التقرير السنوي ٢٠٠٨

المصرف

إلتزام بالريادة

Committed to leadership

المحتويات

الرؤية ، الرسالة ، القيم وملامح إستراتيجياتنا ٢
مجلس الإدارة ٤
هيئة الرقابة الشرعية ولجنتها التنفيذية ٦
الإدارة التنفيذية ٧
كلمة رئيس مجلس الإدارة ٨
تقرير الرقابة الشرعية ١٢
تقرير الرئيس التنفيذي ١٤
مجموعة الأعمال المحلية ٢٨
مجموعة العمليات ونظم المعلومات ٣٢
المجموعة المالية ٣٤
مجموعة الاستثمارات المصرفية والتطوير ٣٦
مجموعة المخاطر ٤٢
مجموعة المشاريع ٤٤
المجموعة العقارية ٤٦
الاستثمارات المحلية ٤٨
الاستثمارات العالمية ٥٠
الرقابة الشرعية ٥٢
التصنيف والجوائز ٥٤
شراكة إستراتيجية مع المجتمع ٥٦
المؤشرات المالية ٥٨
أهم المؤشرات المالية ٦٠
تقرير مدققي الحسابات ٦٢
الميزانية العمومية الموحدة ٦٣
بيان الدخل الموحد ٦٤
بيان التغيرات في حقوق المساهمين ٦٥
بيان التدفقات النقدية ٦٦
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الموحدة ٦٧
المقر الرئيسي والفروع ٩٦

حضرة صاحب السمو
الشيخ حمد بن خليفة آل ثاني
أمير البلاد المفدى

سمو
الشيخ تميم بن حمد بن خليفة آل ثاني
ولي العهد الأمين

الرؤية.. الرسالة.. القيم
ملامح إستراتيجيتنا

استطاع المصرف على مدى ٢٧ عاماً في ريادة الصيرفة الإسلامية تحقيق مكانة عالمية رفيعة جعلته من المراجع الأساسية للمعاملات المالية المتوافقة مع الشريعة الإسلامية.

رؤيتنا

مصرف إسلامي عالمي رائد وشامل، يتمسك بأحكام الشريعة الإسلامية والمثل والقيم الأخلاقية الرفيعة، ويحقق المعايير الدولية للعمل المصرفي، ويشارك في تنمية الاقتصاد الوطني والعالمي، ويساهم في تلبية احتياجات المجتمع القطري.

رسالتنا

- تقديم حلول مالية مبتكرة تتوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية.
- تقديم خدمات عالية الجودة للعملاء، والعمل على تعظيم العائدات للمساهمين والشركاء.
- احتضان بيئة عمل داخلية متميزة في أفرادها، وفي المستوى التقني المتميز .

قيمنا

- النزاهة
- الشفافية
- العدل
- روح التعاون والعمل الجماعي
- الولاء والالتزام
- التميز

ملامح إستراتيجيتنا

إن إستراتيجيتنا للمرحلة الجديدة تنطلق من رؤيتنا ورسالتنا وقيمنا كمصرف رائد، ومن أهم ملامح هذه الإستراتيجية:

- تعزيز مكانة المصرف على صعيد صناعة الخدمات المالية الإسلامية كمصرف يحقق الريادة والتميز بشكل مستمر.
- مد السوق المصرفي الإسلامي بمنتجات مبتكرة تلبي تطلعات شبكة عملائه، مع الحرص على النمو المستمر في أعماله بما يحقق أفضل المعدلات الاستثمارية، و تعزيز استثمارات مساهميه.
- الاستفادة من إمكانيات التقنية المتوفرة لتعزيز عمليات البنك وخدمة العملاء.
- تعزيز الاهتمام بالانتشار الجغرافي على مستوى الدولة، و الاهتمام بالموظفين ورعاية تطورهم الوظيفي والحفاظ على الكفاءات المتميزة وزيادة نسبة العمالة الوطنية.
- التخطيط لمبادرات جديدة في مجال التحالفات الإستراتيجية وتحقيق التكامل الأفقي والرأسي في الأعمال وفقًا لخطط راشدة.

مجلس الإدارة

الشيخ جاسم بن حمد بن جاسم بن جبر آل ثاني
رئيس مجلس الادارة

محمد بن عبد اللطيف المانع
نائب رئيس مجلس الادارة

عبد اللطيف بن عبد الله آل محمود
العضو المنتدب

عيسى ربيعة الكواري

عضـــو

محمد بن عيسى المهندي

عضـــو

عبد الرحمن عبد الله عبد الغني

عضـــو

منصور محمد عبد الفتاح المصلح

عضـــو

عبد الله بن سعيد العيده

عضـــو

ناصر راشد سريع الكعبي

عضـــو

هيئة الرقابة الشرعية ولجنتها التنفيذية

هيئة الرقابة الشرعية

الأستاذ الدكتور / يوسف بن عبد الله القرضاوي
رئيس هيئة الرقابة الشرعية

فضيلة الشيخ / عبد القادر بن محمد العماري
عضو

الأستاذ الدكتور / علي بن محمد بن يوسف المحمدي
عضو

فضيلة الشيخ / وليد بن هادي
العضو التنفيذي

اللجنة التنفيذية

فضيلة الشيخ / وليد بن هادي
رئيس اللجنة التنفيذية

الأستاذ الدكتور / عبد الستار أبو غدة
عضو

فضيلة الشيخ / نظام بن محمد يعقوبي
عضو

الإدارة التنفيـذية

صلاح محمد الجيده
الرئيس التنفيذي

مرتضى خضر
المدير العام
المجموعة المالية

جان مارك ريجال
المدير العام
مجموعة الاستثمارات والتطوير

سيد مقبول قادر
رئيس مجموعة المخاطر

شودري محمد وصي
المدير العام
مجموعة المشاريع

صلاح سلمان الهيل
المدير العام
الدائرة العقارية

أختر جمال
المدير العام
مجموعة العمليات ونظم المعلومات

أحمد مشاري
المدير العام
مجموعة الأعمال المحلية

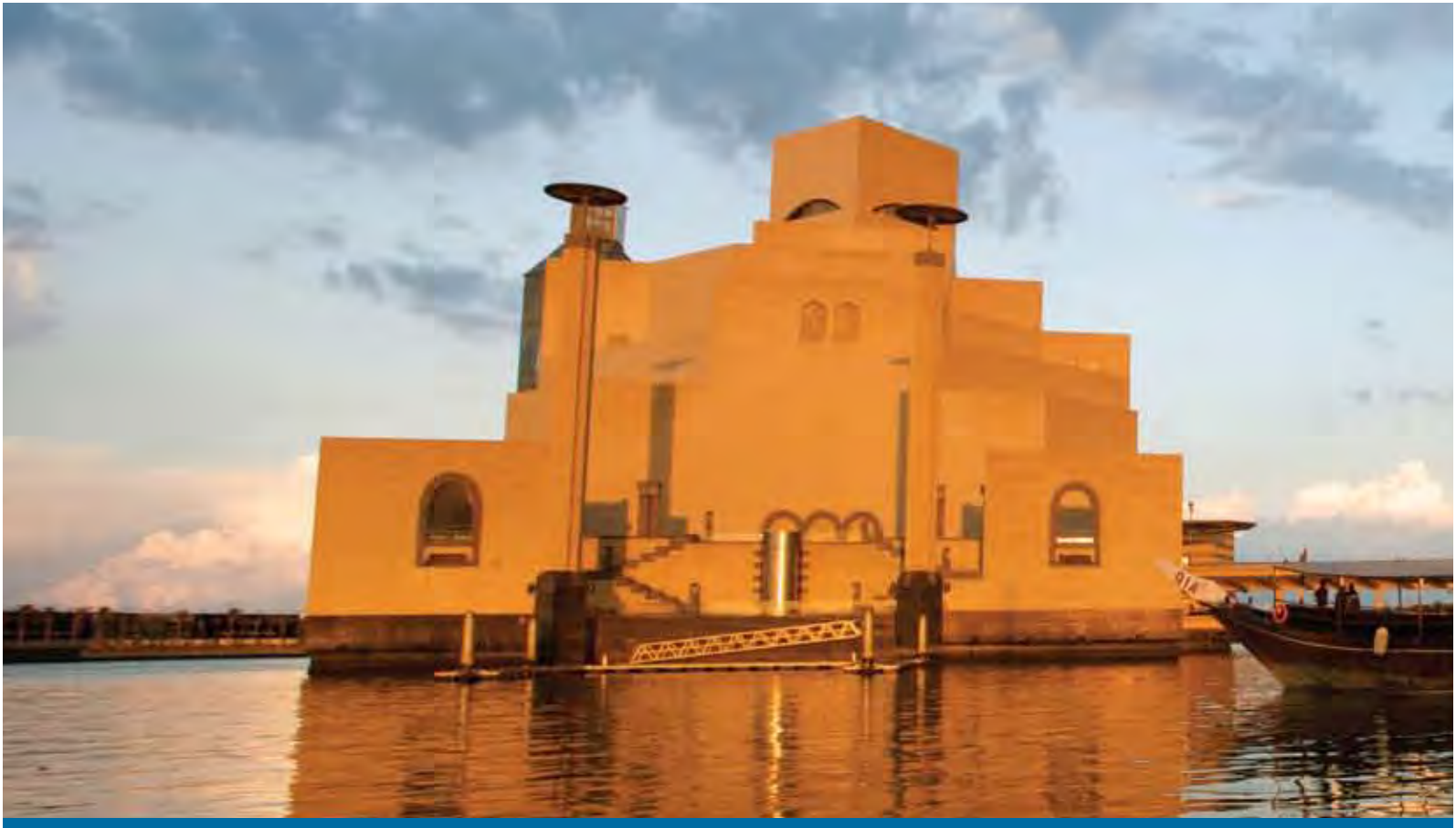
كلمة رئيس مجلس الإدارة

استطعنا خلال عام ٢٠٠٨ إحداث تطور نوعي في أنشطة المصرف، انعكس إيجابياً على النتائج المالية رغم ظلال الأزمة العالمية في الربع الأخير من العام

بسم الله الرحمن الرحيم
الحمد لله والصلاة والسلام على رسوله الكريم

نيابة عن مجلس إدارة مصرف قطر الإسلامي يسعدني أن أقدم إليكم التقرير السنوي عن نتائج أعمال العام المالي ٢٠٠٨ ، محدداً أهم مؤشراته وإنجازاته، مشيراً إلى أهم خططنا المستقبلية للعام المقبل .

لا تخفى عليكم تأثيرات الأزمة المالية العالمية التي ألمت بإقتصاديات كافة دول العالم ، وانسحبت تأثيراتها على دول المنطقة بشكل غير مباشر ، حيث أحدثت بطأ في نمو عمليات التمويل والاستثمار والأنشطة العقارية بشكل واضح ، وإن كانت تأثيراتها أخف وطأة على اقتصاديات بلادنا قطر بفضل متانة الوضع الاقتصادي للدولة، وحكمة المسؤولين في ضبط ورقابة الأنشطة المالية والإقتصادية، حيث جنبت المؤسسات المصرفية تبعات هذه الأزمة.

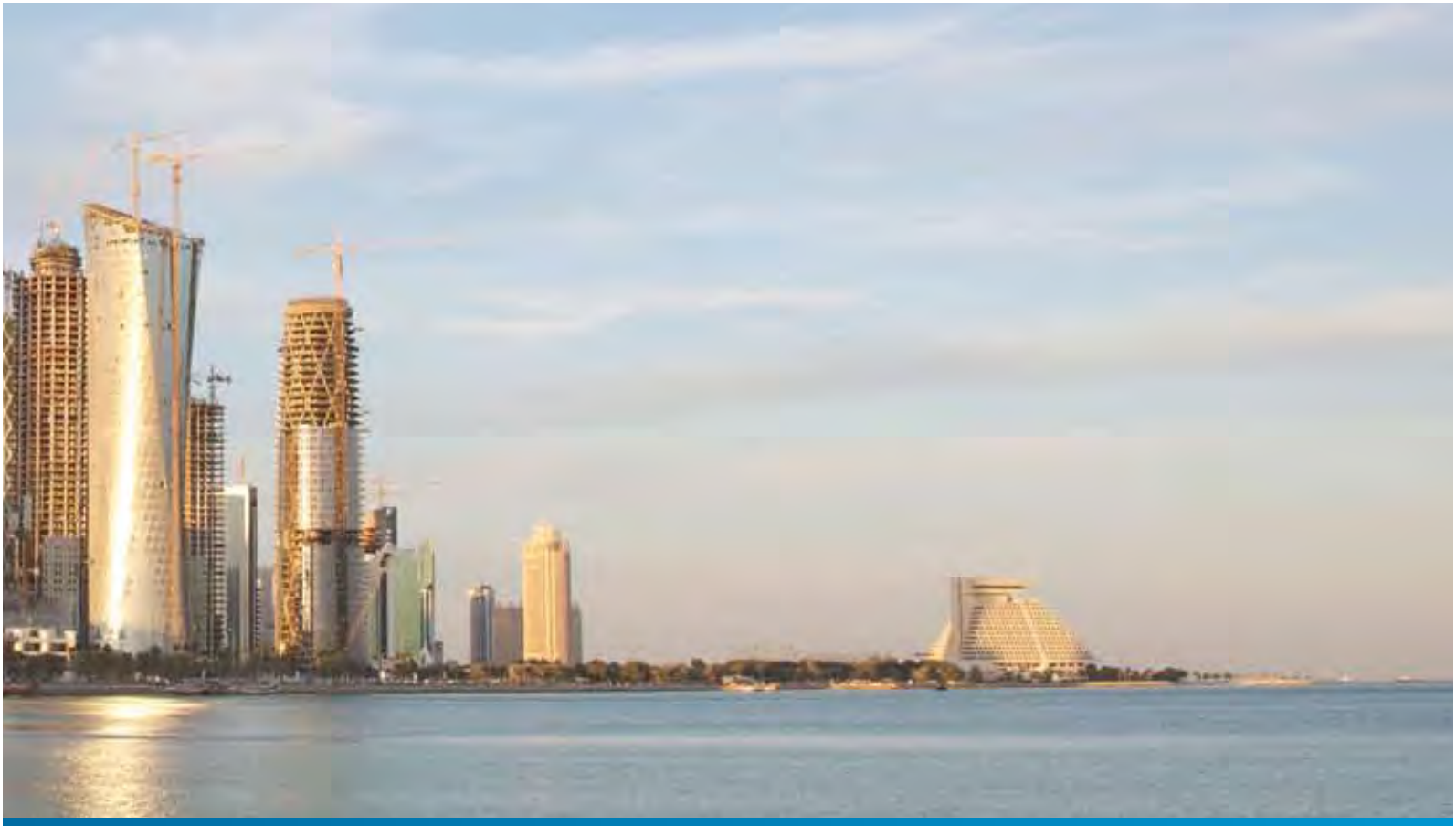


وقد كان لمصرفكم قدرة على مواجهة تبعات تلك الأزمة خلال الربع الأخير من هذا العام ، مما حقق له نتائج طيبة انعكست على البيانات المالية للعام المالي ٢٠٠٨، هذا في حين أنه يعمل حاليًا على إعادة ترتيب أنشطته بإحداث تغييرات جوهرية في مكونات حقائبه الاستثمارية، من خلال الاعتماد بشكل أكبر على المستهلك والمستثمر المحلي وتقديم أفضل الخدمات وبأيسر الطرق إليه .

لقد شهد العام المالي المنصرم تطورات نوعية في أنشطة المصرف وبعض النمو في حقيبته الاستثمارية المحلية، فقد تمكن المصرف من استحداث وتطوير صيغ ملائمة للتمويل الإسلامي على الصعيد المحلي ، مكنته من استقطاب عملاء جدد ممثلين في عدة مؤسسات وشركات ذات استثمارات كبرى تتصل بالتنمية الاقتصادية الشاملة في الدولة ، حيث حقق زيادة في محفظة استثماراته المحلية بنسبة قاربت ٧٨٪ ليصل حجم هذه المحفظة إلى حدود (١٨,٥) مليار ريال ، وسوف يعمل المصرف في ظل الأزمة المالية الحالية على التركيز على هذه المحفظة وتنويعها خاصة في ظل تدني المخاطر الائتمانية لهذا الجانب، أما على الصعيد الدولي فان المصرف بصدد مراجعة وتقييم استثماراته لضمان سلامتها وترتيب أوضاعها ، خاصة الحقائب والصناديق العقارية والتروي عند اختيار الفرص المتاحة لضمان عدم تعثرها ، في حين أن شركاته ومؤسساته المالية التابعة تعمل بشكل منتظم دون أي معوقات ، بينما أخذ مشروع تطوير أبراج شارد في لندن مجراه نحو التنفيذ بمشاركة مؤسسات مصرفية واستثمارية شقيقة من قطر .

أما على صعيد فروعه المحلية فقد أحدث المصرف توسعاً نوعيًا وجوهريًا في شبكة فروعه وخدماتها المصرفية والاستثمارية وتوزيع مواقعها وأعدادها، كما تمكن خلال هذا العام من إحداث نقلات جوهرية في أنظمته الإدارية وهيكلة مستويات العمل وترتيب موارده البشرية بما يحقق متطلبات انطلاقته المتسارعة، وتوسعه المدروس إضافة إلى إنشاء مركز متقدم لتقنية المعلومات والحاسب الآلي وفق أحدث أنظمة العمل المصرفي الالكتروني هيأ له قاعدة لتقديم خدمات مصرفية إلكترونية آمنة ومتقنة .

وفيما يختص بخطة الأعمال للعام ٢٠٠٩، فإن المصرف يدخل عامه الثاني من تنفيذ خطته الإستراتيجية الخمسية، والتي تقوم على رؤية المصرف ليكون رائداً في الخدمات المصرفية الإسلامية على الصعيدين



إننا نثمن الدعم الكبير الذي يحظى به القطاع المصرفي من الدولة، وكان لذلك الأثر الفعال على استقرار المصارف القطرية.

المحلي والدولي وترتكز رؤيته تلك على المحددات التالية :

- الاستمرار في تعظيم القيمة المضافة لمساهمي ومستثمري المصرف، وتعزيز موقعه المتميز على الصعيد المحلي، وتعظيم قيمة شراكاته الدولية القائمة.
- تنمية وتطوير خدمات المصرف للمتميزين من عملائه وتلبية احتياجاتهم من الخدمات المصرفية والاستثمارية في بيئة مميزة ليكون خيارهم الأمثل .
- تطوير منتجات مصرفية واستثمارية، ووضع حلول استثمارية مبتكرة وفق منهج متكامل .
- تقوية فريق العمل في المصرف لما يحقق أعلى معدلات الكفاءة والإنتاجية، مع تطبيق منهج المسؤولية والالتزام لتحقيق أفضل النتائج، فضلاً عن تطوير الإجراءات الداخلية وتعزيز ثقافة التغيير للأفضل .

أما على صعيد نتائج هذا العام ، فقد واصل المصرف أداءه المميز ، إذ تمكن خلال هذا العام من رفع موجوداته إلى (٣٣,٥) مليار ريال بنسبة نمو قدرها ٥٧٪ عن عام ٢٠٠٧، محققًا ربحًا صافيا بلغ (١,٦٤٣) مليون ريال وبنسبة نمو قدرها ٣١٪ مقارنة بعام ٢٠٠٧، مما يظهر عاماً آخر من النمو القوي لنشاط المصرف ونتائجه، هذا وأود أن أنوه في هذا الشأن إلى قرار جهاز قطر للاستثمار بالدخول مساهماً في رأس مال المصرف من خلال اكتتاب خاص بنسبة ١٠٪ ينفذ على مرحلتين خلال عام ٢٠٠٩ .

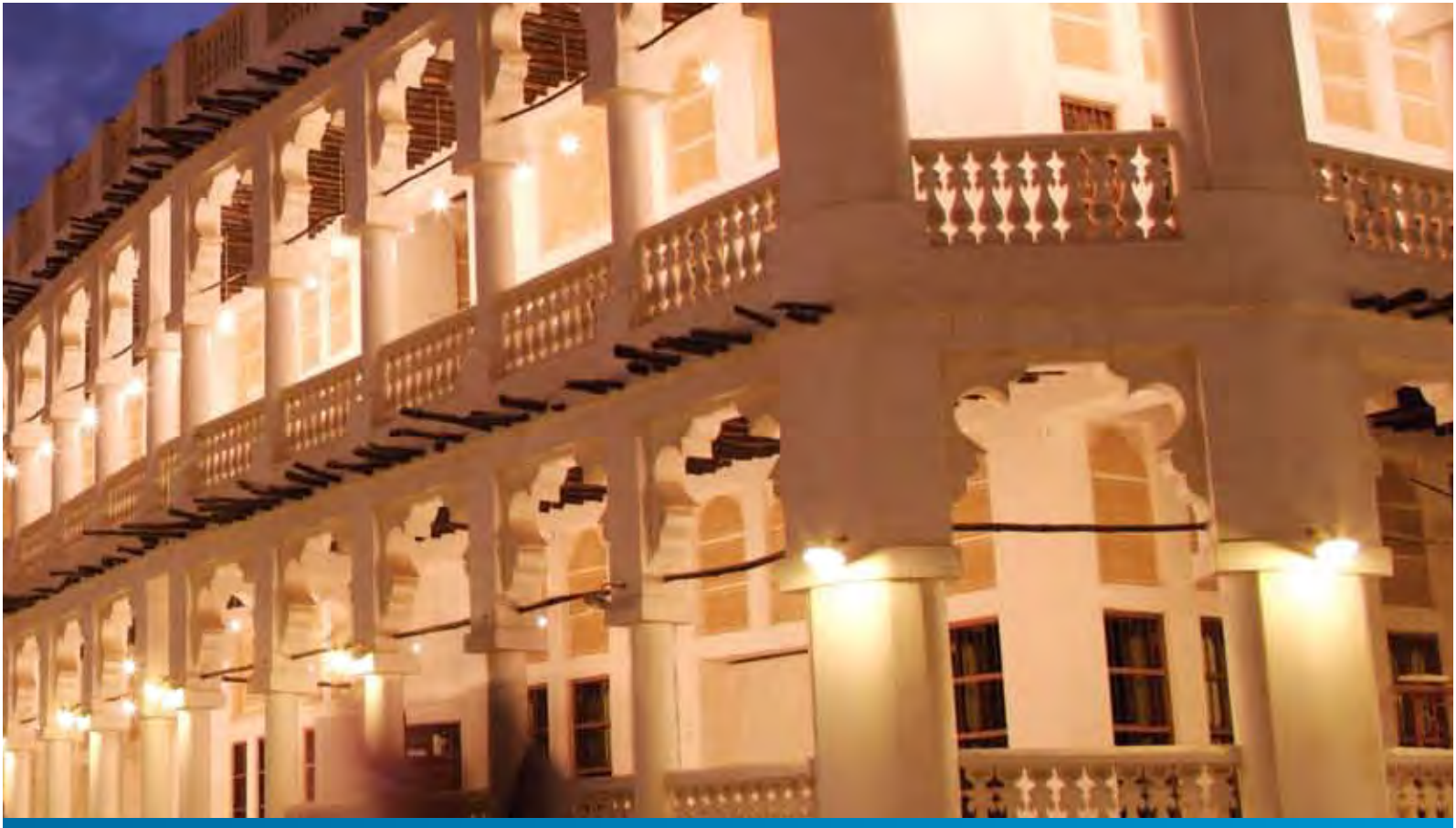
وأمام هذه النتائج القياسية وتقديراً من مجلس الإدارة لمساهمي المصرف وحرصًا على تنمية عوائدهم ، عليه فإن المجلس يرفع إلى جمعيتكم الموقرة توصية بتوزيع أرباح نقدية للمساهمين بنسبة ٧٠٪ بواقع (٧) ريالات لكل سهم .

لا يسعني في الختام بالإنابة عن مجلس الإدارة إلا أن أرفع أسمى آيات الشكر والتقدير إلى مقام حضرة صاحب السمو الشيخ حمد بن خليفة آل ثاني أمير البلاد المفدى، والى سمو الشيخ / تميم بن حمد بن خليفة آل ثاني ولي العهد الأمين لدعمهم وتشجيعهم المستمرين للقطاع المصرفي في الدولة.

كما أسجل الشكر والتقدير لكافة المسؤولين في الجهات المعنية بالعمل المصرفي في الدولة، لما يقدمونه للمصرف من توجيهات سديدة ودعم متواصل، وإلى كافة العملاء والمستثمرين والمساهمين، كل الشكر والتقدير لثقتهم وولائهم للمصرف، والشكر موصول لهيئة الفتوى والرقابة الشرعية التي تقدم نموذجاً مثاليًا للفتوى وأنظمة التدقيق الشرعي، وإلى الإدارة التنفيذية وجميع العاملين في المصرف كل التقدير لجهودهم المخلصة وتفانيهم في خدمة المصرف.

وفقنا الله وإياكم جميعاً لما فيه خير هذه المؤسسة المصرفية الإسلامية الرائدة .

جاسم بن حمد
بن جاسم بن جبر آل ثاني
رئيس مجلس الإدارة



تقرير هيئة الرقابة الشرعية

عن أعمال السنة المالية ٢٠٠٨م

تعتبر هيئة الرقابة الشرعية صمام الأمان لأعمال المصرف، فهي المرجعية الأساسية لكل المعاملات المصرفية والتمويلية والاستثمارية.

الحمد لله رب العالمين والصلاة والسلام على سيدنا محمد المبعوث رحمة للعالمين وعلى آله وصحبه أجمعين

أما بعد ،،

فإن هيئة الرقابة الشرعية لمصرف قطر الإسلامي قد قامت بمراجعة العقود التي عرضت عليها وأجابت عن أسئلة الإدارة وساهمت في وضع الحلول للصعوبات العملية التي قد تظهر عند التطبيق .

كما قامت من خلال اللجنة التنفيذية والتدقيق الشرعي بالإشراف المباشر على أعمال المصرف والاطمئنان على التطبيق الصحيح لما تقرره الهيئة .

وترى أن ما عرض عليها قد تم وفق ضوابط الهيئة في الجملة ، وقد صححت المعاملات التي وقعت فيها أخطاء أثناء التطبيق العملي ، كما أن الهيئة قد أطلعت على القوائم المالية وحساب الأرباح والخسائر للسنة المالية ٢٠٠٨م وترى أنها لا تتعارض مع أحكام الشريعة الإسلامية .

وتؤكد الهيئة بأن مسؤولية تطبيق الضوابط الشرعية تقع أساساً على إدارة المصرف ، أما مسئوليتها فتنحصر في الفتوى والرقابة على المعاملات التي تعرض عليها، ومن خلال التدقيق الشرعي في حدود الامكانات المتاحة له .

وتشكر الهيئة القائمين على المصرف، وتدعو الله أن يوفقهم لخدمة الاقتصاد الإسلامي ، وأن يبارك في أموال المساهمين في المصرف والمتعاملين معه، وأن يرزق الجميع الإخلاص في القول والعمل .

وآخر دعوانا أن الحمد لله رب العالمين.

سماحة الدكتور/ يوسف القرضاوي
رئيس هيئة الرقابة الشرعية

فضيلة الشيخ/ وليد بن هادي
رئيس اللجنة التنفيذية

فضيلة الأستاذ الدكتور/ عبد الستار أبو غدة
عضو اللجنة التنفيذية

فضيلة الشيخ/ نظام يعقوبي
عضو اللجنة التنفيذية

فضيلة الشيخ/ عبد القادر العماري
عضو الهيئة

فضيلة الأستاذ الدكتور/ علي المحمدي
عضو الهيئة

تقرير الرئيس التنفيذي

نحن نعمل في بيئة مصرفية عالمية بالغة التعقيد ، ولكننا نتبع استراتيجية أعمال حكيمة، وننتهج الأسلوب العلمي في الأعمال.

بسم الله الرحمن الرحيم

الاقتصاد العالمي

كان عام ٢٠٠٨ عاماً صعباً على الاقتصاد العالمي ، وذلك نتيجة لإفرازات أزمة الرهن العقاري في الولايات المتحدة الأمريكية وبعض الدول الأوروبية ، التي أدت لإفلاس مؤسسات مالية عملاقة، رغم تدخل البنوك المركزية العالمية لإنقاذها .

وعلى ضوء ذلك خفض البنك الدولي توقعاته لنمو الاقتصاد العالمي إلى ٢,٥٪ لعام ٢٠٠٨ وإلى ٠,٩٪ لنمو عام ٢٠٠٩. كما توقع أن ينخفض معدل نمو اقتصاديات الدول النامية إلى ٤,٥٪ خلال ٢٠٠٩ .وتوقع انخفاض حجم التجارة العالمية بنسبة ٢,٥٪ وهو أول انكماش في حجم التجارة منذ ١٩٨٢.

ويتوقع الاقتصاديون أن تستمر تفاعلات أزمة الائتمان نظراً لضعف النظام المالي العالمي و أن يدخل الاقتصاد العالمي مرحلة ركود وكساد طوال ٢٠٠٩ مع الأمل

في حدوث انتعاش ضئيل خلال عام ٢٠١٠ بشرط اعتماد سياسة نقدية ومالية متوازنة في الولايات المتحدة الأميركية والدول الأخرى.

كما يتوقع أن تشهد منطقة الشرق الاوسط وشمال أفريقيا تباطؤاً حاداً في النمو. ويتوقع ضعف في الأداء الشامل لاقتصاديات المنطقة مع نمو الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي بنسبة ٢,٨٪ فقط مقارنة مع حوالي ٦٪ في عام ٢٠٠٨ .

مناخ الاقتصاد القطري

وفي خضم تطورات الاقتصاد العالمي، ورغم انعكاسات الأزمة المالية العالمية، واصل الاقتصاد القطري نموه خلال سنة ٢٠٠٨ مستفيداً من عدة عوامل أهمها ارتفاع أسعار النفط خلال الشهور الثمانية الأولى من العام واستمرار سياسات الإصلاح الاقتصادي والمالي التي عززت مناخ الاستثمار في قطر ، خاصة وأن الدولة بدأت منذ فترة تنفيذ مشروعات استراتيجية عملاقة في مجالات صناعة النفط والغاز والبنية التحتية والمواصلات والصحة والتعليم ، يبلغ حجم الاستثمارات فيها حوالي ١٣٠ مليار دولار . كما تعمل على زيادة صادرات الغاز المسال لتصل إلى ٧٧ مليون طن بحلول عام ٢٠١٢ .

وأشارت التقارير الصادرة عن وحدة الايكونوميست لاستقصاء المعلومات الى استمرار النمو الاقتصادي لدولة قطر من نسبة ١١,٨٪ خلال عام ٢٠٠٨ إلى ١٣,٤٪ العام الجاري ٢٠٠٩ كما سجلت قطر أعلى دخل للفرد بلغ (٦٤٣٥٠ دولاراً) وجاءت هذه التقديرات بالرغم من التوقعات بانحسار الوضع الاقتصادي العالمي بنسبة ٠,٤٪ .

هذا بجانب أن دولة قطر تضع اعتباراً كبيراً للاستثمار في رأس المال البشري باعتباره أحد أهم عناصر نهضتها الاقتصادية والإجتماعية وذلك عبر تحديث نظام التعليم والبحث العلمي .وتخصص قطر نسبة ٢,٨٪ من إجمالي الإنفاق على البحث العلمي منذ ٢٠٠٧ ، وبلغ الإنفاق على التعليم ٢٠ مليار ريال في عام ٢٠٠٨ .

وتجدر الإشارة إلى أن الناتج المحلي الإجمالي للدولة حقق في الربع الثالث من العام ٢٠٠٨ نمواً قوياً وصل إلى ٦٣٪ قياسا بالربع الثالث من عام ٢٠٠٧.وبلغت تقديرات الناتج المحلي الإجمالي بالأسعار الجارية للربع الثالث ١٠٨,٣٩ مليار ريال قطري مقارنة بـ ٦٦,٥٦ مليار ريال في الربع الثالث من عام ٢٠٠٧. وعلى الرغم من النتائج المترتبة على الأزمة المالية الدولية، إلا أن هذه التقديرات تشير إلى قوة نمو الناتج المحلي الإجمالي، على الرغم من انخفاض أسعار النفط الخام خلال الربع الثالث مقارنة مع الربع الثاني من العام ٢٠٠٨ .

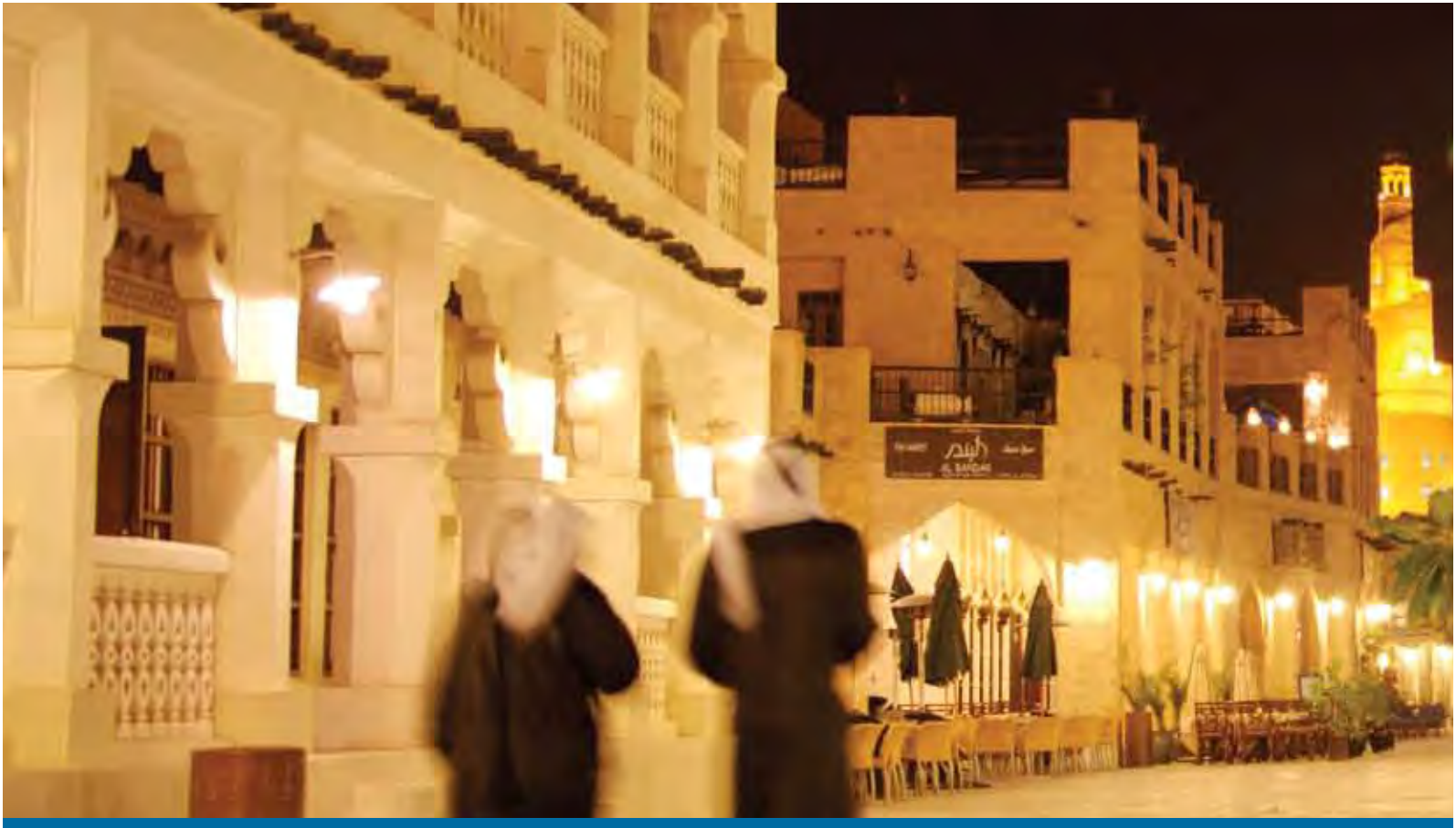
يتمتع القطاع المصرفي القطري بديناميكية وقدرة عالية على التكيف مع المستجدات العالمية، مستمداً قوته من الاقتصاد الوطني المزدهر.

ورغم تأثيرات الأزمة المالية العالمية إلا أن الاقتصاد الوطني يبشر بمستقبل زاهر في ظل ما تملكه القيادة الرشيدة لدولة قطر من رؤية استراتيجية متقدمة لتنويع مصادر الدخل. كما أصبحت الشركات القطرية الكبرى ومنها المصرف، ذات نشاط عالمي يعزز من متانة الاقتصاد الوطني إلى جانب سعي الحكومة إلى تطوير القطاعات الاقتصادية الأخرى مثل: الخدمات المالية عبر مركز قطر للمال والخدمات الصحية، والتعليمية، وبناء مدينة للطاقة وواحة العلوم والتكنولوجيا، واستضافة المؤتمرات.. وذلك بهدف تحويل قطر إلى مركز عالمي.

المصارف القطرية

واصل القطاع المصرفي القطري نموه خلال العام الماضي حيث قفزت الموجودات إلى أكثر من ٣٢١,٤ مليار ريال في (نهاية سبتمبر ٢٠٠٨). وبلغت الودائع حوالي ١٩٢,٨ مليار ريال، وارتفع التمويل إلى حوالي ١٩٩,٦ مليار ريال.

وتعمل المصارف القطرية على تبني إستراتيجيات حذرة تستهدف التوسع في



أنشطتها تحت مظلة مصرف قطر المركزي الذي يمارس مهامه الإشرافية والرقابية بما يوفر بيئة مناسبة لتطور القطاع المصرفي بالبلاد.

وحرصت دولة قطر على دعم القطاع المصرفي في مواجهة تاثيرات الأزمة المالية وذلك عبر دخول جهاز قطر للاستثمار بشراء أسهم أولوية بنسبة تصل إلى ٢٠٪ في المؤسسات المالية الوطنية .

الصيرفة الإسلامية عالمياً

واصلت الصيرفة الإسلامية نموها المضطرد محلياً وعالمياً ، حيث أصبحت تنتشر في أكثر من ٨٠ بلداً في قارات العالم وتدير نشاطها عبر حوالي ٤٠٠ مؤسسة مصرفية ومالية، هذا بجانب ما يزيد عن ٣٠٠ صندوق استثماري إسلامي. ويتوقع أن تبلغ اصول الصيرفة الإسلامية حوالي ٨٥٠ مليار دولار خلال النصف الثاني من ٢٠٠٩ بنسبة نمو ١٥٪ .ويتوقع أن يصل الطلب على منتجات الصيرفة الإسلامية إلى ٤ تريليون دولار خلال ٥ سنوات.كما ازدهرت الصكوك الإسلامية وبلغت القيمة الإجمالية لإصدارات الصكوك حوالي ١٠٠ مليار دولار في أقل من ١٠ سنوات .

وأظهرت الأزمة المالية العالمية متانة التجربة المصرفية الإسلامية ، مما دفع كثير من خبراء المال والاقتصاد في الدول الغربية للمناداة بطرح الصيرفة الإسلامية كبديل للحلول المالية التقليدية .

