائدة إلى أشباه حقوق الملكية	**126,692**	**117,222**	**125,507**
حقوق الملكية			
رأس المال	2,363	2,363	2,363
إحتياطي قانوني	6,370	6,370	6,370
إحتياطي مخاطر	3,183	3,102	3,183
إحتياطي عام	82	82	82
إحتياطي القيمة العادلة	88	(64)	137
إحتياطي تحويل عملات أجنبية	(682)	(619)	(672)
إحتياطيات أخرى	217	217	217
أرباح مدورة	20,271	16,985	17,944
إجمالي الحقوق العائدة للمساهمين في البنك	**31,892**	**28,435**	**29,625**
صكوك مؤهلة كرأس مال إضافي	4,000	4,000	4,000
حقوق غير مسيطر عليها	124	580	124
إجمالي حقوق الملكية	**36,017**	**33,015**	**33,748**
المطلوبات وأشباه حقوق الملكية وحقوق الملكية	**235,486**	**214,688**	**221,051**

بيان الدخل الموحد

مليون ر.ق.

	حتى تاريخه سبتمبر 2026	حتى تاريخه سبتمبر 2025	كامل العام ديسمبر 2025
صافي إيرادات أنشطة التمويل	6,696	6,846	9,092
صافي إيرادات أنشطة الإستثمار	1,435	1,281	1,723
حصة حملة الصكوك من الربح	(472)	(374)	(509)
إجمالي صافي إيرادات أنشطة التمويل والإستثمار	**7,659**	**7,753**	**10,306**
إيرادات رسوم وعمولات	1,082	1,007	1,368
مصروفات رسوم وعمولات	(383)	(341)	(464)
صافي إيرادات رسوم وعمولات	**700**	**666**	**904**
صافي ربح عمليات النقد الأجنبي	81	44	60
الحصة من نتائج شركات زميلة	74	65	84
إيرادات أخرى	5	12	14
إجمالي الإيرادات	**8,520**	**8,541**	**11,367**
تكاليف الموظفين	(497)	(480)	(640)
اهلاك وإطفاء	(64)	(48)	(69)
مصروفات أخرى	(283)	(275)	(371)
إجمالي المصروفات	**(845)**	**(803)**	**(1,080)**
صافي رد انخفاض في قيمة استثمارات مالية	(0)	0	0
صافي خسائر انخفاض في قيمة موجودات تمويل	(298)	(312)	(103)
خسائرانخفاض في قيمة أخرى	(69)	(10)	(65)
صافي الربح للفترة قبل الضريبة وصافي الربح المنسوب الى أشباه حقوق الملكية	**7,308**	**7,416**	**10,119**
ناقصًا: صافي الربح المنسوب الى أشباه حقوق الملكية	(3,320)	(3,538)	(4,728)
صافي الربح للسنة قبل الضريبة	**3,988**	**3,878**	**5,391**
مصروف الضريبة	(463)	(399)	(561)
الربح/ الخسائر من العمليات غير المستمرة	0	(40)	0
حقوق غير مسيطر عليها	0	(16)	(5)
صافي ربح السنة العائد إلى حقوق المساهمين في البنك	**3,525**	**3,455**	**4,835**

أفضل بنك في قطر
أفضل مؤسسة مالية إسلامية في قطر
أفضل بنك استثماري إسلامي في العالم
أفضل إدارة أصول إسلامية في العالم

أفضل بنك أداءً في قطر

أفضل بنك في قطر
أفضل بنك رقمي للأفراد في قطر
أفضل بنك للمؤسسات الصغيرة والمتوسطة في قطر
أفضل بنك خاص لأصحاب الثروات العالية

أفضل بنك إسلامي في قطر
أفضل بنك إسلامي للأفراد في قطر
أفضل بنك إسلامي للمؤسسات الصغيرة والمتوسطة في قطر
أفضل بنك إسلامي لإدارة الثروات في قطر

أفضل إنجازات القيادة لرئيس تنفيذي في قطر
أفضل بنك من حيث الإدارة في قطر

أفضل بنك للأفراد في قطر

أفضل الابتكارات المالية في الشرق الأوسط – تطبيق جوال المصرف
أفضل بنك للخدمات المصرفية للشركات في قطر في مجال الذكاء الاصطناعي في القطاع المالي
أفضل تقنية ذكاء اصطناعي في مجال المدفوعات في قطر والشرق الأوسط

أفضل مصرفي إسلامي في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا
أفضل بنك للمعاملات الدولية في قطر
أفضل بنك للمؤسسات الصغيرة والمتوسطة في قطر
أفضل بنك للأفراد في قطر

أفضل بنك إسلامي في الشرق الأوسط

3 عالمياً ضمن فئة البنوك المتوسطة العليا لأفضل البنوك أداءً لعام 2026
قائمة فوربس لأفضل 100 شركة مدرجة في الشرق الأوسط
2 في قطر
32 في الشرق الأوسط

الحلول المصرفية الرقمية

أفضل بنك رقمي للأفراد في قطر
أفضل تطبيق جوال للخدمات المصرفية في قطر
أفضل عروض للمنتجات عبر الإنترنت في قطر والشرق الأوسط
الأفضل في الائتمان والتمويل الدقيق في قطر
الأفضل في التسويق والخدمات عبر وسائل التواصل الاجتماعي في قطر
أفضل استراتيجية للمدفوعات الرقمية في قطر والشرق الأوسط
البنك الرقمي الأكثر ابتكاراً في قطر
أفضل تطبيق جوال للخدمات المصرفية في قطر

البنك الأكثر ابتكاراً في الشرق الأوسط

أفضل مصرف إسلامي في قطر
أفضل بنك للشركات في قطر
أفضل بنك للأفراد في قطر
أفضل عرض رقمي إسلامي من بنك في قطر

الإستدامة والشمول المالي

قائمة فوربس الشرق الأوسط لقادة الاستدامة لعام 2025 # 7 في الشرق الأوسط

أفضل بنك للمسؤولية الاجتماعية في قطر

أفضل بنك في الشمول المالي في الشرق الأوسط

أفضل حلول مصرفية رقمية للشمول المالي تطبيق QIB Lite
أفضل حلول مصرفية رقمية لتمويل السيارات - متجر السيارات الالكتروني

أفضل مبادرة للشمول المالي في الشرق الأوسط وافريقيا