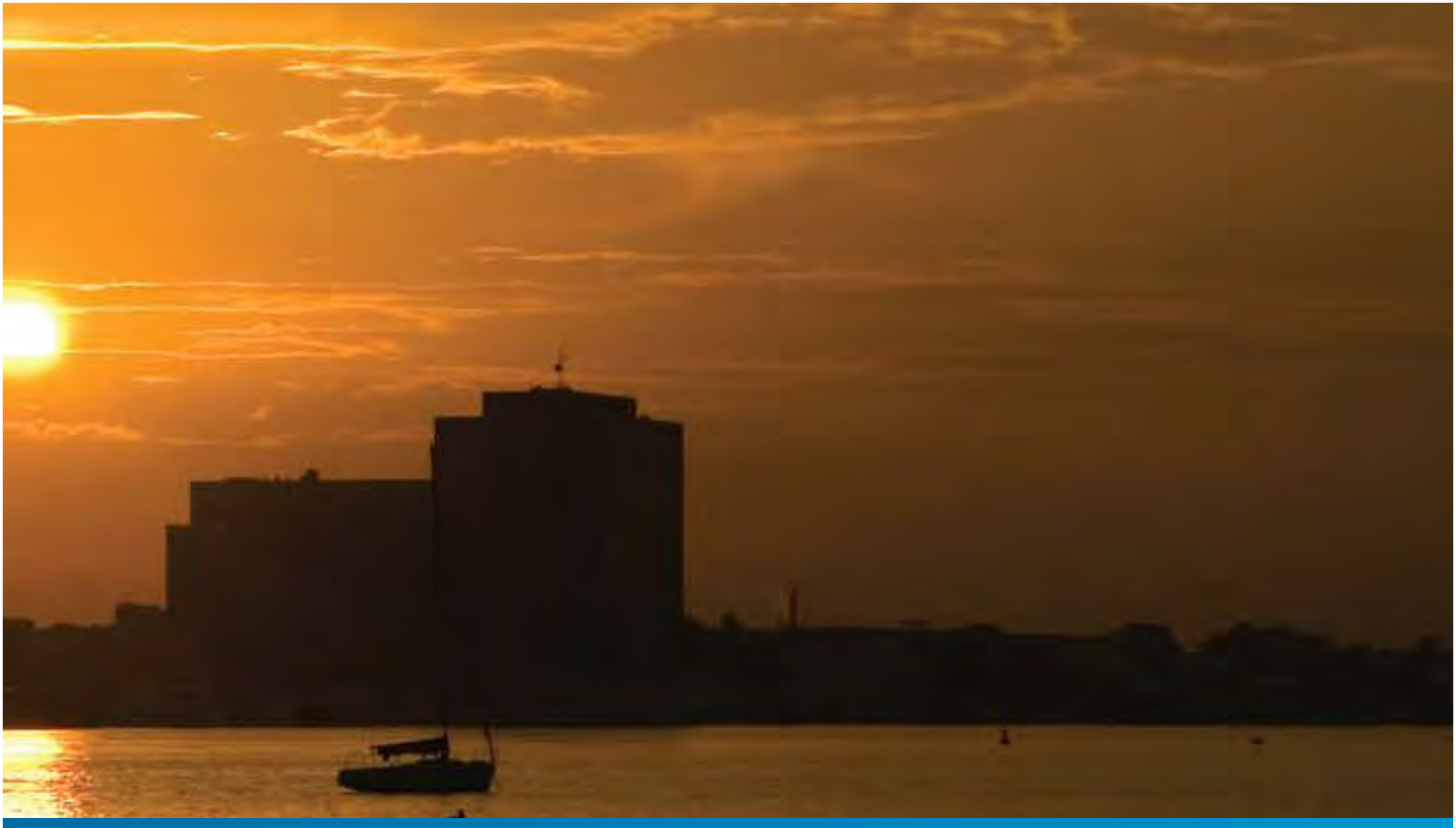
الصيرفة الإسلامية في قطر

حققت الصيرفة الإسلامية في قطر بريادة المصرف تطوراً كبيراً نتيجة لمناخ النمو الهائل المفتوح أمامها حيث زاد حجم انتشارها بدخول بنوك جديدة وقيام البنوك التجارية بافتتاح فروع إسلامية. وأصبحت المصارف الإسلامية اليوم تستحوذ على حوالي ٥٦,١ مليار ريال من حجم موجودات المصارف القطرية (حسب أرقام سبتمبر ٢٠٠٨) بحصة من السوق تزيد عن ١٧,٥٪ ،ويحتل المصرف مركز الصدارة بحصة ٥٣,٦٤٪ من إجمالي موجودات البنوك الإسلامية في قطر. وبلغت حصة المصرف من إجمالي موجودات البنوك القطرية ككل حوالي ٩ ٪ .

وظل المصرف يواصل دوره الرائد في الاقتصاد الوطني حيث ينشط في تمويل المشروعات للقطاعين العام والخاص ، وسجلت محفظة عملياته التمويلية نمواً بنسبة ٦١٪ ، وأصبح في طليعة المصارف الوطنية في تمويل المشروعات العقارية ومشروعات البنية التحتية ، كما يسهم بصورة فاعلة في تطوير القطاع المصرفي من خلال توسيع نشاطه جغرافياً والوصول بخدماته لكل أنحاء قطر عبر شبكة متطورة من الفروع.

نتائج المصرف في ٢٠٠٨

حافظ المصرف خلال عام ٢٠٠٨ على أدائه المالي المتميز رغم الظروف الاقتصادية والمالية ، وحقق نتائج ممتازة عن أعماله المصرفية والاستثمارية على المستويين المحلي والخارجي . وانعكس ذلك في مجموعة من المؤشرات الإيجابية للأداء كما شهد العام الماضي تطورات هامة على صعيد هيكلة المصرف وتوسعاته المحلية وتحديث أنظمته التقنية .



إن الصيرفة الإسلامية في قطر تنمو وتتطور بوتيرة متسارعة وتلعب دوراً حيوياً في دفع عجلة الاقتصاد الوطني، ويفخر المصرف بقيادته لهذا القطاع المتميز.

وكان من أهم التطورات دخول جهاز قطر للاستثمار كمساهم في رأس مال المصرف عن طريق إصدار أسهم أولوية بنسبة ١٠٪ لجهاز قطر للاستثمار تتم على مرحلتين بنسبة ٥٪ في شهري يناير و ديسمبر ٢٠٠٩ على التوالي ، وذلك بهدف تقوية المركز المالي للمصرف لمواكبة التوسعات وتنفيذ الخطط الإستراتيجية ، وقد استلم المصرف مبلغ (٩٥٦ مليون ريال) عن دفعة شهر يناير ٢٠٠٩ .

أهم المؤشرات المالية في ٢٠٠٨

على الرغم من الظروف المالية العالمية في الشهور الأربعة الأخيرة من عام ٢٠٠٨ إلا أن ميزانية المصرف قد حققت نمواً إيجابياً خلال عام ٢٠٠٨ استمراراً لما حققه خلال الأعوام الأربعة السابقة ، وذلك ما تعكسه المؤشرات التالية :

- بلغ **صافي الأرباح**: ١,٦٤٣ مليار ريال قطري مقابل ١,٢٥٥ مليار ريال عام ٢٠٠٧ بنسبة نمو ٣٠,٨٪ .

- ارتفعت **الموجودات**: إلى ٣٣,٥مليار ريال مقابل ٢١,٣ مليار ريال في نهاية ٢٠٠٧ وذلك بنسبة نمو ٥٧٪ .
- بلغت **الودائع**: ١٦,٦ مليار ريال مقابل ١٢,٢ مليار ريال عام ٢٠٠٧ بنسبة نمو ٣٦٪ .
- ارتفعت **المحفظة التمويلية**: إلى ١٨,٨ مليار ريال مقابل ١١,٧ مليار ريال عام ٢٠٠٧ بنسبة نمو ٦١ ٪ .
- بلغت **الاستثمارات**: ٥,٩ مليار ريال مقابل ٤,٢ مليار ريال عام ٢٠٠٧ بنسبة نمو ٤١,٢ ٪ .
- ارتفع **إجمالي حقوق المساهمين**: إلى ٧,١ مليار ريال مقابل ٤,٦ مليار ريال في ٢٠٠٧ ، وبلغت نسبة العائد على حقوق المساهمين ٢٧,٩٪ .
- بلغ **العائد على الموجودات**: نسبة ٦ ٪.
- بلغ **العائد على السهم**: ٨,٤٩ ريال مقابل ٦,٨٥ ريال عام ٢٠٠٧ بنسبة نمو ٢٤٪.
- بلغ **معدل كفاية رأس المال**: ١٧٪ ، فيما المطلوب من المصرف المركزي نسبة ١٠٪ .

المؤشرات المالية في ٥ سنوات

يعكس تطور المؤشرات المالية للسنوات الخمس الماضية أن المصرف قد حقق معدلات نمو قياسية غير مسبوقة في مسيرته التي تمتد لأكثر من ربع قرن ، بل تعتبر من أفضل مؤشرات الأداء بين المصارف المحلية والإقليمية والعالمية حيث حقق المصرف متوسط نمو للسنوات من (٢٠٠٤ – ٢٠٠٨) حسب النسب التالية :

البند	متوسط نمو (٢٠٠٤ – ٢٠٠٨)	٢٠٠٨ مقابل ٢٠٠٤
حقوق المساهمين	٤٨٪	٣٧٧٪
صافي الأرباح	٥٤٪	٤٥٩٪
راس المال	٥٠٪	٤٠٥٪
الموجودات	٤٤٪	٣٣٣٪
التمويل والاستثمارات	٤٦٪	٣٦٠٪
الودائع	٣٠٪	١٨٥٪
العائد على السهم	١٧٪	٨٥٪

مجموعة الأعمال المحلية

تعتبر مجموعة الأعمال المحلية من أهم مجموعات المصرف ، نظراً إلى أنها تشكل محور الخدمات المصرفية والتمويلية والاستثمارية التي يقدمها لعملائه من أفراد وشركات. واستطاعت هذه المجموعة التي تشكلت بوضعها الحالي في منتصف ٢٠٠٨ أن تحقق نتائج متميزة عبر القطاعات التي تنضوي تحت مظلتها:

أولاً : تمويل وخدمات الشركات

حقق قطاع تمويل وخدمات الشركات في عام ٢٠٠٨م زيادة قياسية في التمويل بلغت نسبتها حوالي ٦٧٪ عن العام السابق ، حيث زاد التمويل إلى ١٤,٤ مليار ريال في عام ٢٠٠٨م مقارنة بمبلغ ٨,٦ مليار ريال في عام ٢٠٠٧م . وكان لهذا القطاع دور رائد في المساهمة في تنمية الاقتصاد القطري حيث نفذ العديد من عمليات التمويل لمشاريع حيوية في الدولة . ومن أبرز عمليات التمويل التي نفذها المصرف في ٢٠٠٨ :

نتائجنا المالية تعكس مدى اهتمامنا وتقديرنا لثقة المساهمين والعملاء حيث نعمل باستمرار على تحقيق أفضل المكاسب رغم حدة المنافسة.

- تمويل مشروع قناة كارتييه حيث شارك المصرف في تأسيس صندوق استثمار مغلق للتطوير العقاري بمبلغ ٣٠٠ مليون دولار متطابقاً مع أحكام الشريعة الإسلامية لتطوير منطقة قناة كارتييه. وقد ساهم المصرف في تقديم التمويل علاوة على عمله كوكيل للاستثمار فيما يتعلق بالتمويل وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية.
- إغلاق صكوك مشاركة لتمويل السلام بنيان مع شركاء رئيسيين بمبلغ ١٣٧,٥ مليون دولار لتمويل تنفيذ مشروع «البوابة» بمنطقة الخليج الغربي. ويعتبر المصرف وكيلاً للاستثمار في هذه العملية.
- تمويل مشروع راس لفان (ج) لشركة الكهرباء والماء القطرية بمبلغ ٢٥٠ مليون دولار.
- تمويل شركة الكهرباء والماء القطرية (إجارة/ استصناع) بمبلغ ١٤٤ مليون دولار .
- تمويل احتياجات استثمارية لشركة بروة العقارية بمبلغ ١,١ مليار ريال .
- تمويل أبراج السامرية بمبلغ ٣٥٠ مليون ريال قطري.

- تمويل برج الرامس بمبلغ ١٧٨ مليون ريال قطري.
- تمويل شركة ازدان بمبلغ ٢٦٤ مليون ريال.
- تمويل برج الفيصل بمبلغ ٢٢٠ مليون ريال.

ثانياً : قطاع الفروع المحلية

يشكل قطاع الفروع المحلية النوافذ الرئيسية لتقديم الخدمات المصرفية والتمويلية والاستثمارية للمصرف. حيث أصبحت الفروع مراكز خدمات متكاملة، تدار على أسس تجعل من كل فرع وحدة مستقلة في إدارة عملياتها، وفق رؤية عصرية جعلت من الفروع مراكز ربحية .

وكان عام ٢٠٠٨ من الأعوام المتميزة في أداء قطاع الفروع، حيث قفزت الأرباح التي حققتها بنسبة ١٩٥٪ مقارنة بأرباح ٢٠٠٧ كما زاد حجم عمليات التمويل التي نفذها هذا القطاع بنسبة ٥٢٪ ، وزادت الودائع بنسبة ٢٩٪ ،وحققت حسابات العملاء نمواً بنسبة ١١٪ .

وقام المصرف خلال ٢٠٠٨ بإحداث نقلة نوعية في تطوير وتوسيع شبكة الفروع وتعزيز ربط الشبكة إلكترونياً لخدمة العملاء أينما كانوا. كما تم افتتاح ٥ فروع جديدة في: (رأس لفان – مسيمير – قناة الجزيرة – معيذر – الخريطيات) ليرتفع عدد الفروع إلى ٢٤ فرعاً ، وذلك في إطار خطة تهدف للوصول بعدد الفروع إلى ٣٥ فرعاً بحلول عام ٢٠١٢.

كما تم تطوير شبكة الفروع إدارياً وتقنياً وتقسيمها إلى أربع مناطق إدارية، وتم إعادة تصميم بيئتها الداخلية لتتناسب مع التوسع في الخدمات المقدمة للعملاء، ما مكنها من تقديم خدمات متميزة لعملاء المصرف الذين يبلغ عدد حساباتهم حوالي ٨٠ ألف حساب .

وواصل المصرف خطته لتطوير الخدمات المصرفية المقدمة عبر شبكة الفروع، حيث قام بطرح منتجات جديدة للخدمات المصرفية والتمويلية للأفراد والشركات .

ثالثاً : قطاع الخدمات المصرفية الإلكترونية

قام المصرف خلال عام ٢٠٠٨ بتنفيذ خطة طموحة لتطوير خدماته المصرفية الإلكترونية وذلك عبر:

- توسيع شبكة الصراف الآلي لتصل إلى أكثر من ١٠٠ جهاز تقدم خدماتها على مدار ٢٤ ساعة.
- التوسع في إصدار البطاقات المصرفية المتوافقة مع الشريعة الإسلامية حيث سجل عدد البطاقات المصدرة في عام ٢٠٠٨ نمواً بنسبة ٤٢٪ في بطاقات فيزا بلاتينيوم ونسبة ٢٢٪ في بطاقات فيزا الذهبية، ونسبة نمو ١٥٪ في بطاقات فيزا إلكترون (الصراف الآلي) و١٤٪ نمواً في بطاقات فيزا كلاسيك .

كما قام المصرف بتنفيذ مشروع ضخم لإصدار البطاقات المصرفية الحديثة طبقاً لتوجيهات مصرف قطر المركزي والتي تعمل بشريحة EMV التي تتمتع بميزات أمن وسلامة عالية لحفظ المعلومات. كما حصل المصرف على شهادة CVV2 من شركة فيزا العالمية، وذلك لتسهيل استخدام البطاقات عند التعامل عبر الإنترنت.

وقام المصرف بتحديث أكثر من ٧٥ ألف بطاقة فيزا إلكترون (للصراف الآلي)، وتوفير الخدمات المصرفية عبر شبكة الإنترنت، وتعزيز دور مركز الاتصالات وخدمة العملاء كنقطة أساسية للتواصل مع عملائه والرد على استفساراتهم المصرفية .

يملك المصرف شبكة فروع متكاملة وقوية تضم ٢٤ فرعاً تغطي كل أنحاء قطر، وتعمل على توفيرالخدمات المصرفية للعملاء أينما كانوا.

رابعاً : الخدمات المصرفية الخاصة

تعتبر إدارة الخدمات المصرفية الخاصة واجهة المصرف لخدمة كبار العملاء من الأفراد والشخصيات الاعتبارية، حيث يقدم المصرف لهذه الشريحة الهامة من العملاء خدمات متميزة في إطار من الخصوصية التامة .واستطاعت هذه الإدارة خلال عام ٢٠٠٨ أن تحقق نمواً قياسياً في ودائع عملاء الخدمات المصرفية الخاصة بنسبة ٣٧٠٪ مقارنة بعام ٢٠٠٧ .واستطاعت أن تحقق زيادة مقدرة في مشاركة العملاء في الاستثمارات المطروحة في المشروعات العقارية والمحافظ والصناديق الاستثمارية ، والاستثمار في السلع والمعادن، وغيرها من الأنشطة المصرفية.

وتخطط إدارة الخدمات المصرفية الخاصة لتوسيع قاعدة خدماتها خلال عام ٢٠٠٩ والسنوات القادمة عبر منافذ جديدة لتشمل عملاء شبكة المصارف التابعة للمصرف والمنتشرة في كل من: لبنان وماليزيا والمملكة المتحدة وكيو إنفست في قطر. وذلك عبر تقديم الخدمات المالية والاستثمارية المتكاملة.

المجموعة العقارية

في إطار الدور الذي يقوم به المصرف في تمويل مشروعات النهضة العمرانية بالبلاد، واصلت المجموعة العقارية نشاطها حيث تقدر ميزانية المشاريع التي تديرها المجموعة العقارية سواء داخل دولة قطر أو خارجها بمليارات الريالات. وبلغ حجم المشروعات العقارية التي قامت بتنفيذها خلال ٢٠٠٨ داخل وخارج قطر (المسلمة وتحت التنفيذ والمستهدفة) ما قيمته حوالي ٥,٥ مليار ريال قطري، ومن أهم هذه المشروعات: برج الوسيل برج العوينه، برج الفيصل، وبرج الشيخ عبد اللّه،كما نفذت الدائرة قبل ذلك مجموعة من الأبراج منها برج وزارة التربية والتعليم وبرج اللجنة الأولمبية وبرج السليطي وبرج المحاكم العدلية ومجمع المول والعديد من المنشآت الأخرى.

الاستثمارات المحلية

حققت استثمارات المصرف المحلية نتائج متميزة خلال عام ٢٠٠٨ ، حيث سجلت شركة الجزيرة الإسلامية التي يملك المصرف فيها حصة ٣٠٪ نمواً بنسبة ٧٦٪ في الأرباح ، ونمواً بنسبة ٩٤٪ في إجمالي الأصول بعد زيادة رأسمال الشركة بدخول شركاء جدد .كما حققت شركة عقار التي يملك المصرف فيها ٤٩٪ نمواً بنسبة ٥٥٪ في الموجودات ، ونمواً بنسبة ٢٨٪ في الأرباح الصافية .

الاستثمارات الدولية

على صعيد الاستثمارات الدولية فإن بيوت التمويل التابعة للمصرف مثل: بيت التمويل العربي في لبنان، وبنك التمويل الآسيوي في ماليزيا، وبيت التمويل الأوروبي في المملكة المتحدة تعكس أداءً إيجابيا في أنشطتها لعام ٢٠٠٨.

ويضع المصرف نصب عينيه الخطط التوسعية للمرحلة المقبلة حيث يخطط لإيجاد موضع قدم في أسواق أخرى وذلك عن طريق الاستحواذ أو فتح مؤسسات مصرفية واضعاً في الاعتبار المستجدات الاقتصادية والمالية على الصعيدين الإقليمي والعالمي .

الاستثمار والتطوير العقاري

تعتبر إدارة الاستثمار الدولي العقاري أحد أهم المراكز الربحية في المصرف حيث تواصل تقديم المنتجات الاستثمارية من خلال المحافظ العقارية التي تأسست في كل من بريطانيا وألمانيا وفرنسا،

وقد تميزت هذه المحافظ بتحقيق عوائد مجزية للمشاركين فيها حيث بلغ متوسط العائد ٨٪ سنوياً. واستقطبت هذه المحافظ شريحة مميزة من المستثمرين والعملاء. وبلغت قيمة الأصول التي يديرها المصرف من خلال هذه المحافظ حوالي ١,٥ مليار يورو.

هذا بالإضافة إلى دخول المصرف في مشاريع تطويرية كشريك استراتيجي، مثل مشروع مرسى السيف في البحرين. كما يعمل المصرف على البحث عن فرص استثمارية جديدة من خلال دراسة الدخول في أسواق جديدة بما يصب في مصلحة المصرف وعملائه.

عمل المصرف على إحداث نقلة نوعية في أنظمته الإدارية والفنية لمواكبة مايشهده من نمو متسارع.

تقنية المعلومات المصرفية

يعتبر تحديث التقنيات المصرفية من الأولويات الإستراتيجية للمصرف، وذلك بهدف توفير بيئة معلوماتية متطورة لتقديم الخدمات المصرفية الإلكترونية الجديدة، وبناء قاعدة معلوماتية قوية، وربط شبكة الفروع، وتوفير بيئة تواصل تقنية عالية القدرة مع البنوك محلياً وعالمياً.

وقام المصرف في نهاية ٢٠٠٨ بافتتاح مركز حديث ومتطور لتقنية المعلومات المصرفية، تتوفر فيه كافة الجوانب الفنية والمواصفات الحديثة لمراكز المعلومات من أنظمة تشغيل، وأنظمة للمراقبة وأنظمة للأمان، ويوفر إمكانيات عالية لاستمرارية العمل دون انقطاع. وتم إنشاء المركز على ضوء دراسة تفصيلية بهدف إحداث نقلة نوعية في أنظمة المصرف المعلوماتية من خلال تنفيذ ٣٠ مشروعاً.

وهذا المركز الحديث لتقنية المعلومات وضع المصرف في مقدمة المؤسسات المالية المتطورة تقنياً نظراً لما يتمتع به من إمكانيات تقنية عالية توفر بيئة معلومات

متطورة تؤمن تغطية تقنية متكاملة للأعمال المتعلقة بخدمات المصرف مثل: الخزينة، المخاطر، الموجودات والمطلوبات الإنترنت البنكي، البطاقات المصرفية، الشئون المالية شئون الموظفين، تمويل التجارة (خطابات الضمان، الاعتمادات المستندية)، التحويلات المصرفية، المقاصة مع البنوك المحلية والعالمية، أرشيف المعلومات.

الموارد البشرية

شهد قطاع الموارد البشرية تطوراً مهماً (كماً ونوعاً) في عام ٢٠٠٨ حيث تمت إعادة هيكلة الموارد البشرية لتمكينها من القيام بدورها الاستراتيجي والإداري والتشغيلي من خلال وظائفها الحيوية التي تتمثل في :إدارة التوظيف وتخطيط القوى العاملة ، وإدارة التقطير بما يحقق أهداف المصرف من استقطاب الكوادر الوطنية وبما يتماشى مع توجهات الدولة وإدارة التعويضات والمزايا وخدمات الموارد البشرية وعلاقات الموظفين، وإدارة التدريب والتطوير .

ونجحت هذه الإدارة في تنفيذ ٦٩ برنامجاً تدريبياً للموظفين خلال عام ٢٠٠٨ وفرت ١٣٩٦ فرصة تدريبية بنسبة نمو ٣٣٩٪ عن فرص التدريب في ٢٠٠٧ .

وتم تنفيذ هذه البرامج (محلياً وخارجياً) بالتعاون مع مجموعة من المعاهد ومراكز التدريب الإقليمية والعالمية المتخصصة . وغطت هذه البرامج جميع احتياجات المصرف من البرامج التي تواكب التطورات المصرفية العالمية . وسيتم زيادة المستفيدين من البرامج التدريبية بنسبة ١٥٪ في ٢٠٠٩.

وحرص المصرف على استقطاب الكوادر القطرية حيث أصبحت نسبة المواطنين الذين يعملون في المصرف حالياً ٢٧٪ من عدد الموظفين، حيث أن جميع مدراء الفروع من القطريين.

الصيرفة العالمية

عزز المصرف شبكة البنوك المراسلة التي تغطي كل أنحاء العالم تقريبا ابتداءً من عواصم المال مروراً بالمراكز الإقليمية والقارية، حيث تشرف إدارة الصيرفة العالمية على حسابات المصرف الخارجية بهدف خدمة عملاء المصرف في مجال الشيكات والحوالات وتغطية عمليات التجارة الدولية .كما يقدم المصرف خدمة الحسابات المصرفية بالريال القطري وعملات أخرى لعدد كبير من البنوك المراسلة من شتى أنحاء العالم .

التصنيف والجوائز

انعكست النتائج المالية لعام ٢٠٠٨ على تصنيف المصرف لدى أكثر من مؤسسة عالمية حيث قامت فيتش FITCH وكابيتال انتليجنس CI برفع تصنيفه إلى الفئة A. كما تم تصنيف المصرف كأحد أفضل ثلاثة خيارات للاستثمار في أسهم البورصات الخليجية خلال عام ٢٠٠٩ من جانب وكالة كريدي أجريكول شيفرو Credit Agricole Cheuvreux إحدى أكبر شركات السمسرة في حصص الملكية بأوروبا . كما تم تصنيف المصرف كثاني أفضل بنك إسلامي في

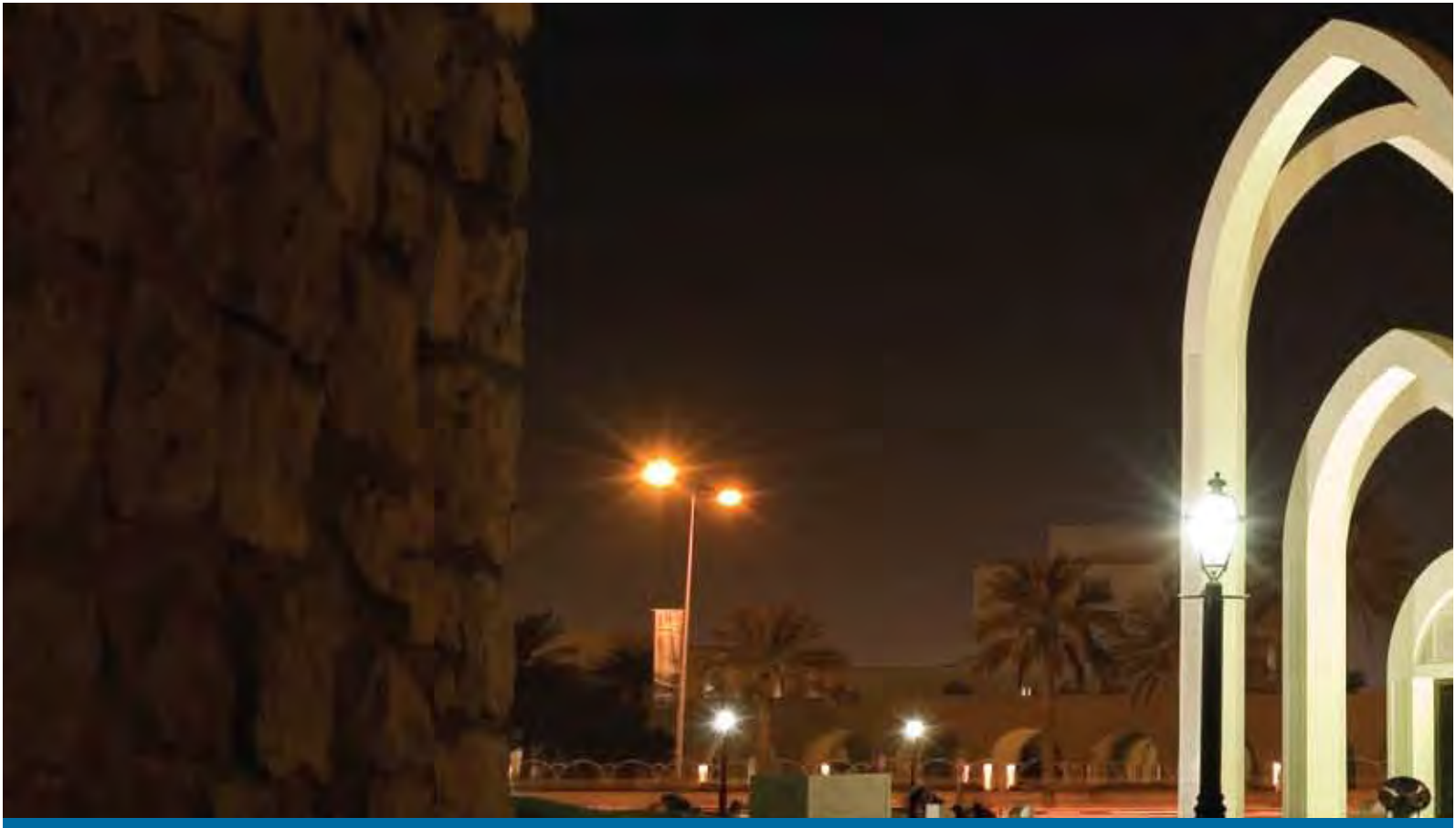
لمواكبة التطلعات المستقبلية قام المصرف بتطوير رؤيته الإستراتيجية للأعوام الخمسة القادمة لتحقيق هدفه بأن يكون البنك الإسلامي الأول عالمياً.

العالم، ويحتل المركز الثاني بين البنوك القطرية، والمركز ١٣ بين البنوك الخليجية، والمركز ٣٣ بين أكبر ٥٠ شركة خليجية .

وحصل المصرف على جائزة : أفضل تمويل إسلامي للمشروعات لعام ٢٠٠٩ الممنوحة من قبل يوروموني EuroMoney، كما سبق أن حصل المصرف على جائزة أفضل مؤسسة تمويل عقاري إسلامي (من يورومانى) وجائزة أسرع بنك إسلامي تطوراً (من يورماني) وجائزة أفضل مصرف تمويل في قطر (من ICG).

الإستراتيجية الخمسية

نظم المصرف في نهاية ٢٠٠٨ ورشة عمل حول تطوير الرؤية الإستراتيجية للمصرف للأعوام الخمسة القادمة وتمثلت أهم نتائج الورشة فى إعادة تعريف رؤية المصرف ليصبح البنك الإسلامي الرائد عالمياً بما يتوافق مع الهدف المتمثل فى الريادة العالمية للخدمات المصرفية الإسلامية.



وتم وضع خارطة طريق من أربعة محاور تتعلق بالنواحى المالية والعملاء وبيئة العمل والتعلم والنمو. واعتمدت الورشة بطاقة الأداء المتوازن (BSC) كأداة لقياس تحقيق الاهداف المرجوة فى كل محور من محاور الاستراتيجية طويلة المدى (٣ – ٥ سنوات) مع الأهداف في المدى القصير .

وتهـدف الخارطـة الاسـتراتيجية للمصـرف إلى الاستمرار فى تعظيم القيمة المضافة للمساهمين والمستثمرين وفقاً لمؤشرات رئيسـة مبـاشـرة وتعـزيـز الموقـع المتميز للمصرف على الصعيد المحلى وتعزيز وتعظيم قيمة شراكاته الدولية القائمة. وتنمية وتطوير خدمات العملاء المتميزين كماً ونوعاً باستخدام التقانة المثلى وتلبية حاجاتهم من الخدمات المصرفية والاستثمارية فى بيئة مفعمة بالتميز بهدف جعل المصرف خيارهم المثالي والمفضل بشكـل دائـم وتطـوير منتجـات مصـرفية واستثمارية وحلول مبتكرة وتوفير حلول اسـتثمارية وفـقاً لمنهج متكـامـل وتقوية فـريق العمـل بالمصـرف لتحقيق أعلى معدلات الانتاجية والفاعلية والكفاءة مع تطبيق محاسبة المسئولية والالتزام بتحقيق النتائج وربطها بسياسات التحفيز. وإدارة وتطوير أجندة التغيير بشكل مستمر للتأكد من تنميط الممارسات وتطوير الاجراءات الداخلية والعمليات ودفع ثقافة التغيير والتطوير وترسيخها فى المصرف بشكل مؤسسي.

المسئولية الاجتماعية

واصل المصرف خلال عام ٢٠٠٨ تطوير استراتيجيته للمسئولية الاجتماعية عبر مساهمته في العديد من الأنشطة والبرامج المجتمعية، حيث قام بدعم ورعاية أنشطة في مختلف المجالات (التعليمية والصحية والثقافية والرياضية والخيرية) بتكلفة تزيد عن ٧ ملايين ريال قطري .

وقامت لجنة الزكاة بالمصرف بتقديم مساعـداتها ودعمـها للعـديـد مـن المستفيدين محققة نمواً بنسبة ٩٪ في أنشطتها مقارنة بعام ٢٠٠٧، حيث بلغ حجم هذه المساعدات مايزيد عن ٥ ملايين ريال قطري، ليرتفع حجم ما قدمته من مساعدات خلال الأعوام الخمسة الماضية إلى ما يزيد عن ١٩ مليون ريال قطري .

صلاح الجيده
الرئيس التنفيذي

مجموعة الأعمال المحلية

إن المصرف يؤمن بأن السوق المحلية توفر فرصاً ممتازة للنمو، ولهذا تم تأسيس مجموعة الأعمال المحلية وفق رؤية عصرية تعزز مكانته كمؤسسة مالية وطنية.

تعتبر مجموعة الأعمال المحلية واحدة من أهم مجموعات المصرف ، وهي من المجموعات التي تشكلت في إطار الهيكلة الجديدة للمصرف .وتضم هذه المجموعة قطاعات : تمويل وخدمة الشركات ، الفروع، الخدمات البنكية الإلكترونية والخدمات المصرفية الخاصة.

قطاع تمويل وخدمات الشركات :

يتركز عمل قطاع تمويل وخدمات الشركات في تقديم حلول وآليات مبتكرة تتوافق وأحكام الشريعة الإسلامية لتلبية متطلبات عملائنا الحاليين والمتوقعين، مع تقديم خدمات سريعة وعالية الجودة.

يقوم قطاع تمويل الشركات بخدمة عملائه عن طريق إدارات متخصصة ومن قبل مسئولي علاقة متمرسين مثل إدارة التمويل التجاري والصناعي، الدائرة العقارية، إدارة المقاولات وإدارة التمويل الحكومي وشبه الحكومي .

وقد حقق قطاع تمويل الشركات في عام ٢٠٠٨م زيادة قياسية في التمويل بلغت نسبتها حوالي ٦٧٪ عن العام السابق، حيث زاد التمويل إلى ١٤,٤ مليار ريال في عام ٢٠٠٨م مقارنة بمبلغ ٨٦ مليون ريال في عام ٢٠٠٧م. ولقد كان للقطاع دور رائد في المساهمة في تنمية الاقتصاد القطري حيث نفذ العديد من عمليات التمويل لشركات حيوية في الدولة مثل شركة الكهرباء والماء، ازدان للاستثمار العقاري، شركة بروة، الفيصل القابضة .. الخ .

ومن أهم القطاعات التي تدخل في دائرة تمويل وخدمة الشركات: (مشروعات المؤسسات الحكومية وشبه الحكومية – الإنشاءات الخاصة بالأفراد – المشروعات العقارية التجارية – النقل والمواصلات (السفن، الخطوط الجوية ..ألخ) – الخدمات الصحية – القطاع الرياضي – الكهرباء والماء – تمويل التجارة).

إن خطة القطاع المستقبلية في عام ٢٠٠٩م تهدف إلى استحداث وتطوير المزيد من صيغ التمويل الإسلامية التي تلبي الطلب المتزايد على خدمات التمويل الإسلامية، مع التركيز على السوق المحلي خاصة في ظل الأزمة المالية العالمية الحالية حيث اثبت الاقتصاد القطري عافيته وسلامته المالية، مما يقلل من المخاطر الائتمانية، ويحافظ وينمي حقوق مودعيه ومساهميه .

قطاع الفروع المحلية

يشكل قطاع الفروع المحلية النوافذ الرئيسية لتقديم الخدمات المصرفية والتمويلية والاستثمارية للمصرف. حيث أصبحت الفروع مراكز خدمات متكاملة، تدار على أسس تجعل من كل فرع وحدة مستقلة في إدارة عملياتها، وفق رؤية عصرية جعلت من الفروع مراكز ربحية .

وقد حقق هذا القطاع نمواً مشهوداً خلال السنوات الأخيرة حيث ارتفع عدد الفروع إلى ٢٤ فرعاً ، ويتوقع أن يصل عددها إلى ٣٥ فرعاً بحلول عام ٢٠١٢ . وشهد عام ٢٠٠٨ توسعاً في شبكة الفروع حيث تم افتتاح ٥ فروع جديدة في : (مسيمير، وقناة الجزيرة، ورأس لفان، والخريطيات، ومعيذر) كما تم تطوير شبكة الفروع إدارياً وتقنياً وتم إعادة تصميم بيئتها الداخلية لتتناسب والتوسع في الخدمات المقدمة للعملاء، ما مكنها من تقديم خدمات متميزة لعملاء المصرف الذين يتجاوز عدد حساباتهم أكثر من ٨٠ ألف حساب .

وكان عام ٢٠٠٨ من الأعوام المتميزة في أداء قطاع الفروع ، حيث قفزت الأرباح التي حققتها الفروع بنسبة ١٩٥٪ مقارنة بأرباح ٢٠٠٧. كما زاد حجم عمليات التمويل التي نفذها هذا القطاع بنسبة ٥٢٪ وزادت الودائع بنسبة ٢٩٪ وحققت حسابات العملاء نمواً بنسبة ١١٪ .

قطع الخدمات المصرفية الإلكترونية

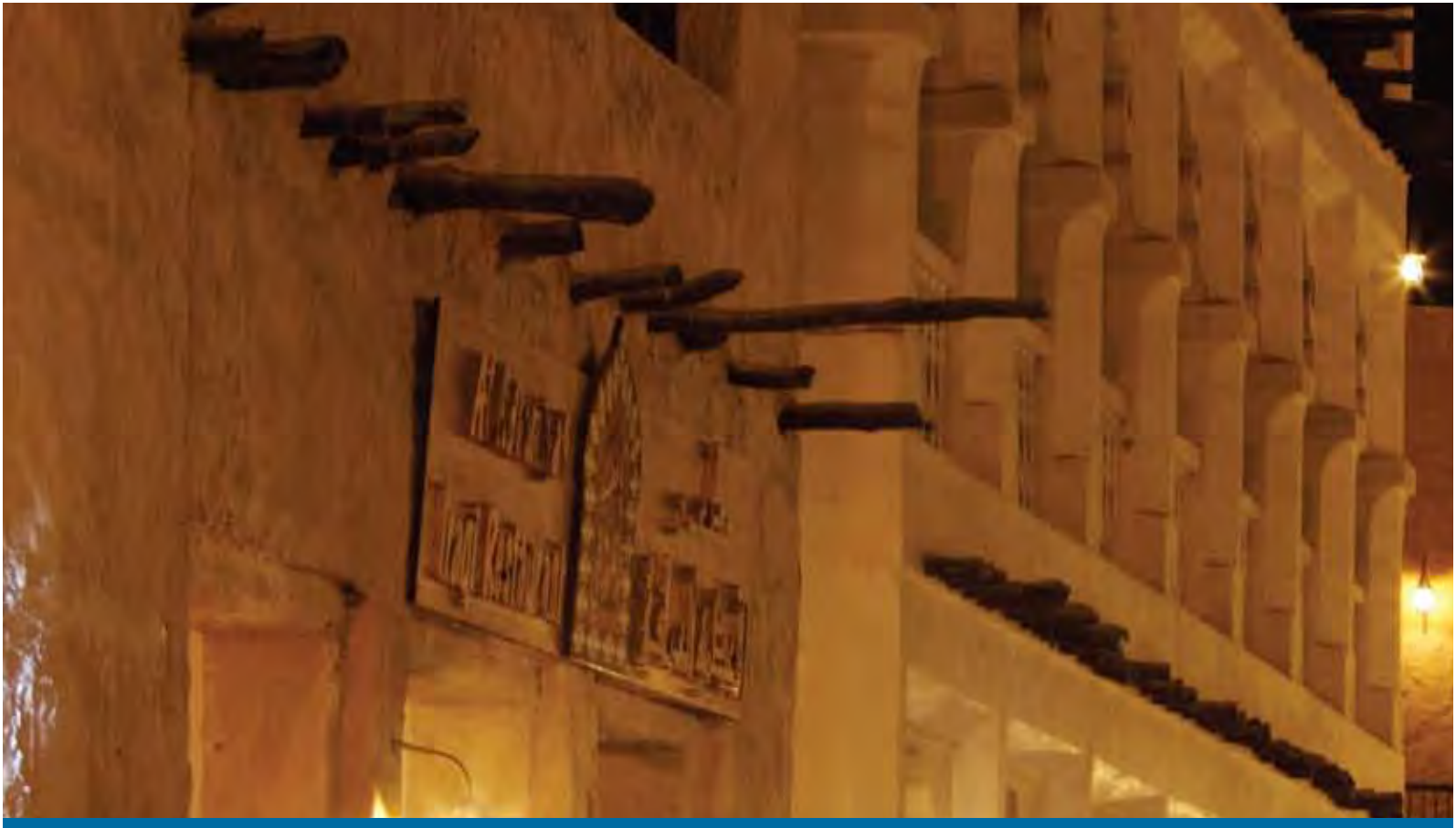
يعتبر قطاع الخدمات البنكية الإلكترونية من القطاعات الحيوية في المصرف، ويهدف ويشكل تطور هذا القطاع نقلة

يحظى كبار عملاء المصرف باهتمام فريق العمل بإدارة الخدمات المصرفية الخاصة، ويعمل المصرف على تطوير هذا القطاع الحيوي.

نوعية في خدمات المصرف خلال عام ٢٠٠٨ عبر تنفيذ خطة هادفة ترمي إلى وضع خدمات المصرف البنكية الإلكترونية في الطليعة.

وتم استكمال هيكلة هذا القطاع الذي تأسس في ديسمبر ٢٠٠٧ ويضم إدارات: البطاقات المصرفية – مركز الاتصال وخدمة العملاء – الإنترنت البنكي – خدمة الزبائن والتنسيق – الفروع الإلكترونية – الجوال المصرفي – قنوات الاتصال الإلكترونية.

وتتوفر لهذا القطاع بيئة عمل متكاملة شملت تطوير خدمات البطاقات المصرفية وخدمات الصراف الآلي عبر أكثر من ١٠٠ جهاز تغطي المراكز الحيوية في قطر، وتوسيع نشاط مركز الاتصالات وخدمة العملاء الذي يعمل على مدى ٢٤ ساعة.وتم إضافة خدمة الإيداع النقدي لبعض أجهزة الصراف ويجرى الإعداد لافتتاح أول فرع إلكتروني هذا العام.



ومن أهم النتائج التي حققها هذا القطاع في عام ٢٠٠٨ تسجيل نمو بنسبة ٤٢٪ في بطاقات فيزا بلاتينيوم، ونسبة ٢٢٪ في بطاقات فيزا الذهبية، ونسبة ١٥٪ في بطاقات فيزا إلكترون (الصراف الآلي) و١٤٪ في بطاقات فيزا كلاسيك .

كما قام المصرف بتنفيذ مشروع ضخم لإصدار البطاقات المصرفية الحديثة طبقاً لتوجيهات مصرف قطر المركزي . وتعمل هذه البطاقات بشريحة EMV التي تتمتع بميزات أمن وسلامة عالية لحفظ المعلومات كما حصل المصرف على شهادة CVV2 من شركة فيزا العالمية ، وذلك لتسهيل استخدام البطاقات عند التعامل عبر الإنترنت. وقام المصرف بتحديث أكثر من ٨٥ ألف بطاقة فيزا إلكترون (للصرف الآلي) لجميع عملاء المصرف.

الخدمات المصرفية الخاصة

تعتبر إدارة الخدمات المصرفية الخاصة واجهة المصرف لخدمة كبار العملاء من الأفراد والشخصيات الاعتبارية ، حيث يقدم المصرف لهذه الشريحة الهامة من العملاء خدمات متميزة في إطار من الخصوصية التامة، نظراً لأن هذه الشريحة لديها حسابات بمبالغ كبيرة ، مما يجعل المصرف يوليها اهتماماً خاصاً ، حيث تدير هذه الإدارة أرصدة تزيد عن ٢,٥ مليار ريال قطري .

واستطاعت هذه الإدارة خلال عام ٢٠٠٨ أن تحقق نمواً قياسياً في ودائع عملاء الخدمات المصرفية الخاصة بنسبة ٣٧٠٪ مقارنة بعام ٢٠٠٧ واستطاعت أن تحقق زيادة مقدرة في مشاركة العملاء في الاستثمارات المطروحة في المشروعات العقارية والمحافظ والصناديق الاستثمارية ، والاستثمار في السلع والمعادن وغيرها من الأنشطة المصرفية.

وتشمل الخدمات المصرفية الخاصة التي تقدمها هذه الإدارة للعملاء مجالات منها إدارة الحسابات المصرفية توفير الفرص الجيدة للاستثمارات وتقديم الاستشارات المتعلقة بذلك وتقديم خدمات الصراف المتجول لاستلام الإيداعات ونقل الأموال والمستندات الهامة ومتابعة حركة البطاقات المصرفية للعملاء.

وتخطط إدارة الخدمات المصرفية الخاصة لتوسيع قاعدة خدماتها خلال عام ٢٠٠٩ والسنوات القادمة عبر منافذ جديدة لتشمل عملاء شبكة بيوت التمويل التابعة للمصرف في لبنان وماليزيا والمملكة المتحدة وكيو إنفست في قطر وذلك عبر تقديم الخدمات المالية والاستثمارية المتكاملة .

مجموعة العمليات ونظم المعلومات

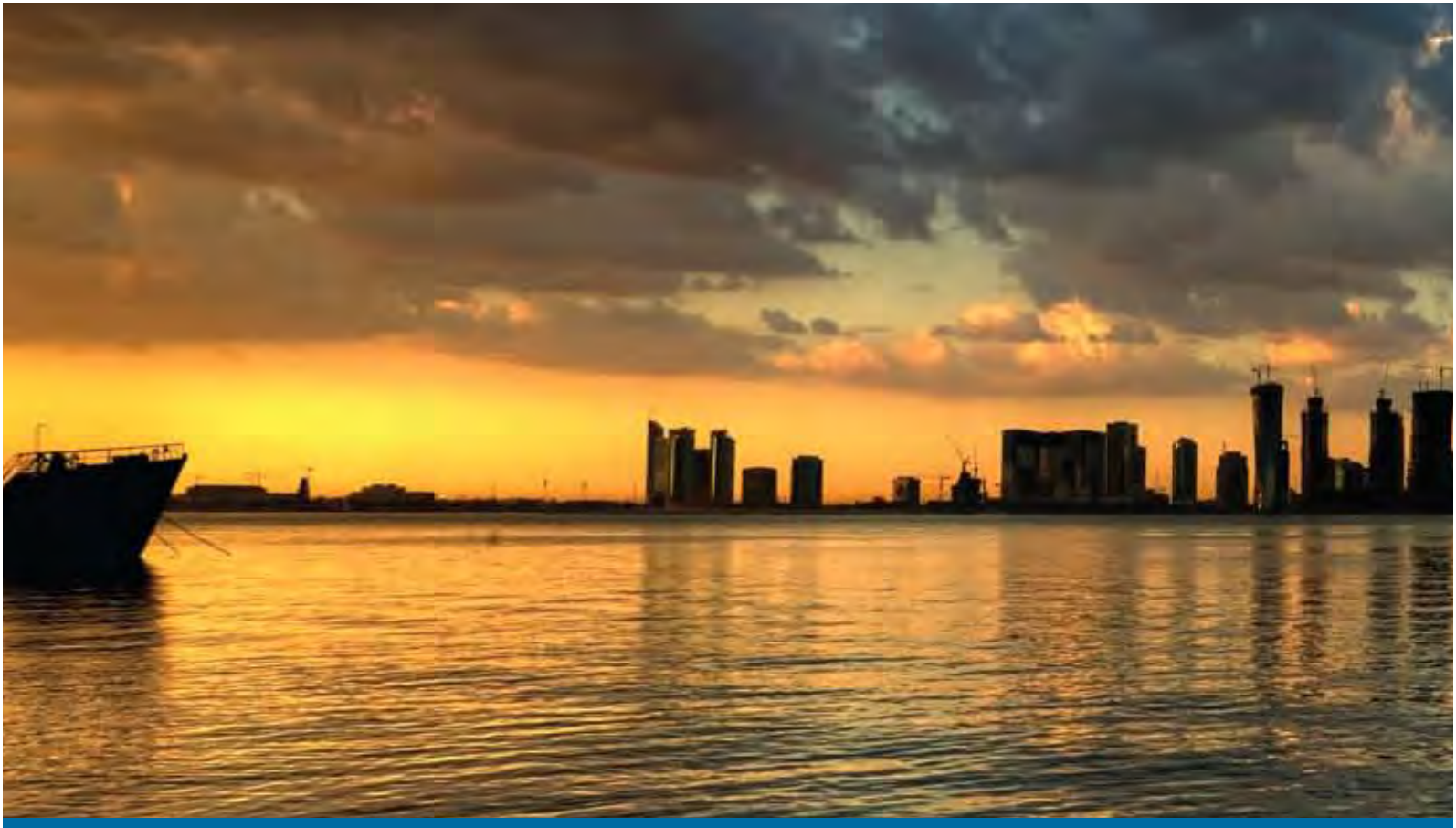
إننا نواكب عصر العولمة المالية بامتلاك التقنية المصرفية ونظم المعلومات المتطورة لنظل دائماً في موقع الريادة ، وعند تطلعات العملاء

تضم هذه المجموعة إدارات: تقنية المعلومات، العمليات المركزية، الموارد البشرية والشئون الإدارية. وتتولى بشكل أساسي المسئولية عن إدارة الموارد البشرية وأنظمة التسليم والتوزيع والأمن والشئون الإدارية والعمليات المركزية وقيادة العمل لتحقيق الأهداف الإستراتيجية للمصرف بطريقة تمكنه من تنفيذ خططه. وقد أملت طبيعة عمل المجموعة التزام المجموعة بتطبيق أفضل المعايير المهنية الدولية وفي نفس الوقت مراعاة أعلى متطلبات الإدارة الرشيدة.

نظم المعلومات:

نفذ المصرف في نهاية عام ٢٠٠٨ عملية تجديد وتطوير شاملة لأنظمة تقنية المعلومات الأمر الذي مكنه من تقديم أفضل الخدمات المصرفية وتعزيز مستوى الأمن، وتطوير شبكته الدولية، ورفع مستوى تواصله مع الفروع.

وكأولوية قصوى تم إنشاء مركز حديث للمعلومات بأعلى المستويات المطبقة في مجال تقنية المعلومات.



وتم رصد موارد مالية كبيرة لتنفيذ العديد من مشروعات تقنية المعلومات ذات التطبيقات الحديثة الخاصة بخدمات العملاء المتطورة والجديدة وذلك من خلال وضع وإدارة نظام أفضل للحماية والأمن واسترجاع البيانات بهدف تقديم أفضل الخدمات للعملاء و توسعة مجال خدمات ومنتجات المصرف.

العمليات المركزية:

يتولى هذا القطاع تشكيلة واسعة من المهام تشمل إدارة النقد والتحويلات والخدمات التجارية وعمليات الخزينة والمقاصة ... ألخ... وتتركز مسئوليته الرئيسية في إدارة جميع نشاطات المعالجة حيثما أمكن ذلك وتخفيف أعباء الأعمال المكتبية لدى الفروع لتمكينها من توجيه أقصى إمكانياتها لتقديم خدمات متميزة للعملاء.

تم تنفيذ العديد من المبادرات لتعزيز عملية مَرْكَزة العمليات في قطاعات معينة (على سبيل المثال المعاملات الآجلة، تفويض المقاصة ...ألخ...). كما سوف تشمل المبادرات المستقبلية خدمات التمويل (القروض).

الموارد البشرية:

ظل المصرف يسعى جاهدا ليكون الاختيار الأول لكوادر القطاع المصرفي نظراً ما يوليه البنك من أهمية قصوى للعنصر البشري باعتباره أغلى الموارد في النشاطات الاقتصادية، وكاد حجم القوى العاملة فيه يتضاعف في السنوات القليلة الماضية الأمر الذي دفع المصرف إلى تعيين كادر تنفيذي عالي الكفاءة يحمل درجة الدكتوراه كمدير لإدارة الموارد البشرية.

خضعت إدارة الموارد البشرية لإعادة هيكلة شاملة في عام ٢٠٠٨، وهي الآن قادرة على تطوير أداء مهامها الإستراتيجية والإدارية وتنفيذ عملياتها بما في ذلك إدارة عملية التوظيف وتخطيط القوى العاملة وتحديد المزايا والمكافآت وعلاقات الموظفين والتدريب بالإضافة إلى دعم برنامج التقطير الذي ترعاه الدولة والذي تم تنفيذه في المصرف بنسبة ٢٧٪ بين موظفي البنك و١٠٠٪ بين مدراء الفروع.

تشمل فرص التدريب المتاحة مجالات تطوير المهارات الفنية والمهنية والمهارات المعنوية الأخرى مثل القيادة وبناء فرق العمل. وقد توسع مجال التدريب ليصل إلى ٢٩ برنامجا وازداد عدد الفرص المتوفرة للتدريب إلى ١,٣٩٦ فرصة العام الماضي وذلك لمقابلة زيادة حجم القوى العاملة بالبنك.

وتم التخطيط لتنفيذ نظام متطور لإدارة الموارد البشرية على أن يكون جاهزا للتطبيق في هذا العام.

الشئون الإدارية:

تتولى هذه الإدارة مراقبة جميع المهام المتعلقة بأنظمة البريد والتوصيل الإلكتروني والأمن البشري والإلكتروني والصيانة والشئون الهندسية ومرافق البنك والإمداد وإدارة موظفي الإسناد ... الخ ... كما ركزت هذه الإدارة خلال عام ٢٠٠٨ على تقوية أنظمة الأمان بالبنك وتوفير الدعم اللازم لافتتاح فروع جديدة واستكشاف فرص تقليل النفقات.

المجموعة المالية

نعمل على تطبيق أفضل المعايير وبحرفية ومهنية عالية، لنظل ضمن طليعة المصارف العالمية التي تلتزم بالشفافية المالية.

تلعب الإدارة المالية الحكيمة دوراً فعالاً في مراقبة السيولة والالتزام التام بالبيئة النظامية إيماناً منها بأن ذلك يمثل القوى الدافعة للمصرف لمواصلة النمو وزيادة حقوق المساهمين.

وقد عملت المجموعة المالية على تطبيق الممارسات المحاسبية العالمية بجانب أحدث النماذج والأنظمة المالية في إدارة الأصول والمطلوبات الأمر الذي يؤدى إلى المحافظة على معدلات النمو في المركز المالي وصافي الدخل وتعزيزها وتقديم مستوى عالٍ من الدعم اللازم لجميع وحدات الأعمال بما يساعدها في تحقيق أهدافها.

وتواصل المجموعة بفريقها المكوّن من مهنيين محترفين جهودها لإنشاء أفضل الأنظمة والسياسات والإجراءات والممارسات المالية ، وتعمل على ميكنة جميع أعمالها للحد من التدخل اليدوي وذلك بالتنسيق مع تقنية المعلومات حيث تم خلال عام ٢٠٠٨م تطبيق نظام التسويات « كرونا» ويتم الآن تنفيذ التسويات آلياً وبشكل يومي مع المراسلين بالخارج والبنوك المحلية ، ويجرى العمل على إدخال أنظمة أخرى مثل الـMIS و الخزينة والموازنة وغيرها.

كما تقوم المجموعة بقيادة وتنسيق الجهود وتقديم الدعم الفني لوكالات التقييم الدولية المعروفة مما أدى الى رفع تصنيف المصرف بواسطة وكالات فتش FITCH وكابيتال إنتلجانس CI خلال عام ٢٠٠٨.

وانطلاقاً إلى الأمام فقد خططت المجموعة المالية لمزيد من التطوير والتحسين لبيئة التقارير المالية وإدارة نظام الضبط الداخلي من خلال تقديمها لمستوى عالٍ من الدعم الفعّال لتحقيق بل تجاوز الأهداف الموضوعة لعام٢٠٠٩ وما بعده، وتظل المجموعة المالية تقوم بدورها في إدارة وإنشاء أنظمة مالية متكاملة لمواكبة الخطة الإستراتيجية للمصرف في التوسّع محلياً وخارجياً ومقابلة متطلبات خطوط العمل المختلفة.

كما لعبت المجموعة المالية دوراً هاماً في الإعداد لفعاليات ورشة التخطيط الإستراتيجي للمصرف التي عقدت في ديسمبر ٢٠٠٨م والمشاركة بفعالية في طرح ومناقشة المبادرات. إن دور المجموعة في جعل الإستراتيجية سلوكاً وممارسة يمثل دافعاً قوياً لتحقيق رؤية المصرف في أن يكون الرائد في الخدمات المصرفية الإسلامية على مستوى العالم.

كما تعمل المجموعة بمبدأ الشراكة مع المنظمات المختلفة فى محاولاتها لبناء مؤسسة عالمية. ويقوم فريق العمل بالمجموعة على بتلبية متطلبات المهام المالية. بالإضافة إلى مواصلة المجموعة لجهودها في إنشاء أفضل نموذج لعمل ناجح مدعوم بأنسب ما توصلت إليه التقنية وأفضل الممارسات والتطبيقات العالمية.

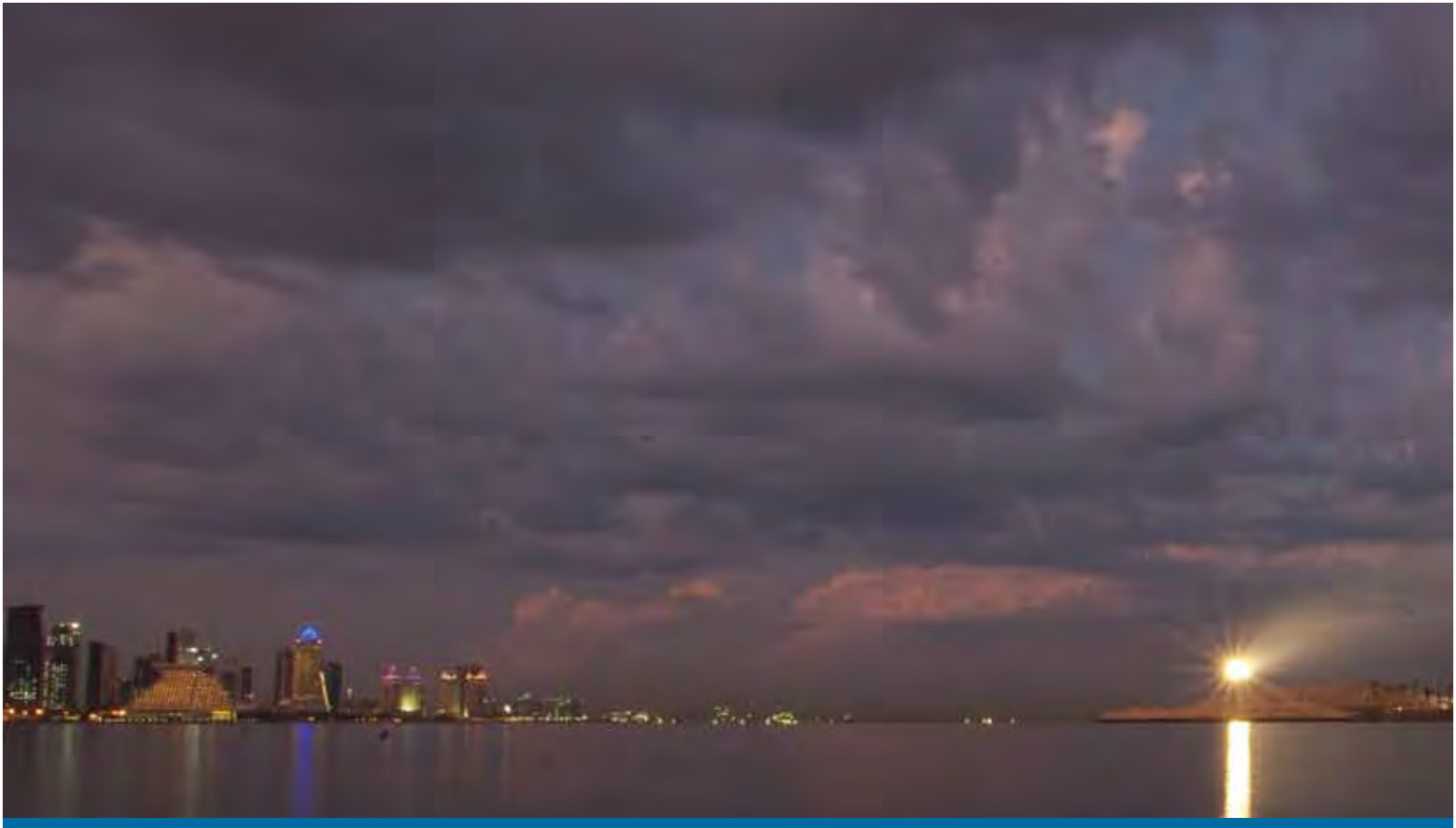
مجموعة الاستثمارات المصرفية والتطوير

بفضل الإستراتيجية الرشيدة التي يتبعها المصرف أصبحت استثماراتنا العالمية تشكل مرتكزاً أساسياً في أعمالنا وتحظى بتقدير الآخرين.

يعتبر قطاع الاستثمارات المصرفية والتطوير من القطاعات الحديثة في المصرف، ويعمل هذا القطاع وفق رؤية إستراتيجية تهدف إلى أن يظل المصرف رائداً للتمويل في قطر ، وأن يكون في طليعة الصيرفة الإسلامية عالمياً .واستطاع هذا القطاع في زمن وجيز أن يثبت فاعلية عالية عبر قيادة عمليات تمويل لعدد من المشروعات الكبيرة، وأن يوظف استثمارات خارجية ومحلية في مجالات حيوية .ويضم هذا القطاع مجموعة من الإدارات الهامة:

استثمارات الشركات

تعنى هذه الإدارة بتوسيع شبكة وأعمال المصرف ضمن الأسواق الحالية والجديدة من خلال استصدار تراخيص جديدة أو تملك مؤسسات مالية إسلامية إستراتيجية، ويستلزم ذلك وعياً كاملاً بالسوق والأعمال والمؤسسات قبل اتخاذ أي قرار استثماري في هذا الصدد.



ويتضمن نشاط تلك الإدارة أيضاً متابعة محافظ حصص الملكية التابعة للمصرف ومراقبة أداء كل استثمار، فضلاً عن تقييم حصص الملكية وآليات التخارج منها مثل آلية الإيداع الخاص وآلية الاكتتاب العام.

ومن أنشطة الإدارة كذلك تنفيذ عمليات البيع فيما بين أعضاء مجموعة المصرف وإضفاء القيمة على الكيانات التي للمصرف فيها حصة كبيرة ومؤثرة. ويتطلب هذا العمل تدبير صفقات دولية وتضافر جهود أطراف متعددة وعملاً مشتركاً في سياق التعامل مع عملاء دوليين.

الهيكلة وتطوير المنتجات

يتمثل نشاط هذه الإدارة في تدبير وهيكلة التمويل المباشر أو الجماعي طبقاً لأحكام الشريعة الإسلامية، ومعززاً بأصول وضمانات (عقارات – طائرات – سفن – مواد خام ...الخ) . كما تتولى تقديم خدمات التمويل المتشابكة والموافقة لأحكام الشريعة للشركات الكبرى من القطاعين الخاص والعام وللعملاء من الأفراد. وتقدم كذلك الاستشارات المالية لعملاء المصرف. وهيكلة جانب من عمليات التمويل في شكل صكوك أو القيام بدور وكيل استثمار أو وكيل ضمان أو تنفيذ آليات معينة للحساب. ويمكن أن تقوم الإدارة أيضاً بتدبير التمويل من أسواق رأس المال أو تسهيلات تمويل جماعية. وقد قام العاملون بتلك الإدارة بالترتيب لعمليات تمويل حيوية مع شركات قطرية كبرى من ضمنها الخطوط الجوية القطرية ، وشركة قطر للكهرباء والماء .

غرفة المبادلات النقدية (الخزانة)

تعمل غرفة المبادلات النقدية كمركز لتحقيق الربح من خلال عمليات هوامش ربح المبادلات النقدية (spreads) وعمليات الصرف الفورية والآجلة (FX spot/ forwards and swap) مستخدما لذلك عقدي «الوعد» و«المواءمة». وسوف تكتسب هذه الإدارة صفة مركز تحقيق الربح بشكل كامل حالما يكتمل تركيب أنموذج التسعير وبرامج الحاسوب الخاصة به. ويجرى حاليا إنشاء نظام لمعدلات الأرباح السوقي للشركات والمؤسسات (PRS) وكتب تداول خاص بالمصرف زيادة على ما تقوم به غرفة المبادلات النقدية من أعمال حاليا بهدف الارتقاء بأهميتها الاستراتيجية.

وتدير الإدارة أيضا ، إضافة إلى محفظة الأسهم المحلية ، وعمليات أسواق المال فيما بين البنوك، تمويل التجارة والتمويل الجماعي وغيرها من المنتجات الهيكلية من خلال عقود المرابحة والوكالة والمضاربة والإجارة والمساومة. وتنتهج سياسة تنويع الأصول وتستخدم منتجات مشتقات مالية مجازة شرعا لتأمين الحماية لمراكز الصرف الأجنبي الخاصة بالأصول النقدية طبقا لتوجهات لجنة الأصول والخصوم بالمصرف. وقد مثلت هذه التحديات مسؤوليات إضافية لإدارة المخاطر حيث أصبح يقع على

إن بيوت التمويل العالمية التي أسسها المصرف أثبتت أنه مؤسسة مالية إسلامية أصيلة تحقق العالمية منطلقة من جذور محلية راسخة.

عاتق المدراء بهذه الإدارة مسؤولية أكبر في زيادة تأثير نشاط غرفة المبادلات النقدية في ميزانية المصرف.

ومن المهام الرئيسية لغرفة المبادلات النقدية كذلك إدارة رأس المال العامل طبقا للنسب المقررة نظامياً، وإطلاق أدوات مستحدثة تتيح للمصرف الإفادة من التكلفة الحَدّية لرأسماله capital coste-fficiency بنقل جانب من عبء رأس المال العامل إلى سوق التعامل فيما بين البنوك. وتدخل هذه الإدارة أيضا كحلقة في سلسلة تمويل العمليات المحلية والدولية من خلال شراء سلع ومعادن ومن ثم بيعها لعملاء من الشركات والمؤسسات. وعلاوة على عمليات مبادلات نقدية مشتركة مع غرف المبادلات النقدية للبنوك الشقيقة التي أسسها المصرف في كل من البحرين ولبنان ولندن وقطر وسوريا وماليزيا، تقوم الإدارة بدور حيوي في توسيع

نطاق العلاقات فيما بين المصرف والبنوك الأخرى في شتى بقاع العالم. وتجرى في الوقت الحاضر وضع أسس البنية التحتية على أحدث طراز لتوسيع نطاق أعمال غرفة المبادلات النقدية.

أسواق رأس المال

في ظل النمو غير العادي والفرص الاستثنائية التي ظهرت في أسواق رأس المال على مدى السنتين الماضيتين، خاصة الصكوك، قام المصرف بإنشاء هذه الإدارة لتلبية احتياجات المستثمرين من الأفراد والشركات على المديين المتوسط والبعيد. وتلعب تلك الإدارة دوراً حيويا في تأمين إمداد عملاء المصرف بمعرفة راسخة وفهم عميق لهذه السوق الناشئة التي تشهد توسعا متسارعاً وتتيح فرصا لدخول أسواق الاستثمار الرئيسية على المستويين المحلى والعالمي.

وقد كان مما عزز نجاح المصرف في ارتياد سوق الصكوك العالمية، نجاحه في تسجيل وإيداع صكوك مجموعة السلام بنيان في فبراير من العام الحالي ، حيث قام المصرف في ذلك المشروع الرائد بدور شريك إدارة رئيسي ووكيل استثمار.

وفى عام ٢٠٠٧ حقق المصرف مراكز رسمية من خلال الأدوار الرئيسية التي اضطلع بها كشريك إدارة رئيسي في عملية إصدار صكوك يو.آر.سى وأيضا في عملية صكوك قطر العقارية. ويرمى المصرف إلى أن يصبح رائدا وصانع أسواق في عمليات الإصدار الأساسية للصكوك وفى السوق الثانوية لأنشطة المتاجرة (في تلك الصكوك) بما يتيح الاستثمار في فرص أكبر لصالح العملاء والمساهمين في آن واحد.

ومن جهة أخرى، تعمل هذه الإدارة بهمة في إدارة مراكز السيولة متوسطة وطويلة المدى لصالح المصرف وتقدم خدمات إدارة الأصول للمستثمرين من الأفراد والشركات.

المؤسسات المصرفية والمالية الدولية

تكمن المهمة الأساسية لهذه الإدارة في دعم وتوسيع نطاق علاقات العمل للمصرف بالبحث عن فرص في الأسواق الدولية. وهى تقوم بإدارة النقد من خلال حسابات المصرف مع البنوك المراسلة في قطر وفى الخارج. كما تقوم بإدارة تمويل التجارة وأنشطة التجارة الدولية حيث يشمل ذلك بيع خدمات البنوك المراسلة للبنوك والمؤسسات المالية ، وتأمين انسياب أعمال المصرف من خلال ترتيبات أعمال وكالة وتقوم كذلك بإدارة المخاطر السيادية.

إن الاتصال الفعال والرؤية التسويقية الثاقبة من عوامل نجاحنا في التعريف بأعمالنا محلياً وإقليمياً وعالمياً.

التسويق والاتصال

تقوم هذه الإدارة بتنفيذ إستراتيجية التسويق والاتصال وتضم وحدات التسويق والعلاقات العامة والإعلام والاتصال.

التسويق: تقوم هذه الوحدة بالعديد من المسؤوليات بدءاً من الحملات التسويقية وتوفير احتياجات قطاع الأفراد بالإضافة الى تنظيم المؤتمرات والاجتماعات التي يقوم المصرف برعايتها وأخيراً إدارة إنتاج كافة المطبوعات والهدايا والحملات الإعلانية.

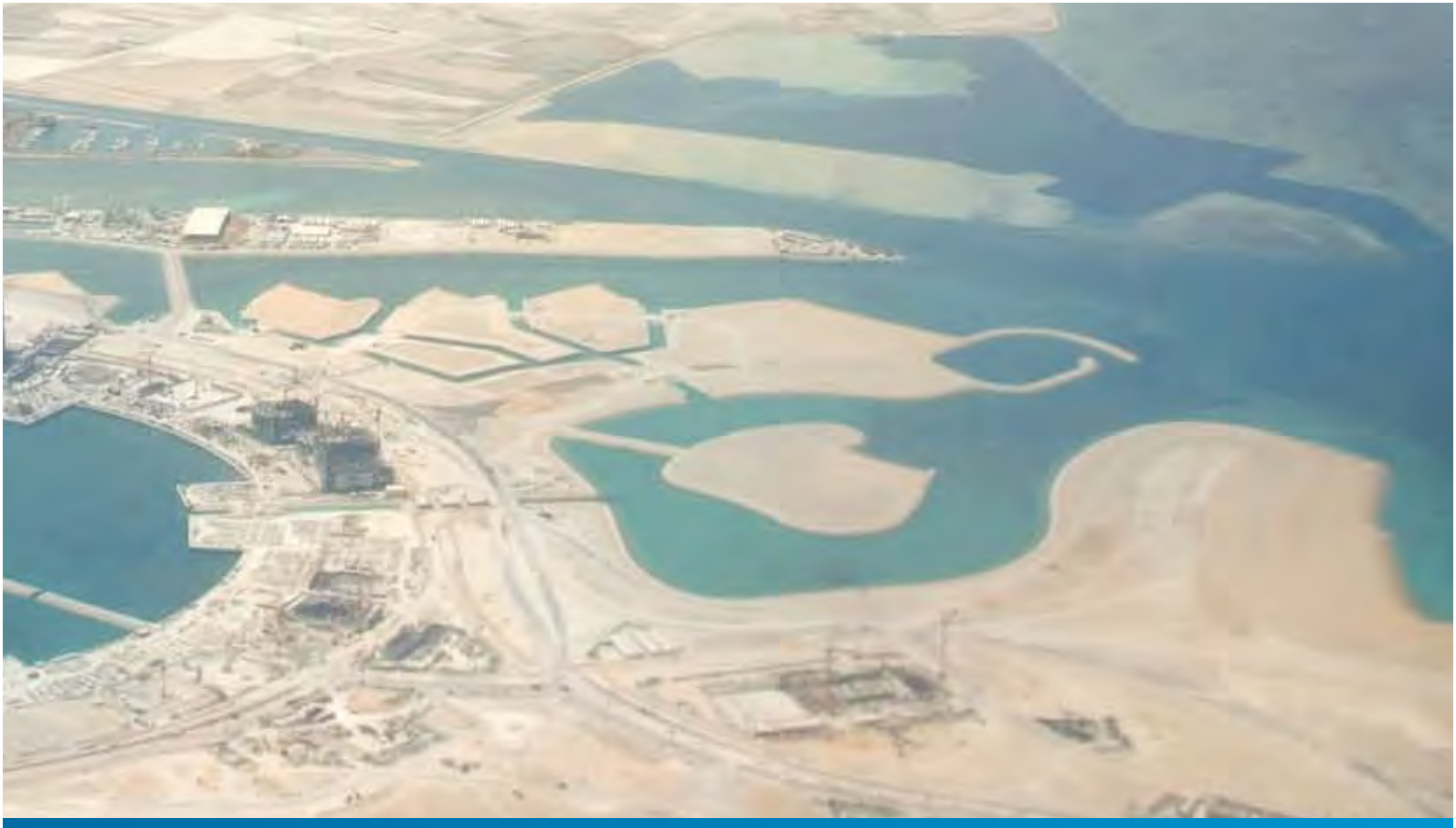
العلاقات العامة: تهتم وحدة العلاقات العامة بترشيح واختيار كبريات الأحداث في قطر لرعايتها سواء كانت (إسلامية اقتصادية ، رياضية ، اجتماعية، تعليمية وبيئية).

بالإضافة إلى التبرعات الخيرية لمختلف الجهات وذلك في إطار المسؤولية الاجتماعية للمصرف. هذا وقد أطلقت العلاقات العامة مؤخراً نظاماً جديداً للتعاون مع سفارات الدول التي يوجد بها فروع للمصرف.

الإعلام: تقوم الوحدة بمباشرة كافة العمليات الإعلامية (حملات وبيانات ومؤتمرات صحفية) بالإضافة إلى الاطلاع على كافة الوسائل الإعلامية في الأسواق المحلية والإقليمية والعالمية لمتابعة التطورات الدائمة في القطاع المصرفي بوجه عام والصيرفة الإسلامية بوجه خاص وذلك بالإضافة لمسؤوليتها في ترتيب وإجراء المقابلات الصحفية والتلفزيونية مع مسؤولي المصرف.

الاتصال: تقوم الوحدة بتنفيذ إستراتيجية الاتصال وفق رؤية تهدف لبناء صورة ذهنية قوية عن المصرف لدى المجتمع داخل قطر وخارجها، وذلك من خلال الحضور الإعلامي للمصرف عبر نشرة الأخبار، والدعاية والإعلان ورعاية ودعم أنشطة المجتمع.

يعتمد قطاع الاستثمارات المصرفية والتطوير على مجموعة من المحترفين وذوي الخبرة والذين سبق لهم العمل في مؤسسات إقليمية ودولية ذات ثقل كبير في الأسواق المالية.



مجموعة المخاطر

إن المصرف يقوم بأعماله المصرفية والاستثمارية وفق نظام محكم لإدارة المخاطر، يتمتع بالقدرة على التحليل الدقيق والرؤية السليمة.

يواجه المصرف – شأنه في ذلك شأن البنوك الأخرى – أنواعاً مختلفة من المخاطر فى سياق مزاولته لنشاطه المعتاد، بما فى ذلك مخاطر الائتمان ومخاطر الأطراف التى يتعامل معها والسيولة والتمويل والسوق والعمليات. ودور مجموعة المخاطر هو بلوغ المستوى الأمثل من مردود تلك المخاطر ضمن سقوف مرسومة، وذلك بانتهاج سياسة متكاملة لإدارة المخاطر واستراتيجيات التحكم والسيطرة والسياسات والنظم لجميع أنشطة المصرف.

وينظر المصرف للمخاطر كجزء لا يتجزأ من تطور وتنويع أعماله . ويولى هذا الأمر حقه باتباع سياسة راسخة لإدارة المخاطر ، الغرض منها توفير قدر معقول من الإطمئنان إلى أن جميع المخاطر ذات الصلة قد حددت ابتداءً وأن القرارات المناسبة قد اتخذت بإزائها. كذلك فإن المخاطر التى يتم قبولها لا ينبغى لها أن تتجاوز حدوداً معينة، على أساس أن قبول تلك المخاطر يسهم فى ترسيم قيمة المساهمين.

وبالنسبة للسياق الطبيعى للأعمال، يكون المصرف معرضا لأربعة أنواع من المخاطر الآتية:

أولا: مخاطر الائتمان والطرف الآخر: وتتمثل في الخسارة المرتبطة بعدم قدرة الطرف الآخر (على / أو عدم) استعداده للوفاء بالتزاماته المالية.

إدارة مخاطر الائتمان ومخاطر الطرف الآخر:

تقوم مجموع المخاطر من خلال عملها بإدارة هذا النوع من المخاطر الذى يكون ملازماً لكل عملية تمويل من جانب المصرف. وتبدأ الإدارة الفعلية للمخاطر من مستوى وحدات المصرف ، على رأسها مدراء علاقات العملاء ذوى خبرة وأصحاب مهارات حرفية ، يتولون تقييم الاحتياجات المالية للعملاء ، ويرفعون مقترحاتهم لمجموعة المخاطر.

وتخضع مجموعة المخاطر كل اقتراح لمراجعة مستقلة دقيقة، متبعة سياسة صارمة لإدارة المخاطر قبل رفع توصياتها لإدارة المصرف بالموافقة. وتتخذ كافة قرارات منح التمويل على مستوى إدارة المصرف فى إطار سياسات ومعايير المؤسسة ككل ، وضمن حدود السلطات والصلاحيات والإجراءات المنظمة للأعمال المتعلقة بتحمل المخاطر.

وعلى مدار العام ، قام المصرف بتعزيز عملية تقييم هذا الشق من المخاطر بصورة لافتة للنظر ، مستعينا في ذلك بطاقم من أهل الاختصاص وبإدخال نظم وإجراءات مستحدثة.

العناصر التى تستوجب مراقبة عن كثب هى مخاطر الانكشاف تبعاً لنوع الأداة المالية ومخاطر دقة القيمة السوقية للعمليات وأخيراً.. مخاطر التسوية الآنيّة (الفورية) للفروق فى التعاملات.

ويرى المصرف أن الإجراءات الاضافية التى اتخذت لمراقبة وضبط مخاطر التمويل ومخاطر الطرف الآخر قد مكنته من احتواء تلك المخاطر ضمن حدود مقبولة، وأن محفظة المصرف ليس بها فى الوقت الحاضر أية مخاطر تتعلق بالطرف الآخر أو المدير الأصلي أو مخاطر انكشاف من شأنها تعريض المصرف لمخاطر خسارة فوق المستوى المقبول المعتمد من مجلس الإدارة.

مخصصات خسائر التمويل (الائتمان):

يتبع المصرف فى جميع محافظه التمويلية معالجة منضبطة لتكوين مخصصات لخسائر التمويل وخسائر تقييم الائتمان، مع اعتبار سرعة التعرف على حالات التمويل ذات المشاكل من الأولويات القصوى لإدارة المخاطر. ويقوم المصرف بتكوين مخصصات محددة لتلك المخاطر تحد من القيمة الحاملة للأصول الائتمانية في المواضيع التى تظهر فيها دلائل على تدهور نوعية الائتمان. هذا علاوة على توافر مستوى كافٍ من الاحتياطى العام للمصرف.

السياسات والمعايير:

القواعد التى تقوم عليها عمليات التمويل بالمصرف متضمنة في سياسات المصرف ومعاييره والتوجهات العامة والإرشادات والإجراءات التى يطبقها يستهدي بها. وجميع ذلك تجري مراجعته بانتظام لضمان تحديثه أولاً بأول وتلبية لتطلعات المؤسسة فى باب المخاطر.

ومن هذا المنطلق فإن هياكل التمويل والسقوف ومتطلبات الضمانات، والإدارة المتواصلة لعمليات التمويل والمراقبة والضبط ووضع التقارير عن مخاطر الانكشاف كلها تخضع لتلك المبادئ والأسس المنظمة لعمليات التمويل.

مجموعة المشاريع

إن التطور سنة من سنن الحياة.. ولمواكبة التطور في أعمالنا أسسنا مجموعة المشاريع لتطوير الخدمات تلبية للطلب.

تأسست مجموعة المشاريع لهدف رئيسى هو الاضطلاع بمختلف المهام كمشروعات خاصة تستلزم تخطيطاً مكثفاً وتنسيقاً للجهود ورسم مسارات عمل فى المجالات التى تجتمع فيها جهود أطراف متعددة. ويأتى على رأس الأهداف التنظيمية للمجموعة تحقيق ما يلى: إدارة المشروعات تأكيد الجودة، تحقيق الحوكمة فيما يتعلق بالشركات والمؤسسات علاوة على السياسات والنظم.

وتقوم **رؤية** هذه المجموعة على الإسهام في الجهود المتضافرة لمجلس الإدارة والإدارة العليا لإعطاء دفعة قوية لفاعلية التشغيل والحفاظ على اقتصادياته والتنسيق مع القطاعات الأخرى من أجل تحقيق الرؤية الشاملة للمصرف.

وبالنسبة **للمهمة** ، فإن مهمة مجموعة المشاريع جزء من المهمة الكلية للمصرف تتطلع للإسهام في تحقيق قيمة أعلى لأرصدة العملاء وتعظيم الشعور بالرضى لديهم، وذلك بتوحيد الجهود من خلال إدارة المشروعات وتحقيق مبدأ تأكيد الجودة والحوكمة للشركات والمؤسسات.

إن التنظيم العام للمجموعة ينعكس من خلال تنسيق وتضافر الجهود من أجل تحقيق الأهداف .

أنشطة مجموعة المشروعات

لقد حددت المجموعة أهدافها للمدى القصير والمدى البعيد منذ تأسيسها. وكانت أولى مهامها الرئيسية التى أنجزتها بيع جزء من أسهم المصرف فى شركة الجزيرة الإسلامية لزيادة عدد الشركاء الإستراتيجيين. مما عاد على المصرف بربح كبير فى تلك السنة ، وفى الوقت نفسه تم تحويل تلك الشركة الى شركة تمويل مسجلة رسميا. كما نجحت المجموعة فى إدارة عدد من عمليات إصدار الأسهم، حيث قام فيها المصرف بدور البنك المشارك فى عملية تلقي الاكتتاب.

وتقوم المجموعة كجزء من مهامها الاعتيادية بتسهيل تنسيق الجهود من أجل تطوير وتحديث وكفالة التطبيق الفاعل لمتطلبات الحوكمة والسياسات والنظم للشركات والمؤسسات ، فضلاً عن مساندة إدارة المصرف فى تحقيق الانسجام وتضافر الجهود من خلال إعادة هيكلة تنظيم المجموعات والإدارات المختلفة. وعلى امتداد العام كانت مجموعة المشروعات وراء إنشاء إدارة الخدمات المصرفية الإلكترونية وخدمة العملاء ، بهدف تقديم أحدث نتاج هذه التقنية لعملاء المصرف في شكل خدمات مصرفية عالية الجودة عبر الإنترنت وقناة خاصة للخدمات الإلكترونية.

كذلك مهدت عملية إعادة الهيكلة الطريق أمام تشكيل إدارة الدعم الائتماني التي تتمثل مهمتها فى تجميع وتنسيق عملية تنسيق الائتمان والاعتماد. وفى الوقت الحاضر ،تعكف المجموعة على تيسير عملية التقييم الكلية لتقنية المعلومات بالمصرف ومسألة استمرارية الأعمال ، وتطوير وتكوين مراكز تسوق قابلة للاستمرار لفترات طويلة بالخليج وإنجاز مشروعات مشتركة لإنشاء مراكز تجارية ، وتأسيس خدمات سمسرة إسلامية وخدمات مالية ومكتب ائتماني وإطلاق بطاقات First Ever Stored Value Cards لأول مرة بمنطقة الخليج.

المجموعة العقارية

اشتهر المصرف بأنه رائد التمويل العقاري المتوافق مع الشريعة الإسلامية ، وظل على مر السنوات الشريك الرئيس في النهضة العمرانية.

تعتبر المجموعة العقارية من المجموعات الهامة في المصرف، حيث تقدم خدمات متميزة للعملاء منذ تأسيسها مطلع التسعينات ، في مجال المشاريع الإنشائية والاستثمارات العقارية. واستطاع المصرف أن يلعب دوراً رائداً في النهضة العمرانية الحديثة لدولة قطر عبر قيادة هذه المجموعة لتنفيذ المشروعات التي يتم تمويلها من المصرف حسب صيغ التمويل الإسلامي مثل الاستصناع والإجارة المنتهية بالتملك والمشاركة المتناقصة.. وغيرها من أدوات التمويل الإسلامي.

وتقدم المجموعة العقارية المشورة الفنية والهندسية لعملاء المصرف، ودراسة

وتقييم المشاريع فنياً وهندسياً ومراجعة دراسات الجدوى الاقتصادية ورفع تقارير بشأنها للإدارة المختصة بالمصرف تمهيداً للتعاقد مع العملاء على تمويلها وتنفيذها. وتقوم بالإشراف على إنشاء وتجهيز الفروع الجديدة للمصرف.

كما تقوم بإدارة المشاريع التي يمتلكها المصرف أو يتعاقد على تمويلها وإدارتها ومراقبة وتقييم أداء القائمين على التنفيذ والإشراف. وتمتد خدمات الدائرة العقارية منذ مراحل التخطيط الأولى للمشروع وأثناء التصميم ثم المناقصة والتعاقد مع المقاول وأثناء التنفيذ وحتى التسليم الابتدائي وكذلك فترة الصيانة وحتى التسليم النهائي للمشروع.

وتقدر ميزانية المشاريع التي تديرها المجموعة العقارية سواء داخل دولة قطر أو خارجها بمليارات الريالات. وبلغ حجم المشروعات العقارية التي قامت بتنفيذها خلال ٢٠٠٨ داخل وخارج قطر (المسلمة وتحت التنفيذ والمستهدفة) ما قيمته حوالي ٥,٥ مليار ريال قطري، ومن أهم هذه المشروعات: برج الوسيل برج العوينه، برج الفيصل، وبرج الشيخ عبد الله، كما نفذت الدائرة قبل ذلك مجموعة من الأبراج منها برج وزارة التربية والتعليم وبرج اللجنة الأولمبية وبرج السليطي وبرج المحاكم العدلية ومجمع المول والعديد من المنشآت الأخرى.

وتتميز إنجازات المجموعة العقارية بأنها إضافة نوعية لمشروعات النهضة العمرانية بالبلاد ، وتشكل تجربة ثرية في مجال تطبيق التمويل الإسلامي، مما جعلها مرجعاً للكثير من المؤسسات المالية الإسلامية داخل وخارج قطر .

الاستثمارات المحلية

إن اهتمام المصرف بالاستثمارات المحلية دفعه منذ وقت مبكر لقيادة تأسيس شركات وطنية كالجزيرة الإسلامية وعقار دعماً لتلبية حاجة السوق.

تعتبر شركة الجزيرة الإسلامية التي تأسست في عام ١٩٨٩ أحد أذرع المصرف في السوق القطرية، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة يساهم فيها المصرف بنسبة ٣٠٪ والهيئة القطرية للأوقاف بنسبة ٢٠٪ وشركاء آخرون منهم بنك قطر الوطني و قطر للتأمين.

وتعمل شركة الجزيرة الإسلامية على توفير أفضل الحلول لتلبية احتياجات العملاء وفقاً لمبادئ الشريعة الإسلامية، وتتم مراقبة كافة عملياتها من قبل هيئة الرقابة الشرعية لمصرف قطر الإسلامي. وتطبق الشركة المعاملات التجارية الإسلامية مثل: المساومة، المرابحة، المضاربة، المشاركة، الاستصناع، الإجارة وغيرها في كل نشاطاتها التجارية.

إن شركة الجزيرة الإسلامية تعمل مع معظم الموردين في جميع أنحاء قطر وفي كافة الأنشطة التجارية مثل وكالات السيارات ومواد البناء والعقارات، محلات الأثاث والمفروشات،

المجوهرات، معارض الأجهزة المنزلية والكهربائية والإلكترونية. وتساهم الشركة بفعالية في رأس المال العامل لهذه الشركات وذلك من خلال شراء البضائع منهم نقدا مما يساهم في تجنيبهم العديد من المشاكل بسبب التعامل المباشر بين الشركة والعملاء.

وظلت الشركة منذ إنشائها تساهم بفعالية وإيجابية في تطوير الاقتصاد الوطني وحققت مكانة بارزة في السوق المحلية بفضل خدماتها المتطورة والجديدة والموجهة لخدمة العملاء.

عقار للتطوير والاستثمار العقاري AQAR Real Estate Development & Investment

تأسست شركة عقار للاستثمار والتطوير العقاري عام ٢٠٠٠ كمؤسسة مالية إسلامية وبالاشتراك مع إدارة الأوقاف وإدارة التركات والهيئة العامة لشؤون القاصرين بتأسيس شركة «عقار» برأسمال مشترك على أن تخضع جميع أعمالها لأحكام الشريعة الإسلامية.

وباشرت شركة «عقار» أعمالها مطلع عام ٢٠٠١م حيث قامت بتوفير المتخصصين في النشاط العقاري إضافة للخبرة السابقة التي اكتسبتها من خلال ممارسة الأنشطة العقارية كإحدى إدارات مصرف قطر الإسلامي وذلك قبل تأسيسها بعشر سنين.

وتملك «عقار» رؤية مستقبلية تقوم على مواكبة التطورات في جميع مجالات اختصاصها وذلك باعتماد أفضل الأساليب العلمية الممكنة من أجل تطوير نظم تأسيس وإدارة محافظها العقارية بما يحقق عوامل الاستقرار التي تمدها بعناصر الازدهار والنمو المتنوع.

كما اتبعت «عقار» جملة من السياسات ووضعت مجموعة من الضوابط التي تكفل حسن وتنظيم الأداء وتحقيق أحسن النتائج لصالح عملائها ومساهميها على السواء.

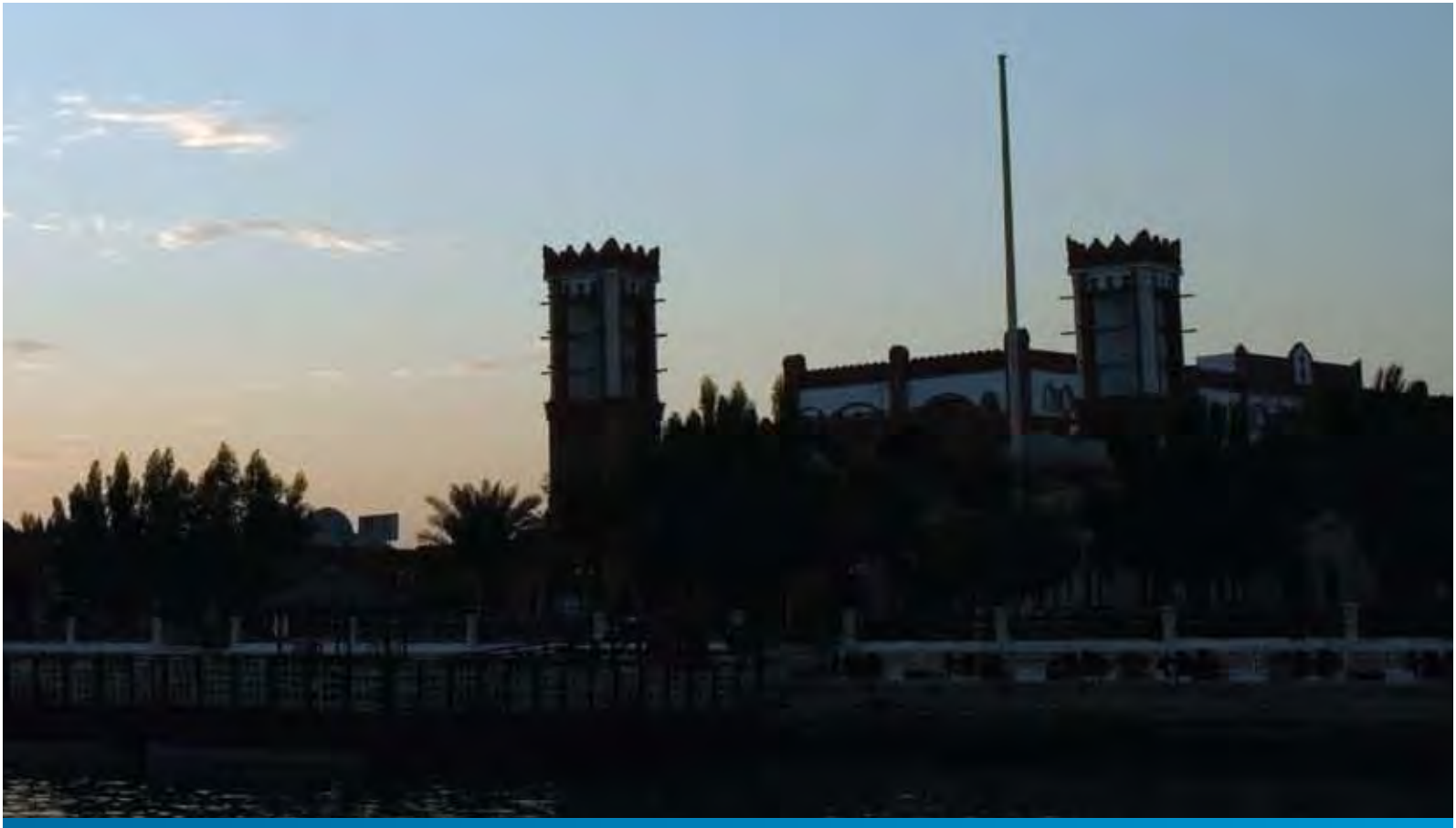
وتتطلع «عقار» مع بذل الجهد في تطوير فن العقار وأسس التعامل به ، في فتح مجالات وآفاق جديدة للتعاون مع المزيد من المؤسسات الخاصة والحكومية والعملاء.

QINVEST

حصل على الترخيص من مركز قطر للمال QFC في مايو ٢٠٠٧، برأسمال مصرح به مليار دولار أمريكي (المدفوع ٥٠٠ مليون دولار)، ليكون بذلك أكبر مؤسسة مالية تنطلق من مركز قطر للمال. وقاد المصرف تأسيسه بنسبة ٢٥٪ وبيت التمويل الخليجي بنسبة ١٥٪ ، فيما نسبة ٦٥٪ لشركاء إستراتيجيين من شركات وأفراد .

صندوق داو جلف

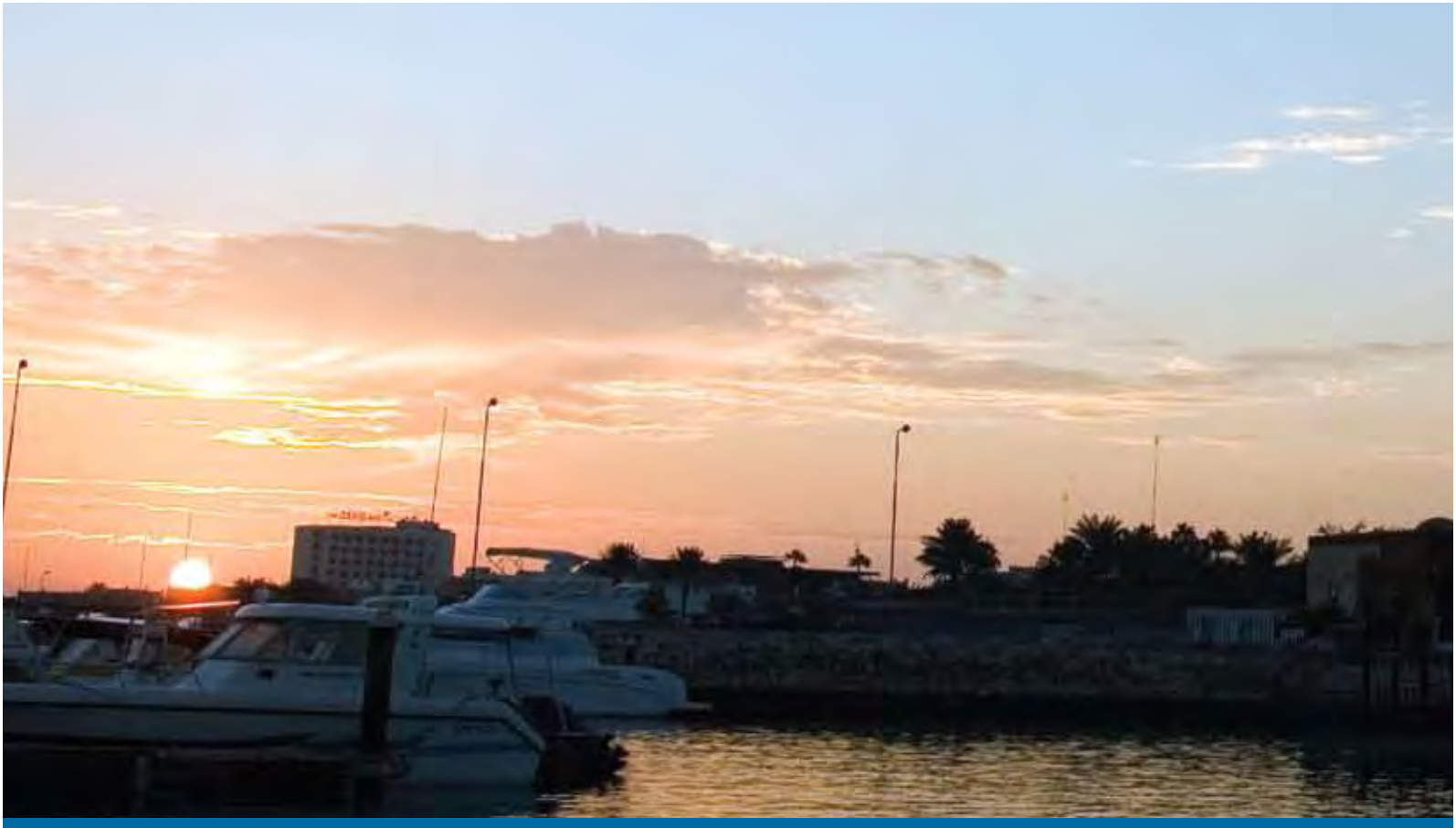
أسس المصرف صندوق داو جلف للفرص الاستثمارية Dhow Gulf طبقاً لأحكام الشريعة الإسلامية، وهو أول صندوق خاص كبير الحجم لحصص الملكية الخاصة في قطر ، برأسمال مليار دولار، وذلك بالاشتراك مع كيو إنفست وشركة سيلفر ليف كابيتال SLC. ويتولى إدارة الصندوق شركة داو للاستشارات الاستثمارية ويهدف الصندوق لاجتذاب مستثمرين أجانب للمنطقة بوجه عام وقطر بوجه خاص .



الاستثمارات العالمية

أصبحت العالمية صفة ملازمة لمسيرة المصرف، ويتواجد الآن في الشرق الأوسط وأوروبا وآسيا عبر شبكة من بيوت التمويل.

يملك المصرف رؤية وإستراتيجية استثمارية بعيدة المدى ، وينظر لمحيطه الإقليمي والعالمي كوحدة متكاملة، من منطلق أن عصر العولمة المالية لم يعد فيه مكان لمصرف ينكفئ على الداخل. ولهذا فإن المصرف يتبنى إستراتيجية للتوسع خارجياً عبر انتقاء مراكز إقليمية وعالمية لاستثماراته الخارجية بحيث يكون له حضور وتواجد عالمي. وحقق المصرف هذه الرؤية عبر تأسيس مجموعة من بيوت التمويل:



بيت التمويل العربي
ARAB FINANCE HOUSE

أسسه المصرف مع شركاء إستراتيجيين من قطر ودول الخليج الأخرى في عام ٢٠٠٤ كأول مصرف إسلامي (تجاري واستثماري) متكامل في لبنان برأسمال ١٠٠ مليون دولار أمريكي .ويعمل بيت التمويل العربي على تقديم خدماته للأفراد والشركات منطلقاً من رؤية تقوم على تكامل الصيرفة الإسلامية في خدمة العملاء والمساهمين . كما يهدف بيت التمويل العربي لخدمة مواطني قطر ودول الخليج الأخرى الذين لديهم مصالح استثمارية واقتصادية أو الذين يقصدون لبنان للسياحة والتعليم والعلاج .

ASIAN FINANCE BANK

تم تأسيسه في ماليزيا نهاية مارس ٢٠٠٧ ، حيث يمتلك المصرف وشركاؤه الإستراتيجيون نسبة ٧٠٪ ، وبنك رصد نسبة ٢٠٪ ، وغلوبال نسبة ١٠٪ .والبنك يعتبر بوابة المصرف على دول آسيا التي تشكل واحدة من أهم الكتل الاقتصادية في العالم. ويركز البنك على الاستثمارات الكبرى وتمويل الشركات في ماليزيا وفي الدول المجاورة التي لها ارتباط بأنشطة استثمارية في الخليج. ويهدف للتوسع في أندونيسيا وبروناي.

بيت التمويل الأوروبي EFH

EUROPEAN FINANCE HOUSE

حصل على الترخيص من السلطات المالية البريطانية FSA مطلع عام ٢٠٠٨ ، وهو بوابة المصرف للسوق الأوروبية خاصة فرنسا وألمانيا. وسيقوم بإدارة مجموعة من الاستثمارات في مجالات حيوية خاصة في الاستثمار العقاري وامتلاك الأصول ، وتقديم الخدمات المصرفية والاستثمارية للجالية الإسلامية في أوروبا ، في ظل تزايد الطلب على الصيرفة الإسلامية هناك.

الصناديق الاستثمارية العالمية

صناديق بدر والريان

تعتبر تجربة المصرف في تأسيس وإدارة الصناديق والمحافظ العقارية والاستثمارية من التجارب الرائدة ، نظراً لما حققته من نجاح كبير منذ إطلاق أول محفظة من سلسلة محافظ بدر العقارية في عام ٢٠٠٠ في المملكة المتحدة ثم فرنسا والولايات المتحدة الأمريكية وألمانيا، وأتبعها بإطلاق سلسلة محافظ الريان في فرنسا وألمانيا.وقد تميزت هذه المحافظ بتحقيق معدلات عوائد مجزية للمشاركين فيها بلغت في المتوسط ٨٪ سنوياً . واستقطبت هذه المحافظ شريحة مميزة من المستثمرين وعملاء المصرف الذين شاركوا فيها، وامتلكت هذه المحافظ عقارات قيمة في المملكة المتحدة وفرنسا وألمانيا وأمريكا وبلجيكا .

الرقابة الشرعية

إن الاحتكام للمعايير والضوابط الشرعية هو الأصل في معاملات المصرف، ويحرص على تطبيق هذه الضوابط في جميع معاملاته المالية والمصرفية.

إن الالتزام بالضوابط الشرعية للمعاملات المالية الإسلامية ركن أساسي في عمل المصرف منذ نشأته حيث يشرف على المعاملات المتداولة بالمصرف إطار يضم:

هيئة الفتوى والرقابة الشرعية:

وتتكون من علماء ومشايخ بارزين في مجال الفقه الإسلامي والمعاملات الإسلامية. ومن أجل تحسين الأداء ورفع جودة العمل المصرفي وفق الضوابط الشرعية وافقت الهيئة على تشكيل لجنة تنفيذية من أعضائها.

اللجنة التنفيذية:

وتقوم اللجنة التنفيذية للهيئة بمراجعة العقود والعمليات التي تعرض عليها وتساهم في وضع الحلول للصعوبات العملية التي قد تظهر عند التطبيق، وتقوم بإحاطة الهيئة بالقرارات التي اتخذتها كما تعرض عليها المواضع التي لم يتم الفصل أو اتخاذ القرار فيها. وهذا من أجل التأكد من دقة المعاملات التي تتم في المصرف وملاءمتها للضوابط الشرعية.

إدارة التدقيق الشرعي:

تتكون إدارة التدقيق الشرعي من عدد من المدققين والمراقبين، ويتمثل دور إدارة التدقيق الشرعي في مراجعة العمليات المنفذة من قبل المصرف والتدقيق الشرعي عليها سواء قبل التنفيذ عند الهيكلة لمنتجات جديدة على سبيل المثال أو بعد تنفيذ المعاملات.

وللإدارة مهام يومية وأعمال ربع سنوية. وكذلك تتولى مهمة تدريب وتعليم موظفي المصرف بالنواحي الشرعية المتعلقة بإجراءات العمل المصرفي الإسلامي. كما تراقب تطبيق توصيات الهيئة واللجنة التنفيذية.

كما تعمل على التأكد من حسن التنسيق بين الهيئة واللجنة التنفيذية وبين إدارة المصرف، وذلك لتحقيق هدف الحفاظ على هوية العمل المصرفي الإسلامي وبث الطمأنينة في المساهمين والمودعين بأن الأعمال التي تتم في المصرف تخضع للرقابة الشرعية في ضوء ما يعرض عليها من الأعمال ومعاملات.

التصنيف والجوائز

إن النتائج المالية الممتازة، وعمليات التمويل الناجحة، وابتكار المنتجات الجديدة، قادت المصرف للحصول على تصنيفات متقدمة وجوائز عالمية.

استطاع المصرف خلال ما يزيد على ربع قرن من تجربته المصرفية أن يرسخ مركزه محلياً وإقليميا وعالمياً وأصبح يحظى بتقدير مؤسسات التقييم العالمية التي وضعته في مرتبة متقدمة بين مصارف المنطقة والمصارف الإسلامية عبر العالم.

تصنيف فيتش Fitch – ٢٠٠٨:

رفعت مؤسسة «فيتش» Fitch للتصنيف الائتماني تصنيف المصرف إلى الفئة (A) من الفئة (A-) ومنحت المصرف درجة مستقر في المنظور المستقبلي . ووفقاً لتقرير فيتش فإن تصنيف المصرف للائتمان قصير الأجل حصل على التصنيف في الفئة (F1) من الفئة (F2)، والتصنيف الفردى (C) وتصنيف (1) لتقييم مستوى الدعم الذى يحصل عليه المصرف من السلطات القطرية عند الضرورة، كما يعكس التصنيف الخاص لفئة الأفراد قوة الامتياز الذى يحظى به المصرف فى مجال التمويل الإسلامى ، ورسوخ رسملته السوقية وارتفاع معدلات الربحية فضلاً عن وفرة السيولة.

ويضع هذا التصنيف « المصرف » في المرتبة الثانية بين أفضل ٥ بنوك إسلامية في العالم، وفي المرتبة الثانية بين أفضل ٤ بنوك في قطر.

تصنيف كابيتال انتلجانس CI – ٢٠٠٨ :

قامت وكالة التصنيف الدولية كابيتال إنتيليجانس CI برفع تصنيف المصرف السيادي للمدى الطويل إلى (AA-) من (A+) وللمدى القصير إلى (A1+) من (A1)، كما رفعت تصنيف المصرف للعملات الأجنبية طويل الأجل إلى (A) من (A-)، وقصير الأجل إلى (A2) من (A3)،كما رفعت تصنيف القوة المالية للمصرف إلى (A) من (A-)، وصنفت الوضع العام للمصرف بالمستقر.

تصنيف كريدي اجريكول شيفرو:

حصل المصرف على تصنيف outperform/2 من شركة كريدي اجريكول شيفرو إحدى أكبر الشركات الأوروبية المتخصصة في الأسهم وحصص الملكية ، وصنفته بأنه قائد قطاع الخدمات المصرفية الإسلامية في قطر .

الجـوائـز:

جائزة يوروموني ٢٠٠٩

جائزة « أفضل تمويل إسلامي للمشروعات لعام ٢٠٠٩ » الممنوحة من قبل يوروموني EuroMoney للمؤتمرات المتخصصة في شؤون التمويل الدولي عن تمويل المصرف لمشروع رأس لفان للكهرباء والماء العام الماضي الذي يعتبر الأكبر من نوعه في المنطقة بأسرها ، حيث قدم تمويلاً بمبلغ ٢٥٠ مليون دولار وفق أحكام الشريعة الإسلامية لشركة كهرباء

جائزة يوروموني ٢٠٠٨

–حصل المصرف على جائزتي «أفضل بيت تمويل عقاري إسلامي» و «أسرع بيت تمويل إسلامي تطوّرًا»، من يوروموني للمؤتمرات في فبراير ٢٠٠٨ .

– كما حصل أيضا على جائزتي أفضل تطوير هوية وحملة تسويق إعلانية من مجلة الأعمال والتمويل الإسلامية .

جائزة التميز المصرفي

حصل المصرف على جائزة التميز المصرفي الإسلامي لعامي ٢٠٠٥ و ٢٠٠٦.

أفضل مصرف تمويل في قطر

صنفت مجموعة المؤتمرات الإسلامية ICG التي مقرها لندن المصرف كأفضل مؤسسة تمويل عقاري إسلامي في قطر، وجاء هذا التصنيف نتيجة للمساهمة الكبيرة من المصرف في تمويل مشروعات النهضة العقارية في قطر من أبراج ومجمعات تجارية وإدارية، ومساهمة في مشروعات البنية التحتية.

ضمن أبرز ٥٠ شركة خليجية

نتيجة لما تميز به المصرف من أداء ونمو خلال الفترة الأخيرة اختارته مجلة العربية بزنس ضمن قائمة أبرز ٥٠ شركة خليجية متميزة، والوحيد من بين البنوك القطرية، وذلك نتيجة لتقديمه خدمات مصرفية وتمويلية متطورة، تواكب التقدم الكبير للصناعة المصرفية الإسلامية .

المرتبة ١٤ عالمياً

جاء المصرف في المرتبة ١٤ بين أكبر ١٠٠٠ بنك في العالم، حسب تصنيف مجلة بانكر العالمية The Banker وذلك في ترتيب الأرباح على الموجودات، وبنسبة عائد ٦,٨٪

شراكة إستراتيجية مع المجتمع

إننا ندرك أن جذورنا الضاربة في أرض قطر الخير تلقي علينا المسؤولية تجاه مجتمعنا ، ولهذا لدينا حضور قوي ودائم في دعم أنشطة المجتمع.

المصرف جزء أصيل من المجتمع القطري، ولهذا يحرص على أن يكون شريكاً إستراتيجياً في أنشطة المجتمع المختلفة، ويتفاعل ويتعاطى معها وفق رؤية حضارية إسلامية عصرية، ويعمل على تحقيق التواصل المستمر مع كافة قطاعات المجتمع، وحيثما يوجد نشاط يحتاج الدعم والمساندة فدائماً يكون المصرف في مقدمة الداعمين لفعاليات المجتمع القطري وخدمة أهداف قيادته الحكيمة في تحقيق التكامل والتعاضد والتآزر، عملاً بقيم ديننا الإسلامي الحنيف وتحقيقاً لمبادئ السنة النبوية الشريفة.

وعلى ضوء ذلك فالمصرف شريك فاعل ورئيس في أنشطة المجتمع المختلفة عبر دعم أنشطة التعليم والثقافة والصحة والجمعيات الخيرية والأندية الرياضية وجمعيات المجتمع، وأنشطة طلابنا في المدارس بحوالي ٧ ملايين ريال قطري لدعم ورعاية عدد من الأنشطة في المجالات التعليمية والمؤتمرات والمعارض والرياضة خلال عام ٢٠٠٨.

كما يعمل المصرف عبر لجنة الزكاة التابعة لمجلس الإدارة على تحقيق المقاصد الشرعية حيث يقدم ملايين الريالات كل عام لتصرف على المستحقين لمصارف الزكاة الشرعية وتقديم الصدقات التي تتجمع في صندوق اللجنة من المساهمين وعملاء المصرف ، ويتم صرفها عبر القنوات المخصصة لذلك.وقدمت هذه اللجنة على مدى السنوات الخمس الماضية مساعدات بحوالي ١٩ مليون ريال قطري منها ٥ ملايين ريال قطري خلال ٢٠٠٨ .

إن المصرف بذلك يحقق التكامل مع المجتمع، ويحقق غاية وجوده كمؤسسة مصرفية إسلامية تعي وتدرك مسؤولياتها نحو المجتمع.

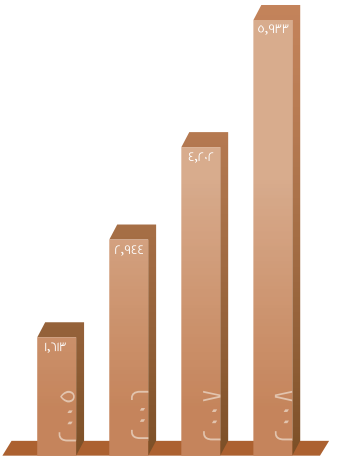
المؤشـرات المالـيـة

(بالمليون ريال قطري)

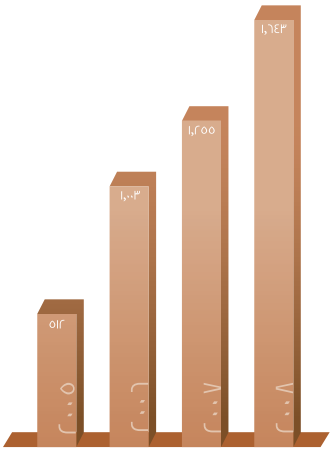
	٢٠٠٨	٢٠٠٧	٢٠٠٦	٢٠٠٥	٢٠٠٤
الموجودات	٣٣,٥٤٣	٢١,٣٣٦	١٤,٨٨٩	٩,٥٥٢	٧,٧٤٢
الودائع	١٦,٥٩٢	١٢,٢٠١	٨,٧٨٦	٦,٨٦٦	٥,٨١٧
التمويل والاستثمارات	٢٤,٧٩٨	١٥,٨٨٢	١٠,١٠٠	٧,٥٨٦	٥,٣٤١
إيرادات التشغيل	٢,٥٥٥	١,٦٩٤	١,٥٣٣	٨٥٩	٥٥٣
صافي الأرباح	١,٦٤٣	١,٢٥٥	١,٠٠٣	٥١٢	٢٩٤
العائد على السهم	٨,٤٩	٦,٨٥	٨,٩٥	٤,٧٤	٤,٥٨
حقوق المساهمين	٧,١٤٣	٤,٦٢٩	٤,٢٤٦	٢,٠٩٧	١,٤٩٧
رأس المال	١,٩٦٩	١,١٩٣	١,١٩٣	٦٦٣	٣٩٠
الودائع لأجل	٦,٥٧٧	٣,٥٧٦	٣,٠٤٦	٢,٢١٨	٢,١٨٥
ودائع التوفير والاستثمار	٤,٩١٨	٤,٢٤١	٣,٣٧٦	٢,٤٣٦	٢,٣٠٩
الحسابات الجارية للمودعين	٥,٠٩٧	٤,٣٨٤	٢,٣٦٤	٢,٢١٢	١,٣٢٣

أهم المؤشـرات المالـيـة

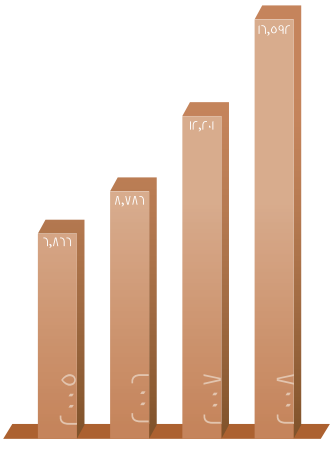
الاستثمارات
(مليون ريال قطري)



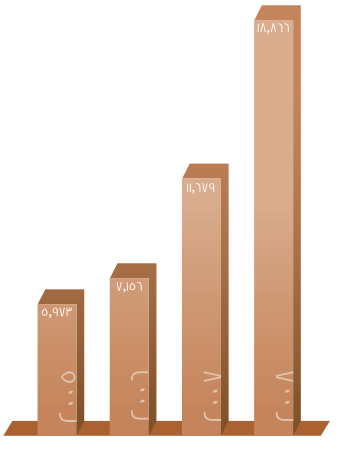
صافي الربح
(مليون ريال قطري)



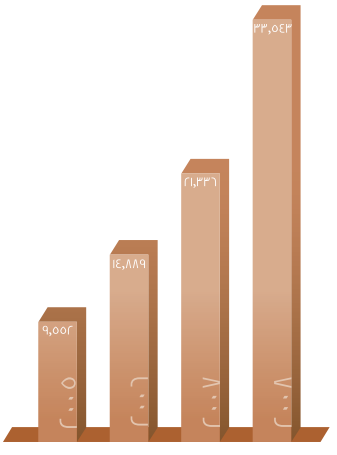
الودائع
(مليون ريال قطري)



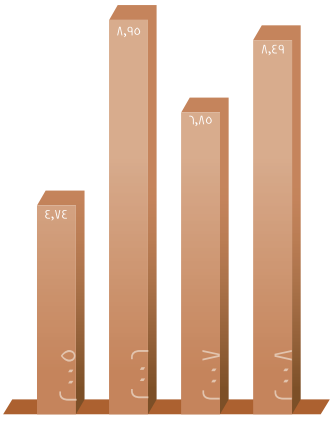
التمويل
(مليون ريال قطري)



الموجودات
(مليون ريال قطري)



العائد على السهم
(مليون ريال قطري)



تقرير مدققي الحسابات المستقلين

إلى السادة المساهمين المحترمين

لقد دققنا القوائم المالية الموحدة المرفقة لمصرف قطر الإسلامي (ش.م.ق) («المصرف») وشركاته التابعة (المجموعة) والتي تشتمل على الميزانية العمومية الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨ والقوائم الموحدة للدخل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ، وملخص لأهم السياسات المحاسبية والإيضاحات المتممة الأخرى من ١ إلى ٣٥. إن تلك القوائم المالية وكذلك التزام المصرف بالعمل وفقا لأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية هى مسئولية مجلس الإدارة وإدارة المجموعة، إن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي حول هذه القوائم المالية الموحدة اعتمادا على التدقيق الذي قمنا به.

لقد تم تدقيقنا وفقا لمعايير التدقيق الدولية ومعايير التدقيق الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية والتي تتطلب منا تخطيط وتنفيذ إجراءات التدقيق للتوصل إلى درجة معقولة من القناعة بأن القوائم المالية خالية من أية أخطاء جوهرية.

وتشمل إجراءات التدقيق على فحص الأدلة المؤيدة للمبالغ والافصاحات التي تتضمنها القوائم المالية على أساس العينة. كما يشمل التدقيق أيضا تقييم المبادئ المحاسبية المطبقة والتقديرات الهامة التي تجريها الإدارة وكذلك العرض الشامل للقوائم المالية الموحدة ككل. باعتقادنا أن الإجراءات التي قمنا بها توفر أساسا معقولاً للرأي الذي توصلنا إليه.

في رأينا، أن القوائم المالية الموحدة المرفقة تعبر بصورة عادلة، من كافة النواحي المادية، عن المركز المالي للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨ وعن نتائج أعمالها وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقا لمعايير المحاسبة الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية وأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية المحددة من قبل هيئة الرقابة الشرعية للمجموعة وتعليمات مصرف قطر المركزي للمصارف الإسلامية العاملة في دولة قطر.

كما نؤكد أن البيانات المالية الواردة في التقرير السنوي لمجلس الإدارة تتفق مع ما ورد في دفاتره وسجلات المصرف. لقد حصلنا على كافة المعلومات والإيضاحات التي رأيناها ضرورية لأغراض عملية التدقيق ولم يرد إلى علمنا ما يؤدي إلى اعتقادنا بأن المصرف قد خالف أياً من قانون الشركات التجارية القطري رقم (٥) لسنة ٢٠٠٢ وتعديلاته، وقانون مصرف قطر المركزي رقم (٣٣) لسنة ٢٠٠٦ وتعديلاته، والنظام الأساسي للمصرف على وجه قد يؤثر بشكل جوهري على أنشطته أو مركزه المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨.

أحمد بدوي

عن/ برايس ووترهاوس كوبرز

سجل مراقبي الحسابات رقم ٢٤٩

٨ فبراير ٢٠٠٩

الميزانية العمومية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨

بآلاف الريالات القطرية

	إيضاح	٢٠٠٨	٢٠٠٧
الأصول			
نقدية وأرصدة لدى مصرف قطر المركزي	٥	١,٠٢٣,١٨١	١,٢٥٦,٨٢٦
أرصدة واستثمارات لدى البنوك والمؤسسات المالية	٦	٦,٣٦٧,٧٢١	٣,٣٦٤,٥٢٢
ذمم وأرصدة الأنشطة التمويلية	٧	١٨,٨٦٥,٨٩٥	١١,٦٧٩,٠٨٢
استثمارات مالية متاحة للبيع	٨ أ	٢,٩٤٧,١٥٤	٢,١١٦,٨٠٣
استثمارات في شركات زميلة	٨ ب	١,٦٥٠,٤٣٦	٨٦٢,٨٨٧
استثمارات أخرى	٩	١,٣٣٤,٩٧٢	١,٢٢٢,٣١٥
أصول ثابتة	١٠	٢٦٠,٣٤٧	١٠١,٧٥٧
أصول أخرى	١١	١,٠٩٣,٤٥٢	٧٣١,٥٧٦
إجمالي الأصول		**٣٣,٥٤٣,١٥٨**	**٢١,٣٣٥,٧٦٨**
الالتزامات وحقوق أصحاب ودائع الاستثمار المطلق وحقوق الأقلية وحقوق المساهمين			
الالتزامات			
أرصدة حسابات البنوك والمؤسسات المالية	١٢	٨,٦٩٦,٧١٦	٣,٦٠٤,٣٧٨
أرصدة حسابات العملاء	١٣	٥,٠٩٧,٢٥١	٤,٣٨٤,٣٥٢
التزامات أخرى	١٤	٨٨٥,٧٩٢	٧٨٣,٤٢٨
إجمالي الالتزامات		**١٤,٦٧٩,٧٥٩**	**٨,٧٧٢,١٥٨**
حقوق أصحاب ودائع الاستثمار المطلق	١٦	**١١,٤٩٤,٥٩٧**	**٧,٨١٦,٤٨٠**
حقوق الأقلية	١٧	**٢٢٥,٩١٠**	**١١٨,١٦٨**
حقوق المساهمين			
راس المال	١٨	١,٩٦٩,١١٠	١,١٩٣,٤٠٠
احتياطي قانوني	١٨	٢٩٣,٢٩١٠	١,٨٥٨,٨٥٠
احتياطي عام	١٨	٥٤٧,٦٥٢	١٠٩,٩٦٤
احتياطي المخاطر	١٨	٣٥٨,٨٥٦	٩٢,٢٤٦
احتياطي القيمة العادلة	١٨	(٧٦,٠٠٩)	١٥,٥٧٣
احتياطي تحويل العملة	١٨	(٥١,٦٥٦)	–
أسهم مجانية مقترح توزيعها	١٨	–	٥٩٦,٧٠٠
أرباح نقدية مقترح توزيعها	١٨	١,٣٧٨,٣٧٧	٢٣٨,٦٨٠
احتياطي الأنشطة الاجتماعية		٤١,٦٤	–
أرباح مدورة		٤٢,٥٨٨	٥٢٣,٥٤٩
إجمالي حقوق المساهمين		**٧,١٤٢,٨٩٢**	**٤,٦٢٨,٩٦٢**
إجمالي الالتزامات وحقوق أصحاب ودائع الاستثمار المطلق وحقوق الأقلية وحقوق المساهمين		**٣٣,٥٤٣,١٥٨**	**٢١,٣٣٥,٧٦٨**

تمت الموافقة على هذه القوائم المالية من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٨ يناير ٢٠٠٩ وتم التوقيع عليها بالنيابة عنهم من قبل :

جاسم بن حمد بن جاسم بن جبر آل ثاني
رئيس مجلس الإدارة

صلاح محمد الجيده
الرئيس التنفيذي

تشكل الإيضاحات المتممة المرفقة من ١ إلى ٣٥ جزءا لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

قائمـة الدخـل الموحـدة

للسنـة المنتهيـة في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨

بآلاف الريالات القطرية

	إيضـاح	٢٠٠٨	٢٠٠٧
إيرادات			
إيرادات الأنشطة التمويلية	١٩	١,٣٢٨,٠٦٥	٨٣٩,١٠٩
أرباح الأنشطة الاستثمارية	٢٠	١,٠٧١,٣٥٥	٧٤١,٠٩٣
مجموع إيرادات الأنشطة التمويلية والاستثمارية		**٢,٣٩٩,٤٢٠**	**١,٥٨٠,٢٠٢**
إيرادات عمولات ورسوم		٢٣٦,١٣٢	١٠٠,٨٣٢
مصروفات عمولات ورسوم		(١٢,٩٥٤)	(١٣,٠٦٢)
صافي إيرادات عمولات ورسوم	٢١	٢٢٣,١٧٨	٨٧,٧٧٠
(خسائر) / أرباح عمليات النقد الأجنبي، صافي	٢٢	(٨٠,٧٣٤)	٥,٠٣٠
إيرادات تشغيلية أخرى		١٢,٧١٤	٢١,٤٨٠
صافي إيرادات التشغيل		**٢,٥٥٤,٥٧٨**	**١,٦٩٤,٤٨٢**
مصروفات ومخصصات			
مصروفات إدارية وعمومية	٢٣	(٤٢٤,٣٤٩)	(٣٠٦,٤٢٤)
استهلاكات أصول ثابتة		(١٩,٥٩٠)	(١١,٣٤١)
مخصص تدني قيمة الذمم والأنشطة التمويلية ، صافي	٧	٤٧,٧٥٠	(١,٤١٦)
مخصص تدني قيمة استثمارات مالية	٨	–	(٤,٠٠٠)
مخصص تدنى قيمة استثمارات أخرى	٩	(٦٥,٠١١)	(١٢,١٣٨)
صافي أرباح التشغيل		٢,٠٩٣,٣٧٨	١,٣٥٩,١٦٣
إيرادات ناتجة من تخفيض نسبة الشراكة في شركة تابعة	٢٤	–	٣٦,٣٥٤
صافي أرباح السنة		**٢,٠٩٣,٣٧٨**	**١,٦٦٥,٥١٧**
يخصم:			
نصيب أصحاب ودائع الاستثمار المطلق من صافي الأرباح	٢٥	(٣٨٨,٦٦٧)	(٣٤٢,٨٠١)
حصة حقوق الأقلية في أرباح الشركات التابعة	١٧	(٦٢,١٧٠)	(٦٧,٣١٢)
نصيب المساهمين في صافي أرباح السنة		**١,٦٤٢,٥٤١**	**١,٢٥٥,٤٠٤**
عائد السهم الأساسي والمعدل من الأرباح (ريال قطري لكل سهم)	٢٦	٨,٤٩	٦,٨٥

تشكل الإيضاحات المتممة المرفقة من ١ إلى ٣٥ جزءا لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨

بآلاف الريالات القطرية

	رأس المال	احتياطي قانوني	احتياطي عـــام	احتياطي المخاطر	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي تحويل العملة	أسهم مجانية مقترح توزيعها	أرباح نقدية مقترح توزيعها	احتياطي الانشطة الاجتماعية	أربـــاح مدورة	الإجمالي
٢٠٠٨											
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٠٨	١,١٩٣,٤٠٠	١,٨٥٨,٨٥٠	١٠٩,٩٦٤	٩٢,٢٤٦	١٥,٥٧٣	–	٥٩٦,٧٠٠	٢٣٨,٦٨٠	–	٥٢٣,٥٤٩	٤,٦٢٨,٩٦٢
أسهم مجانية موزعة	٥٩٦,٧٠٠	–	–	–	–	–	(٥٩٦,٧٠٠)	–	–	–	–
حقوق الاكتتاب المصدرة (ايضاح ١٨)	١٧٩,٠١٠	١,٠٧٤,٦٠	–	–	–	–	–	–	–	–	١,٢٥٣,٠٧٠
ناتج بيع كسور الأسهم المجانية	–	–	–	–	–	–	–	–	–	٢٣٧	٢٣٧
أرباح نقدية موزعة عن سنة ٢٠٠٧	–	–	–	–	–	–	–	(٢٣٨,٦٨٠)	–	–	(٢٣٨,٦٨٠)
صافي أرباح سنة ٢٠٠٨	–	–	١٩٨,١٣٠	–	–	–	–	–	–	١,٤٤٤,٤١١	١,٦٤٢,٥٤١
الحصة في أرباح الشركات الزميلة (ايضاح رقم ٨ب)	–	–	٢٣٩,٥٥٨	–	–	–	–	–	–	(٢٣٩,٥٥٨)	–
صافي الحركة في احتياطي المخاطر عن سنة ٢٠٠٨	–	–	–	٢٦٦,٦١٠	–	–	–	–	–	(٢٦٦,٦١٠)	–
احتياطي القيمة العادلة بالصافي	–	–	–	–	(٩١,٥٨٢)	–	–	–	–	–	(٩١,٥٨٢)
احتياطي تحويل العملة	–	–	–	–	–	(٥١,٦٥٦)	–	–	–	–	(٥١,٦٥٦)
أرباح نقدية مقترح توزيعها	–	–	–	–	–	–	–	١,٣٧٨,٣٧٧	–	(١,٣٧٨,٣٧٧)	–
المحول لاحتياطي الانشطة الاجتماعية	–	–	–	–	–	–	–	–	٤١,٦٤	(٤١,٦٤)	–
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨	**١,٩٦٩,١١٠**	**٢,٩٣٢,٩١٠**	**٥٤٧,٦٥٢**	**٣٥٨,٨٥٦**	**(٧٦,٠٠٩)**	**(٥١,٦٥٦)**	**--**	**١,٣٧٨,٣٧٧**	**٤١,٦٤**	**٤٢,٥٨٨**	**٧,١٤٢,٨٩٢**

	رأس المال	احتياطي قانوني	احتياطي عـــام	احتياطي المخاطر	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي تحويل العملة	أسهم مجانية مقترح توزيعها	أرباح نقدية مقترح توزيعها	احتياطي الانشطة الاجتماعية	أربـــاح مدورة	الإجمالي
٢٠٠٧											
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٠٧	١,١٩٣,٤٠٠	١,٨٧٠,٧٠٧	٩٠,٢١٥	٥١,٠٧٣	٥٢,١٧٣	–	–	٨٣٥,٣٨٠	–	١٥٢,٥٩٠	٤,٢٤٥,٥٣٨
توزيعات نقدية عن سنة ٢٠٠٦	–	–	–	–	–	–	–	(٨٣٥,٣٨٠)	–	–	(٨٣٥,٣٨٠)
صافي أرباح سنة ٢٠٠٧	–	–	–	–	–	–	–	–	–	١,٢٥٥,٤٠٤	١,٢٥٥,٤٠٤
الحصة في أرباح الشركات الزميلة (ايضاح رقم ٨ب)	–	–	٢٨,٠٢٩	–	–	–	–	–	–	(٢٨,٠٢٩)	–
صافي الحركة في احتياطي المخاطر عن سنة ٢٠٠٧	–	–	–	٤١,١٧٣	–	–	–	–	–	(٤١,١٧٣)	–
احتياطي القيمة العادلة بالصافي	–	–	–	–	(٣٦,٦٠٠)	–	–	–	–	–	(٣٦,٦٠٠)
بيع شركة الجزيرة الإسلامية	–	(١١,٨٥٧)	(٨,٢٨٠)	–	–	–	–	–	–	٢٠,١٣٧	–
أرباح نقدية مقترح توزيعها عن ٢٠٠٧	–	–	–	–	–	–	–	٢٣٨,٦٨٠	–	(٢٣٨,٦٨٠)	–
أسهم مجانية مقترح توزيعها عن ٢٠٠٧	–	–	–	–	–	–	٥٩٦,٧٠٠	–	–	(٥٩٦,٧٠٠)	–
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧	**١,١٩٣,٤٠٠**	**١,٨٥٨,٨٥٠**	**١٠٩,٩٦٤**	**٩٢,٢٤٦**	**١٥,٥٧٣**	**--**	**٥٩٦,٧٠٠**	**٢٣٨,٦٨٠**	**--**	**٥٢٣,٥٤٩**	**٤,٦٢٨,٩٦٢**

تشكل الإيضاحات المتممة المرفقة من ١ إلى ٣٥ جزءا لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

قائمة التدفقات النقدية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨

بآلاف الريالات القطرية

	٢٠٠٨	٢٠٠٧
التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل		
صافي أرباح السنة قبل خصم حقوق أصحاب ودائع الاستثمار المطلق وحقوق الأقلية من صافي الأرباح	٢,٠٩٣,٣٧٨	١,٦٦٥,٥١٧
تعديلات:		
استهلاكات الأصول الثابتة	١٩,٥٩٠	١١,٣٤٢
أرباح بيع أصول ثابتة	–	(١٤)
مخصص استثمارات مالية	(٤,٥٢٤)	(١,١٥١)
مخصص تدني قيمة استثمارات أخرى	٦٥,٠١١	١٢,١٣٨
حصة في أرباح الشركات الزميلة	(٢٣٩,٥٥٨)	(٣٠,٠٩٨)
أرباح تقييم استثمارات	١٣,٠٦٩	(٦,٩٨٤)
أرباح من إعادة تقييم العملات الأجنبية	٢,٠٩١٥	(٦٦,٦٥١)
أرباح بيع استثمارات مالية	(١٧٨,٣١٣)	(١٤١,١٨٩)
أرباح بيع شركات تابعة		(٣٦,٣٥٤)
أرباح اعادة تقييم استثمارات في عقارات بالقيمة العادلة	(١٩٨,١٢٩)	–
أرباح بيع استثمارات إخرى	(١١٩,٧٦٩)	(١٧٠,٢٠٨)
صافي أرباح التشغيل قبل التغيرات في الأصول والالتزامات التشغيلية	**١,٤٧١,٦٧٠**	**٩٦٦,٣٤٨**
صافي النقص (الزيادة) في الأصول:		
أرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية	(٧٠٤,٥٩٢)	(٧٣,٥٠٦)
احتياطي نقدي لدى مصرف قطر المركزي	(٤١٧,١٠٦)	(١٣٤,٥٢٤)
ذمم وأرصدة الأنشطة التمويلية	(٧,١٨٦,٨١٣)	(٤,٥٢٣,٠٧٥)
أصول أخرى	(٣٦١,٦٣٩)	(٢٦٩,٢٧٢)
صافي الزيادة (النقص) في الالتزامات:		
أرصدة حسابات البنوك والمؤسسات المالية	٥,٠٩٢,٣٣٧	٢,٤٥٧,١٣٦
أرصدة حسابات العملاء	٧١٢,٨٩٩	٢,٠٢٠,٦٣٣
التزامات أخرى	١٥٧,٤٩٩	١٠٦,٩٩٦
	(١,٢٣٥,٧٤٥)	٥٥٠,٧٣٦
المدفوع لأصحاب ودائع الاستثمار المطلق	(٣٦٥,٦١٠)	(٢٩٧,٨٧٠)
صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في)/ الناتجة من أنشطة التشغيل	**(١,٦٠١,٣٥٥)**	**٢٥٢,٨٦٦**
التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار		
شراء استثمارات مالية متاحة للبيع	(٢,١٦٦,٦٩٠)	(١,٤٣٧,٤٩٠)
استثمارات إضافية في شركات زميلة	(٦١٢,٥١٧)	(٣٦٤,٠٠٠)
المقبوض من بيع استثمارات مالية متاحة للبيع	١,٣٧٣,٨٦٠	٨٤٥,٣١٥
المقبوض من بيع شركات تابعة		٣٩٠,٠٠٠
شراء استثمارات أخرى	(٥٤٥,٩٨٤)	(٩٢٥,٨٤٨)
المقبوض من بيع استثمارات أخرى	٦٨٦,٦٥	٨٥٢,١٧٧
توزيعات الأرباح المستلمة من شركات زميلة	–	٢,٠٠٠
شراء أصول ثابتة	(١٧٨,٠٣٠)	(٢٨,١٦٤)
المقبوض من بيع أصول ثابتة	–	٢٣,٥٦١
صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة الاستثمار	**(١,٤٤٣,٢٩٦)**	**(٦٤٢,٤٤٩)**
التدفقات النقدية من أنشطة التمويل		
زيادة رأس المال	١٧٩,٠١٠	–
الزيادة في الاحتياطي القانوني	١,٠٧٤,٦٠	–
الزيادة في حقوق أصحاب ودائع الاستثمار المطلق	٣,٦٧٨,١١٧	١,٣٩٤,٤٣١
أرباح نقدية موزعة	(٢٣٨,٦٨٠)	(٨٣٥,٣٨٠)
صافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التمويل	**٤,٦٩٢,٥٠٧**	**٥٥٩,٠٥١**
صافي الزيادة في رصيد النقدية وما في حكمها	١,٦٤٧,٨٥٦	١٦٩,٤٦٨
رصيد النقدية وما في حكمها في بداية السنة	٤,٠٥٣,٠٩٠	٣,٨٨٣,٦٢٢
رصيد النقدية وما في حكمها في نهاية السنة (إيضاح رقم ٣٢)	**٥,٧٠٠,٩٤٦**	**٤,٠٥٣,٠٩٠**

تشكل الإيضاحات المتممة المرفقة من ١ إلى ٣٥ جزءا لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨

١- الوضع القانوني والنشاط الرئيسي

تأسس مصرف قطر الإسلامي (المصرف)– كشركة مساهمة قطرية («ش.م.ق»)– للعمل كمصرف إسلامي في دولة قطر، بتاريخ ٨ يوليو ١٩٨٢ م. بموجب المرسوم الأميري رقم ٤٥ لسنة ١٩٨٢. يقوم المصرف بتقديم كافة الخدمات المصرفية وأنشطة تمويلية واستثمارية بموجب صيغ التمويل الإسلامي مثل المرابحات والمضاربات والمشاركات والمساومات وعقود الاستصناع وما إلى ذلك. كما يقوم المصرف بأنشطة استثمارية سواء كانت لحسابه الخاص أو نيابة عن عملائه. إن جميع أنشطة المصرف تتم وفقا لأحكام الشريعة الإسلامية، كما هي محددة من قبل هيئة الرقابة الشرعية بالمصرف وفقا لعقد تأسيسه ونظامه الداخلي وتعليمات مصرف قطر المركزي.

يمارس المصرف نشاطه من خلال مركزه الرئيسي الكائن في شارع حمد الكبير بالدوحة وستة عشر فرعاً داخل دولة قطر، إن أسهم المصرف مدرجة في سوق الدوحة للأوراق المالية.

٢- أهم السياسات المحاسبية

أهم السياسات المحاسبية المطبقة في إعداد هذه القوائم المالية الموحدة مبينة أدناه. تم تطبيق هذه السياسات بشكل متناسق لجميع السنوات عدا المبينة بالايضاح (٢ د)

(أ) أسس الإعداد:

يتم إعداد القوائم المالية الموحدة للمصرف وشركاته التابعة معاً (المجموعة) وفقا لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الاستثمارات المالية والمدرجة بقيمتها العادلة ووفقاً لمعايير المحاسبة المالية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية والمعايير الدولية للتقارير المالية فيما لم تغطه المعايير الإسلامية، وحسب القوانين واللوائح المصرفية ذات العلاقة الصادرة من مصرف قطر المركزي، وكذلك أحكام المواد ذات العلاقة من قانون الشركات التجارية القطري.

يتطلب إعداد القوائم المالية الموحدة وفقا لمعايير المحاسبة المالية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية بعض التقديرات المحاسبية الهامة، كما يقتضي أن تقوم الإدارة باستخدام رأيها في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة. إن المناطق التي تتضمن درجة أعلى من الحكم الشخصي أو التعقيد، أو المناطق التي تتضمن افتراضات وتقديرات جوهرية بالنسبة للقوائم المالية الموحدة، تم الإفصاح عنها في الإيضاح رقم (٤).

(ا) الشركات التابعة:

الشركات التابعة هي كافة المنشآت (بما في ذلك المنشآت ذات الأغراض الخاصة) التي تكون لدى المجموعة القدرة على السيطرة على سياساتها المالية والتشغيلية وتصاحب ذلك بشكل عام حصة ملكية تزيد على نصف حقوق التصويت. ويؤخذ في الحسبان وجود و أثر حقوق التصويت المحتملة التي يمكن حاليا ممارستها أو تحويلها إلى حقوق ملكية عند إختبار مدى تحكم المجموعة في شركة أخرى. يتم تجميع كافة الشركات التابعة من التاريخ الذي يتم فيه تحويل السيطرة إلى المجموعة. ويتم استبعاد تلك الشركات التابعة من التجميع من التاريخ الذي تتوقف فيه تلك السيطرة.

يتم المحاسبة عن الإستثمارات في الشركات التابعة باستخدام طريقة تكلفة الاقتناء من قبل المجموعة. وتقاس تكلفة الاقتناء بالقيمة العادلة للأصول الممنوحة، أو أسهم حقوق الملكية المصدرة، والإلتزامات المتكبدة أو المفترضه في تاريخ التبادل ، وبالإضافة إلى أية تكاليف اخري تم تكبدها في سبيل الاقتناء. ويتم قياس الأصول المقتنية والإلتزامات المؤكدة أو المحتملة في سبيل إجراء عملية التجميع أو التوحيد بالقيمة العادلة في تاريخ الاقتناء. إن الزيادة في تكلفة الاقتناء عن القيمة العادلة لنصيب المجموعة من صافي الاصول المشتراة ، والتي يمكن تحديدها ، يتم الإعتراف بها تحت بند الشهرة. اما إذا كانت تكلفة الاقتناء أقل من القيمة العادلة لصافي أصول الشركات التابعة المقتنية فإنه يتم تحميل الفرق بقائمة الدخل.

يتم حذف كافة المعاملات والأرصدة والأرباح غير المحققة على المعاملات بين شركات المجموعة. كما يتم حذف الخسائر غير المحققة ما لم توفر المعاملة إثباتاً على وجود انخفاض في قيمة الأصل الذي تم تحويله. وقد تم تعديل السياسات المحاسبية للشركات التابعة عند الضرورة لضمان توافقها مع السياسات المتبعة من قبل المجموعة.

فيما يلي بيان بالشركتين الرئيسيتين التابعتين للمصرف:

الشركة	**شركة عقار للتطوير والاستثمار العقاري**
بلـد التأسيس	قطـر
نشاط العمل الرئيسي	الاستثمار العقاري
رأس المال	١٩٠,٠٠٠
نسبة المساهمة	٤٩٪
الشركة	**بيت التمويل الأوروبي**
بلـد التأسيس	جيرسي
نشاط العمل الرئيسي	بنـك استثماري
رأس المال	١٧٩,٣٤١
نسبة المساهمة	٦٠٪

يمتلك المصرف السيطرة على أغلبية حقوق التصويت بين أعضاء مجلس إدارة شركة عقار للتطوير والاستثمار العقاري (٥ من ٨ أعضاء من المجلس).

في ٢٨ يناير ٢٠٠٨، قام المصرف بشراء ٦٠٪ من ملكية بيت التمويل الأوروبي بإجمالي سعر نقدي ١٥ مليون جنيه استرليني بما يعادل ١٠٧,٦ مليون ريال قطري (١٥ مليون حصة بمعدل ١ جنيه استرليني لكل حصة وما يعادل ٧,١٧ ريال قطري لكل حصة). وقد حصل بيت التمويل الأوروبي على ترخيص كبنك استثماري إسلامي من هيئة الخدمات المالية في المملكة المتحدة في ٢٩ يناير ٢٠٠٨.

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨

(٢) الشركات الزميلة:

الشركات الزميلة هي كافة المنشآت التي يكون للمجموعة فيها نفوذ هام، لكن دون سيطرة، ويصحب ذلك عادة حصة ملكية تتراوح ما بين ٢٠ ٪ إلى ٥٠ ٪ من حقوق التصويت. يتم الاعتراف الاستثمارات في الشركات الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية ويتم الاعتراف بها مبدئياً بالتكلفة. يشمل استثمار المجموعة في الشركات الزميلة الشهرة (صافية من أية خسارة متراكمة لانخفاض القيمة) ويتم تحديدها عند الاقتناء (إيضاح ٨).

يتم الإعتراف بحصة المجموعة في أرباح أو خسائر الشركات الزميلة والمحققة في تاريخ لاحق لتاريخ الاقتناء وتدرج في قائمة الدخل، أما حصتها في الحركة التى تتم على الاحتياطيات فى تاريخ لاحق لتاريخ الاقتناء فيتم احتسابها وتدرج ضمن الاحتياطيات. يتم تعديل الحركات المتراكمة فى تاريخ لاحق لتاريخ الاقتناء في مقابل القيمة الدفترية للاستثمار. عندما تساوي حصة المجموعة من الخسائر في الشركة الزميلة حصة ملكيتها في الشركة أو تتجاوزها، بما في ذلك أية ذمم مدينة أخرى غير مضمونة، فإن المجموعة لا تقوم بالإعتراف بأية خسائر إضافية ، إلا إذا أبرمت المجموعة التزاما قانونيا أو قامت بأداء دفعات نيابة عن الشركة الزميلة.

يتم حذف الأرباح غير المحققة على المعاملات بين المجموعة وشركاتها الزميلة بمقدار حصتها في الشركات الزميلة. يتم أيضاً حذف الخسائر غير المحققة إلا إذا وفرت المعاملة إثباتاً على وجود انخفاض في قيمة الأصل المحول. لقد تم تعديل السياسات المحاسبية للشركات الزميلة عند الضرورة لضمان توافقها مع السياسات المتبعة من قبل المجموعة.

(ب) المعاملات بالعملات الأجنبية:

العملة الموظفة وعملة التقرير

تعرض القوائم المالية الموحدة بالريال القطري، وهي العملة الوظيفية وعملة التقرير بالمصرف. تتم ترجمة المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية إلى الريال القطري على أساس أسعار الصرف السائدة في تاريخ تنفيذ المعاملة ، ويتم ترجمة أرصدة الأصول والالتزامات المالية التي تتم بالعملات الأجنبية إلى الريال القطري على أساس أسعار الصرف السائدة في تاريخ الميزانية العمومية. وتدرج الفروق الناتجة بقائمة الدخل الموحدة تحت بند أرباح وخسائر عمليات النقد الأجنبي.

المعاملات والأرصدة

يتم تحليل الفروق الناتجة عن ترجمة التغير في القيمة العادلة للأوراق المالية والمدرجة بالعملة الأجنبية والتي جرى تصنيفها تحت بند متاحة للبيع وفقاً للتغيرات بين التكلفة المطفأة والقيمة المدرجة بها الأوراق المالية. يتم إدراج فروق الترجمة والمتعلقة بالتكلفة المطفأة في قائمة الدخل ويتم إدراج التغيرات الأخرى في المبالغ المحملة ضمن حقوق الملكية.

شركات المجموعة

تتم ترجمة القوائم المالية لشركات المجموعة (لاتقع عملة أى من الشركات فى اقتصاد تضخمي) والتى تعد بعملات وظيفية مختلفة عن عملة المجموعة الرئيسية الى عملة المجموعة وفقا لما يلى:

١- تتم ترجمة الاصول والخصوم فى قائمة المركز المالي للشركة باستخدام سعر الصرف فى تاريخ اقفال المركز المالى

٢- تتم ترجمة الايرادات والمصروفات فى قائمة الدخل للشركة بسعر الصرف المتوسط (باستثناء ان لا يعبر هذا المتوسط عن تقريب معقول للأثر التراكمى لأسعار الصرف السائدة فى تاريخ التعاملات وفى هذه الحالة تترجم الايرادات والمصروفات على اساس السعر السائد فى تاريخ التعاملات).

٣- جميع فروقات التحويل يتم الاعتراف بها فى بند منفصل ضمن قائمة حقوق الملكية.

يتم ادراج فروقات التحويل الناتجة عن ترجمة صافى الاستثمارات الواردة ضمن التعاملات بالعملات الاجنبية فى قائمة حقوق الملكية ضمن «احتياطي تحويل العملة». يتم الاعتراف بفروقات التحويل الناتجه عن التخلص من المعاملات الاجنبية سواءا جزئيا او بالبيع والتى سبق إدراجها ضمن حقوق الملكية فى قائمة الدخل كجزء من ارباح وخسائر فرق العملة.

(ج) تحقق الإيراد:

يتم إثبات إيرادات المعاملات التمويلية على أساس مبدأ الاستحقاق باستخدام طريقة القسط المتناقص. ويتم تعليق الإيرادات على ذمم الأنشطة التمويلية المتعثرة عند عدم تأكد المجموعة من استردادها ، وفقاً لتعليمات مصرف قطر المركزي.

يتم إثبات إيرادات الأسهم ووحدات صناديق الاستثمار والصكوك واستثمارات أخرى عند الإعلان عن الأرباح / التوزيعات المتعلقة بها .

يتم إثبات إيرادات الرسوم والعمولات عند استلامها. ويتم إثبات إيرادات رسوم إعداد المعاملات الإسلامية نيابة عن الأطراف الأخرى عندما تكون المجموعة قد أدت كافة التزاماتها المتعلقة بتلك المعاملات .

(د) تقييم الاستثمارات المالية المتاحة للبيع:

الاستثمارات المتاحة للبيع هي التي يُنوى الاحتفاظ بها لمدة غير محددة، والتي يمكن بيعها استجابة لاحتياجات السيولة أو التغيرات في أسعار العوائد وأسعار الصرف أو أسعار الأسهم.

تصنف جميع الاستثمارات في الأسهم والصكوك ووحدات صناديق الاستثمار ضمن الاستثمارات المتاحة للبيع وتدرج بالقيمة العادلة وذلك لكل استثمار على حدة ما لم توجد القيمة العادلة المقدرة. ويتم إدراج الأرباح غير المحققة الناتجة عن التغير في القيمة العادلة لهذه الاستثمارات ضمن احتياطي القيمة العادلة مع الفصل بين نصيب حقوق المساهمين وحقوق أصحاب ودائع الاستثمار المطلق في هذا الاحتياطي، وعند بيع تلك الاستثمارات يتم تحويل الأرباح المتراكمة من نصيب حقوق المساهمين وحقوق أصحاب ودائع الاستثمار المطلق إلى قائمة الدخل الموحدة. وتدرج الخسائر غير المحققة نتيجة للتغير في القيمة العادلة لاستثمار محدد ضمن قائمة الدخل الموحدة ما لم يكن هنالك رصيد يغطيها في احتياطي القيمة العادلة لهذا الاستثمار ، وفي حالة ظهور أرباح غير محققه لأحد بنود الاستثمار التي سبق تسجيل خسائر تقييم لها ضمن قائمة الدخل الموحدة تدرج هذه الأرباح ضمن قائمة الدخل الموحدة بالقدر المعادل لما

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨

سبق تسجيله من خسائر وما زاد عن ذلك يسجل في احتياطي القيمة العادلة. في حالة ظهور مؤشرات أو أدلة موضوعية على انخفاض في قيمة الاستثمارات غير المدرجة والقابلة للاسترداد يتم تقدير المبالغ القابلة للاسترداد مع الاعتراف بأية خسارة في انخفاض القيمة في قائمة الدخل الموحدة ضمن بند مخصص الانخفاض في قيمة الاستثمارات المالية. وتعد خسائر تدنى القيمة والتى سبق الإعتراف بها فى قائمة الدخل الموحدة على أدوات حقوق الملكية هى خسائر غير قابلة للاسترداد من خلال قائمة الدخل الموحدة.

التغير فى السياسة المحاسبية:

فى أكتوبر ٢٠٠٨ راجعت هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الاسلامية معالجة تقييم الاستثمارات المتاحة للبيع وتطبيق ذلك بدءاً من ١ يوليو ٢٠٠٨ ونتيجة لهذا التعديل فإن الخسائرغير المحققة الناتجة عن اعادة تقييم القيمة العادلة للاستثمارات فى الصكوك والأسهم المتاحة للبيع يتم إدراجها فى حقوق الملكية تحت بند « احتياطى القيمة العادلة للاستثمار» مع مراعاة عدم وجود أي تدني في قيمة الاستثمارات المتاحة للبيع، ايضاح رقم (١٨ هـ).

(هـ) القيمة العادلة:

تتمثل القيمة العادلة للاستثمارات المالية المتداولة في أسواق نشطة بالسعر المعلن عند إقفال العمل في نفس تاريخ إصدار الميزانية العمومية. وفي حالة عدم توفر أسعار معلنة لبعض الاستثمارات المالية، يتم تقدير قيمتها العادلة بالتكلفة أو أسعار العمليات الحالية التى تتم فى السوق دون قيود بين أطراف ذوى معلومات كافية ورغبة فى إتمام المعاملات ، إن وجد أو الرجوع إلى القيمة العادلة الحالية للأدوات الأخرى التي تشابهها، أو التدفقات النقدية المخصومة أو عروض الوسطاء الماليين حيثما توفر ذلك.

(و) تاريخ الاعتراف بالمعاملات المالية:

يتم قيد جميع الأصول والالتزامات المالية بتاريخ اتمام المعاملة وهو تاريخ استلام الأصول إلى أو من قبل المجموعة.

(ح) الاستثمارات في العقارات والأصول الأخرى:

الاستثمارات فى العقارات والاصول الاخرى المحتفظ بها بغرض التأجير أو زيادة القيمة الرأسمالية

تدرج الاستثمارات في العقارات والأصول الثابتة المقتناة بغرض التأجير بالتكلفة مطروحا منها مخصص الانخفاض في القيمة، وتدرج أرباح أو خسائر بيع الاستثمار عند بيعها. ويستهلك الاستثمار في تلك العقارات باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي وهو ٢٠ سنة. يتم تقييم الاستثمارات المحتفظ بها بغرض زيادة القيمة الراسمالية بالقيمة العادلة ويتم الاعتراف بالارباح والخسائر الناتجة عن الفرق بين القيمة الحالية والقيمة السوقية ضمن ارباح وخسائر العام.

الاستثمارات فى العقارات والاصول الاخرى المحتفظ بها بغرض الاتجار

تدرج الاستثمارات في العقارات والأصول الأخرى بغرض الاتجار بالتكلفة مطروحاً منها مخصص الانخفاض في القيمة . و تدرج قيمة الانخفاض، إن وجد، في قائمة الدخل الموحدة .

يتم الافصاح عن القيمة السوقية لجميع العقارات وفقا لآخر تقييم على أساس سعر السوق

(ط) ذمم وأرصدة الأنشطة التمويلية:

يتم إظهار ذمم وأرصدة الأنشطة التمويلية مثل المرابحات والمساومات والمضاربات والمشاركات والاستصناع بإجمالي قيمتها الأصلية مطروحاً منها المبالغ المستلمة على حساب هذه العمليات ومخصص تدني القيمة والأرباح المعلقة والإيرادات المؤجلة الخاصة بالسنوات اللاحقة. ويتم تقدير المخصص الخاص لتدني قيمة التمويل من خلال مراجعة تفصيلية لها من قبل الإدارة وفقا لتعليمات مصرف قطر المركزي .

يتم إعدام ذمم وأرصدة الأنشطة التمويلية في حالة عدم جدوى الإجراءات المتخذة حيالها لتحصيلها خصما على المخصص الذي يضاف إليه المتحصلات من ذمم وأرصدة الأنشطة التمويلية التي سبق إعدامها.

إعادة التفاوض في جدولة التسهيلات

التسهيلات التي يعاد التفاوض في جدولتها والتي تمت مناقشة شروطها تخضع لتقديرات التدني في قيمتها إجمالاً أو كل على حدة ولا تعتبر ضمن المتأخرات بل تعامل كديون جديدة وفي السنوات اللاحقة يعتبر الأصل ضمن المتأخرات ويتم الإفصاح عنه فقط إذا تمت إعادة جدولته.

(ى) العقارات التي آلت ملكيتها وفاء لديون بعض العملاء:

في حالة تملك عقارات وفاءاً لديون بعض العملاء فإنها تدرج ضمن بند أصول أخرى وذلك بصافي قيمة الإقتناء بعد خصم المخصص المطلوب لمواجهة التدني فى قيمتها. وفي حالة انخفاض القيمة العادلة لهذه الأصول تحمل الخسائر غير المحققة في قائمة الدخل الموحدة. وفي حالة ارتفاع القيمة العادلة لهذه العقارات في المستقبل يتم قيد الأرباح غير المحققة في قائمة الدخل الموحدة وذلك في حدود ما سبق تحميله من خسائر غير محققة.

(ك) الأصول غير الملموسة:

الشهرة:وتمثل الشهرة الزيادة على تكلفة الامتلاك على القيمة العادلة لحصة المجموعة في صافي الأصول القابلة للتحديد في الشركة التابعة / الزميلة التي تم إقتنائها بتاريخ الاقتناء. ويتم إدراج الشهرة عند اقتناء الشركات التابعة ضمن بند أصول غير ملموسة، يتم إدراج الشهرة عند اقتناء الشركات الزميلة ضمن بند استثمارات في شركات زميلة. ويتم فحص الشهرة بشكل سنوي لتحرى الانخفاض في القيمة ويتم إدراجها بالتكلفة ناقصاً الخسائر المتراكمة لانخفاض القيمة. وتشتمل الأرباح والخسائر الخاصة ببيع المنشأة على القيمة الدفترية للشهرة المتعلقة بالمنشأة التي تم بيعها.

يتم توزيع الشهرة على وحدات تكوين النقد لأغراض فحص انخفاض القيمة.

يتم الاعتراف بالأصول غير الملموسة من امتلاك الشركات التابعة / الزميلة بالقيمة العادلة ويتم احتساب الاستهلاك على مدى العمر الإنتاجي للأصول غير الملموسة.

(ل) أصول ثابتة:

يتم استهلاك الأصول الثابتة، باستثناء الأراضي، بطريقة القسط الثابت باستخدام معدلات استهلاك مناسبة يتم تحديدها على أساس العمر

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨

الإنتاجي المقدر لكل أصل حسب النسب التالية :

	سنوات
مباني	٢٠
أجهزة ونظم الحاسوب وملحقاتها	٣
معدات مكتبية ومفروشات وتركيبات وتحسينات على مباني مستأجرة	٥-٧
سيارات	٥

تم إطفاء مصروفات التحسينات والتجديدات الخاصة بالمباني المستأجرة على مدى العمر الإنتاجي المقدر أو مدة عقد الإيجار أيهما اقل.

(م) التدني في قيمة الأصول الأخرى

يتم مراجعة القيمة الدفترية للأصول الأخرى في نهاية السنة وذلك بهدف تحديد أية مؤشرات تدل على تدني قيمتها. وفي حالة وجود مثل هذه المؤشرات، يتم تقدير القيمة القابلة للتحصيل ويتم الاعتراف بخسارة التدني في قيمة هذه الأصول ضمن قائمة الدخل الموحدة.

(ن) مكافأة نهاية خدمة الموظفين وصندوق التقاعد:

تحتسب المجموعة مخصصات مكافأة نهاية الخدمة للموظفين وفقا لتعليمات المجموعة، ويستند الاحتساب إلى فترة خدمة كل موظف بتاريخ الميزانية العمومية. ويظهر هذا المخصص ضمن بند مخصصات أخرى تحت بند التزامات أخرى.

كما تحتسب المجموعة قيمة مساهمتها في صندوق التقاعد وفقا لقانون صندوق التقاعد وتدرج تكلفة العمالة ضمن مصروفات إدارية وعمومية كما هو مذكور في الإيضاح رقم (٢٣).

(ف) مخصصات أخرى:

المخصصات مقابل التزامات قانونية يتم الاعتراف بها عندما يكون لدى المجموعة مطالبات أو التزامات قانونية حالية أو استدلالية ناشئة عن أحداث سابقة وعندما يكون من المحتمل أن يتطلب الأمر تدفقات نقدية خارجة مطلوبة للوفاء بتلك الالتزامات، وأن قيمة هذه الالتزامات تم تقديرها بطريقة موثوقة.

تقوم المجموعة بتكوين مخصصات يتم تحميلها على قائمة الدخل مقابل أي مطالبات محتملة أو تدني متوقع في قيمة الأصول مع الأخذ في الاعتبار قيمة المطالبة المحتملة أو القيمة المتوقعة للتدني

(ق) عقود الضمانات المالية

عقود الضمان المالي هي عقود تقتضي من الجهة المصدرة أن تقوم بأداء دفعات محددة لتعويض حاملها عن الخسارة التي يتكبدها بسبب فشل مدين محدد في أداء الدفعات عند استحقاقها وفقاً للأحكام الأصلية أو المعدلة لأداة الدين. يتم منح الضمانات المالية هذه إلى البنوك والمؤسسات المالية وغيرها من الهيئات نيابة عن العملاء لضمان القروض وأرصدة السحب على المكشوف وسواها من التسهيلات البنكية الأخرى.

يتم الإعتراف بالضمانات المالية مبدئياً في القوائم المالية بالقيمة العادلة بتاريخ منح الضمان المالي. ولاحقاً لتاريخ لإعتراف الأولي، يتم قياس التزامات المجموعة ضمن هذه الضمانات المالية بقيمة القياس الأولي ناقصاً الإطفاء الذي يتم حسابه للإعتراف بإيرادات الرسوم المكتسبة بطريقة القسط الثابت على مدى فترة الضمان في قائمة الدخل ، وأفضل تقدير للمصروفات المطلوبة لتسوية أي التزام مالي ينشأ بتاريخ الميزانية العمومية ايهما أعلى. يتم تحديد هذه التقديرات استناداً إلى الخبرة السابقة بمعاملات مماثلة وتاريخ الخسائر السابقة، مدعومة برأي الإدارة.

يتم إدراج أية زيادة في المطلوب المرتبط بالضمانات في قائمة الدخل ضمن بند مصروفات عمليات أخرى.

(ك) بنود خارج الميزانية:

تدرج في بند تعهدات الأموال التي تديرها المجموعة لحساب العملاء وتنقسم إلى ما يلي:

محافظ وصناديق استثمارية

تعد الصناديق الاستثمارية محافظ لمجموعة من العملاء وهي التي تحملت المسؤولية في إدارة الاستثمارات وفقا لأحكام أو شروط الصندوق. وتقوم المجموعة باستثمار هذه المحافظ نيابة عن العملاء بعقود وكالة أو مضاربة في محافظ وصناديق استثمارية ولا تدرج نتائج هذه الاستثمارات في القوائم المالية الموحدة للمصرف وتدفع مباشرة إلى العملاء عند استحقاقها بعد خصم العمولة أو حصة الربح الخاصة بالمجموعة (إيضاح ٢٩).

ودائع الاستثمار المقيد

هي تلك التي تقوم المجموعة باستثمارها بناءا على تعليمات أصحابها في استثمارات محددة أو وفق شروط مسبقة . هذه الودائع تقوم المجموعة باستثمارها باسمها حسب شروط مضاربة معينة ووفقا لتعليمات أصحابها . هذه الودائع والتي تصنف ضمن بنود خارج الميزانية تشارك في أرباح وخسائر الاستثمارات الخاصة بها عند تحققها ، وهى لا تشارك في أرباح وخسائر حسابات الاستثمار المطلق أو تلك المتعلقة بحقوق المساهمين (إيضاح ٣٠).

(ك) توزيع الأرباح بين أصحاب ودائع الاستثمار المطلق والمساهمين :

تم توزيع صافي الأرباح خلال السنة على أصحاب ودائع الاستثمار المطلق والمساهمين وفقا لتعليمات مصرف قطر المركزي التي تتلخص فيما يلي:

صافي الربح المتحقق من جميع بنود الإيرادات والمصروفات في نهاية السنة المالية هو صافي الربح القابل للتوزيع بين المساهمين وأصحاب ودائع الاستثمار المطلق. وان حصة الأرباح لأصحاب ودائع الاستثمار المطلق تحتسب على أساس أرصدة الودائع اليومية على مدار السنة، وبعد خصم حصة المضاربة المتفق عليها والمعلن عنها.

وفي حالة إذا ما ثبت أن أحد بنود المصروفات أو الخسائر قد نتج عن سوء تصرف وتعدي من المجموعة نتيجة مخالفتها للوائح أو تعليمات مصرف قطر المركزي أو الأعراف المصرفية السليمة ، لا يتحمل اصحاب ودائع الاستثمار المطلق هذه المصروفات والخسائر ، وبعد خصم مضاربة المجموعة المتفق عليها والمعلن عنها.

في حالة إذا ما أظهرت نتائج أعمال المجموعة في نهاية السنة المالية صافي خسائر، لا يتم تحميل أصحاب الودائع بأي حصة من هذه

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨

٢- أهم السياسات المحاسبية (تتمة)

الخسائر إلا حسب ما يقرره مصرف قطر المركزي بهذا الشأن باعتباره ولي الأمر المسئول عن تقدير مدى مسئولية إدارة المجموعة عن هذه الخسائر وبما لا يخالف أحكام الشريعة الإسلامية .

أن حسابات أصحاب ودائع الاستثمار المطلق تمنح الأولوية لأصحابها مقارنة بغيرهم فيما يتعلق باستخدام الأموال في أنشطة التمويل والاستثمار.

(ص) النقدية وما في حكمها:

لأغراض إعداد قائمة التدفقات النقدية، تتضمن النقدية وما في حكمها أرصدة النقدية والأرصدة لدى المصرف المركزي والأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية والتي تستحق خلال مدة ٩٠ يوماً ،باستثناء الاحتياطي النقدي لدى مصرف قطر المركزي (إيضاح ٣٢).

٣- إدارة المخاطر والأدوات المالية

(أ) التعريف والتصنيف:

تتضمن الأدوات المالية جميع الأصول والالتزامات المالية للمجموعة، وتتضمن الأصول المالية أرصدة النقدية والحسابات الجارية والاستثمارية لدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى والعمليات الاستثمارية والتمويلية للعملاء والبنوك. وتتضمن الالتزامات المالية الحسابات الجارية للعملاء وأي ذمم للبنوك. كما تتضمن الأدوات المالية أرصدة أصحاب ودائع الاستثمار المطلق والتعهدات المدرجة ضمن بنود خارج الميزانية العمومية.

ويتضمن الإيضاح رقم (٢) من الإيضاحات المتممة للقوائم المالية السياسات المحاسبية المتبعة بشأن أسس الاعتراف والقياس لأهم الأدوات المالية و ما يرتبط بها من إيرادات ومصروفات .

(ب) القيمة العادلة للأدوات المالية:

طبقا لأسس التقييم المتبعة في تقييم أصول والتزامات المجموعة والواردة بالإيضاحات المتممة للقوائم المالية الموحدة ، فإن القيمة الدفترية لأصول المجموعة والتزاماتها لا تختلف اختلافا جوهريا عن القيمة العادلة باستثناء الاستثمارات في العقارات والأصول الأخرى بغرض التأجير التي تقيم بالتكلفة. ويبين الإيضاح (٩) من الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الموحدة القيم العادلة لها.

إدارة المخاطر:

مقدمة ونظرة عامة

تتعرض المجموعة للمخاطر التالية نتيجة استخدامها لأدواتها المالية:

- المخاطر الائتمانية
- مخاطر السيولة
- مخاطر السوق
- مخاطر التشغيل

يعرض هذا الإيضاح معلومات عن تعرضات المجموعة لكل من المخاطر المذكورة أعلاه وأهداف المجموعة وسياساتها وعملياتها لقياس وإدارة المخاطر ورأس مال إدارة المجموعة.

الإطار العام لإدارة المخاطر

يتولى أعضاء مجلس الإدارة ("المجلس") المسؤولية العامة عن وضع الإطار العام لإدارة المخاطر للمجموعة والإشراف عليه.

وقد أسس المجلس لجنة إدارة المخاطر مكونة من أعضاء مجلس الإدارة ومن الإدارة التنفيذية بهدف مراقبة وضبط مخاطر الائتمان والتشغيل والمخاطر السوقية للمجموعة، واتخاذ القرارات الائتمانية فيما يتجاوز صلاحيات إدارة المجموعة. إضافة لذلك تم تكوين لجنة معالجة الديون بغرض تحديد ومراقبة أخذ القرارات للديون المتعثرة.

كما شكلت تلك اللجنة لجان أخرى منبثقة عن إدارة المجموعة هي تحديدا: لجنة الأصول والالتزامات ولجنة الائتمان ولجنة الاستثمار لوضع وتطوير سياسات إدارة المخاطر على مستوى المجموعة، كل في مجالها.

وتتولى إدارة المخاطر المختلفة للمجموعة، وهي تابعة لكل من الرئيس التنفيذي ولجنة إدارة المخاطر المساعدة في تحمل مسئولية المتابعة الخاصة بالمجلس.

إن الغرض من سياسات إدارة المخاطر للمجموعة هو تحديد وتحليل المخاطر التي تواجه المجموعة، بقصد تحديد سقوف وطرائق سيطرة ملائمة، ولأجل ضبط تلك المخاطر وكفالة التقيد بالسقوف. ويجرى مراجعة تلك السياسات دوريا وبشكل مستمر بما يعكس التغيرات في ظروف السوق والمنتجات والخدمات المقدمة.

وأما لجنة التدقيق التابعة للمجموعة فهي مسئولة عن ضبط مدى التقيد بالنظم والإجراءات المعتمدة من قبل المجموعة ومراجعة مدى كفاية الإطار العام لإدارة المخاطر. ويتولى التدقيق الداخلي للمصرف وإدارة التطابق والالتزام مساندة تلك اللجنة في مهامها.

أ) مخاطر الائتمان:

مخاطر الائتمان هي مخاطر اخفاق أحد العملاء أو أحد الأطراف ذات العلاقة عن الوفاء بالتزاماتهم التعاقدية مما يؤدي الى تكبد المجموعة خسائر مالية وتنشأ هذه المخاطر بشكل أساسي من ذمم الأنشطة التمويلية والمطلوبات من البنوك والاستثمارات .

وبالنسبة لأغراض إدارة المخاطر، فإن مخاطر الائتمان المتعلقة بالاستثمارات المالية تدار بشكل مستقل، لكن التقارير الخاصة بها ترفع كإحدى مكونات مخاطر التعرض لمخاطر السوق.

إدارة مخاطر الائتمان

يشمل الإطار العام لإدارة مخاطر الائتمان للمجموعة الأعمال الآتية:

- وضع هيكل صلاحيات وسقوف لاعتماد وتجديد التسهيلات الائتمانية
- مراجعة وتقييم مخاطر التعرض الائتماني وفقا لهيكل الصلاحيات والسقوف قبل اعتماد التسهيلات للعملاء. وتخضع عمليات التجديد وإعادة النظر في التسهيلات لنفس معايير المراجعة.
- تنويع أشكال التمويل والاستثمار
- الحد من التركزات الائتمانية في القطاع الصناعي والجغرافي ولدى الأطراف المقابلة.
- المراجعة المستمرة لمدى التقيد بالسقوف المعتمدة للتعرض فيما يتعلق بالأطراف المقابلة والصناعات والبلدان ، وبما يتماشى مع استراتيجية إدارة مخاطر الائتمان وتوجهات السوق.

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨

بآلاف الريالات القطرية

٣- إدارة المخاطر والأدوات المالية (تتمة)

أ) مخاطر الائتمان (تتمة):

إدارة مخاطر الائتمان (تتمة):

أن لجنة مخاطر الائتمان مسئولة كذلك عن الموافقة على الحالات الائتمانية ذات القيمة المرتفعة بينما تكون لجنة الائتمان مسئولة عن صياغة سياسات وإجراءات الائتمان التي تتماشى مع النمو والأهداف الاستراتيجية. إضافة إلى ذلك، تدير المجموعة مخاطر التعرض الائتماني بالحصول على ضمانات حيثما كان ذلك مناسبا، وبتقليص مدة التعرض. وفي بعض الحالات قد تعمد المجموعة إلى إنهاء عمليات معينة أو التنازل عنها لأطراف أخرى لتخفيف مخاطر الائتمان.

تتولى إدارتا التدقيق الداخلي والالتزام بأعمال المراجعة المنتظمة لعمل مختلف وحدات المجموعة.

الجدول أدناه يوضح التعرض الأقصى لمخاطر الائتمان لعناصر الميزانية العمومية ويوضح التعرض الأقصى بالإجمالي قبل التخفيض من خلال استخدام الصافي وعقود الضمانات.

مجموع التعرض الأقصى		
٢٠٠٨	٢٠٠٨	
		نقدية وأرصدة لدى مصرف قطر المركزي
١,٠٩٤,٥٠٦	٨٢٣,١٥٣	(باستثناء النقد بالصندوق)
		أرصدة واستثمارات لدى بنوك
٣,٣٦٤,٥٢٢	٦,٣٦٧,٧٢١	ومؤسسات مالية
١١,٦٧٩,٠٨٢	١٨,٨٦٥,٨٩٥	ذمم وأرصدة الأنشطة التمويلية
٢,٩٧٩,٦٩٠	٤,٥٩٧,٥٩٠	استثمارات مالية
١,٩٥٣,٨٩١	٢,٤٢٨,٤٢٤	استثمارات وأصول أخرى
٢١,٠٧١,٦٩١	**٣٣,٠٨٢,٧٨٣**	**إجمالي البنود الداخلة في الميزانية العمومية**
٣,٨٦٠,٦٢٠	٥,٦٨٧,٦٣٠	التزامات طارئة
٣,٨٦٠,٦٢٠	**٥,٦٨٧,٦٣٠**	**إجمالي البنود خارج الميزانية العمومية**
٢٤,٩٣٢,٣١١	**٣٨,٧٧٠,٤١٣**	**إجمالي التعرض لمخاطر الائتمان**

التعرض لمخاطر الائتمان

تقيس المجموعة مقدار التعرض لهذا الخطر الائتماني بالرجوع للقيم الإجمالية للأصول المالية مطروحا منها الأرباح المعلقة والخسائر الناتجة عن تدني القيمة ، إن وجد.

	ذمم وأرصدة الأنشطة التمويلية		أخرى		الإجمالي	
	٢٠٠٨	٢٠٠٧	٢٠٠٨	٢٠٠٧	٢٠٠٨	٢٠٠٧
أ- انخفاض القيمة بصورة فردية						
دون المستوى	٣٨,٣٣٩	٤٨,٧٢٨	–	–	٣٨,٣٣٩	٤٨,٧٢٨
مشكوك فيه	٨٤,١٨٥	٢١,٠٥١	–	–	٨٤,١٨٥	٢١,٠٥١
ردىء	١٧١,٥٣٦	٢١٥,٣٢٧	١١٣,٢٥٢	٢١,٣٨٦	٢٨٤,٧٨٨	٢٣٦,٧١٣
المبلغ الإجمالي	٢٩٤,٠٦٠	٢٨٥,١٠٦	١١٣,٢٥٢	٢١,٣٨٦	٤٠٧,٣١٢	٣٠٦,٤٩٢
أرباح معلقة	(١٢,٣٦٢)	(١٢,٥٥٦)	–	–	(١٢,٣٦٢)	(١٢,٥٥٦)
مخصص خاص لتدني القيمة	(٢٢١,٦١١)	(٢٦٩,٩٦٦)	(١١٣,٢٥٢)	(٢١,٣٨٦)	(٣٣٤,٨٦٣)	(٢٩١,٣٥٢)
القيمة المرحلة	٦٠,٠٨٧	٢,٥٨٤	–	–	٦٠,٠٨٧	٢,٥٨٤
ب- متأخرة السداد ولم يتم تخفيض قيمتها	١١٢,٠١٤	٢٩,٩٥٥	–	–	١١٢,٠١٤	٢٩,٩٥٥
ج- لم يتأخر سدادها ولم يتم تخفيض قيمتها						
القيمة الإجمالية	٢٠,٨٢٨,٦٦٥	١٢,٩٧٨,٨٧٣	١٤,٢٢٦,٤٩٨	٩,٣٩٢,٦٠٩	٣٥,٠٥٥,١٦٣	٢٢,٣٧١,٤٨٢
الأرباح المؤجلة	(٢,١٣٤,٨٧١)	(١,٣٣٢,٣٣٠)	(٩,٦١٠)	–	(٢,١٤٤,٤٨١)	(١,٣٣٢,٣٣٠)
القيمة المرحلة	١٨,٦٩٣,٧٩٤	١١,٦٤٦,٥٤٣	١٤,٢١٦,٨٨٨	٩,٣٩٢,٦٠٩	٣٢,٩١٠,٦٨٢	٢١,٠٣٩,١٥٢
الإجمالي	**١٨,٨٦٥,٨٩٥**	**١١,٦٧٩,٠٨٢**	**١٤,٢١٦,٨٨٨**	**٩,٣٩٢,٦٠٩**	**٣٣,٠٨٢,٧٨٣**	**٢١,٠٧١,٦٩١**

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨

بآلاف الريالات القطرية

٣- إدارة المخاطر والأدوات المالية (تتمة)

أ) مخاطر الائتمان (تتمة):

إدارة مخاطر الائتمان (تتمة):

التعرض لمخاطر الائتمان (تتمة):

تحليل مدة الأرصدة المتأخرة ولم يتم تخفيض قيمتها

٢٠٠٨	أقل من ٣٠ يوم	من ٣١ إلى ٦٠ يوم	من ٦١ إلى ٩٠ يوم	الإجمالي ٢٠٠٨
ذمم الأنشطة التمويلية	٨٣,٤٢٧	١٧,٦٨٧	١,٩٠٠	١١٢,٠١٤
٢٠٠٧	**أقل من ٣٠ يوم**	**من ٣١ إلى ٦٠ يوم**	**من ٦١ إلى ٩٠ يوم**	**الإجمالي ٢٠٠٧**
ذمم الأنشطة التمويلية	٢٢,٣١٠	٤,٧٣٠	٢,٩١٥	٢٩,٩٥٥

تقتضي سياسة المجموعة في ذمم الأرصدة التمويلية والتي تأخر تاريخ سدادها بأكثر من ٩٠ يوما على أنها دون المستوى أو مشكوك فيها أو رديئة وتتماشى هذه السياسة مع تعليمات مصرف قطر المركزي. وتتابع المجموعة تركزات مخاطر الائتمان سواءً قطاعيا أوتبعا للموقع الجغرافي. ويتضمن الإيضاح (٨٢) تحليل تركيزات للأصول والالتزامات.

مخصص تدني القيمة

ترصد المجموعة مخصصاً لخسائر انخفاض القيمة والذي يمثل مبلغا تقديريا للخسارة المتكبدة في محفظة التمويل. والمكون الرئيسي لهذا المخصص عبارة عن بند خسارة خاصة يتعلق بالتعرضات الهامة بصورة فردية.

سياسة إعدام الديون

تقوم المجموعة بشطب ذمم التمويل (وأية مخصصات مكونة لمواجهة التدني في القيمة) متى قررت إدارة المجموعة استحالة تحصيلها وذلك بعد استنفاذ كافة الجهود الممكنة لتحصيل هذه المبالغ.

الضمانات

تحتفظ المجموعة بضمانات مقابل المستحق من الأنشطة التمويلية في شكل رهون عقارية أو ضمانات أخرى على أصول وضمانات. وتقبل المجموعة تلك الضمانات عادة من بنوك محلية/ دولية حسنة السمعة أو مؤسسات محلية ذات مراكز جيدة أو شركات كبرى متعددة الجنسية وأيضا من أفراد ذوى ملاءة مالية جيدة. ولا تؤخذ ضمانات عادة نظير استثمارات أو مستحقات لدى البنوك .

وتقدر الإدارة أن القيمة العادلة للضمانات وغيرها من الكفالات المحتفظ بها مقابل ذمم التمويل الخاضعة لانخفاض في القيمة بصورة فردية بما يقارب (٢٠٠٨ – ١٤,٩٠٩) مليون ريال قطرى - (٢٠٠٧ – ١٢,٩٢٤) مليون ريال قطري في تاريخ التقديم، وفقا لتقييم التقارير المستقلة.

(ب) مخاطر السيولة

مخاطر السيولة والتمويل هي المخاطر التي قد تواجه المجموعة عند الوفاء بواجبات مرتبطة بالتزامات مالية. وهى قد تكون عائدة لتقلبات سوقية أو تخفيض درجة الائتمان مما قد يسبب نضوبا فوريا لبعض مصادر التمويل.

إدارة مخاطر السيولة

يتمثل أسلوب المجموعة في إدارة مخاطر السيولة بالتأكد من أن الإدارة قامت بتنويع و مراقبة السيولة بصورة حثيثة للتأكد من توافر مصادر تمويل كافية. ولدى المجموعة محفظة أصول سائلة قصيرة الأجل تتألف أساسا من استثمارات متاجرة وودائع فيما بين البنوك. وتخضع جميع النظم والإجراءات للمراجعة والمصادقة من قبل لجنة الأصول والالتزامات.

التعرض لمخاطر السيولة

أداة القياس الرئيسية للمجموعة بالنسبة للتعرض لمخاطر السيولة هي نسبة صافى الأصول السائلة، أي إجمالي الأصول بحسب تواريخ حلول آجالها إلى إجمالي الالتزامات بحسب تواريخ حلول آجالها

ويتضمن الجدول أدناه تفاصيل صافى تلك الأصول السائلة بناء على الصورة العامة لتواريخ حلول آجال أصول والتزامات المجموعة استنادا للترتيبات التعاقدية لإعادة الدفع ، دون الأخذ في الحسبان التواريخ الفعلية لحلول الأجل حسبما هي ظاهرة في تاريخ ربط الودائع للمجموعة. وقد حددت الآجال التعاقدية للأصول والالتزامات على أساس الفترة المتبقية من تاريخ الميزانية العمومية إلى تاريخ استحقاق تعاقدي. وتقوم الإدارة بمراقبة تواريخ الاستحقاق للتأكد من الاحتفاظ بالسيولة الكافية.

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨

بآلاف الريالات القطرية

٣- إدارة المخاطر والأدوات المالية (تتمة)

أ) مخاطر الائتمان (تتمة):

(ب) مخاطر السيولة (تتمة):

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨

	خلال شهر	من شهر الى ثلاثة أشهر	من ثلاثة أشهر الى سنة	من سنة الى خمس سنوات	أكثر من خمس سنوات	المجموع
الأصول						
نقدية وأرصدة لدى مصرف قطر المركزي	٢٣٤,٢٣٠	–	–	–	٧٨٨,٩٥١	١,٠٢٣,١٨١
أرصدة واستثمارات لدى البنوك والمؤسسات المالية	٥,١٤٠,٨٨٠	٣٠١,٣٦٣	٦٢٢,٦٥٨	٣٠٢,٨٢٠	–	٦,٣٦٧,٧٢١
ذمم وأرصدة الأنشطة التمويلية	١,٣٥٣,٣٥٨	٨٨٠,٦٥٥	٤,٣٦٨,١٦٧	١٢,٢٦٣,٧١٥	–	١٨,٨٦٥,٨٩٥
استثمارات مالية متاحة للبيع	–	٢٨٢,٣٠٩	–	٣,٥٤٣,٨٢١	٧٧١,٤٦٠	٤,٥٩٧,٥٩٠
استثمارات أخرى	–	–	–	١,٣٣٤,٩٧٢	–	١,٣٣٤,٩٧٢
صافي الاصول الثابتة	–	–	–	–	٢٦٠,٣٤٧	٢٦٠,٣٤٧
أصول أخرى	–	–	–	١,٠٩٣,٤٥٢	–	١,٠٩٣,٤٥٢
مجموع الأصول	**٦,٧٢٨,٤٦٨**	**١,٤٦٤,٣٢٧**	**٤,٩٩٠,٨٢٥**	**١٨,٥٣٨,٧٨٠**	**١,٨٢٠,٧٥٨**	**٣٣,٥٤٣,١٥٨**
الالتزامات وحقوق أصحاب ودائع الاستثمار المطلق						
أرصدة حسابات البنوك والمؤسسات المالية	٦,٦٤٧,٧٠٩	١,٢٦٤,٩٣٢	٦٤٢,٠٧٦	١٤١,٩٩٩	–	٨,٦٩٦,٧١٦
أرصدة حسابات العملاء	٣,٦٨٦,٢٢٣	–	١,٠٢٧,٥٦٢	٣٨٣,٤٦٦	–	٥,٠٩٧,٢٥١
التزامات أخرى	–	–	–	٨٨٥,٧٩٢	–	٨٨٥,٧٩٢
	١٠,٣٣٣,٩٣٢	١,٢٦٤,٩٣٢	١,٦٦٩,٦٣٨	١,٤١١,٢٥٧	–	١٤,٦٧٩,٧٥٩
حقوق أصحاب ودائع الاستثمار المطلق	٥,١١٢,٠٢٥	١,٨١١,٦٧٦	٤,٠٤٧,٧٩٩	٤٨٤,٨٣٢	٣٨,٢٦٥	١١,٤٩٤,٥٩٧
مجموع الالتزامات وحقوق أصحاب ودائع الاستثمار المطلق	**١٥,٤٤٥,٩٥٧**	**٣,٠٧٦,٦٠٨**	**٥,٧١٧,٤٣٧**	**١,٨٩٦,٠٨٩**	**٣٨,٢٦٥**	**٢٦,١٧٤,٣٥٦**
التزامات طارئة	–	–	**٥,٦٨٧,٨٣٠**	–	–	**٥,٦٨٧,٨٣٠**
الفرق	**(٨,٧١٧,٤٨٩)**	**(١,٦١٢,٢٨١)**	**(٦,٤١٤,٤٤٢)**	**١٦,٦٤٢,٦٩١**	**١,٧٨٢,٤٩٣**	**١,٦٨٠,٩٧٢**

قد تختلف التدفقات النقدية المتوقعة للمجموعة عن هذا التحليل. على سبيل المثال ، من المتوقع أن تحافظ الحسابات الجارية للعملاء على أرصدة كافية أو متزايدة..

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧

	خلال شهر	من شهر الى ثلاثة أشهر	من ثلاثة أشهر الى سنة	من سنة الى خمس سنوات	أكثر من خمس سنوات	المجموع
الأصول						
نقدية وأرصدة لدى مصرف قطر المركزي	٨٨٤,٩٨٢	–	–	–	٣٧١,٨٤٤	١,٢٥٦,٨٢٦
أرصدة واستثمارات لدى البنوك والمؤسسات المالية	٢,٦٦٤,٥٣٧	٥٠٣,٥٧٢	١٩٦,٤١٣	–	–	٣,٣٦٤,٥٢٢
ذمم وأرصدة الأنشطة التمويلية	٤٩٧,٦٤٥	٢,٧٧٣,٧٤٦	٣,٩٠٤,٥٩٦	٤,٥٠٣,٠٩٥	–	١١,٦٧٩,٠٨٢
استثمارات مالية متاحة للبيع	–	–	–	١,٧١٥,٥٤٩	١,٢٦٤,١٤١	٢,٩٧٩,٦٩٠
استثمارات أخرى	–	–	–	١,٢٢٢,٣١٥	–	١,٢٢٢,٣١٥
أصول أخرى	٧٣١,٥٧٦	–	–	–	–	٧٣١,٥٧٦
مجموع الأصول	**٤,٧٧٨,٧٤٠**	**٣,٢٧٧,٣١٨**	**٤,١٠١,٠٠٩**	**٧,٤٤٠,٩٥٩**	**١,٦٣٥,٩٨٥**	**٢١,٢٣٤,٠١١**
الالتزامات وحقوق أصحاب ودائع الاستثمار المطلق						
أرصدة حسابات البنوك والمؤسسات المالية	١,٩٦٧,٨٣٠	٩٥,٢٣٧	١,٥٤١,٣١١	–	–	٣,٦٠٤,٣٧٨
أرصدة حسابات العملاء	٣,٩٢٢,٢١٣	–	٤٦٢,١٣٩	–	–	٤,٣٨٤,٣٥٢
التزامات أخرى	٧٨٣,٤٢٨	–	–	–	–	٧٨٣,٤٢٨
	٦,٦٧٣,٤٧١	**٩٥,٢٣٧**	**٢,٠٠٣,٤٥٠**	–	–	**٨,٧٧٢,١٥٨**
حقوق أصحاب ودائع الاستثمار المطلق	٥,٠٤٨,٧٧٨	٦٧٣,٩١٨	١,٩٤٨,٨٥٦	٦٣,٢٦٩	٨١,٦٥٩	٧,٨١٦,٤٨٠
مجموع الالتزامات وحقوق أصحاب ودائع الاستثمار المطلق	**١١,٧٢٢,٢٤٩**	**٧٦٩,١٥٥**	**٣,٩٥٢,٣٦**	**٦٣,٢٦٩**	**٨١,٦٥٩**	**١٦,٥٨٨,٦٣٨**
التزامات طارئة	–	–	**٣,٨٦٠,٦٢٠**	–	–	**٣,٨٦٠,٦٢٠**
الفرق	**(٦,٩٤٣,٥٠٩)**	**٢,٥٠٨,١٦٣**	**(٣,٧١١,٩١٧)**	**٧,٣٧٧,٦٩٠**	**١,٥٥٤,٣٢٦**	**٧٨٤,٧٥٣**

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨

بآلاف الريالات القطرية

٣- إدارة المخاطر والأدوات المالية (تتمة)

أ) مخاطر الائتمان (تتمة):

(ج) مخاطر السوق للاستثمارات المالية:

تتعرض المجموعة بحسب طبيعة عملها إلى مخاطر السوق والتي قد تنشأ نتيجة استثماراتها في الأسهم والعقارات والاستثمارات الأخرى والتي تعود إلى تغيرات عامة أو محددة للسوق، وتأخذ المجموعة في الحسبان عددا من الافتراضات حول تغير السوق كما تقوم بتطبيق بعض الوسائل لتقدير مخاطر السوق والخسائر المتوقعة والحدود القصوى لها ويتم متابعة هذه الحدود بصفة دورية.

وضع المجلس سقوف المخاطر استنادا للسقوف المقررة للبلدان وهى السقوف التي تراقبها المجموعة عن كثب وترفع بها تقريرا أسبوعيا للإدارة العليا كما تناقشها لجنة الأصول والالتزامات.

وتدير المجموعة هذا النوع من المخاطر باعتماد أسلوب تنويع الاستثمارات على أساس التنويع الجغرافي والتركز الصناعي. وترى إدارة المصرف أن أثر مخاطر السوق يعتبر في أدنى مستوياته نظرا لإعادة تسعير الأصول والالتزامات خلال سنة واحدة، علاوة على متطلبات مصرف قطر المركزي حسبما جاء في تعليمات اتفاقية بازل-٢ الخاصة بمخاطر السوق (إيضاح رقم ٣ و).

مخاطر الأسعار المؤثرة على حقوق الملكية هي مخاطر الانخفاض في القيمة العادلة لحقوق الملكية كنتيجة للتغيرات في مستويات حقوق الملكية وكذلك في قيمة كل سهم على حدة.

إن أثر التغييرات المعقولة والممكنة في مؤشرات الأسهم على حقوق الملكية (باعتبار ثبات جميع المتغيرات الأخرى) يتضح فيما يلي:

مؤشرات الأسواق	التغير في أسعار الأسهم ٪ ٢٠٠٨	الأثر على حقوق الملكية ٢٠٠٨	التغير في أسعار الأسهم ٪ ٢٠٠٧	الأثر على حقوق الملكية ٢٠٠٧
سوق الدوحة للأوراق المالية	+- ١٠	٢٥,٨٠١	+- ١٠	١٠,٨١٧
سوق الكويت للأوراق المالية	-	-	+- ١٠	٣,٦٧٧
سوق البحرين للأوراق المالية	+- ١٠	٥,٧٤٧	-	-

مخاطر العائد

مخاطر معدل العائد تنسب إلى المخاطر الناشئة عن معدلات العائد، والتي يمكن أن تؤثر مستقبلاً على إيرادات المجموعة. التعرض لمخاطر العائد يمكن أن تسيطر عليه المجموعة من خلال تنويع أصول محفظتها وكذلك بالتوفيق بين آجال استحقاقات الأصول والالتزامات.

تمشيا مع السياسة المعتمدة بواسطة مجلس الإدارة، تقوم لجنة الأصول و الالتزامات بمراجعة دورية للأصول و الالتزامات للتأكد من المحافظة على أدنى مستوى للفجوة بين الأصول و الالتزامات و كذلك للتأكد من أن التمويل والاستثمارات تتم بعوائد ربحية عالية.

(د) مخاطر العملة

هي مخاطر تقلب قيمة أداة مالية نتيجة لتغيرات في سعر صرف العملات الأجنبية ، وتنشأ عن الأدوات المالية المسماة بعملة أجنبية. إن عملة التعامل للمجموعة هي الريال القطري. وقد حدد أعضاء مجلس الإدارة سقوفا للمراكز تبعا لكل عملة. وتجرى متابعة المراكز عن كثب كما تنتهج المجموعة استراتيجية تحوط لإبقاء هذه المخاطر ضمن الحدود . كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨، بلغ صافي مخاطر العملات الأجنبية الرئيسية للمجموعة كما يلي:

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨

	ريال قطري	دولار أمريكي	يورو	إسترليني	عملات أخرى	المجموع
الأصول	١٩,٦٩٨,٨١٠	٩,٩٢٨,٨٧٤	٢,٧٩٣,٠١٥	٩٦٦,١٧٩	١٥٦,٢٨٠	٣٣,٥٤٣,١٥٨
الالتزامات وحقوق الأقلية وحقوق المساهمين	(٢٢,٧٦١,٨٥٥)	(٧,٠٠٨,٥٣١)	(٢,٧٩١,٧٩١)	(٩٦١,٢٥٢)	(١٩,٧٢٩)	(٣٣,٥٤٣,١٥٨)
صافي مركز العملات	**(٣,٦٣,٠٤٥)**	**٢,٩٢٠,٣٤٣**	**١,٢٢٤**	**٤,٩٢٧**	**١٣٦,٥٥١**	-

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧

	ريال قطري	دولار أمريكي	يورو	إسترليني	عملات أخرى	المجموع
الأصول	١٣,٦٣٥,٤٨٩	٤,٩٦٢,٧٦٩	١,٣٧٤,٦١٩	٦٢٥,٥٤٨	٧٣٧,٣٤٣	٢١,٣٣٥,٧٦٨
الالتزامات وحقوق الأقلية وحقوق المساهمين	(١٧,٥٥٢,٥٩٩)	(٢,٠٦٢,٤٦٩)	(١,٢٠٦,٣٢٧)	(٤١٨,٣٠٢)	(٩٦,٠٧١)	(٢١,٣٣٥,٧٦٨)
صافي مركز العملات	**(٣,٩١٧,١١٠)**	**٢,٩٠٠,٣٠٠**	**١٦٨,٢٩٢**	**٢٠٧,٢٤٦**	**٦٤١,٢٧٢**	-

تم تثبيت سعر صرف الريال القطري مقابل الدولار الأمريكي، ومن ثم فإن مخاطر العملة تعتبر محدودة من هذا المنظور. تستخدم المجموعة العقود المستقبلية وعقود الصرف الآجلة المتوافقة مع الشريعة لتخفيف مخاطر العملات الأخرى، وبشكل رئيسي عملة اليورو.

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨

بآلاف الريالات القطرية

٣- إدارة المخاطر والأدوات المالية (تتمة)

أ) مخاطر الائتمان (تتمة):

(هـ) مخاطر العملة - تأثير تقلبات أسعار الصرف

الجدول أدناه يوضح تأثير التغيرات المعقولة الممكنة من حركة أسعار الصرف مقابل الريال القطري على صافي أرباح السنة مع الأخذ في الاعتبار ثبات بقية المتغيرات:

العملة	٪ التغير في سعر العملة	التأثير على قائمة الدخل	التأثير على قائمة الدخل
	٢٠٠٨	٢٠٠٨	٢٠٠٧
دولار أمريكي	+٢	٥٨,٤٠٧	٥٨,٠٠٦
يورو	+٣	٣٧	٥,٠٤٩
جنيه استرليني	+٢	٩٩	٤,١٤٥
أخرى	+٣	٤,٠٩٧	١٩,٢٣٨
دولار أمريكي	-٢	(٥٨,٤٠٧)	(٥٨,٠٠٦)
يورو	-٣	(٣٧)	(٥,٠٤٩)
جنيه استرليني	-٢	(٩٩)	(٤,١٤٥)
أخرى	-٣	(٤,٠٩٧)	(١٩,٢٣٨)

خلال ٢٠٠٨، مخاطر العملة تنسب إلى عملات أخرى غير الدولار الأمريكي والذي له تأثير على أسعار الصرف ذات صلة بمركز عملة اليورو، والذي له تأثير سلبي على سنة ٢٠٠٨.

(و) كفاية راس المال

تم احتساب نسبة كفاية رأس المال طبقا لتوصيات لجنة بازل وبناء على تعليمات مصرف قطر المركزي. في الجدول التالي بيان لمعدل قيمة المخاطر ومصاريف رأس المال لأغراض كفاية رأس المال:

	إجمالي المخاطر		معدلات المخاطر	
عناصر المخاطر	٢٠٠٨	٢٠٠٧	٢٠٠٨	٢٠٠٧
المخاطر الائتمانية	٢٣,٩٦٨,٦٥٣	١٥,٢٣٠,٤٩٠	٢٣,٩٦٨,٦٥٣	١٥,٢٣٠,٤٩٠
المخاطر السوقية	٨٤٣,٤٧٤	٧١٨,٦٢٣	٨,٤٣٤,٧٤١	٧,١٨٦,٢٣٣
مخاطر العمليات	١١٨,٨٠٧	٩٤,٣٩٢	١,١٨٨,٠٧٣	٩٤٣,٩١٩
مجموع مصاريف رأس المال ومعدلات المخاطر	**٢٤,٩٣٠,٩٣٤**	**١٦,٠٤٣,٥٠٥**	**٣٣,٥٩١,٤٦٧**	**٢٣,٣٦٠,٦٤٢**
رأس المال رقم ١	٥,٤٩٢,٢٦٠	٤,٢٨٢,٤٦٣	٪١٦,٣٥	٪١٨,٣٤
رأس مال رقم ١ + ٢	٥,٧٢٣,٤٥١	٤,٣٨١,٧١٦	٪١٧,٠٤	٪١٨,٧٦

يتم تحديد الحد الأدنى لنسبة كفاية رأس المال من قبل مصرف قطر المركزي تبلغ ١٠٪ ومن قبل لجنة بازل تبلغ ٨٪.

(ح) مخاطر إدارة استثمارات الغير

توفر المجموعة خدمات حفظ وكذا خدمات إدارية وتجارية لأطراف اخرى فيما يتعلق بالصناديق التي تديرها، وتتم إدارة المحافظ والأوعية الإستثمارية للعملاء وفقاً لبنود مسجلة في اتفاقيات موقعة مع العملاء وقد يترتب على تلك الخدمات مخاطر قانونية وأدبية . وتؤمن المجموعة ضد هذه المخاطر من خلال مجموعة من الإجراءات لضمان الالتزام بالإيضاح رقم (٢٩) والذي يبين حجم تلك الاستثمارات المدارة من قبل المجموعة.

تم إدراج تواريخ استحقاق التزامات الصناديق التي تسوق بواسطة المجموعة بالايضاح رقم (٢٧)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨

بآلاف الريالات القطرية

٣- إدارة المخاطر والأدوات المالية (تتمة)

أ) مخاطر الائتمان (تتمة):

(ط) مخاطر العمليات والمخاطر الأخرى

مخاطر العمليات تمثل الخسائر المباشرة وغير المباشرة الناجمة عن فشل الأنظمة الآلية أو البنية التحتية ، أو الأفراد أو أية أنواع أخرى من المخاطر الأخرى التي تؤثر على العمليات، وتقوم المجموعة بالحد من هذه المخاطر عن طريق إطار عمل من السياسات والإجراءات يتم من خلالها التعرف على هذه المخاطر وتقييمها والتحكم فيها ورفع التقارير عنها .

المخاطر الأخرى التي قد تتعرض لها المجموعة هي المخاطر النظامية، المخاطر القانونية والأدبية ، وتقوم بالحد من المخاطر النظامية عن طريق إطار عمل من السياسات والإجراءات ، ويتم إدارة المخاطر القانونية من خلال الاستخدام الفعال لخبرات المستشارين القانونيين من داخل وخارج المجموعة، ويتم إدارة المخاطر الأدبية عن طريق الفحص المستمر للأمور التي قد تؤثر على سمعة المجموعة وإصدار التعليمات والإجراءات متى لزم الأمر.

(ى) القيمة العادلة للأصول والالتزامات المالية

يتم قياس جميع الأصول والالتزامات المالية بالتكلفة المطفأة عدا الاستثمارات المالية التي تقاس بالقيمة العادلة بعد الرجوع لعروض الأسعار المتداولة في سوق نشط أو على ضوء الأسعار المحددة من قبل الأطراف المقابلة. وما يخص الاستثمارات العقارية، فأنه يتم تحديد القيمة السوقية لها من قبل المقيمين و إنشاء مخصص التدني عندما تنخفض قيمتها.

وتمثل القيمة العادلة بأنها القيمة التي يمكن مبادلة أصل من الأصول أو تسوية التزام بها ، فيما بين طرفين أبديا رغبتهما في إجراء ذلك التبادل في إطار معاملات ضمن نطاق الأعمال العادية. وعليه، فقد ينشأ اختلاف بين القيمة الدفترية المدرجة وتقديرات القيمة العادلة. وينطوي تعريف القيمة العادلة على الافتراض باستمرارية المجموعة دون أية نية منها أو حاجة لتقليص حجم العمليات أو الدخول في معاملات بشروط ليست في صالح المجموعة.

يتضمن الجدول التالي تصنيف القيمة المدرجة والقيمة العادلة لكل فئة من الأدوات المالية للمجموعة وقيمها الموحدة في القوائم المالية. ولا يشمل الجدول القيمة العادلة للأصول والالتزامات غير المالية.

	القيمة المرحلة ٢٠٠٨	القيمة العادلة ٢٠٠٨	القيمة المرحلة ٢٠٠٧	القيمة العادلة ٢٠٠٧
الأصول المالية				
نقدية وأرصدة لدى مصرف قطر المركزي	١,٠٢٣,١٨١	١,٠٢٣,١٨١	١,٢٥٦,٨٢٦	١,٢٥٦,٨٢٦
أرصدة واستثمارات لدى البنوك والمؤسسات المالية	٦,٣٦٧,٧٢١	٦,٣٦٧,٧٢١	٣,٣٦٤,٥٢٢	٣,٣٦٤,٥٢٢
ذمم وأرصدة الأنشطة التمويلية	١٨,٨٦٥,٨٩٥	١٨,٨٦٥,٨٩٥	١١,٦٧٩,٠٨٢	١١,٦٧٩,٠٨٢
استثمارات مالية	٢,٩٤٧,١٥٤	٢,٩٤٧,١٥٤	٢,١١٦,٨٠٣	٢,١١٦,٨٠٣
الالتزامات المالية				
أرصدة حسابات البنوك والمؤسسات المالية	٨,٦٩٦,٧١٦	٨,٦٩٦,٧١٦	٣,٦٠٤,٣٧٨	٣,٦٠٤,٣٧٨
أرصدة حسابات العملاء	٥,٠٩٧,٢٥١	٥,٠٩٧,٢٥١	٤,٣٨٤,٣٥٢	٤,٣٨٤,٣٥٢
حقوق أصحاب ودائع الاستثمار المطلق	١١,٤٩٤,٥٩٧	١١,٤٩٤,٥٩٧	٧,٨١٦,٤٨٠	٧,٨١٦,٤٨٠

تقارب القيمة العادلة للأرصدة لدى البنوك ، وأرصدة البنوك ، و ذمم الأرصدة من الأنشطة التمويلية وأرصدة ودائع العملاء إلى حد كبير قيمتها الدفترية حيث أنه يتم إعادة تسعيرها خلال فترات قصيرة ،وهى فى الأصل قصيرة الأجل ، ويتم إصدارها بأسعار السوق.

استخدمت المجموعة طريقة تقييم لتحديد الانخفاض في الشهرة (إيضاح رقم ٨).

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٨

بآلاف الريالات القطرية

٤- السياسات المحاسبية الهامة والافتراضات

تقوم المجموعة بوضع التقديرات والأحكام التي تؤثر على التقارير المالية ومبالغ الأصول والالتزامات المعترف بها خلال السنة المالية القادمة ، ويتم تقييم التقديرات والأحكام بشكل متواصل وهي تستند إلى الخبرة السابقة والعوامل الأخرى، والتي من بينها التوقعات بالأحداث المستقبلية التي يعتقد أنها معقولة بموجب الظروف.

(أ) خسائر انخفاض القيمة في ذمم وأرصدة الأنشطة التمويلية

تقوم المجموعة بمراجعة محفظة القروض الخاصة بها لتقييم الانخفاض في قيمتها على الأقل بشكل ربع سنوي. وفي تحديد ما إذا كان ينبغي قيد خسارة للانخفاض في القيمة في قائمة الدخل، فإن المجموعة تلجأ إلى إبداء الآراء بخصوص وجود معطيات جديرة بالملاحظة تشير إلى وجود انخفاض يمكن قياسه في التدفقات النقدية المستقبلية التقديرية من محفظة الذمم المدينة من أنشطة التمويل الإسلامي قبل أن يكون بالإمكان تحديد الانخفاض في كل قرض بشكل منفصل في تلك المحفظة. وقد يشمل هذا الدليل معطيات جديرة بالملاحظة تشير إلى وجود تغير سلبي كبير في حالة السداد للمقترضين في إحدى المجموعات، أو الظروف الاقتصادية الوطنية أو المحلية المقترنة بحالات العجز عن السداد بخصوص الأصول في المجموعة. تستخدم الإدارة التقديرات بناءً على الخبرة السابقة في الخسارة بالنسبة للأصول التي لها صفات مخاطر ائتمان ودليل موضوعي للانخفاض في القيمة بشكل مشابه لتلك الموجودة في المحفظة عند جدولة تدفقاتها النقدية المستقبلية، وتتم مراجعة المنهجية والافتراضات المستخدمة لتقدير هذه المبالغ وتوقيت التدفقات النقدية المستقبلية بشكل منتظم للتقليل من الفروقات بين تقديرات الخسائر والخبرة بالخسائر الفعلية. ويتم تسجيل هذا الانخفاض بالاعتماد على التدفقات النقدية التاريخية وفقاً لتعليمات مصرف قطر المركزي، ولا تعد قيمة الخسارة الفعلية ليست مختلفة بشكل جوهري عن القيمة المنخفضة التقديرية ، وأيضا بالرجوع إلى إيضاح رقم ٧.

(ب) الانخفاض في قيمة الاستثمارات المالية

تعتبر المجموعة أن الاستثمارات المتاحة للبيع قد تعرضت لانخفاض في قيمتها عندما يكون هناك انخفاض في القيمة العادلة إلى ما دون تكلفة هذه الاستثمارات. وتحديد مدى الانخفاض في القيمة العادلة للأسهم غير المدرجة / الصكوك يقتضي إبداء الرأي. وفي إبداء الرأي، فإن المجموعة تقوم بتقييم التقلب الطبيعي في سعر السهم من بين عوامل أخرى. بالإضافة إلى ذلك، يمكن أن يكون انخفاض القيمة ذا صلة عند توفر دليل على تراجع في الوضع المالي للشركة المستثمر فيها، والآداء الصناعي والقطاعي والتغيرات في التقنية، والتدفقات النقدية من العمليات والتمويل. وعند وجود دليل على الانخفاض في قيمة الأصول المالية، فإنه يتم تحديد القيمة المستردة للاستثمار وأي تدني في القيمة يتم الاعتراف به في قائمة الدخل الموحدة كمخصص مقابل التدني في قيمة الاستثمارات.

٥- نقدية وأرصدة لدى البنوك المركزية

	٢٠٨	٢٠٧
نقدية	٢٠٠,٠٢٧	١٦٢,٣٢٠
احتياطي نقدي لدى مصرف قطر المركزي	٧٨٨,٩٥٠	٣٧١,٨٤٤
حساب جاري لدى مصرف قطر المركزي	٣٤,٢٠٤	٤١٧,٦٦٢
أخرى	–	٣٠٥,٠٠٠
	١,٠٢٣,١٨١	**١,٢٥٦,٨٢٦**

الاحتياطي النقدي لدى مصرف قطر المركزي هو احتياطي إلزامي لا يستخدم في عمليات المجموعة اليومية

٦- أرصدة واستثمارات لدى البنوك والمؤسسات المالية

	٢٠٨	٢٠٧
حسابات جارية	١٩٤,٧٠٨	٤٠,٨٣٥
إيداعات الاستثمار المطلق	١,٢٨٨,١٦٣	٣٣١,١٧٩
معاملات مرابحات السلع والمعادن	٤,٩١٣,٦٠٨	٢,٩٩٨,٥٣٢
	٦,٣٩٦,٤٧٩	٣,٣٧٠,٥٤٦
الإيرادات المؤجلة	(٢٨,٧٥٨)	(٦,٠٢٤)
	٦,٣٦٧,٧٢١	**٣,٣٦٤,٥٢٢**

تمثل معاملات مرابحات السلع والمعادن المرابحات التي يتم الاتفاق عليها من خلال البنوك وتقابلها تعهدات من تلك البنوك بدفع قيمتها في تاريخ الاستحقاق مع الأرباح الثابتة لهذه المعاملات.

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨

بآلاف الريالات القطرية

٧- ذمم وأرصدة الأنشطة التمويلية

أ) حسب النوع :

	٢٠٠٨	٢٠٠٧
مشاركات	١٧٢	٢٢,٠٦
ذمم المرابحات والمساومات	١٣,٣٦٥,٦٥٧	٧,٢٥٠,٦١٣
عقود الاستصناع	٢,٣٣١,٧٤٢	٢,١٧٩,٩٠٥
التمويل بالمضاربة	١,٢٤٧,٤٩٣	١,٢٢٧,١٤٤
التمويل بالإجارة	٤,٢٨١,٠٣٨	٢,٤١٥,٠١٧
أخرى	٨,٦٣٧	١٩٩,٢٤٩
	٢١,٢٣٤,٧٣٩	**١٣,٢٩٣,٩٣٤**
أرباح مؤجلة	(٢,١٣٤,٨٧١)	(١,٣٣٢,٣٣٠)
مخصص خاص	(٢٢١,٦١١)	(٢٦٩,٩٦٦)
أرباح معلقة	(١٢,٣٦٢)	(١٢,٥٥٦)
صافي الذمم وأرصدة الأنشطة التمويلية	**١٨,٨٦٥,٨٩٥**	**١١,٦٧٩,٠٨٢**

بلغ إجمالي ذمم أنشطة التمويل غير المنتظمة في نهاية سنة ٢٠٠٨ مبلغ ٢٩٤ مليون ريال (٢٠٠٧: ٢٨٥ مليون ريال)، ما يعادل ١,٣٩٪ (٢٠٠٧: ٢,١٥٪) من أجمالي ذمم أنشطة التمويل

ب) حسب القطاع :

	المرابحات والمساومات	عقود الاستصناع	المضاربة والمشاركة	الإجارة	أخرى	المجموع ٢٠٠٨	المجموع ٢٠٠٧
الحكومة	٣٦٤,٦٠٤	٤١٢,٧١١	–	–	–	٧٧٧,٣١٥	٧١٤,٨٠٩
مؤسسات حكومية							
وشبه حكومية	٤٧,٩٤٢	–	–	٥١٣,٣٢٣	–	٥٦١,٢٦٥	٥٥١,٢٩٥
الصناعة	١٥٠,١٤٤	٣,٥٧٣	–	٢,٦٩١	١٢١	١٥٦,٥٢٩	٩٣,٥٧٨
التجارة	٣,٢٤٣,٥٩٢	٤٤,٣٤٧	٩٦٥,٥٤٧	٧٩,٤٧٦	٩٦	٤,٣٣٣,٠٥٨	٣,٥٠٨,٠١١
المقاولات	٢٨٣,٠٠٧	٧,٥٣٦	٢٠٧,١٠٨	١٦,٣٩٨	١٠٣	٥١٤,١٥٢	٥٥٩,٤١٢
الاستهلاكي	٣,٠٤٦,٣٣٨	١,١٩٧,١٤٧	٧٥,٠١٠	١,٩٤٥,٣٧٥	٦,٣٣٢	٦,٢٧٠,٢٠٢	٣,١٩٨,٣١٢
الإسكان	٥,٢٧٢,٦٥٩	٥٨٦,٣٧٠	–	١,٦٧٦,٩٩٣	٥	٧,٥٣٦,٠٢٧	٤,٢٧٠,٠٢٠
أخرى	٩٥٧,٣٧١	٨٠,٠٥٨	–	٤٦,٧٨٢	١,٩٨٠	١,٠٨٦,١٩١	٣٩٨,٤٩٧
	١٣,٣٦٥,٦٥٧	**٢,٣٣١,٧٤٢**	**١,٢٤٧,٦٦٥**	**٤,٢٨١,٠٣٨**	**٨,٦٣٧**	**٢١,٢٣٤,٧٣٩**	**١٣,٢٩٣,٩٣٤**
الأرباح المؤجلة						(٢,١٣٤,٨٧١)	(١,٣٣٢,٣٣٠)
مخصص خاص						(٢٢١,٦١١)	(٢٦٩,٩٦٦)
أرباح معلقة						(١٢,٣٦٢)	(١٢,٥٥٦)
صافي الذمم وأرصدة الأنشطة التمويلية						**١٨,٨٦٥,٨٩٥**	**١١,٦٧٩,٠٨٢**

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨

بآلاف الريالات القطرية

٧- ذمم وأرصدة الأنشطة التمويلية (تتمة)

ج) حسب طبيعة العميل

٢٠٠٨	مرابحات ومساومات	عقود استصناع	مضاربة ومشاركة	إجارة	أخرى	المجموع ٢٠٠٨	المجموع ٢٠٠٧
التجزئة	٣,٠٤٦,٣٣٨	١,١٩٧,١٤٧	٧٥,٠١٠	–	٦,٣٣٢	٤,٣٢٤,٨٢٧	٣,١٩٨,٣١٢
شركات	٦,٣٨٠,١٧٤	٦٧٠,٠٠١	–	–	٢,١٠٦	٧,٠٥٢,٢٨١	٢,٧٤٥,٨٠٥
مؤسسات صغيرة ومتوسطة	٣,٥٢٦,٥٩٩	٥١,٨٨٣	١,١٧٢,٦٥٥	–	١٩٩	٤,٧٥١,٣٣٦	٣,٩٥٦,٤٩٤
تمويل برهن عقاري	–	–	–	٣,٧٦٧,٧١٥	–	٣,٧٦٧,٧١٥	١,٨٦٣,٧٢٢
حكومة وأخرى	٤١٢,٥٤٦	٤١٢,٧١١	–	٥١٣,٣٢٣	–	١,٣٣٨,٥٨٠	١,٥٢٩,٦٠١
الإجمالي	**١٣,٣٦٥,٦٥٧**	**٢,٣٣١,٧٤٢**	**١,٢٤٧,٦٦٥**	**٤,٢٨١,٠٣٨**	**٨,٦٣٧**	**٢١,٢٣٤,٧٣٩**	**١٣,٢٩٣,٩٣٤**
الأرباح المؤجلة						(٢,١٣٤,٨٧١)	(١,٣٣٢,٣٣٠)
مخصص خاص						(٢٢١,٦١١)	(٢٦٩,٩٦٦)
أرباح معلقة						(١٢,٣٦٢)	(١٢,٥٥٦)
صافي الذمم وأرصدة الأنشطة التمويلية						**١٨,٨٦٥,٨٩٥**	**١١,٦٧٩,٠٨٢**

د) حركة مخصص الذمم وأرصدة الأنشطة التمويلية :

	٢٠٠٨		٢٠٠٧	
	مخصص خاص	أرباح معلقة	مخصص خاص	أرباح معلقة
الرصيد كما في ١ يناير	٢٦٩,٩٦٦	١٢,٥٥٦	٢٧٥,٨٤٥	٢٠,٠٧٥
مخصصات مكونة خلال السنة	٧٧,٠٩١	١٥,٥٠٩	١٢٢,٣٢٦	١٩,٨٧٨
مخصصات مستردة خلال السنة	(١٢٤,٨٤١)	(١٥,٧٠٣)	(١٢٠,٩١٠)	(٢٧,٣٩٧)
صافي المخصصات (المستردة) المكونة خلال السنة	(٤٧,٧٥٠)	(١٩٤)	١,٤١٦	(٧,٥١٩)
مخصصات تم إعدامها	(٦٠٥)	–	(٧,٢٩٥)	–
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر	**٢٢١,٦١١**	**١٢,٣٦٢**	**٢٦٩,٩٦٦**	**١٢,٥٥٦**

خلال السنة قام المصرف بإعادة جدولة تسهيلات تمويلية بمبلغ ٤٩,٨ مليون ريال قطري (٢٠٠٧: ٩,١ مليون ريال)

هـ) توزيع المخصص الخاص حسب العميل :

	٢٠٠٨	٢٠٠٧
التجزئة	٨٧,٦٣٩	٧٠,٨٥٤
شركات	١٣٣,٩٧٢	١٩٩,١١٢
إجمالي	**٢٢١,٦١١**	**٢٦٩,٩٦٦**

٨- استثمارات مالية

	٢٠٠٨	٢٠٠٧
أ) استثمارات مالية متاحة للبيع :		
مدرجة	٩٥٣,٧٢٠	٨٥٥,٩٦٤
غير مدرجة	١,٩٩٣,٤٣٤	١,٢٦٠,٨٣٩
اجمالي الاستثمارات المالية المتاحة للبيع	**٢,٩٤٧,١٥٤**	**٢,١١٦,٨٠٣**
ب) استثمارات في شركات زميلة	١,٦٥٠,٤٣٦	٨٦٢,٨٨٧
إجمالي الاستثمارات المالية	**٤,٥٩٧,٥٩٠**	**٢,٩٧٩,٦٩٠**

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨

بآلاف الريالات القطرية

٨- استثمارات مالية (تتمة)

أ) استثمارات مالية متاحة للبيع

	٢٠٠٨			٢٠٠٧		
	مدرجة	غير مدرجة	إجمالي	مدرجة	غير مدرجة	إجمالي
أسهم	٢٢١,٥٢٣	٦٤٨,٠١٩	٨٦٩,٥٤٢	٢٢٩,٦٥٢	٢٧٦,٦١٣	٥٠٦,٢٦٥
صكوك حكومة قطر	٦٥,٤٦٨	–	٦٥,٤٦٨	٢٠٧,٥٤٨	–	٢٠٧,٥٤٨
صكوك أخرى	٦٦٦,٧٢٩	٦٢٨,٥٧٤	١,٢٩٥,٣٠٣	٤١٨,٧٦٤	٥٥٢,٣٢٤	٩٧١,٠٨٨
صناديق الاستثمار الإسلامية						
ومحافظ أخرى	–	٧٣١,١٧٥	٧٣١,١٧٥	–	٤٤١,١٥٠	٤٤١,١٥٠
مجموع الاستثمارات المالية	٩٥٣,٧٢٠	٢,٠٠٧,٧٦٨	٢,٩٦١,٤٨٨	٨٥٥,٩٦٤	١,٢٧٠,٠٨٧	٢,١٢٦,٠٥١
مخصص تدني قيمة استثمارات	–	(١٤,٣٣٤)	(١٤,٣٣٤)	–	(٩,٢٤٨)	(٩,٢٤٨)
	٩٥٣,٧٢٠	**١,٩٩٣,٤٣٤**	**٢,٩٤٧,١٥٤**	**٨٥٥,٩٦٤**	**١,٢٦٠,٨٣٩**	**٢,١١٦,٨٠٣**

ب) استثمارات في شركات زميلة

	٢٠٠٨	٢٠٠٧
الرصيد في بداية السنة	٨٦٢,٨٨٧	٤٢٠,٩٧٢
الاستثمارات التي تمت خلال السنة	٧٤٣,٣٧٣	٣٦٤,٠٥٤
تحويل شركة تابعة إلى شركة زميلة	–	٤٩,٨٣٢
الاستبعادات التي تمت خلال السنة	(١٢٩,٣٠٧)	–
اجمالي الاستثمارات	١,٤٧٦,٩٥٣	٨٣٤,٨٥٨
المحول الى احتياطي القيمة العادلة خلال السنة	(٤٣,٣٦٢)	–
المحول الى احتياطي تحويل العملة خلال السنة	(٢٢,٧١٣)	–
حصة في الأرباح السنوية للشركات الزميلة	٢٣٩,٥٥٨	٢٨,٠٢٩
الرصيد في نهاية السنة	**١,٦٥٠,٤٣٦**	**٨٦٢,٨٨٧**

توزع الإستثمارات في الشركات الزميلة فيما بين الشركات المستثمر فيها كالتالي:

حسب قيمة الإستثمارات في كل شركة

		٢٠٠٨		٢٠٠٧	
		الملكية		الملكية	
	جنسية الشركة	مبلغ	نسبة	مبلغ	نسبة
بيت التمويل العربي	لبنان	٧٧,٢٧٧	٣٢,٥١٪	٦٩,٨٥٧	٣٠,٦٨٪
بنك التمويل الآسيوي	ماليزيا	٧٢,٦١٢	٢١,٠٠٪	٨٠,٩٣٢	٢١,٠٠٪
بنك الاستثمار القطري الإسلامي	قطر	٦٨٠,٠٧١	٢٥,٠٠٪	٦٦٢,٢١٢	٢٥,٠٠٪
شركة الجزيرة الإسلامية	قطر	١٩٢,٠٥٦	٣٠,١٧٪	٤٩,٨٣٢	٣٠,١٧٪
درة الدوحة	جزر كيمان	٢١٢,٨٥٣	٣٩,٩٠٪	٥٤	٢٩,٧٠٪
شارد المحدودة	جرسي	٣٤٣,٥٩٢	٢٥,٠٠٪	–	–
بوابة الشمال	قطر	٧١,٩٧٥	٣٧,٢٥٪	–	–
		١,٦٥٠,٤٣٦		٨٦٢,٨٨٧	

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨

بآلاف الريالات القطرية

٨- استثمارات مالية (تتمة)

حسب المركز المالي لكل شركة ٢٠٠٨

	الأصول	الالتزامات	ايرادات التشغيل	الأرباح/ (الخسائر)	النسبة
بيت التمويل العربي	٣٠٤,٤٦٧	٢٢٧,١٩٠	١٤,٢٠٨	٣,٨٤٦	٣٢,٥١٪
بنك التمويل الآسيوي	٢٧٣,١٨٥	٢٠٠,٥٧٣	٤,٢٧٦	(٤,٣٦١)	٢١,٠٠٪
بنك الاستثمار القطري الإسلامي	٨٣٤,٦٠٢	٣٣٦,٥٣١	٨٨,٣٧٨	٨١,٣٤٤	٢٥,٠٠٪
شركة الجزيرة الإسلامية	٧٣١,٠١٧	٥٣٨,٩٦١	٧٣,٧٢٦	٢٦,٢٨٩	٣٠,٠٠٪
بوابة الشمال	٣٢٩,٦٤١	٢٥٧,٦٦٦	–	–	٣٧,٢٥٪
درة الدوحة	٤٢٢,٤٩٥	٢٠٩,٦٤٢	–	–	٣٩,٩٠٪
شارد المحدودة	٨١٠,٠٠٠	٤٦٦,٤٠٧	١٣٢,٥٢١	١٣٢,٤٤٠	٢٥,٠٠٪
	٣,٧٠٥,٤٠٧	**٢,٢٣٦,٩٧٠**	**٣١٣,١٠٩**	**٢٣٩,٥٥٨**	

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧

	الأصول	الالتزامات	ايرادات التشغيل	الأرباح/ (الخسائر)	النسبة
بيت التمويل العربي	٢٢٣,٣٨٥	١٥٣,٥٢٨	٨,٥٥٤	(١,٦٧٤)	٣٠,٦٨٪
بنك التمويل الآسيوي	٢٩٢,٢٤٨	٢١١,٣١٧	٧٠٣	٤,٤٩١	٢١,٠٠٪
بنك الاستثمار القطري الإسلامي	٧٨٨,٧٤٠	٣٠٠,٨٦٢	٣٧,٩٠٩	٢٥,٢١٢	٢٥,٠٠٪
شركة الجزيرة الإسلامية	٣٨٢,٦٥٦	٣١٨,٩٢٣	٣٩,١٣٠	–	٣٠,١٧٪
درة الدوحة	٤٦,٠١٢	٤٥,٩٨٢	–	–	٢٩,٧٠٪
	١,٧٣٣,٠٤١	**١,٠٣٠,٦١٢**	**٨٦,٢٩٦**	**٢٨,٠٢٩**	

اندماج الأعمال - الشركات الزميلة

بنك الإستثمار القطري الإسلامي

في الثاني من أغسطس ٢٠٠٧ حصلت المجموعة على حصة إضافية تبلغ ١٠٪ في بنك الاستثمار القطري الإسلامي (شركة مساهمة قطرية) مقابل سعر نقدي مبلغ ١٠٠ مليون دولار أمريكي وما يعادل ٣٦٤ مليون ريال قطري (٥٠ مليون حصة بمبلغ ١ دولار أمريكي للحصة الواحدة وبما يعادل ٣,٦٤ ريال قطري للحصة الواحدة).

الشهرة

للإلتزام بالمعايير المحاسبية المطبقة، قام المصرف بإجراء ما يسمى بعملية «تخصيص سعر الشراء» من القيمة المدفوعة لاقتناء ١٠٪ من حصص ملكية بنك الاستثمار القطري الإسلامي ذ.م.م. (شركة زميلة)، حيث يقوم بالتعرف على القيمة المدفوعة للأصول الملموسة وغير الملموسة والشهرة عند الاقتناء. ولا تعد قيمة الاصول غير الملموسة المتعلقة بإقتناء نسبة ١٠٪ من حصص ملكية بنك الاستثمار القطري الإسلامي ذ.م.م ذات تأثير جوهري.
وتنشأ الشهرة المعترف بها من الاستثمار في الشركات الزميلة والمرتبطة بإلملاءة المالية للمركز المالي لبنك الاستثمار القطري الإسلامي لما تملكه الشركة المستحوذة من كفاءات بشرية متميزة ومن محصلة الفوائد الايجابية الناتجة عن التعاون الهام المتوقع من زيادة قيمة الاستثمار بعد استحواذ المجموعة على بنك الاستثمار القطري الإسلامي.

صندوق شارد المحدود

خلال سنة ٢٠٠٨ قام المصرف بشراء ٢٥٪ من ملكية صندق شارد المحدودة، وهي شركة ذات مسئولية محدودة مسجلة وفقاً لقانون جيرسى بقيمة مقدارها ٢٨,٧٥ مليون جينه استرليني وما يعادل ٢١١,١٥ مليون ريال قطري (٢٨,٧٥ مليون حصة بمعدل ١ جينه استرليني لكل حصة بما يعادل ٧,٣٤ ريال قطري لكل حصة).

شركة بوابة الشمال

خلال سنة ٢٠٠٨ قام المصرف أيضا بشراء ٢٥٪ من رأسمال شركة بوابة الشمال، وهي شركة ذات مسئولية محدودة مسجلة في دولة قطر وفقا للقانون رقم ٥ لسنة ٢٠٠٢ متمثلة في ١,٢٥٠ سهماً بقيمة ١,٠٠٠ ريال قطري للسهم بقيمة مقدارها ١,٢٥ مليون ريال قطري. إن صافي قيمة الأصول المقتنية والشهرة الناتجة عن شراء حصة من رأسمال الشركات الزميلة هي كما يلي:

	بنك الستثمار القطري	بوابة الشمال	صندوق شارد المحدود
المبلغ المدفوع	٣٦٤,٠٠٠	١,٢٥٠	٢١١
حصة المصرف في القيمة العادلة لصافي الأصول المقتناه	(١٨٢,٣٨٠)	(١,٢٥٠)	(٢١١)
الشهرة	١٨١,٦٢٠	–	–

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨

بآلاف الريالات القطرية

٩- الاستثمارات الأخرى

أ) عقارات وأصول ثابتة بغرض التأجير وزيادة القيمة

	أراضي	مباني	مجموع ٢٠٠٨	أراضي	مباني	مجموع ٢٠٠٧
التكلفة						
كما في ١ يناير	٢٠٤,٨٤٣	١٢,٠٣٩	٢١٦,٨٨٢	٢٠٤,٨٤٣	١٢,٠٣٩	٢١٦,٨٨٢
إضافات خلال السنة	٢٠١,٢٣٦	–	٢٠١,٢٣٦	–	–	–
الزيادة في القيمةالعادلة	١٩٨,١٢٩	–	١٩٨,١٢٩	–	–	–
استبعادات	(٢,٧٢٧)	(١٢,٠٣٩)	(١٤,٧٦٦)			
كما في ٣١ ديسمبر	**٦٠١,٤٨١**	**–**	**٦٠١,٤٨١**	**٢٠٤,٨٤٣**	**١٢,٠٣٩**	**٢١٦,٨٨٢**
مجمع الاستهلاك						
كما في ١ يناير	–	(٨,٤١٦)	(٨,٤١٦)	–	(٧,٨١٤)	(٧,٨١٤)
استهلاك السنة	–	(١٥٠)	(١٥٠)	–	(٦٠٢)	(٦٠٢)
استبعادات	–	٨,٥٦٦	٨,٥٦٦			
كما في ٣١ ديسمبر	**–**	**–**	**–**	**–**	**(٨,٤١٦)**	**(٨,٤١٦)**
مخصص تدني القيمة	(٣١,٣٧٩)	–	(٣١,٣٧٩)			
صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ ديسمبر	**٥٧٠,١٠٢**	**–**	**٥٧٠,١٠٢**	**٢٠٤,٨٤٣**	**٣,٦٢٣**	**٢٠٨,٤٦٦**

بلغت القيمة السوقية لتلك العقارات وأصول ثابتة بغرض التأجير كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨ بمبلغ مقداره ٦٤٠ مليون ريال قطري (٢٠٠٧: ٣٢٤ مليون ريال قطري) تم تحديد القيمة السوقية بناءا على صفقات في عقارات ومواقع مشابهه وتم تحديدها لكل عقار بناءا على تقييمات مستقلة

ب) عقارات وأصول ثابتة بغرض الاتجار

	أراضي	مباني	مجموع ٢٠٠٨	أراضي	مباني	مجموع ٢٠٠٧
التكلفة						
كما في ١ يناير	٣٤٤,٥٩٩	٦٨١,٣٨٨	١,٠٢٥,٩٨٧	٩٣,٢٥٩	٧١٤,٠٩٧	٨٠٧,٣٥٦
إضافات خلال السنة	٣٧٦,١٢٦	–	٣٧٦,١٢٦	٥٥٤,٩٤٧	٣٧٠,٩٠٠	٩٢٥,٨٤٧
استبعادات خلال السنة	(٥٦٠,٠٩٤)	–	(٥٦٠,٠٩٤)	(٣٠٣,٦٠٧)	(٤٠٣,٦٠٩)	(٧٠٧,٢١٦)
إجمالي القيمة الدفترية كما في ٣١ ديسمبر	**١٦٠,٦٣١**	**٦٨١,٣٨٨**	**٨٤٢,٠١٩**	**٣٤٤,٥٩٩**	**٦٨١,٣٨٨**	**١,٠٢٥,٩٨٧**
مخصص تدني القيمة العادلة						
كما فى ١ يناير	–	(١٢,١٣٨)	(١٢,١٣٨)	–	–	–
اضافات خلال العام	–	(٦٥,٠١١)	(٦٥,٠١١)	–	(١٢,١٣٨)	(١٢,١٣٨)
كما في ٣١ ديسمبر	**–**	**(٧٧,١٤٩)**	**(٧٧,١٤٩)**	**–**	**(١٢,١٣٨)**	**(١٢,١٣٨)**
صافي القيمة كما في ٣١ ديسمبر	**١٦٠,٦٣١**	**٦٠٤,٢٣٩**	**٧٦٤,٨٧٠**	**٣٤٤,٥٩٩**	**٦٦٩,٢٥٠**	**١,٠١٣,٨٤٩**
مجموع صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ ديسمبر	**٧٣٠,٧٣٣**	**٦٠٤,٢٣٩**	**١,٣٣٤,٩٧٢**	**٥٤٩,٤٤٢**	**٦٧٢,٨٧٣**	**١,٢٢٢,٣١٥**

بلغت القيمة السوقية لتلك العقارات والأصول الثابتة بغرض الاتجار كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨ مبلغاً وقدره ٨٦٢ مليون ريال قطري (٢٠٠٧: ١,٠٣٥ مليون ريال قطري). تم تحديد القيمة السوقية بناء على صفقات في عقارات ومواقع مشابه وتم تحديدها لكل عقار بناء على تقييمات مستقلة.

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨

بآلاف الريالات القطرية

١٠- أصول ثابتة

	أراضي ومباني	معدات وأجهزة كمبيوتر	معدات مكتبية ومفروشات وتركيبات وتحسينات على مباني مستأجرة	سيارات	المجموع
التكلفة					
كما في ١ يناير ٢٠٠٨	٩٦,٦٥٩	٦٣,٢٦١	٤٣,٧٢١	٢,٤١٠	٢٠٦,٠٥١
إضافات	٨٤,٣٦٩	٢٣,٠٣٨	٦٩,٦٢١	١,٠٠٢	١٧٨,٠٣٠
استبعادات	–	(٤٣)	(١٢)	–	(٥٥)
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨	١٨١,٠٢٨	٨٦,٢٥٦	١١٣,٣٣٠	٣,٤١٢	٣٨٤,٠٢٦
الاستهلاك					
كما في ١ يناير ٢٠٠٨	٢٩,٨٣٥	٥٤,٦٥٣	١٨,٣٨١	١,٤٢٥	١٠٤,٢٩٤
استهلاك السنة	٢,٤٥٦	٨,٥٠١	٨,١١١	٣٧٢	١٩,٤٤٠
استبعادات	–	(٤٣)	(١٢)	–	(٥٥)
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨	٣٢,٢٩١	٦٣,١١١	٢٦,٤٨٠	١,٧٩٧	١٢٣,٦٧٩
صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨	**١٤٨,٧٣٧**	**٢٣,١٤٥**	**٨٦,٨٥٠**	**١,٦١٥**	**٢٦٠,٣٤٧**
التكلفة					
كما في ١ يناير ٢٠٠٧	١١٧,٨٥٣	٥٩,٤٧٠	٣٣,٤٥١	٢,٣٦٣	٢١٣,١٣٧
إضافات	١,٨٧٧	٦,٣٢٢	١٩,٨٢٦	١٣٩	٢٨,١٦٤
استبعادات	(٢٣,٠٧١)	(٢,٥٣١)	(٩,٥٥٦)	(٩٢)	(٣٥,٢٥٠)
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧	**٩٦,٦٥٩**	**٦٣,٢٦١**	**٤٣,٧٢١**	**٢,٤١٠**	**٢٠٦,٠٥١**
الاستهلاك					
كما في ١ يناير ٢٠٠٧	٢٧,٨٤٩	٥٢,٨٤٣	٢٣,٣٦٤	١,٢٠١	١٠٥,٢٥٧
استهلاك السنة	٢,٥٤٠	٤,٣٣١	٣,٥٣٩	٣٣٠	١٠,٧٤٠
استبعادات	(٥٥٤)	(٢,٥١٧)	(٨,٥٢٦)	(١٠٦)	(١١,٧٠٣)
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧	**٢٩,٨٣٥**	**٥٤,٦٥٧**	**١٨,٣٧٧**	**١,٤٢٥**	**١٠٤,٢٩٤**
صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧	**٦٦,٨٢٤**	**٨,٦٠٤**	**٢٥,٣٤٤**	**٩٨٥**	**١٠١,٧٥٧**

١١- الأصول الأخرى

	٢٠٠٨	٢٠٠٧
إيرادات مستحقة	٤٧٠,٦٩٢	٣٣٣,٠٤٣
مصروفات مدفوعة مقدما	٤٢,٤٣٨	٦٣,٣٣٩
أعمال رأسمالية قيد التنفيذ *	٤٠٢,٢٣٧	٢٢٠,٢١١
عقارات مستملكة مقابل ديون	١٣,٥٣٧	
أخرى	١٦٤,٥٤٨	١١٤,٩٨٣
مستحق من بنك الاعتماد والتجارة الدولي (تحت التصفية)	(٣٦,٤٢٢)	(٤٣,٧٨٩)
	١,١٢٩,٨٧٤	٧٧٥,٣٦٥
مخصص مستحق من بنك الاعتماد والتجارة الدولي	(٣٦,٤٢٢)	(٤٣,٧٨٩)
	١,٠٩٣,٤٥٢	**٧٣١,٥٧٦**

* تتضمن أعمال رأسمالية قيد التنفيذ للسنة المنتهية ٢٠٠٨ دفعات مقدمة لشراء أراضي وعقارات بمبلغ ٢٩٧ مليون ريال ومشاريع إنشاء فلل قيد التنفيذ بمبلغ ٦٠ مليون ريال قطري (٢٠٠٧: بمبلغ ١٧٥ مليون ريال) ومشاريع أخرى قيد التنفيذ (٢٠٠٧: بمبلغ ٤٥,٠٠ مليون ريال قطري).

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨

بآلاف الريالات القطرية

١٢- أرصدة حسابات البنوك والمؤسسات المالية

	٢٠٠٨	٢٠٠٧
حسابات جارية وودائع لدى البنوك والمؤسسات المالية	**٨,٦٩٦,٧١٦**	**٣,٦٠٤,٣٧٨**

١٣- أرصدة حسابات العملاء

	٢٠٠٨	٢٠٠٧
أ) حسابات جارية		
الحكومة	٥٣,٤٩٩	١١٨,٦٣٢
شركات ومؤسسات	١,٨٨٧,٠٨٢	١,٥٥٧,٢٩٤
أفراد	١,٧٤٥,٢٤٩	١,٧٢٥,٤٨٥
مجموع حسابات جارية	**٣,٦٨٥,٨٣٠**	**٣,٤٠١,٤١١**
ب) مطالبات أخرى للعملاء	**١,٤١١,٤٢١**	**٩٨٢,٩٤١**
إجمالي الحسابات الجارية والمطالبات الأخرى للعملاء	**٥,٠٩٧,٢٥١**	**٤,٣٨٤,٣٥٢**

١٤- الالتزامات الأخرى

	٢٠٠٨	٢٠٠٧
مخصص مكافأة نهاية الخدمة للعاملين (إيضاح ١٥)	٥٨,٩٠٤	٤٢,٨٩٣
صندوق تقاعد العاملين القطريين	٧٥١	٣٩١
تأمينات نقدية	٦٦,٥١٤	٥٣,٤٣٧
شيكات مقبولة الدفع وحوالات	٤٠,٩٨٣	٧٨,٨٥٨
مصروفات مستحقة	١٣٥,٠٠٧	٧٧,١٧٠
دفعات مقدمة من العملاء		
تحت حساب عمليات تمويل	٢١٠,٤١٠	١١٧,٩٠٥
مساهمات العملاء في		
محافظ وصناديق	٤١٨	٤٥٣
أرباح مساهمين عن سنوات سابقة	٤,٥٩١	٤,٤٢٦
شيكات مقاصة	٣,٦٦٥	٨,٤٢٥
معلقات بطاقات الفيزا وشبكة الصراف الآلي	٢٣,٠٩٨	١٩,١٥٢
مخصص التزامات محتملة	١٧,٣٣٣	١٧,٣٣٣
أرصدة دائنة أخرى	٣٢٤,١١٨	٣٦٢,٩٨٥
	٨٨٥,٧٩٢	**٧٨٣,٤٢٨**

١٥- حركة مخصص نهاية الخدمة

	٢٠٠٨	٢٠٠٧
الرصيد كما في ١ يناير	٤٢,٨٩٣	٢٩,٠٢٦
إضافات خلال السنة	٢٢,٢٥٠	١٩,٧١٤
المبلغ المدفوع خلال السنة	(٦,٢٣٩)	(٥,٨٤٧)
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر (إيضاح ١٤)	**٥٨,٩٠٤**	**٤٢,٨٩٣**

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨

بآلاف الريالات القطرية

١٦- حقوق ودائع أصحاب الاستثمار المطلق

	٢٠٠٨	٢٠٠٧
أ) حسب النوع :		
ودائع استثمارية تحت الطلب	٢,١٩٣,١٤٢	١,٤٥٤,٣٠١
ودائع استثمار توفير	٢,٦٧٧,٥٦٦	٢,٧٨٦,٦٩٤
ودائع لأجل	٦,٤٧٩,١٦٤	٣,٣٩٣,٨٠٢
	١١,٣٤٩,٨٧٢	٧,٦٣٤,٧٩٧
حصة الأرباح لأصحاب حسابات الاستثمار المطلق	١٢١,٦٣٦	٩٧,٨٩٩
حصة أصحاب ودائع الاستثمار المطلق في احتياطي القيمة العادلة	(٤٩,١٣٣)	١١,٥٦٢
حصة أصحاب ودائع الاستثمار المطلق في احتياطي المخاطر	٧٢,٢٢٢	٧٢,٢٢٢
المجموع	**١١,٤٩٤,٥٩٧**	**٧,٨١٦,٤٨٠**
ب) حسب القطاع:		
الحكومة	١,٢٠٨,٥٨٨	٨١٠,١٢١
مؤسسات حكومية وشبه حكومية	٨,٦٠٢	٢٠,٠١١
الأفراد	٥,٩٦٨,٥٤٢	٤,٩٤٨,٠١٥
الشركات	٤,١٦٤,١٤٠	١,٨٣٨,٤٥٠
البنوك	–	١٨,٢٠٠
	١١,٣٤٩,٨٧٢	٧,٦٣٤,٧٩٧
أرباح مستحقة لأصحاب حسابات الاستثمار المطلق	١٢١,٦٣٦	٩٧,٨٩٩
حصة أصحاب ودائع الاستثمار المطلق في احتياطي القيمة العادلة	(٤٩,١٣٣)	١١,٥٦٢
حصة أصحاب ودائع الاستثمار المطلق في احتياطي المخاطر	٧٢,٢٢٢	٧٢,٢٢٢
المجموع	**١١,٤٩٤,٥٩٧**	**٧,٨١٦,٤٨٠**

تشتمل حصة أصحاب ودائع الاستثمار المطلق على مبلغ ٧٩ مليون ريال قطري محتفظ بها كضمان مقابل منحهم تسهيلات تمويلية مباشرة وغير مباشرة (٢٠٠٧: ٩٢ مليون ريال قطري).

١٧- حقوق الأقلية

	٢٠٠٨	٢٠٠٧
الرصيد كما في ١ يناير	١١٨,١٦٨	٧٩,٦٠٢
حصة الأقلية في أرباح الشركات التابعة	٦٢,١٧٠	٦٧,٣١٢
أرباح موزعة – شركات تابعة	–	(٥,٥٠٠)
نتيجة بيع شركة الجزيرة	–	(٣١,٧١٢)
صافي الحركة في احتياطي القيمة العادلة للشركات التابعة	(٣٢٨)	١,٤٥٨
زيادة في رأس المال	٤٥,٩٠٠	٧,٠٠٨
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر	**٢٢٥,٩١٠**	**١١٨,١٦٨**

١٨- حقوق المساهمين

	٢٠٠٨	٢٠٠٧
أ) رأس المال		
راس المال المصرح به والمصدر والمدفوع ١٩٦,٩١ مليون سهم بقيمة ١٠ ريالات للسهم الواحد (٢٠٠٧: ١١٩,٣٤ مليون سهم بقيمة ١٠ ريال قطري للسهم الواحد))	١,٩٦٩,١١٠	١,١٩٣,٤٠٠

ب) الاحتياطي القانوني

بموجب قانون مصرف قطر المركزي رقم ٣٣ لسنة ٢٠٠٦ وتعديلاته يتم احتجاز ١٠٪ من صافي أرباح السنة لتحويله لحساب الاحتياطي القانوني ويتم التوقف عن التحويل لحساب الاحتياطي القانوني عندما يبلغ رصيده ما يعادل ١٠٠٪ من رأس المال المدفوع. علماً بأن الاحتياطي القانوني غير قابل للتوزيع إلا في الحالات التي أجازها قانون الشركات التجارية القطري رقم (٥) لسنة ٢٠٠٢ وبعد الحصول على موافقة مصرف قطر المركزي. وقد قررت إدارة المجموعة التوقف عن عدم تحويل أية أرباح إلى الاحتياطي القانوني هذه السنة حيث تم الوفاء بالحد الأدنى المطلوب للاحتياطي القانوني.

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨

بآلاف الريالات القطرية

١٨- حقوق المساهمين (تتمة)

ج) الاحتياطي العام

بموجب النظام الأساسي للمصرف يتم استخدام جزء من صافي الربح للاحتياطي العام بموجب قرار من الجمعية العمومية. ولا يوجد أية قيود لهذا الاحتياطي بناءا على موافقة مصرف قطر المركزي.

د) احتياطي المخاطر

بناءاً على تعليمات مصرف قطر المركزي يجب إلا يقل رصيد إحتياطى المخاطر في نهاية كل عام عن ٢٪ من اجمالى الائتمان المباشر الممنوح من المصرف وشركاته التابعة للقطاع الخاص كما فى تاريخ الميزانية المجمعة بعد استبعاد المخصصات الخاصة والأرباح المعلقة ويستثنى منه التمويل الممنوح لوزارة المالية أو المضمون منها والتمويل مقابل ضامانات نقدية ويتم توزيع مبلغ الاحتياطي بين المساهمين وأصحاب ودائع الاستثمار المطلق، ولا يجوز إستخدام اي جزء من هذا الإحتياطي إلا بموافقة مسبقة من مصرف قطر المركزي.

هـ) احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات المالية

	٢٠٠٨	٢٠٠٧
الرصيد كما في ١ يناير	**١٥,٥٧٣**	**٥٢,١٧٣**
نتيجة إعادة التقييم	(١٤١,٤٣٨)	٣٦,٠٨٢
المحول إلى قائمة الدخل	(١٠,٨٣٩)	(١٠١,٧٤٩)
صافي التغير خلال السنة	(١٥٢,٢٧٧)	(٦٥,٦٦٧)
حصة أصحاب ودائع الاستثمار المطلق في احتياطي القيمة العادلة	٦٠,٦٩٥	٢٩,٦٧
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر	**(٧٦,٠٠٩)**	**١٥,٥٧٣**

يمثل احتياطي القيمة العادلة أرباحاً غير محققة والتي لا يجوز توزيعها إلا عندما تصبح أرباح محققة ومحملة على قائمة الدخل.

و) أرباح نقدية مقترح توزيعها

إقترح مجلس الإدارة توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة ٧٠٪ من رأس المال المدفوع بواقع ٧ ريال قطري لكل سهم وبمبلغ إجمالي ١,٣٧٨ مليون ريال قطري (٢٠٠٧ – ٢٠٪ مدفوعة من رأس المال وبمبلغ إجمالي ٢٣٨,٧ مليون ريال قطري-بواقع ٢ ريال قطري للسهم الواحد). إن هذا التوزيع خاضع لموافقة الجمعية العمومية للمساهمين .

١٩- إيرادات الأنشطة التمويلية

	٢٠٠٨	٢٠٠٧
مرابحات ومساومات	٧٧٠,٧١٦	٤٩٩,١١٤
استصناع	٢١١,٧٦٩	١٢٣,١٨٠
مضاربات	٩٩,٩٨٥	٨٤,٦٠٣
إجارة منتهية بالتمليك	٢٤٥,٥٩٥	١٣٢,٢١٢
المجموع	**١,٣٢٨,٦٥**	**٨٣٩,١٠٩**

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨

بآلاف الريالات القطرية

٢٠- الأرباح الناتجة من الأنشطة الاستثمارية

	٢٠٠٨	٢٠٠٧
أ) أرباح الأرصدة والاستثمارات لدى البنوك والمؤسسات المالية		
ودائع لدى البنوك	٢٥,٦٣٠	٣٤,٦٥
عمليات مرابحات في سلع ومعادن، صافي	(٦٧,٢٧٤)	٣٨,١١٥
	(٤١,٦٤٤)	**٧٢,١٨٠**
ب) عوائد الاستثمارات		
استثمارات مالية متاحة للبيع	٣٤٠,٣٦٢	١٨٨,٤٣٦
استثمارات في عقارات وأصول ثابتة بغرض التأجير	٢٨,٨٩٣	٦١,٩٠٣
استثمارات مالية أخرى	٢٩,٨٥٤	١,٢٢٨
	٣٩٩,١٠٩	**٢٥١,٥٦٧**
ج) أرباح بيع الاستثمارات		
استثمارات مالية متاحة للبيع	١٧٨,٣١٣	١٣٣,٢٠٠
استثمارات في عقارات وأصول ثابتة بغرض الاتجار	٣٣٧,٤٤٧	٢٧٦,٦٧٥
	٥١٥,٧٦٠	**٤٠٩,٨٧٥**
د) أرباح تقييم استثمارات		
إيرادات تقيم عقارات وأصول ثابتة مقتناه بغرض زيادة القيمة (أرض لوسيل)	١٩٨,١٣٠	–
	١٩٨,١٣٠	–
هـ) فروق تقييم الاستثمارات		
أرباح غير محققة ناتجة عن إعادة تقييم القيمة العادلة	–	٧,٤٧١
إجمالي	**١,٠٧١,٣٥٥**	**٧٤١,٠٩٣**

* يظهر هذا المبلغ بالصافي بعد خصم الأرباح المدفوعة للبنوك والمؤسسات المالية (٢٠٠٨: ١٦٧ مليون ريال قطري) , (٢٠٠٧: ١١٧ مليون ريال قطرى)

٢١- صافي عمولات ورسوم

	٢٠٠٨	٢٠٠٧
إيرادات عمولات ورسوم:		
عمولات على الإعتمادات والكفالات	٣٣,٤٨٥	١٤,٨٥٤
رسوم خدمات مصرفية	٢٦,٢٦٥	١٧,٦٤٥
حصة المجموعة من أرباح الاستثمار المقيد	١٠	١٥٨
إيرادات أنشطة الاستثمار للغير	٣٤٣	٧٤
أتعاب ادارية	١٤٢,٥٨٩	٣٨,٩٦٣
عمولات أخرى	٣٣,٤٤٠	٢٩,١٣٨
	٢٣٦,١٣٢	**١٠٠,٨٣٢**
صافي إيرادات عمولات ورسوم	(١٢,٩٥٤)	(١٣,٦٢)
	٢٢٣,١٧٨	**٨٧,٧٧٠**

٢٢- (خسائر) / أرباح عمليات النقد الأجنبي

	٢٠٠٨	٢٠٠٧
أرباح التعامل في النقد الأجنبي	٧,٧٩٨	٤,٧٠٦
(خسائر)/ أرباح فروق تقييم الأصول والالتزامات في نهاية السنة	(٨٨,٥٣٢)	٣٢٤
صافي (خسائر) / أرباح عمليات النقد الأجنبي	**(٨٠,٧٣٤)**	**٥,٠٣٠**

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨

بآلاف الريالات القطرية

٢٣- مصروفات إدارية وعمومية

	٢٠٠٨	٢٠٠٧
رواتب وبدلات ومنافع الموظفين	٢٤٤,٥٥٤	١٥٩,٨١٥
مكافآت وبدلات تنفيذية لأعضاء مجلس الإدارة	٣٤,٧٢٠	٢٥,٠٠٠
مساهمة المجموعة في صندوق التقاعد	١١٩	٢٦٠
مكافأة نهاية الخدمة	٢٢,٤٩٠	٢٢,٢٩١
تكلفة البرامج التدريبية	٤,٣١٨	٢,١٩٧
مصاريف دعاية وتسويق	٢٨,٠٤٧	٢٤,٨٧٦
أتعاب قانونية ومهنية	١٢,٥٤٦	٤,١٠٤
اتصالات ومرافق وتامين	١٢,٥٥٥	٨,٧١٣
إيجار وصيانة	٢٦,٩١٦	١٩,٥٨٠
أخرى	٣٨,٠٨٤	٣٠,٢٤٠
مخصصات أخرى	–	٩,٣٤٨
	٤٢٤,٣٤٩	**٣٦٦,٤٢٤**

بلغ عدد الموظفين ٧٠٨ موظفاً كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨ (٢٠٠٧: ٦٣١).

٢٤- إيرادات ناتجة من تخفيض النسبة في شركة تابعة

	٢٠٠٨	٢٠٠٧
إيرادات ناتجة من تخفيض النسبة في شركة تابعة	–	**٣٠٦,٣٥٤**

تمثل تلك الإيرادات صافي ربح بيع جزء من مساهمة المصرف في شركة الجزيرة (إيضاح ٢ ، ٨). حيث قام المصرف في ٣٠ ديسمبر ٢٠٠٧ بتخفيض نسبة سيطرته في شركة الجزيرة الإسلامية (شركة تابعة) من ٨٠٪ إلى ٣٠٪. وبالتالي، فان نتائج الشركة التابعة تم تجميعها ضمن القوائم المالية للمجموعة حتى ٣٠ ديسمبر ٢٠٠٧، وفي ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨ تم المحاسبة عنها كإستثمار في شركة زميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية.

٢٥- نصيب أصحاب ودائع الاستثمار المطلق من صافي الأرباح

	٢٠٠٨	٢٠٠٧
حصة أصحاب الودائع من صافي الربح		
قبل خصم مضاربة المجموعة	٧٨٠,٦١٥	٦٩٧,٨٠٥
يخصم: حصة مضاربة المصرف	(٤٦٧,٥٧٩)	(٣٩٦,١٣٢)
صافي حصة أصحاب الودائع بعد خصم مضاربة المجموعة	٣١٣,٠٣٦	٣٠١,٦٧٣
يضاف: قيمة الدعم المقدم من المساهمين	٧٥,٦٣١	٤١,١٢٨
حصة أصحاب الودائع النهائية بعد الدعم المقدم من المساهمين	**٣٨٨,٦٦٧**	**٣٤٢,٨٠١**

ان معدلات توزيع الأرباح على أصحاب حسابات الاستثمار المطلق بالريال القطري والعملات الأجنبية ، خلال السنة هي كالتالي :

	٢٠٠٨	٢٠٠٧
	(٪)	(٪)
ودائع ٥ سنوات	٧,٠٠	٧,٠٠
ودائع ٣ سنوات	٦,٢٥	٦,٢٠
ودائع سنة	٥,٧٥	٥,٥٠
ودائع ٦ أشهر	٥,١٠	٥,٠٠
ودائع ٣ أشهر	٤,٠٠	٤,٠٠
ودائع الشهر	٣,٥٢	٣,٥٢
التوفير	٣,٥٠	٣,٥٠
الجاري استثماري	٣,٥٠	٣,٥٠

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨

بآلاف الريالات القطرية

٢٦- عائد السهم الأساسي والمعدل من الأرباح

يمثل عائد السهم حاصل قسمة نصيب المساهمين في صافي الأرباح السنوية على المتوسط المرجح للعدد الكلي للأسهم المصدرة خلال السنة

	٢٠٠٨	٢٠٠٧
نصيب المساهمين في صافي أرباح السنة	١,٦٤٢,٥٤١	١,٢٥٥,٤٠٤
المتوسط المرجح لعدد الأسهم خلال السنة (بالألف)	١٩٣,٤٣٣	١٨٣,٢٧١
عائد السهم الأساسي والمعدل (ريال قطري لكل سهم)	٨,٤٩	٦,٨٥

٢٧- التزامات محتملة وتعهدات وارتباطات أخرى

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨	٢٠٠٨			
	أقل من سنة	من سنة إلى خمس سنوات	أكثر من خمس سنوات	المجموع
أ) التزامات طارئة				
الجزء غير المنفذ من عقود الاستصناع	٢,٣٥٣,٦٢٢	–	–	٢,٣٥٣,٦٢٢
ارتباطات وسقوف تمويل غير مستغلة	٣٧٦,٩٨٨	–	–	٣٧٦,٩٨٨
قبولات	٣٧,٤٣٧	–	–	٣٧,٤٣٧
خطابات الضمان	٢,٦١٤,٧١٠	–	–	٢,٦١٤,٧١٠
الاعتمادات المستندية	٣٠٥,٠٧٣	–	–	٣٠٥,٠٧٣
	٥,٦٨٧,٨٣٠	–	–	**٥,٦٨٧,٨٣٠**
ب) تعهدات وارتباطات أخرى				
محافظ واستثمارات مدارة للغير إيضاح (٢٩)	–	٤,٤٤١	–	٤,٤٤١
ودائع الاستثمار المقيد في سلع ومعادن للعملاء إيضاح (٣٠)	٢,١٥٣	١٧٨,٣٦١	–	١٨٠,٥١٤
عمليات تغطية عملة أجنبية	٢,١٣٢,١٤١	–	–	٢,١٣٢,١٤١
	٢,١٣٤,٢٩٤	**١٨٢,٨٠٢**	–	**٢,٣١٧,٠٩٦**

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧	٢٠٠٧			
	أقل من سنة	من سنة إلى خمس سنوات	أكثر من خمس سنوات	المجموع
أ) التزامات محتملة				
الجزء غير المنفذ من عقود الاستصناع	١,٨٣٩,١٣٩	–	–	١,٨٣٩,١٣٩
ارتباطات وسقوف تمويل غير مستغلة	٥٩١,٢٨٧	–	–	٥٩١,٢٨٧
قبولات	٣١,٤٧٠	–	–	٣١,٤٧٠
خطابات الضمان	١,٠٥٩,٩٩٩	–	–	١,٠٥٩,٩٩٩
الإعتمادات المستندية	٣٣٨,٧٢٥	–	–	٣٣٨,٧٢٥
	٣,٨٦٠,٦٢٠	–	–	**٣,٨٦٠,٦٢٠**
ب) تعهدات وارتباطات أخرى				
محافظ واستثمارات مدارة للغير إيضاح (٢٩)	–	٤,٤٤١	–	٤,٤٤١
ودائع الاستثمار المقيد في سلع ومعادن للعملاء إيضاح (٣٠)	٦,٨٩٢	٢١٥,٥٦٠	–	٢٢٢,٤٥٢
عمليات تغطية عملة أجنبية	١,٤٣١,٤٠٤	–	–	١,٤٣١,٤٠٤
	١,٤٣٨,٢٩٦	**٢٢٠,٠٠١**	–	**١,٦٥٨,٢٩٧**

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨

بآلاف الريالات القطرية

٢٨- التوزيع الجغرافي

فيما يلي ملخص للأصول والالتزامات للمجموعة حسب التوزيع الجغرافي لها:

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨

	قطر	دول مجلس التعاون	أوروبا	أمريكا الشمالية	أخرى	مجموع
الأصول						
نقدية وأرصدة لدى مصرف قطر المركزي	١,٠٢٣,١٨١	–	–	–	–	١,٠٢٣,١٨١
أرصدة واستثمارات لدى						
البنوك والمؤسسات المالية	٨٤٢,٧٩١	١,٠٥٥,٠٢٤	٤,٢٨٧,٥٨٧	١٥,٣٠٥	١٦٧,٠١٤	٦,٣٦٧,٧٢١
ذمم وأرصدة الأنشطة التمويلية	١٥,٨٨٠,٠٧٠	١,٨٢٩,٣٤٣	٧٨٠,٧٢١	–	٣٧٥,٧٦١	١٨,٨٦٥,٨٩٥
استثمارات مالية متاحة للبيع	٣٧٠,٣٨٢	١,٣٢٨,٩١٧	٧٨٤,٩٠٩	–	٤٦٢,٩٤٦	٢,٩٤٧,١٥٤
استثمارات في شركات زميلة	١,٠٢٤,٠٦٩	–	٣٤١,٤٤٣	–	٢٨٤,٩٢٤	١,٦٥٠,٤٣٦
استثمارات أخرى	٧٦٢,١١٢	–	٥٧٢,٨٦٠	–	–	١,٣٣٤,٩٧٢
أصول ثابتة	٢٦٠,٣٤٧	–	–	–	–	٢٦٠,٣٤٧
أصول أخرى	١,٠٩٣,٤٥٢	–	–	–	–	١,٠٩٣,٤٥٢
إجمالي الأصول	**٢١,٢٥٦,٤٠٤**	**٤,٢١٣,٢٨٤**	**٦,٧٦٧,٥٢٠**	**١٥,٣٠٥**	**١,٢٩٠,٦٤٥**	**٣٣,٥٤٣,١٥٨**
الالتزامات						
أرصدة حسابات البنوك						
والمؤسسات المالية	٦,٠٤٧,٨١٢	٢,٠٧٥,٩٤٩	٢٣٥,٦٨٩	–	٣٣٧,٢٦٦	٨,٦٩٦,٧١٦
أرصدة حسابات العملاء	٥,٠٩٧,٢٥١	–	–	–	–	٥,٠٩٧,٢٥١
التزامات أخرى	٨٨٥,٧٩٢	–	–	–	–	٨٨٥,٧٩٢
إجمالي الالتزامات	**١٢,٠٣٠,٨٥٥**	**٢,٠٧٥,٩٤٩**	**٢٣٥,٦٨٩**	**–**	**٣٣٧,٢٦٦**	**١٤,٦٧٩,٧٥٩**
حقوق أصحاب ودائع الاستثمار المطلق	**١١,٤٩٤,٥٩٧**	–	–	–	–	**١١,٤٩٤,٥٩٧**
حقوق الأقلية	**٢٢٥,٩١٠**	–	–	–	–	**٢٢٥,٩١٠**
حقوق المساهمين						
رأس المال	١,٩٦٩,١١٠	–	–	–	–	١,٩٦٩,١١٠
احتياطي قانوني	٢,٩٣٢,٩١٠	–	–	–	–	٢,٩٣٢,٩١٠
احتياطي عام	٥٤٧,٦٥٢	–	–	–	–	٥٤٧,٦٥٢
احتياطي المخاطر	٣٥٨,٨٥٦	–	–	–	–	٣٥٨,٨٥٦
احتياطي القيمة العادلة	(٧٦,٠٠٩)	–	–	–	–	(٧٦,٠٠٩)
احتياطي تحويل العملة	(٥١,٦٥٦)	–	–	–	–	(٥١,٦٥٦)
أسهم مجانية مقترح توزيعها	–	–	–	–	–	–
أرباح نقدية مقترح توزيعها	١,٣٧٨,٣٧٧	–	–	–	–	١,٣٧٨,٣٧٧
احتياطي الأنشطة الاجتماعية	٤١,٠٦٤					٤١,٠٦٤
أرباح مدورة	٤٢,٥٨٨	–	–	–	–	٤٢,٥٨٨
	٧,١٤٢,٨٩٢	–	–	–	–	**٧,١٤٢,٨٩٢**
إجمالي الالتزامات وحقوق أصحاب ودائع الاستثمار المطلق وحقوق الأقلية وحقوق المساهمين	**٣٠,٨٩٤,٢٥٤**	**٢,٠٧٥,٩٤٩**	**٢٣٥,٦٨٩**	–	**٣٣٧,٢٦٦**	**٣٣,٥٤٣,١٥٨**

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨

بآلاف الريالات القطرية

٢٨- التوزيع الجغرافي

فيما يلي ملخص للأصول والالتزامات للمجموعة حسب التوزيع الجغرافي لها:

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧

	قطر	دول مجلس التعاون	أوروبا	أمريكا الشمالية	أخرى	مجموع
الأصول						
نقدية وأرصدة لدى مصرف قطر المركزي	١,٢٥٦,٨٢٦	–	–	–	–	١,٢٥٦,٨٢٦
أرصدة واستثمارات لدى البنوك والمؤسسات المالية	١,٠٤٠,٠٢٣	١,٥٦١,٢٢٥	٦٤٩,٠٢٦	١,٦١٣	١١٢,٦٣٥	٣,٣٦٤,٥٢٢
ذمم وأرصدة الأنشطة التمويلية	٩,٤٨١,٩٦٠	١,١٥٧,٣٨٦	٨٦٣,٩٧٤	–	١٧٥,٧٦٢	١١,٦٧٩,٠٨٢
استثمارات مالية متاحة للبيع	٤٧٩,٠٦٦	٥٩٢,٧٣٠	٨٤٠,٧٤١	–	٢٠٤,٢٦٦	٢,١١٦,٨٠٣
استثمارات في شركات زميلة	٧١٢,٠٤٤	–	–	–	١٥٠,٨٤٣	٨٦٢,٨٨٧
استثمارات أخرى	٥٥٣,٠٦٥	–	٦٦٩,٢٥٠	–	–	١,٢٢٢,٣١٥
أصول ثابتة	١٠١,٧٥٧	–	–	–	–	١٠١,٧٥٧
أصول أخرى	٧٣١,٥٧٦	–	–	–	–	٧٣١,٥٧٦
إجمالي الأصول	**١٤,٣٥٦,٣١٧**	**٣,٣١١,٣٤١**	**٣,٠٢٢,٩٩١**	**١,٦١٣**	**٦٤٣,٥٠٦**	**٢١,٣٣٥,٧٦٨**
الالتزامات						
أرصدة حسابات البنوك والمؤسسات المالية	١,٨٢٥,٠٥٤	٥٤٣,٣٢٩	١,٢٠٠,٥٧٢	–	٣٥,٤٢٣	٣,٦٠٤,٣٧٨
أرصدة حسابات العملاء	٤,٣٨٤,٣٥٢	–	–	–	–	٤,٣٨٤,٣٥٢
التزامات أخرى	٧٨٣,٤٢٨	–	–	–	–	٧٨٣,٤٢٨
إجمالي الالتزامات	**٦,٩٩٢,٨٣٤**	**٥٤٣,٣٢٩**	**١,٢٠٠,٥٧٢**	**-**	**٣٥,٤٢٣**	**٨,٧٧٢,١٥٨**
حقوق أصحاب ودائع الاستثمار المطلق	**٧,٨١٦,٤٨٠**	–	–	–	–	**٧,٨١٦,٤٨٠**
حقوق الأقلية	**١١٨,١٦٨**	–	–	–	–	**١١٨,١٦٨**
حقوق المساهمين						
رأس المال	١,١٩٣,٤٠٠	–	–	–	–	١,١٩٣,٤٠٠
احتياطي قانوني	١,٨٥٨,٨٥٠	–	–	–	–	١,٨٥٨,٨٥٠
احتياطي عام	١٠٩,٩٦٤	–	–	–	–	١٠٩,٩٦٤
احتياطي المخاطر	٩٢,٢٤٦	–	–	–	–	٩٢,٢٤٦
احتياطي القيمة العادلة	١٥,٥٧٣	–	–	–	–	١٥,٥٧٣
أسهم مجانية مقترح توزيعها	٥٩٦,٧٠٠	–	–	–	–	٥٩٦,٧٠٠
أرباح نقدية مقترح توزيعها	٢٣٨,٦٨٠	–	–	–	–	٢٣٨,٦٨٠
أرباح مدورة	٥٢٣,٥٤٩	–	–	–	–	٥٢٣,٥٤٩
	٤,٦٢٨,٩٦٢	–	–	–	–	**٤,٦٢٨,٩٦٢**
إجمالي الالتزامات وحقوق أصحاب ودائع الاستثمار المطلق وحقوق الأقلية وحقوق المساهمين	**١٩,٥٥٦,٤٤٤**	**٥٤٣,٣٢٩**	**١,٢٠٠,٥٧٢**	–	**٣٥,٤٢٣**	**٢١,٣٣٥,٧٦٨**

٢٩- المحافظ الاستثمارية

كما هو مبين في ايضاح رقم ٢، تقوم المجموعة بادارة المحفظة التالية التي يتم الاستثمار فيها نيابة عن العملاء

	٢٠٠٨	٢٠٠٧
محفظة سوليدرتي	٤,٤٤١	٤,٤٤١

كما يتم تسويق محافظ أخرى تنحصر مسؤولية المصرف فيها على التسويق فقط دون افتراض تعرضه لأية مخاطر. إن الحد الأقصى للمخاطر التي قد يتعرض لها المصرف في محفظة سوليدرتي تعادل فقط نصيب المصرف من العمولات والرسوم لقاء إدارته لهذه المحفظة ولا تضمن أياً من إلتزاماتها بخلاف مخاطر التشغيل المتمثلة في عدم الالتزام بشروط الاستثمار ومخاطر السمعة.

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨

بآلاف الريالات القطرية

٣٠- أرصدة الاستثمار المقيد

	٢٠٠٨			٢٠٠٧		
	الرصيد	متوسط معدل العائد الموزع	حصة المجموعة	الرصيد	متوسط معدل العائد الموزع	حصة المجموعة
نوع الاستثمار						
استثمارات في سلع ومعادن	١٨٠,٥١٤	٤,٥٥٪	١٠	٢٢٢,٤٥٢	٥,٩٠٪	١٥٨

٣١- معاملات مع أطراف ذات العلاقة

يوجد لدى المجموعة معاملات مختلفة مع الشركات التابعة والزميلة والمساهمين وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية أو الشركات التي يملكون فيها حصصا رئيسية أو أي أطراف أخرى ذات تأثير هام في صنع القرارات المالية أو التشغيلية بالمجموعة. تم منح ذمم وأنشطة تمويلية للأطراف ذات العلاقة بأسعار السوق وهي كلها منتظمة ولا يوجد مقابلها أية مخصصات، وقد بلغت المعاملات وأرصدة هذه الحسابات في تاريخ الميزانية العمومية كما يلي :

	٢٠٠٨		٢٠٠٧	
	أعضاء مجلس الإدارة	شركات تابعة وزميلة	أعضاء مجلس الإدارة	شركات تابعة وزميلة
معاملات مع الأطراف ذات العلاقة				
إيرادات وعمولات	–	٢٩٣,١٩٤	–	١٢٤,٦٩٢
أرباح مدفوعة عن ودائع	٩,٧٤٧	٨,٤٥١	١,١٧١	١,٨٦٥
بيع استثمارات وعقارات	–	–	–	٦٤٥,٠٠٠
استثمارات بالمضاربة من شركات زميلة	–	٣٥,٨٥٠	–	٣٧,٢٠٠
استثمارات بالمضاربة في محفظة عقارية	–	٨١,٦٣٦	–	١٢٣,٧٦٠
أرصدة مع الأطراف ذات العلاقة				
عمليات تمويل	١,١٤٨,١٧٦	١,٧٣٣,٧٠٣	٣٢٧,١٣٣	٨٩٣,٧٤٣
استثمار بالمضاربة في محفظة عقارية			–	١٢٣,٧٦٠
ودائع	٧٥,٥٢٨	٨٦٦,٦٤٠	٨٠,٦٧١	١,٣٠٧,١٥٢
كفالات والتزامات عرضية وأخرى	٣٨,٩٥٤	١٧٨,٣٦٠	١٥,٧١٥	١٧٨,٣٦٠

	٢٠٠٨	٢٠٠٧
الإدارة العليا		
المنافع الخاصة بموظفي الإدارة العليا خلال السنة تشمل الرواتب ومزايا أخرى	٢٨,٣١٠	١٩,٩١٧

٣٢- النقدية وما في حكمها

لا تتضمن النقدية وما في حكمها رصيد الاحتياطي النقدي لدى المصرف المركزي، و يتكون هذا البند من الأرصدة التالية والتي تستحق خلال مدة ٩٠ يوما:

	٢٠٠٨	٢٠٠٧
نقدية وأرصدة لدى البنوك المركزية	٢٣٤,٢٣١	٨٨٤,٩٨٢
أرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية	٥,٤٦٦,٧١٥	٣,١٦٨,١٠٨
	٥,٧٠٠,٩٤٦	٤,٠٥٣,٠٩٠

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨

بآلاف الريالات القطرية

٣٣- الشركة الأم

الميزانية العمومية للشركة الأم يمكن عرضها علي النحو التالي:

	٢٠٠٨	٢٠٠٧
الأصول		
نقدية وأرصدة لدى البنوك المركزية	١,٠٢٣,١٧٨	١,٢٥٦,٨٢٦
أرصدة واستثمارات لدى البنوك والمؤسسات المالية	٦,٢١٢,١٥١	٣,٣٦٢,٣٠٠
ذمم وأرصدة الأنشطة التمويلية (صافي)	١٩,٦٢,١٢٠	١١,٧٨٤,٨٢٥
استثمارات مالية متاحة للبيع	٣,٠٩١,٦٤٣	٢,١٢١,٣١٢
استثمارات في شركات زميلة	١,٥٧١,٣٦٩	٨٦٢,٨٨٧
استثمارات أخرى	١,١٩٠,٧٤١	٩١٦,٥٩٢
أصول ثابتة	٢٥٠,٢٨٨	١٠١,٢٦٢
أصول أخرى	٦٦٠,٥٩٠	٥٧٥,٨٦٧
إجمالي الأصول	**٣٣,٦٢,٠٨٠**	**٢٠,٩٨١,٨٧١**
الالتزامات وحقوق أصحاب ودائع الاستثمار المطلق وحقوق المساهمين		
الالتزامات		
أرصدة حسابات البنوك والمؤسسات المالية	٨,٥١٤,٣٢٠	٣,٥٩٠,٦٣٦
أرصدة حسابات العملاء	٥,٠٩٦,١٧٣	٤,٣٨٥,٥٨٢
التزامات أخرى	٨٢٧,٥٣٣	٥٨٧,٤٦٠
إجمالي الالتزامات	**١٤,٤٣٨,٠٢٦**	**٨,٥٦٣,٦٧٨**
حقوق أصحاب ودائع الاستثمار المطلق	**١١,٥١٩,٥٢٦**	**٧,٨٥٠,٣٢٧**
حقوق المساهمين		
رأس المال	١,٩٦٩,١١٠	١,١٩٣,٤٠٠
احتياطي قانوني	٢,٩٢٣,٢٦٩	١,٨٥٦,٤٠٠
احتياطي عام	٥٤٥,٢٠٢	١٠٧,٥١٤
احتياطي مخاطر	٣٥٨,٨٥٦	٩٢,٢٤٦
احتياطي القيمة العادلة	(٧٦,٢٥٨)	١٤,٧٦٩
احتياطي تحويل العملة	(٢٢,٧١٣)	–
أسهم مجانية مقترح توزيعها	–	٥٩٦,٧٠٠
أرباح نقدية مقترح توزيعها	١,٣٧٨,٣٧٧	٢٣٨,٦٨٠
أرباح مدورة	٢٨,٦٨٥	٤٦٨,١٥٧
إجمالي حقوق المساهمين	**٧,١٠٤,٥٢٨**	**٤,٥٦٧,٨٦٦**
إجمالي الالتزامات وحقوق أصحاب ودائع الاستثمار المطلق وحقوق المساهمين	**٣٣,٦٢,٠٨٠**	**٢٠,٩٨١,٨٧١**

قائمة الدخل للشركة الأم يمكن عرضها على النحو التالي

الدخل		
إيرادات الأنشطة التمويلية	١,٣٤٣,٤٥٩	٧٩٧,٦٥
أرباح الأنشطة الاستثمارية	٨٩٥,٥١٠	٦٣٨,٢٢٨
مجموع إيرادات الأنشطة التمويلية والاستثمارية	٢,٢٣٨,٩٦٩	١,٤٣٥,٢٩٣
إيرادات عمولات ورسوم	٢٢٩,٠٨١	١٠٠,٨٣٢
مصروفات عمولات ورسوم	(١٢,٢٢٩)	(١٣,٦٢)
صافي إيرادات عمولات ورسوم	٢١٦,٨٥٢	٨٧,٧٧٠
(خسائر) / أرباح عمليات النقد الأجنبي	(٨٠,٧٦)	٥,٠٣٠
إيرادات تشغيلية أخرى	٧,٨٩١	١٤,٠٧٦
صافي إيرادات التشغيل	**٢,٣٨٣,٠٦**	**١,٥٤٢,١٦٩**
مصروفات ومخصصات		
مصروفات إدارية وعمومية	(٣٧٤,١١٠)	(٢٧٩,١٩٥)
استهلاكات الأصول الثابتة	(١٦,٠٢٦)	(١٠,٦٦٧)
مخصص تدنى قيمة الذمم والأنشطة التمويلية	٤٧,٧٥٠	٥٨٤
مخصص تدني قيمة استثمارات مالية	–	(٤,٠٠٠)
مخصص تدنى قيمة استثمارات أخرى	(٦٥,٠١١)	(١٢,١٣٨)
صافي أرباح التشغيل	**١,٩٧٥,٦٠٩**	**١,٢٣٦,٧٥٣**
إيرادات ناتجة عن تخفيض نسبة مساهمة في شركة تابعة	**-**	**٣٠٧,٣٩٠**
صافي أرباح السنة	**١,٩٧٥,٦٠٩**	**١,٥٤٤,١٤٣**
يخصم:		
نصيب أصحاب ودائع الاستثمار المطلق من صافي الأرباح	(٣٨٦,٧٠٤)	(٣٤٢,٨٠١)
نصيب المساهمين في أرباح السنة	**١,٥٨٨,٩٠٥**	**١,٢٠١,٣٤٢**

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨

بآلاف الريالات القطرية

٣٣- الشركة الأم

قائمة التدفقات النقدية للشركة الأم يمكن عرضها على النحو التالي:

	٢٠٠٨	٢٠٠٧
التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل		
صافي أرباح السنة قبل حصة حقوق أصحاب ودائع الاستثمار المطلق من صافي الأرباح	١,٩٧٥,٦١٠	١,٥٤٤,١٤٣
تعديلات :		
استهلاكات الأصول الثابتة	١٦,٠٢٦	١٠,٦٦٧
مخصص استثمارات مالية	(٤,٥٢٤)	(١,١٥١)
مخصص تدني قيمة استثمارات أخرى	٦٥,٠١١	١٢,١٣٨
مخصص استثمارات أخرى	١٢,٢٤٠	(٧,٠٧٨)
حصة الربح من الشركات الزميلة	(٢٣٩,٥٥٨)	(٣٠,٠٩٨)
أرباح تغير سعر الصرف للاستثمارات	٢٠,٩١٥	(٦٦,٦٥١)
أرباح بيع أصول ثابتة	–	(١٤)
أرباح بيع استثمارات مالية متاحة للبيع	(١٧٨,٣١٣)	(١٤١,١٨٩)
أرباح بيع شركة تابعة	–	(٣٠٧,٣٩٠)
أرباح من اعادة تقييم استثمارات في عقارات متاحة للبيع	(١٩٨,١٢٩)	–
أرباح بيع استثمارات أخرى	(١١٩,٧٦٩)	(١٤٨,٠٠٨)
صافي أرباح التشغيل قبل التغيرات في الأصول والالتزامات التشغيلية	**١,٣٤٩,٥٠٩**	**٨٦٥,٣٦٩**
صافي النقص (الزيادة) في الأصول		
أرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية	(٧٠٤,٥٩٣)	(٧٢,٧٢٥)
احتياطي نقدي لدى المصرف المركزي	(٤١٧,١٠١)	(١٣٤,٥٢٤)
ذمم وأرصدة الأنشطة التمويلية	(٧,٢٧٧,٢٩٥)	(٤,٧٤٥,٥٣٢)
أصول أخرى	(٨٤,٤٨٧)	(٣٠٣,٩٦٨)
صافي الزيادة (النقص) في الالتزامات		
أرصدة حسابات البنوك والمؤسسات المالية	٤,٩٢٣,٦٨٤	٢,٤٤٤,٩٤٧
أرصدة حسابات العملاء	٧١٠,٥٩١	٢,٠٢١,٨٦٣
التزامات أخرى	٢٧٧,١١٧	١٨٠,٢٦٠
	(١,٢٢٢,٥٨٠)	**٢٥٥,٦٩٠**
المدفوع لحقوق أصحاب ودائع الاستثمار المطلق	(٣٦٣,٦٤٧)	(٢٩٧,٨٧٠)
صافي التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدمة في) أنشطة التشغيل	**(١,٥٨٦,٢٢٧)**	**(٤٢,١٨٠)**
التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار		
شراء استثمارات مالية متاحة للبيع	(٢,٢٥٥,٤٠٥)	(١,٣٤٣,٧٨١)
استثمار إضافي في شركة زميلة	(٥٣٥,٠٠٠)	(٣٦٤,٠٠٠)
المقبوض من بيع استثمارات مالية متاحة للبيع	١,٣٧٣,٨٦٠	٨٤٦,٦١٥
أرباح من تخفيض نسبة المساهمة في شركة تابعة	–	٣٩٠,٠٠٠
شراء استثمارات أخرى	(٤٠١,٧٥٣)	(٥٣٥,٩٩٨)
المقبوض من بيع استثمارات أخرى	٣٨٠,٣٤١	٧١٢,٧٠٣
شراء أصول ثابتة	(١٦٤,٩٠١)	(٢٨,١٢١)
المقبوض من بيع أصول ثابتة	–	١٤٠
صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الناتجة من أنشطة الاستثمار	**(١,٦٠٢,٨٥٨)**	**(٣٢٢,٤٤٢)**
التدفقات النقدية من أنشطة التمويل:		
الزيادة في راس المال	١٧٩,٠١٠	–
الزيادة في الاحتياطي القانوني	١,٠٧٤,٦٠	–
الزيادة في حقوق أصحاب ودائع الاستثمار المطلق	٣,٦٦٩,١٩٩	١,٣٦٨,٩٥٨
أرباح مدفوعة	(٢٣٨,٦٨٠)	(٨٣٥,٣٨٠)
صافي التدفقات النقدية الناتجة من التمويل	**٤,٦٨٣,٥٨٩**	**٥٣٣,٥٧٨**
صافي الزيادة (النقص) في النقدية وما في حكمها	١,٤٩٤,٥٠٤	١٦٨,٩٥٦
رصيد النقدية وما في حكمها في بداية السنة	٤,٠٥٠,٨٦٨	٣,٨٨١,٩١٢
رصيد النقدية وما في حكمها في نهاية السنة	**٥,٥٤٥,٣٧٢**	**٤,٠٥٠,٨٦٨**

٣٤- الأحداث اللاحقة

وافقت الجمعية العمومية غير العادية في اجتماعها بتاريخ ٢٣ ديسمبر ٢٠٠٨م على مساهمة جهاز قطر للاستثمار في رأس مال المصرف بنسبة ٢٠٪ كحد أقصى وذلك عبر أصدار خاص، ولاحقا كشف جهاز قطر للاستثمار عن نيته في تنفيذ ١٠٪ من الاستثمار خلال عام ٢٠٠٩م.

٣٥- أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام السنة السابقة لتتناسب مع طريقة العرض المتبعة في السنة الحالية .

المقـر الرئيسي للمصـرف والفـروع

المقـر الرئيسي
(شارع حمد الكبير)
ت: ٤٤٠٩٤٠٩، ف: ٤٤١٢٧٠٠

فرع الشركات والخدمات المصرفية الخاصة
ت: ٤٤٠٩٤٠٩ ، ف: ٤٣٥٠٢٩٣

فرع الفنار
(مركز التعريف بالاسلام)
ت: ٤٢٤٩٢٢٢ ، ف: ٤٣١٢٩٥٣

فرع طريق سلوى
ت: ٤٦٨١٦٦٧ ، ف: ٤٦٨٠١٢٣

فرع الغرافة
ت: ٤٨٦٦٦٥٦، ف: ٤٨٦٦٠٥٦

فرع السد
ت: ٤٢٨٩٦٦٦، ف: ٤٤٧٨٩٤٧

فرع الخور
ت: ٤٧٢١٦٦٦، ف: ٤٧٢١٨٨٨

فرع الريان
ت: ٤٨٠٩٩٢٥، ف: ٤٨١١٦١٢

فرع المطار
ت: ٤٦٥٥٦١١، ف: ٤٦٧٦٥٣٢

فرع الوكرة
ت: ٤٦٤٠٧٧١، ف: ٤٦٤٤١٩٧

فرع جمعية اليرموك
ت: ٤٨٨٣١٦٨، ف: ٤٨٨٣١٧٠

فرع قناة الجزيرة
ت: ٤٨٨٢٦٠٧، ف: ٤٨٦٢٢٤٠

فرع السيدات (التاون سنتر)
ت: ٤٨٧٩٩٣٣، ف: ٤٨٨٨٦٥٥

فرع الدوحة الحديثة
ت: ٤٨٣٩٤٦٤، ف: ٤٨٣٧٩٨٢

فرع مسيعيد
ت: ٤٧٧١٨١٠، ف: ٤٧٧٠٨٧٢

فرع المنصورة
ت: ٤٤٣٥٧٥٢، ف: ٤٣٧٦٢٨١

فرع المنتزه
ت: ٤٣٧٠٨٤٧، ف: ٤٣٧١٢٨٤

فرع الشحانية
ت: ٤٧١٨٦٦٤، ف: ٤٧١٩٠٤٤

فرع الهيئة العامة لشؤون القاصرين
ت: ٤٣٤١١٤٧، ف: ٤٣٢٠٩٠٢

فرع الغويرية
ت: ٤٧٢٨٣١٨، ف: ٤٧٢٨٧٥٥

فرع سيتي سنتر
ت: ٤٩٣٠٧٥٨، ف: ٤٨٣٤٠٣٢

فرع مسيمير
ت: ٤٦٠٣٦٩٤، ف: ٤٦٠٤٠٢٨

فرع الخريطيات
ت: ٤٤٨٢٦٦٦، ف: ٤٧٩٠٢٢٨

فرع معيذر
ت: ٤٤٨٩٨٨٨، ف: ٤٥٨٣٩٠٠

فرع راس لفان
ت: ٤٧٤٨٧٥٦، ف: ٤٧٤٨٧٥٥

مركز الاتصالات : ت: ٤٤٤٨٤٤٤
فاكس: ٤٨٧٢٨١٤
الموقع الإلكتروني : www.qib.com.qa
البريد الإلكتروني : info@qib.com.qa